

PORTO DI ANCONA

Il Presidente, Dott. Mirco Carloni, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., rende noto che è pervenuta da parte della società La Marina Dorica S.p.a., c.f./p.iva 01063560427, titolare di licenza d. m. n. reg. n. AN19/2026 rep. 2399 del 27/04/2026, la domanda di variazione al contenuto della concessione ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. assunta al prot.n. al prot. n. 11376 in data 18/06/2026, integrata con prot. n. 14997 del 06/08/2026, per ampliamento dello specchio acqueo per mq. 4.120,57 allo scopo di installare un pontile ormeggi, in prosecuzione di quello esistente, da utilizzare in occasione delle manifestazioni/eventi di Marina Dorica.

La variazione ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. presentata avrà la medesima durata della concessione demaniale sopra richiamata e, pertanto, sino al 31/12/2029, e consiste in:

- allungamento del pontile esistente per una lunghezza di ml. 48,00 (n. 4 moduli da ml. 12,00) e installazione dei relativi corpi morti e del sistema di ancoraggio per consentire l'ormeggio di imbarcazioni di lunghezza massima di ml. 30,00

Si precisa che gli ancoraggi sono previsti restare in opera sul fondo del mare per tutta la durata della concessione, mentre i quattro moduli di pontile saranno collegati al tratto esistente solamente in occasione dello svolgimento degli eventi sportivi di Marina Dorica.

Si rappresenta che la domanda di cui sopra è stata formalizzata all'esito del tavolo tecnico del 27/05/2026 – verbale prot. n. 10480-05/06/2026.

L'importo del canone è determinato come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 134 del 30/10/2025, ed adeguato all'anno citato come "Canone base anno" come da rivalutazione comunicata dal Ministero vigilante.

Nello specifico, l'importo del canone è determinato per come previsto dall'art. 100 comma 4 del decreto-legge 14 agosto 2020 n° 140, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n°126, base anno 2025, pari a:

- Aree e specchi acquee occupati con impianti/opere di facile rimozione = €/mq. 2,75046
- Per ogni metro quadrato di mare territoriale per specchi acquee delimitati da opere che riguardano i porti così come definite dall'articolo 5 del testo unico di cui al regio decreto 2 aprile 1885, n. 3095, e comunque entro 100 metri dalla costa = €/mq. 1,27762

Si evidenzia che con la Ordinanza n. 26 del 03/03/2026 di questa Autorità di Sistema Portuale, nelle more delle determinazioni ministeriali in ordine all'adeguamento ISTAT ai sensi dell'art. 04 del decreto-legge 4 ottobre 1993, n. 400, convertito dalla legge 5 dicembre 1993, n. 494, i canoni per le concessioni demaniali marittime sono accertati sulla base dell'importo del canone relativo all'annualità 2025 a titolo di acconto sul canone relativo all'annualità 2026 e che pertanto devono



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

intendersi provvisori salvo conguaglio che sarà effettuato a seguito dell'emanazione del decreto ministeriale recante l'adeguamento ISTAT dei canoni demaniali marittimi per l'anno 2026.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni e opposizioni.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato, fatte salve le collaterali valutazioni e determinazioni di competenza di questo Ente.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità per la durata di 20 (venti) giorni ed è visionabile sul sito internet: <https://porto-ancona.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>, sull'Albo pretorio del Comune di Ancona e della Capitaneria di Porto di Ancona.

Ancona, 13/08/2026

Il Presidente

Dott. Mirco Carloni

VISTO

p. Il Segretario Generale t.a.

Dott. Salvatore Minervino

La Dirigente

Demanio Imprese e Lavoro portuale

Dott.ssa Chiara Gusella