

DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI DI NATURA URBANISTICO-EDILIZIA

TAB. A	PERMESSO DI COSTRUIRE	TARIFFE
1)	Nuove costruzioni, ampliamenti e demolizioni/ricostruzioni di <u>edifici residenziali</u> :	
	- fino a 500 mc	€ 300,00
	- da 501 mc a 800 mc	€ 400,00
	- oltre 800 mc	€ 500,00
2)	Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni <u>edifici ad uso artigianale, industriale, strutture agricole produttive</u> :	
	- fino a 100 mq	€ 250,00
	- da 101 mq a 500 mq	€ 350,00
	- da 501 mq a 1000 mq	€ 450,00
	- oltre 1000 mq	€ 500,00
3)	Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni <u>edifici ad uso commerciale, direzionale, turistico</u> :	
	- fino a 50 mq	€ 200,00
	- da 51 mq a 150 mq	€ 350,00
	- da 151 mq a 500 mq	€ 450,00
	- oltre 500 mq	€ 500,00
4)	Ristrutturazioni, cambi di destinazione d'uso, varianti a Permessi di Costruire, completamento opere e altri interventi similari, senza aumento di superficie e/o volumi per <u>edifici residenziali</u> :	
	- fino a 500 mc	€ 250,00
	- da 501 mc a 800 mc	€ 350,00
	- oltre 800 mc	€ 400,00
5)	Ristrutturazioni, cambi di destinazione d'uso, varianti a Permessi di Costruire, completamento opere e altri interventi similari, senza aumento di superficie e/o volumi per <u>edifici non residenziali</u> :	
	- fino a 500 mq	€ 200,00
	- da 501 mq a 1000 mq	€ 250,00
	- oltre 1000 mq	€ 350,00
6)	Piani Urbanistici Attuativi	€ 500,00
7)	Condoni edilizio	€ 200,00
8)	Interventi in accertamento di conformità e/o sanatoria	€ 400,00

Note:

1. Nel caso di pratiche con interventi di diverse natura e/o destinazioni, i diritti vanno sommati per ogni singola tipologia come classificata dalla tabella.
2. Per ristrutturazioni, intese come demolizioni e ricostruzioni, si applicano gli importi di cui ai punti nr. 1 — 2 — 3;
3. Il parametro di mc indica il volume vuoto per pieno, al lordo delle detrazioni urbanistiche, compresi gli eventuali interrati; il parametro di mq indica la superficie lorda di ogni piano

TAB. B	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ	TARIFFE
1)	Segnalazione Certificata di Inizio Attività	€ 150,00
2)	Segnalazione Certificata di Inizio Attività in alternativa al Perm. di Costruire	TAB. A
3)	Interventi in accertamento di conformità e/o sanatoria	€ 300,00
4)	Segnalazione Certificata di Agibilità	€ 50,00

TAB. C	P.A.S. – AUTORIZZAZIONE UNICA – D.I.L.A.	TARIFFE
1)	Interventi relativi ad impianti di energia rinnovabile	€ 300,00

TAB. D	INTERVENTI D.LGS. 259/2003 – CODICE COMUNICAZIONI ELETTRONICHE	TARIFFE
2)	Interventi di cui al D.Lgs. 259/03 – codice comunicazioni elettroniche	€ 400,00

TAB. E	CIL – CILA	TARIFFE
1)	Attività edilizia libera: interventi eseguibili senza alcun titolo abilitativo (CIL)	€ 20,00
2)	Interventi subordinati a comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)	€ 100,00

TAB. F	CERTIFICATI – ATTESTAZIONI - AUTORIZZAZIONI	TARIFFE
1)	Certificati di Destinazione Urbanistica	
	- fino a 5 mappali	€ 50,00
	- per ogni singolo mappale successivo	€ 10,00
2)	Certificati di Idoneità Alloggio	
	- senza sopralluogo	€ 20,00
	- con sopralluogo	€ 50,00
3)	Autorizzazioni paesaggistiche (procedimento semplificato, ordinario e accertamento di compatibilità)	€ 100,00
4)	Autorizzazione passo carrabile, impianti pubblicitari, scarico	€ 100,00
5)	Autorizzazione scavo/manomissione suolo pubblico	€ 50,00
Per procedure d'urgenza relative alle certificazioni di cui ai p.ti 1 e 2 (rilascio entro 5 giorni lavorativi dalla presentazione al protocollo) le tariffe sono maggiorate di € 50,00 in aggiunta ai sopraindicati importi.		

TAB. G	VARIE	TARIFFE
1)	Volturazioni, proroghe, riesame pratiche	€ 50,00
2)	Pareri preliminari	€ 100,00
3)	Provvedimenti non ricompresi nelle Tabelle precedenti	
	- attestazioni, dichiarazioni, autorizzazioni in materia urbanistico-edilizia	€ 100,00
	- iter comportanti determinazioni del Responsabile del Settore Tecnico e/o deliberazioni di G.C. o C.C.	€ 150,00

TAB. H	ACCESSO E RIPRODUZIONE DOCUMENTI	TARIFFE
1)	Diritti per accesso con ricerche d'archivio (comprese fino a 10 fotocopie formato A4)	
	- per la prima pratica	€ 15,00
	- per ogni ulteriore pratica (fino ad un massimo di € 50,00 compresa la prima)	€ 5,00
2)	Fotocopie per ogni facciata - Scansioni (in aggiunta al diritto di accesso di cui al punto 1)	
	- fotocopia formato A4 – B/N	€ 0,30
	- fotocopia formato A3 – B/N	€ 0,60
	- fotocopia formato A4 – Colori	€ 0,80
	- fotocopia formato A3 – Colori	€ 1,30
	- scansioni A4 – A3	€ 10,00/pratica
	- scansioni tavole fino al formato A0	5,00 €/tavola
3)	Diritti di accesso con ricerche di archivio a carattere complesso (prive di identificativi puntuali)	
	- fino a 8 pratiche	€ 50,00
	- per ogni ulteriore pratica	€ 5,00

I versamenti, intestati a “Comune di Terrassa Padovana” dovranno essere versati mediante:

- **Pago Pa** – Comune di Terrassa Padovana

- **Bonifico Bancario** c/o Banca Monte Paschi Di Siena – Agenzia S. Lorenzo, P.zza XX Settembre, 48 — Conselve (PD) Codice **IBAN : IT 30 K 01030 62542 000000 431127**

causale: diritti di segreteria e il tipo di atto amministrativo o la pratica edilizia di riferimento