

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DEL SULCIS IGLESIENTE

**CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI ASSISTENZA SPECIALISTICA  
IN FAVORE DI STUDENTI DIVERSAMENTE ABILI DEGLI ISTI-  
TUTI SUPERIORI DELLA PROVINCIA DEL SULCIS IGLESIENTE  
(EX LOTTO 2 PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA) . ATTIVAZIONE  
OPZIONE DI RINNOVO ANNI SCOLASTICI 2025/2026 E  
2026/2027 CIG 985294074D.**

Esente da bollo

ai sensi art. 27 bis,

tabella allegata al

D.P.R. n°642/1972 e

ss.mm.ii.

L'anno duemilaventicinque, il giorno diciotto del me-  
se di novembre in Carbonia, nella Sede  
dell'Amministrazione della Provincia del Sulcis Igle-  
siente, via Mazzini n.39, dinanzi a me Dott. Marco  
Marcello, Segretario reggente della Provincia del  
Sulcis Iglesiente, giusto Decreto del Presidente del-  
la Provincia n.1 del 01.10.2025, autorizzato per leg-  
ge a rogare tutti i contratti nei quali la stessa è  
parte, sono convenuti i Signori:

- **Schirru Speranza**, nata a Legnano (MI), il  
27.06.1970, C.F. "SCHSRN70H67E514Y", Dirigente ad in-  
terim dell'Area Amministrativa, giusto decreto del  
Presidente della Provincia del Sulcis Iglesiente n. 2  
del 14.10.2025, e che dichiara di intervenire in que-  
sto atto esclusivamente in nome, per conto e  
nell'interesse della **PROVINCIA DEL SULCIS IGLESIENTE**,  
C.F. "90047420923", di seguito nel presente atto de-

nominata semplicemente <<Stazione appaltante>>;

- **Marta Tarabella**, nata a Cagliari il 27.07.1965, C.F. "TRBMRT65L67B354J", la quale interviene al presente atto in qualità di procuratore speciale dell'Impresa "**MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE**", con sede legale in Roma, via Francesco Antolisei n. 25, C.F./P.IVA "01709130767", di seguito nel presente atto denominato semplicemente <<Appaltatore>>, e pertanto giusta procura speciale con atto autenticato dal Dott. Francesco Mazza, Notaio in Valenzano, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Bari, sottoscritto in data 15.09.2025, repertorio n. 51560, di cui si omette la lettura per espressa richiesta delle parti, me consenziente, e annessa al presente contratto in copia digitale conforme all'originale.

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale Rogante, sono personalmente certo, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:

**PREMETTONO CHE**

- la L.R. 12 aprile 2021, n.7 e la L.R. 19 luglio 2024, n.9 "Disposizioni transitorie in materia di riordino delle Province", hanno dettato le nuove norme in materia di riordino dell'assetto territoriale della Regione e, in particolare, hanno riformato

l'assetto territoriale complessivo, che risulta articolato nelle Città Metropolitane di Cagliari e Sassari e nelle Province di Nuoro, Oristano, Gallura Nord-Est Sardegna, Ogliastra, Sulcis Iglesiente e Medio Campidano;

- i Decreti della Presidente della Regione Sardegna n. 48 del 15.05.2025 e nn. 50, 51 e 52 del 16.05.2025 hanno trasferito alla Città Metropolitana di Cagliari, alla Provincia del Sulcis Iglesiente e alla Provincia del Medio Campidano, i beni immobili, i beni mobili, il personale e i procedimenti della soppressa Provincia del Sud Sardegna, e ne sanciscono la sua cessazione dall'operatività al 31.05.2025 e l'operatività dei nuovi enti a far data dal 01.06.2025;

- il verbale dell'Ufficio elettorale della Provincia del Sulcis Iglesiente del 30.09.2025, relativo alla proclamazione degli organi eletti dell'Ente, Presidente e Consiglio Provinciale, a seguito delle elezioni provinciali di secondo livello del giorno 29.09.2025, dal quale risulta eletto alla carica di Presidente della Provincia del Sulcis Iglesiente il Dott. Mauro Usai;

- con contratto Rep. N.163 del 06.12.2023, registrato in pari data al n. 25993 serie 1T, la soppressa Provincia del Sud Sardegna, formalizzava all'Appaltatore

l'affidamento del "Servizio di assistenza specialistica in favore di studenti diversamente abili degli istituti superiori della Provincia del Sud Sardegna, Anni scolastici 2023/2024 e 2024/2025, Lotto 2 - Territorio ex Carbonia Iglesias", per l'importo complessivo di € 843.979,50, al netto del ribasso di gara del'10,69%, oltre l'I.V.A. di legge;

- con determinazione n. 27 del 07.06.2024 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura della soppressa Provincia del Sud Sardegna, è stata accolta la richiesta dell'Appaltatore di revisione del prezzo contrattuale, per effetto del rinnovo del CCNL per le lavoratrici e lavoratori delle Cooperative del settore Socio-Sanitario-Assistenziale-Educativo e di inserimento lavorativo;

- con determinazione n.37 del 09.07.2024 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura della soppressa Provincia del Sud Sardegna, si quantificava complessivamente in € 56.000,00 l'entità dei prezzi relativamente all'aumento in percentuale del costo orario, impegnando altresì le somme integrative necessarie sul bilancio dell'ente;

- l'art. 7 del summenzionato contratto d'appalto, al fine di garantire la continuità educativa, prevede espressamente la facoltà di rinnovare il contratto

alle medesime condizioni, per una durata massima di ulteriori due anni scolastici, come previsto nell'art. 7.2 del Capitolato;

- il R.U.P., con nota prot. n.2121 del 23.07.2025, ha manifestato all'Appaltatore la volontà di avvalersi dell'opzione di rinnovo del contratto per altri due anni scolastici, fino alla conclusione dell'anno scolastico 2026/2027;

- l'Appaltatore, con nota acquisita al protocollo al n. 2248 del 24.07.2025, ha accettato la proposta di rinnovo del contratto alle medesime condizioni del contratto Rep. N.168/2023;

- con determinazione n.49 del 19.09.2025 dell'Area Amministrativa, in seguito all'esito positivo della verifica del mantenimento dei requisiti di ordine generale richiesti dalla normativa vigente per la partecipazione alle procedure di gara e per la stipula dei contratti, si ricorreva all'opzione di rinnovo sopracitata, affidando il servizio in oggetto all'Appaltatore agli stessi patti e condizioni del contratto originario, per l'importo di € 970.355,00 al netto del ribasso di gara del 10,69%, inclusa la somma € 126.384,50, per le integrazioni pertinenti alla revisione dei prezzi, oltre Iva al 5% pari alla somma di € 48.517,75 e si impegnavano le somme ne-

cessarie;

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è la Dott.ssa Barbara Balloco e il Direttore dell'Esecuzione è la Dott.ssa Francesca Cuccu, giusta determinazione n.49 del 19.09.2025;

- è stato verificato, anche attraverso il FVOE 1.0 dell'ANAC, il permanere dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'Appaltatore;

- ai sensi dell'art. 29 della Legge n.114/2014 non è necessaria l'acquisizione della documentazione anti-mafia, in quanto l'Appaltatore risulta iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White list) istituito presso la Prefettura di Bari, con scadenza 09.11.2023 (stato istruttoria: richiesta permanenza);

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione appaltante il DURC On Line Prot. INAIL\_47498044 con scadenza 19.01.2026, relativo all'Appaltatore.

Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.

## **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore che, come sopra costituito, accetta l'appalto relativo al "Servizio assistenza specialistica per studenti diversamente abili degli Istituti superiori. Territorio della Provincia del Sulcis Iglesiente (ex Lotto n 2 della Provincia del Sud Sardegna)-Attivazione opzione di rinnovo per gli anni scolastici 2025/2026 e 2026/2027".

- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n. 985294074D.

## **ART. 2 - CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO**

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità di cui al contratto Rep. N.168/2023, richiamato in premessa, al "Capitolato d'oneri" e all'"Offerta economica" con esso sottoscritti, alle polizze di garanzia di cui ai successivi artt. 10 e 11, e al "Patto d'integrità" di cui al successivo art. 16.

Elaborati tutti, questi ultimi, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, seppur non materialmente allegati, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare, con rinuncia a

qualsiasi contraria eccezione, e che vengono sottoscritti dalle parti, restando depositati agli atti della Stazione appaltante, degli stessi non viene data lettura.

### **ART. 3 - CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo, che sarà riconosciuto all'Appaltatore per l'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto, viene indicato in complessivi **€ 970.355,00 (euro novecentosettantamilatrecentocinquantacinque/00)** al netto del ribasso di gara del 10,69%, inclusa la somma € 126.384,50, per le integrazioni pertinenti alla revisione dei prezzi, oltre Iva al 5% pari alla somma di € 48.517,75.

Il corrispettivo è interamente "**a misura**" per cui si procederà all'applicazione, sulla quantità delle ore effettivamente autorizzate, dei prezzi unitari dell'elenco prezzi di cui al Capitolato d'onere (come adeguati dal rinnovo del contratto di settore) decurtati del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

### **ART. 4 - TERMINI DI ESECUZIONE E PENALI**

L'appalto avrà durata biennale per gli anni scolastici 2025/2026 e 2026/2027, a decorrere dalla data dell'effettivo inizio del servizio.

In caso di ritardi nell'inizio o nell'andamento del



servizio, che siano direttamente imputabili all'Appaltatore, verranno applicate le penali, così come disciplinate nell'art. 9 del Capitolato d'oneri e nell'art. 5 del contratto Rep. N. 168/2023.

#### **ART. 5 - ESECUZIONE E PARTICOLARI CONDIZIONI**

##### **DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Si rimanda a quanto già stabilito dall'art. 6 del contratto Rep. N.168/2023.

#### **ART. 6 - ANTICIPAZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., sul valore dell'appalto verrà calcolato l'importo dell'eventuale anticipazione del prezzo pari al 20%, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria.

Il pagamento delle prestazioni rese in esecuzione del presente contratto è effettuato dalla Stazione appaltante entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento di regolare fattura, previa verifica di conformità del servizio e delle prestazioni, come previsto nell'art. 11 del Capitolato.

La Stazione Appaltante è soggetta alle disposizioni normative previste dal D.M. n.55/2013 in materia di fatturazione elettronica nei rapporti con gli operatori economici; pertanto, le fatture dovranno riportare obbligatoriamente i seguenti riferimenti:

- **Committente:** *Provincia del Sulcis Iglesiente;*

- **C.F.:** *90047420923;*

- **Contratto:** *Rep. N. 3/2025;*

- **Determinazione di impegno:** *n.49 del 19.09.2025;*

- **Codice univoco** (Area Amministrativa): *6Y212X;*

- **Progetto:** *Servizio di assistenza specialistica  
in favore di studenti diversamente abili degli  
istituti superiori della Provincia del Sulcis  
Iglesiente- Anni scolastici 2025/2026 e  
2026/2027. (ex Lotto 2 della Provincia del Sud  
Sardegna) -*

- **CIG:** *985294074D.*

Le fatture emesse dovranno riportare la dicitura  
"scissione dei pagamenti", come richiede l'art. 2 del  
D.M. 23 gennaio 2015.

Il titolo di spesa sarà intestato all'operatore eco-  
nomico "MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE", con accredi-  
tamento delle somme, in ottemperanza dell'art. 3 del-  
la L. n.136/2010 e ss.mm.ii., esclusivamente sul con-  
to corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.

Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto  
o della rata di saldo rispetto ai termini indicati  
nel Capitolato, troveranno applicazione le disposi-  
zioni normative che disciplinano i pagamenti da parte  
della Pubblica Amministrazione (D.Lgs. n.231/2002 e

ss.mm.ii..

**ART. 7 - OBBLIGHI E VERIFICHE RELATIVI ALLA**

**TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Si rimanda a quanto già stabilito dall'art. 8 del contratto Rep. N. 168/2023.

**ART. 8 - CAUZIONE DEFINITIVA**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016, cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50%, in quanto in possesso dei requisiti di cui all'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, a mezzo di polizza fideiussoria n. 2023/50/2677979, emessa in data 10.09.2025 dalla compagnia assicurativa "Società Reale Mutua di Assicurazioni" con sede legale in Via Corte d'Appello n. 11 in Torino, Agenzia di Roma, in atti.

**ART. 9 - POLIZZA ASSICURATIVA**

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa n. 39179/65/172713619, con scadenza il 31.12.2025 contro i rischi della responsabilità civile per eventuali danni che dovessero derivare a persone o cose in dipendenza del servizio, con i seguenti massimali:  
RCT: € 18.500.000,00 in caso di sinistro, danni a persone e per danni a cose; RCO: € 8.000.000,00 per

sinistro e € 3.000.000,00 per persona. L'Appaltatore sarà comunque tenuto a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

#### **ART. 10 - DIVIETO DI CESSIONE E SUBAPPALTO**

Si rimanda a quanto già stabilito dall'art. 12 del contratto Rep. N.168/2023.

#### **ART. 11 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI**

##### **ULTERIORI OBBLIGHI**

Si rimanda a quanto già stabilito dagli artt. 13 e 14 del contratto Rep. N.168/2023.

#### **ART. 12 - OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE**

Relativamente agli obblighi previsti dalla Legge n.68/99, l'Impresa mandataria risulta ottemperante, come attestato dal certificato, in atti.

#### **ART.13 - RISOLUZIONE, RECESSO E CAUSE OSTATIVE**

##### **ALL'ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n.50/2016, nonché degli artt. 12 e 13 del Capitolato d'onori.

La Stazione appaltante, per ragioni di pubblico interesse o per fatti sopravvenuti alla stessa non impu-

tabili, può sospendere l'esecuzione delle prestazioni relative al presente appalto per tutta la durata della causa ostativa. Si rimanda inoltre a quanto stabilito nell'art. 14 del Capitolato.

#### **ART. 14 - CONTROVERSIE**

Si rimanda a quanto già stabilito dall'art. 17 del contratto Rep. N.168/2023.

#### **ART. 15 - VERIFICA DI CONFORMITÀ**

Si rimanda a quanto già stabilito dall'art. 16 del contratto Rep. N.168/2023.

#### **ART. 16 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE**

A tutti gli effetti contrattuali e di legge l'Appaltatore elegge il proprio domicilio, ai sensi dell'art. 5 bis del D.Lgs. n.82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale, presso l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) indicato in sede di gara.

#### **ART. 17 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento europeo 2016/679 (GDPR), l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vi-

genti in materia.

#### **ART. 18 - PANTOUFLAGE**

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n.165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

#### **ART. 19 - PATTO D'INTEGRITÀ**

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto. Per quanto non disciplinato dal Patto d'integrità si rinvia al "Codice di comportamento del personale", adottato con Delibera dell'Amministratore Straordinario n.30 del 14.07.2025.

#### **ART. 20 - SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione ap-

paltante.

#### **ART. 21 - REGISTRAZIONE**

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi dedotti in contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione a tassa fissa con il versamento mediante pagamento di un avviso PagoPA di € 200,00.

L'imposta di bollo è esente ai sensi art. 27 bis, tabella allegata al D.P.R. n.642/1972 e ss.mm.ii.

#### **ART. 22 - MODALITÀ DI STIPULA**

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da personale di mia fiducia e da me, Ufficiale rogante, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici, e viene da me letto alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza e vista, previa accertamento delle identità personali, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. n.82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. Il presente atto si compone di quindici pagine e una riga della sedicesima pagina a video fin qui.

## L'Appaltatore

(Marta Tarabella) *firmato digitalmente*

Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Speranza Schirru) *firmato digitalmente*

L'Ufficiale Rogante

(Marco Marcello) *firmato digitalmente*