



PORTO DI ANCONA AMBITO DI FALCONARA MARITTIMA

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ing. Vincenzo Garofalo,

Visto l'art. 36 del C.d.N.;

Visto l'art. 18 del Reg. per l'esecuzione del C.d.N.

RENDE NOTO

che è pervenuta la domanda assunta al prot.n. 21022 in data 23/10/2025 con cui il richiedente API RAFFINERIA DI ANCONA S.P.A. ha chiesto il rilascio di una nuova concessione demaniale marittima, di cui alla licenza n. 2023/0004/AN rep. 2034 con scadenza il 31/12/2025, in località Porto nel Comune di Falconara Marittima.

Con successiva nota recante prot. 23619 del 02/12/2025 questa Autorità ha richiesto documentazione integrativa per istruire la domanda sopra richiamata.

Con successiva domanda assunta al prot. n. 24637 in data 18/12/2025 il richiedente, nelle more del procedimento istruttorio relativo al rinnovo della concessione demaniale marittima, ha formalizzato domanda di rilascio di concessione provvisoria ai sensi dell'art. 10 Reg. Cod. Nav. per come di seguito indicato:

Richiedente	API RAFFINERIA DI ANCONA S.P.A. c.f. 01837990587
Oggetto	area demaniale marittima di complessivi mq. 38.968,00 situata nel Comune di Falconara Marittima, via Flaminia, n. 685 catastalmente individuata al foglio n. 3 particella 892-858-859 e al foglio n.4 particella 2183
Scopo	mantenere: a) un'area asservita alla Raffineria stessa per mq. 1.500,00; b) una strada recintata per il collegamento dello stabilimento con l'adiacente proprietà api per mq. 1.755,00; c) un'area di rispetto di mq. 35.713,00 recintata con una rete alla distanza di mt. 28,00 rispetto al filo della via Monti e Tognetti, così come prescritto dal Comune di Falconara Marittima.
Durata	Dal 01/01/2026 al 31/12/2026
Canone base anno 2025	€ 86.537,20

L'importo del canone è determinato come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 134 del 30/10/2025, base anno 2025 con riserva di adeguamento al coefficiente di rivalutazione dell'indice ISTAT relativo al corrente anno, in esito a emissione del Decreto Direttoriale previsto dal comma 1 dell'articolo 04 del D.L. 5/10/1993, n. 400,



convertito, con modificazioni, dalla L. 4/12/1993, n. 494 e ss.mm.ii. e relativa circolare da trasmettersi a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

AVVISA

tutti coloro che potessero averne interesse, a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale – porto di Ancona – Direzione Demanio, entro la fine di pubblicazione di questo avviso, le osservazioni che ritenessero opportune, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, non sarà accettato alcun reclamo e si darà ulteriore corso alla pratica inerente l'istanza di concessione demaniale ai sensi dell'art. 10 Reg. Cod. Nav. presentata.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità per la durata di 30 giorni ed è visionabile sul sito internet: <https://porto-ancona.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio.>, sull'Albo pretorio del Comune di Falconara Marittima e della Capitaneria di Porto di Ancona.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 26/01/2026

Il Presidente

Ing. Vincenzo Garofalo

VISTO

Il Segretario Generale

Dott. Salvatore Minervino

VISTO

La Dirigente

Demanio Imprese e Lavoro portuale

Dott.ssa Chiara Gusella