



Posta elettronica certificata

Rif. Prot. n. 15607 del 21/02/2025
Pratica Edilizia n. PC/16/2025
Posizione n. 00790076

Provincia di Ascoli Piceno
SETTORE II TUTELA E VALORIZZAZIONE
AMBIENTALE
PEC: provincia.ascoli@emarche.it

OGGETTO: Comunicazione rilascio Permesso di costruire
(Art. 20 D.P.R. 380/2001, Art. 70 Legge Regionale 05/08/1992, n. 34)

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda avanzata da:

ANDOLFI PIERFRANCESCO, nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/02/1978 Codice Fiscale NDLPFR78B08H769L residente a Ascoli Piceno (AP) in Corso Vittorio Emanuele n.2
In qualità di legale rappresentante della società
ENERGY BOOST S.r.l., con sede legale nel Comune di Ascoli Piceno (AP) via Dino Angelini n.62B/64, CAP 63100 Partita IVA 02097900449

assunta al protocollo n. 2025/15607, per i seguenti lavori: **ART.27 - BIS D.LGS 152/2006 E S.M.I. PROCEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO (PAU). IMPIANTO DI MESSA IN RISERVA (R13) E RECUPERO (R12-R4-R5) DI RIFIUTI NON PERICOLOSI AI SENSI DELL'ART. 208 DEL D.LGS 152/2006 E S.M.I. IN VIA DEL COMMERCIO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO.**
da eseguire in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al:
Foglio 79 Mappale 76-247;

ubicato in VLE DEL COMMERCIO n. snc,

COMUNICA

in ottemperanza a quanto normato dall'art. 20 del D.P.R. 380/2001 e dall'art. 70 della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34, di aver disposto il rilascio del **PERMESSO DI COSTRUIRE n. 29/2026** per i seguenti lavori: **ART.27 - BIS D.LGS 152/2006 E S.M.I. PROCEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO (PAU). IMPIANTO DI MESSA IN RISERVA (R13) E RECUPERO (R12-R4-R5) DI RIFIUTI NON PERICOLOSI AI SENSI DELL'ART. 208 DEL D.LGS 152/2006 E S.M.I. IN VIA DEL COMMERCIO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO.**

Si ricorda che la presente comunicazione non costituisce né sostituisce il richiesto Permesso di costruire; la stessa produce, altresì, gli effetti ricettizi di cui all'articolo 15 del D.P.R. 380/2001.

Ascoli Piceno, 18/06/2026

Il Dirigente
Arch. Ugo Galanti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 235/2010 e dal D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Rif. Prot. n. 15607 del 21/02/2025
Pratica Edilizia n. PC/16/2025
Posizione n. 00790076

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 29/2026**IL DIRIGENTE**

VISTA la domanda presentata il 21/02/2025 assunta al protocollo n. 15607, avanzata da:

ANDOLFI PIERFRANCESCO, nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/02/1978 Codice Fiscale NDLPR78B08H769L residente a Ascoli Piceno (AP) in Corso Vittorio Emanuele n.2

In qualità di legale rappresentante della società
ENERGY BOOST S.r.l., con sede legale nel Comune di Ascoli Piceno (AP) via Dino Angelini n.62B/64, CAP 63100 Partita IVA 02097900449

tendente ad ottenere, come da asseverazione redatta dall'Ing. ADAMOLI RICCARDO, nato/a a TERAMO (TE) il 25/11/1960 domiciliato/a in RUA DELLA CARITA' n. 6 - 63100 ASCOLI PICENO (AP), codice fiscale DMLRCR60S25L103S, il **Permesso Di Costruire** sull'immobile distinto al catasto:
Foglio 79 Mappale 76-247;

ubicato in VLE DEL COMMERCIO n. snc, per i seguenti lavori:

ACCERTATO che la Ditta Richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere il richiesto Permesso Di Costruire;

ACCERTATO che il procedimento per il rilascio del "Provvedimento autorizzatorio unico regionale" è disciplinato ai sensi dell'art.27-bis del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e ai sensi dell'art.6 della L.R. 11/2019;

VISTI gli atti istruttori e la documentazione acquisita nell'ambito del procedimento autorizzatorio unico art.27-bis d.lgs 152/2006 e s.m.i., pubblicati sul sito della Provincia di Ascoli Piceno al seguente link:
<https://www.provincia.ap.it/it/page/ambiente>

VISTI i seguenti atti di assenso presupposti al rilascio del titolo edilizio acquisiti prima e durante la conferenza di servizi in forma simultanea e modalità sincrona, ai sensi dell'art.27-bis, comma 7, del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e dell'art.14-ter della legge n.241/1990 e s.m.i. come da verbale del 15/04/2026:

- Prot.n.9445 del 26/06/2025 (rif. Prot. Prov. N.12786 del 26/06/2025) della Soprintendenza per il "solo specifico aspetto della tutela archeologica"
- Prot.n.1566355 del 15/12/2025 (rif. Prot. Prov. N.25375 del 15/12/2025) della Regione Marche Settore Genio Civile Marche Sud, che rappresenta che "qualora si dovesse prevedere, in alternativa all'allontanamento superficiale delle acque bianche meteoriche, uno scarico interferente con il demanio idrico del Fiume Tronto dovrà essere oggetto di specifica istanza di concessione idraulica ai sensi del R.D. 523/1904 e dell'art.30 della L.R. n.05/2006 e s.m.i.";
- Prot.n.2453 del 06/03/2026 (rif. Prot. Prov. N.5131 del 06/03/2026) del Ministero dell'Interno – Comando dei VV.FF. di Ascoli Piceno;
- Prot.n.2201 del 30/03/2026 (rif. Prot. Prov. N. 7071 del 30/03/2026) della RFI S.P.A.;
- Prot.n.12340 del 14/04/2026 (rif. Prot. Prov. N.8108 del 14/04/2026) dell'ARPAM;
- Prot.n.5832 del 15/04/2026 (rif. Prot. Prov. N.8142 del 15/04/2026) della CIIP S.P.A. – CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI;
- Prot.n.36423 del 15/04/2026 dell'AST e prot.n. 12458 del 15/04/2026 dell'ARPAM (rif. Prot. Prov. n.8166 del 15/04/2026);
- Pareri favorevoli acquisiti in conferenza dei servizi ai sensi dell'art.14-ter, comma 7, della L.241/90 e s.m.i.:
 - Piceno Consind
 - Comune di Ascoli Piceno
 - Regione Marche Settore Fonti energetiche, rifiuti



- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio;

PRESO ATTO del verbale di conclusione della Conferenza dei Servizi del 15/04/2026 favorevole al rilascio del provvedimento autorizzatorio unico (PAU), ai sensi dell'art.27-bis del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., comprendente la Valutazione di impatto ambientale (VIA), ai sensi dell'art.23 dello stesso D.Lgs 152/2006 e s.m.i., il permesso di costruire e l'autorizzazione ai sensi dell'art.208 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.

DATO ATTO che il permesso di costruire richiesto è da rilasciare a titolo gratuito ai sensi dell'art. 17 comma 3 lettera b) del D.P.R. 380/01;

VISTE le vigenti disposizioni in materia urbanistico-edilizia, in particolare il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 nonché tutte le successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale;

VISTA la Legge Regionale 20 Aprile 2015 n. 17 "Riordino e semplificazione della normativa regionale in materia edilizia";

DATO ATTO che, a norma di quanto previsto dall'art. 6-bis della legge del 7 agosto 1990 n. 241 non esiste conflitto di interesse fra il responsabile del procedimento, il sottoscritto dirigente, firmatario del presente atto, ed i destinatari finali dello stesso;

RAVVISATA la doverosità di procedere, salvi e impregiudicati i diritti di eventuali terzi controinteressati;

RILASCI A

il Permesso Di Costruire (art. 10 D.P.R. 380/2001) per **ART.27 - BIS D.LGS 152/2006 E S.M.I. PROCEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO (PAU). IMPIANTO DI MESSA IN RISERVA (R13) E RECUPERO (R12-R4-R5) DI RIFIUTI NON PERICOLOSI AI SENSI DELL'ART. 208 DEL D.LGS 152/2006 E S.M.I. IN VIA DEL COMMERCIO NEL COMUNE DI ASCOLI PICENO**

In conformità al progetto approvato in sede di Conferenza dei Servizi in forma simultanea e modalità sincrona (art.14 legge 241/1990 e s.m.i.) come da verbale del 15/04/2026 e sotto l'osservanza vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale, nonché, delle prescrizioni ed avvertenze sotto riportate.

Per le nuove costruzioni e per le modifiche a costruzioni esistenti, regolarmente approvati, il proprietario deve comunicare tempestivamente per iscritto, allo Sportello Unico per l'Edilizia, l'avvenuto inizio dei lavori. I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dal rilascio della presente e terminati entro tre anni dal loro inizio pena la decadenza del Permesso stesso. Se i lavori non saranno ultimati nel termine stabilito, ai sensi dell'art.15 terzo comma del D.P.R. N.380/2001, dovrà essere richiesto nuovo Permesso di costruzione, ove ne ricorrano i presupposti, per la parte non ultimata. Nel cantiere dovrà essere apposta una tabella visibile dalle vie pubbliche, indicante gli estremi del presente atto l'oggetto dei lavori, il titolare della licenza, la ditta costruttrice, il progettista, il direttore dei lavori, il calculatore delle strutture nonché il nome dell'installatore dell'impianto elettrico o del progettista dello stesso, ove questo necessita. Appena la costruzione abbia superato il livello del piano stradale, o del piano di campagna, il proprietario deve darne avviso scritto allo Sportello Unico per l'Edilizia perché possa eseguire il controllo dello spicco. I disegni approvati e quant'altro richiesto dalle leggi n. 1086/71 e n. 64/74, nonché dai regolamenti attuativi relativamente alle opere in conglomerato cementizio armato (normale e precompresso) ed in strutture metalliche e alle costruzioni in zone sismiche, debbono sempre trovarsi nel cantiere, fino a che l'edificio sia stato dichiarato abitabile o agibile, per poter essere esibite ad ogni richiesta degli incaricati del Comune. Il Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia a mezzo del proprio personale e della Polizia Municipale, ed avvalendosi di ogni altro modo di controllo che ritenga opportuno adottare, esercita la vigilanza sulle costruzioni che si eseguono nel territorio del Comune, per controllare la rispondenza al progetto approvato, alle norme delle leggi e dei regolamenti vigenti, e alle modalità fissate nel presente atto. A rendere più efficace l'anzidetta vigilanza è fatto obbligo ai costruttori di permettere l'ispezione nei cantieri da parte del personale incaricato. Ad ultimazione delle opere strutturali il direttore dei lavori, prima di cominciare le opere di finitura, deve darne avviso al Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia e richiedere la visita di controllo da parte del tecnico incaricato, il quale accerterà entro 15 giorni dalla richiesta se la costruzione risponde alle norme edilizie e di igiene vigenti, specie nei riguardi delle condutture di scarico e di quanto non più controllabile a costruzione finita.

Il proprietario nei casi in cui, per qualsiasi ragione, sia costretto ad interrompere la esecuzione dei lavori, deve darne notizia allo Sportello Unico per l'Edilizia e fare eseguire le opere ritenute necessarie per garantire la solidità della parte costruita e per togliere eventuali inconvenienti e sconci. Il proprietario deve altresì comunicare allo Sportello Unico per l'Edilizia, la avvenuta ultimazione



generale dei lavori, domandando la visita definitiva per il rilascio del certificato di abitabilità o agibilità e di ultimazione dell'edificio. I fabbricati di nuova costruzione o che abbiano subito trasformazioni non possono essere occupati se prima non sia stato rilasciato dal Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia il certificato di agibilità dell'edificio.

Si rammenta che, come disposto dall'art. 15 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, i lavori oggetto del presente permesso di costruire dovranno essere iniziati entro UN ANNO dalla data del ricevimento telematico ed ultimati entro TRE ANNI dal loro inizio.

Decorsi tali termini il Titolo decade di diritto per la parte non eseguita. La realizzazione della parte di intervento non ultimata nel termine stabilito è subordinata al rilascio, ove ne ricorrano i presupposti, di nuovo titolo per le opere ancora da eseguire, salvo che le stesse opere non rientrino tra quelle realizzabili mediante SCIA (art. 22 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380).

Eventuali varianti al progetto originario dovranno essere assentite dal Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia prima della loro esecuzione. Nel caso di varianti al progetto originario il termine d'inizio lavori, rimane immutato rispetto all'atto di assenso iniziale.

DISPONE

la trasmissione in forma telematica del presente permesso alla Provincia di Ascoli Piceno Settore II Tutela e Valorizzazione Ambientale in qualità di autorità competente al rilascio del provvedimento autorizzatorio unico (PAU) e la pubblicazione all'Albo Pretorio online con le modalità e nel rispetto dei limiti previsti dalla normativa vigente.

Ascoli Piceno, 18/06/2026

Il Dirigente
Arch. Ugo Galanti

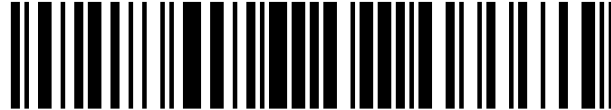
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 235/2010 e dal D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Protocollo N. 0013098 in data 19/06/2026 09:25

Sezione PROT - PROTOCOLLO GENERALE



Tipologia

PROTOCOLLO IN ARRIVO

Oggetto

Protocollo speciale n. PC/16/2025 - Rilascio PdC n.29/2026 - [RIF.PROT.:c_a462|REG_UFFICIALE|54647/2026]

Protocollo Mittente

Numero 0054647 del 18/06/2026

Classificazione da Titolare

Titolo: 17 - Tutela dell'ambiente - Aree protette e Parchi Naturali

Classe: 8 - Smaltimento rifiuti

Sottoclasse: X - GENERICO

Mittente

COMUNE DI ASCOLI PICENO - Mezzo posta: POSTA ELETTRONICA

Allegati

Il presente Documento contiene al suo interno il seguente Allegato:

1. Postacert.eml

Impronta: C878CD112051ED2B1643DAE7E8DBE54BAF740981F437543811E1748820C1A578; Algoritmo: SHA-256

- PDC_RIL.pdf.p7m**
- COM_RIL_PDC.pdf.p7m**
- PDC_RIL.pdf_Marcato.pdf**
- COM_RIL_PDC.pdf_Marcato.pdf**
- Segnatura.xml**

- ricevuta.pdf



APRIRE IL DOCUMENTO CON UN LETTORE PDF, PER ACCEDERE ALLA SUA SEZIONE INTERNA DEGLI ALLEGATI