

## **PORTO DI ANCONA AMBITO DI FALCONARA MARITTIMA**

Il Presidente, Dott. Mirco Carloni, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., rende noto che è pervenuta da parte di Mare Forza 9 di Gioacchini Alessandro – c.f. GCCLSN77M22C615I - p.iva 02851610424, titolare di licenza d. m. n. reg. 15/2010 rep. 647 del 30/04/2010, modifica PAR.2252-15/07/2016 e subingresso n. 00-01/2023 rep. 2099 del 16/05/2023 per mantenere uno stabilimento balneare di complessivi mq. 2.472,60, la domanda di variazione ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. assunta al prot.n. 3504 in data 03/03/2026 e integrata con prot. n. 4594 del 16/03/2026, prot. 9666 del 26/05/2026, prot. n. 12933 del 08/07/2026 per modifiche ai camminamenti e alle zone ombreggiate.

La variazione ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. presentata avrà la medesima durata della concessione demaniale sopra richiamata e, pertanto, sino al 31/12/2026, e consiste in:

- lievi modifiche che ai camminamenti posti in adiacenza alla piscina
- eliminare l'area giochi su sabbia
- utilizzo di specchio acqueo di dimensioni 10 m x 10 m posto a 10 metri dalla riva

L'importo del canone è determinato come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 134 del 30/10/2025, ed adeguato all'anno citato come "Canone base anno" come da rivalutazione comunicata dal Ministero vigilante.

Si evidenzia che con la Ordinanza n. 26 del 03/03/2026 di questa Autorità di Sistema Portuale, nelle more delle determinazioni ministeriali in ordine all'adeguamento ISTAT ai sensi dell'art. 04 del decreto-legge 4 ottobre 1993, n. 400, convertito dalla legge 5 dicembre 1993, n. 494, i canoni per le concessioni demaniali marittime sono accertati sulla base dell'importo del canone relativo all'annualità 2025 a titolo di acconto sul canone relativo all'annualità 2026 e che pertanto devono intendersi provvisori salvo conguaglio che sarà effettuato a seguito dell'emanazione del decreto ministeriale recante l'adeguamento ISTAT dei canoni demaniali marittimi per l'anno 2026.

### **AVVISA**

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni e opposizioni.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato, fatte salve le collaterali valutazioni e determinazioni di competenza di questo Ente.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità per la durata di 20 (venti) giorni ed è visionabile sul sito internet: <https://porto-ancona.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>, sull'Albo pretorio del Comune di Falconara Marittima e della Capitaneria di Porto di Ancona.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

Ancona, 21/07/2026

**Il Presidente**  
Dott. Mirco Carloni

VISTO

**p. Il Segretario Generale t.a.**

**Dott. Salvatore Minervino**

**La Dirigente**

**Demanio Imprese e Lavoro portuale**

**Dott.ssa Chiara Gusella**