



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ascoli Piceno, data del protocollo

Alla **Provincia di Ascoli Piceno**
Pec: provincia.ascoli@emarche.it

c.p.c. A **Comune di Acquasanta Terme (Ap)**
Pec: comune.acquasantaterme@anutelpec.it

<i>Prot. n. (vedi intestazione digitale)</i>	<i>Risposta al foglio del</i>	14/07/2026	<i>n.</i>	11050
<i>Class. 34.43.04/1/2021</i>	<i>Prot. Sabap del</i>	15/07/2026	<i>n.</i>	11396

Oggetto: **Acquasanta Terme - loc. Ficciano - Progetto per la coltivazione di una cava di travertino dismessa con recupero ambientale**

Art.19 D.Lgs 152/2006 Verifica di assoggettabilità a V.I.A. E Valutazione d'impatto Ambientale ai sensi del D.Lgs 152/2006, Allegato IV della Parte Seconda, punto 8 lettera i), e della LR 11/2019, Allegato B2 punto 8 lettera g
Avviso di indizione conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona ex art.14 legge 241/1990

Proprietà Caucci ed altri:

- Foglio n. 35 del N.C.T del Comune di Acquasanta Terme

P.lle 147 – 231 - 146

Estensione 17.450 mq

- Foglio n. 36 del N.C.T del Comune di Acquasanta Terme

P.lle 290 - 152 - 292 - 39

Trasmissione parere

Tutela ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" ai sensi dell'art. 136 del Decreto Legislativo n. 42/2004 "Bellezze Panoramiche" per effetto del D.M. 14 giugno 1971;

Richiedente: Ditta I CONCI S.R.L.

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: arch. Valeria Angelini

Premesso che con nota pervenuta il 14/07/2026 ed acquisita agli atti d'Ufficio in data 15/07/2026 con prot. n. 11396 è stata trasmessa a questa Soprintendenza l'Indizione conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona per l'intervento in oggetto al fine di determinare l'assoggettabilità o meno alla procedura di VIA;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57;

Esaminata la documentazione progettuale pervenuta;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Considerato che progetto prevede l'apertura di una cava di travertino di una ditta già autorizzata nel comune di Acquasanta Terme (AP), che aprirà un nuovo impianto in località Ficciano;

Specificato che La coltivazione della cava su un sito di fatto dismesso prevedere una serie di lavori propedeutici e preparatori importanti di seguito descritti

- Messa in opera della recinzione lungo il perimetro dell'area disponibilità/intervento;
- Sistemazione dell'area logistica di valle contenente l'area di stoccaggio blocchi (S5), area di carico e scarico e messo in opera di baracca ufficio, bagno, eventuale pesa-blocchi (la ditta ne ha una nell'area di cantiere di Ponte d'Arli) – Aree AL1;
- Sistemazione area di stoccaggio degli informi a monte della precedente - S4;
- Sistemazione area piazzale operativo in prossimità dell'area di estrazione con una baracca rimessa attrezzi e mezzi operativi – Area AL2;
- Sistemazione delle piste operative di cantiere;
- Rimozione del materiale di cappellaccio NELLA FASE DI ESTRAZIONE LOTTO 1, e abbancamento nella area di stoccaggio previste (S1, S2 e S3).

Considerato che

Nell'area di cava sono previste 5 aree di stoccaggio (S1–S5) dedicate a diverse tipologie di materiale:

- S1: terreno vegetale (2.775 m², 2.892 m³, cumuli ~1 m)
- S2: coperture area A (3.540 m², 10.687 m³, cumuli ~3 m)
- S3: coperture area B (5.150 m², 12.698 m³, cumuli ~2,5 m)
- S4: materiale informe e da scogliera (1.640 m², volume non definito, cumuli ~3 m)
- S5: blocchi (1.000 m², volume non definito, appoggiati a terra)

Le aree risultano complessivamente adeguate allo stoccaggio. Tuttavia, durante le attività di cava, circa il 30% dei materiali di copertura (≈7.000 m³) non verrà stoccato ma riutilizzato per piste di cantiere e operazioni tecniche. Il terreno vegetale (S1) non è interessato da queste movimentazioni.

Tutti gli impianti (baracche servizi e rimesse attrezzi), le attrezzature ed i mezzi presenti in cava ed a servizio dell'attività di cava stessa, saranno opportunamente rimossi al termine dell'attività di coltivazione e quindi del recupero ambientale complessivo di tutti i siti modificati dall'attività, per consentire una completa rinaturalizzazione dell'area.

Nella eventualità che fosse presentato un ulteriore progetto di ampliamento della cava, i mezzi e le attrezzature verranno lasciati a servizio dell'attività di ampliamento stessa.

Considerato che le aree oggetto del presente progetto

- ricadono in **“zona agricola E1”**;

Considerato che per i settori

Flora, Fauna, Ecosistemi

Le attività della ditta I Conci non determinano impatti su flora, fauna ed ecosistemi esistenti in quanto l'area di intervento è già in larga parte antropizzata e l'attività di cava è già in esercizio nell'area adiacente;

il principale intervento consiste nell'ampliamento di un'attività di estrazione già consolidata.

L'intervento si trova in un contesto già adibito ad uso produttivo-artigianale in cui la presenza di vegetazione spontanea è limitata ai campi presenti nelle immediate vicinanze. Nella zona di più stretto interesse non ci sono elementi vegetazionali di rilievo, né per importanza economica, né per valore legato a specie sottoposte al vincolo di tutela.

Paesaggio

L'area in cui si svolge l'attività della I Conci srl è situata al di fuori del centro abitato, circondata per lo più da attività di tipo industriale/artigianale e non sono previsti dunque peggioramenti alla fruizione del paesaggio a seguito delle modifiche previste per l'attività estrattiva.

Impatto sul patrimonio naturale e storico

L'impianto non è visibile da alcun centro storico e nell'immediata vicinanza dell'area d'interesse dell'impianto sono presenti quasi esclusivamente attività industriali e artigianali.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Considerato che l'area in oggetto ricade in una zona interessata dal vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 136 "Bellezze Panoramiche" D.M. 14 giugno 1971 del Decreto Legislativo n. 42/2004;

Tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di propria stretta competenza, ritiene di poter esprimere parere favorevole, e ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., e non ritiene necessaria l'assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale in relazione all'intervento di cui trattasi nel suo complesso;

Si rammenta infine che questa Soprintendenza potrà esprimere ulteriori valutazioni di competenza nella successiva fase di progettazione, al momento della richiesta dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii..

Il Soprintendente
Arch. Giovanni Issini

VA_07/08/2026

(Documento informatico *firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*)



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 8ODRZH – sito web: sabapascoli.cultura.gov.it
PEC: sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it



PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Protocollo N. 0016738 in data 10/08/2026 09:43

Sezione PROT - PROTOCOLLO GENERALE



Tipologia

PROTOCOLLO IN ARRIVO

Oggetto

MIC|MIC_SABAP-AP-FM-MC|09/08/2026|0012794-P - Acquasanta Terme_AP_loc. Ficciano_Ditta I CONCI S.R.L._Progetto per la coltivazione di una cava di travertino dismessa con recupero ambientale_Art.19 D.Lgs 152/2006 Verifica di assoggettabilità a V.I.A._Avviso di indizione conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona ex art.14 legge 241/1990_trasmissione non assoggettabilità #164863643#

Protocollo Mittente

Numero 0012794 del 09/08/2026

Classificazione da Titolario

Titolo: 17 - Tutela dell'ambiente - Aree protette e Parchi Naturali

Classe: 15 - VIA (Valutazione impatto ambientale): pareri

Sottoclasse: X - GENERICO

Mittente

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE ARTI PESAGGIO MARCHE AP-FM-MC - Mezzo posta: POSTA ELETTRONICA

Allegati

Il presente Documento contiene al suo interno il seguente Allegato:

1. Postacert.eml

Impronta: 7A7A2A7E93184579853C19EB29CC490BFC92D8A84AC41EA2C3711C103DF26980; Algoritmo: SHA-256

- 11396-26_ACQUASANTA_LOC.Ficciano_coltivazione cava_I CONCI_VIA.pdf



APRIRE IL DOCUMENTO CON UN LETTORE PDF, PER ACCEDERE ALLA SUA SEZIONE INTERNA DEGLI ALLEGATI