

PORTO DI ORTONA

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Dott. Mirco Carloni,

Visto l'art. 36 del C.d.N.;

Visto l'art. 18 del Reg. per l'esecuzione del C.d.N.

RENDE NOTO

che è pervenuta la domanda assunta a prot.n. E-14149 in data 24/07/2026 con cui il richiedente "Centre Intelligence & International Security S.r.l.s." ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima in località Porto nel Comune di Ortona come di seguito indicato:

Richiedente	"Centre Intelligence & International Security S.r.l.s." c.f. 02742820695.
Oggetto	OR_001 opere di facile rimozione-box Nord Nuova di 12,33 m ² e OR_002 opere di facile rimozione-box Banchina di Riva Vecchia di 13,27 m ² , per complessivi 25,60 m ² .
Scopo	mantenere N. 2 box prefabbricati, semplicemente appoggiati al suolo, per il controllo degli accessi alle aree portuali nel varco controllato Molo Nord e nel varco controllato Banchina di Riva in località Porto nel Comune di Ortona
Durata	Dal 01/01/2025 al 31/12/2028
Canone base anno	€ 3.204,53

L'importo del canone è determinato come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 134 del 30/10/2025, ed adeguato all'anno citato come "Canone base anno" come da rivalutazione comunicata dal Ministero vigilante.

Si evidenzia che con la Ordinanza n. 26 del 03/03/2026 di questa Autorità di Sistema Portuale, nelle more delle determinazioni ministeriali in ordine all'adeguamento ISTAT ai sensi dell'art. 04 del decreto-legge 4 ottobre 1993, n. 400, convertito dalla legge 5 dicembre 1993, n. 494, i canoni per le concessioni demaniali marittime sono accertati sulla base dell'importo del canone relativo all'annualità 2025 a titolo di acconto sul canone relativo all'annualità 2026 e che pertanto devono intendersi provvisori salvo conguaglio che sarà effettuato a seguito dell'emanazione del decreto ministeriale recante l'adeguamento ISTAT dei canoni demaniali marittimi per l'anno 2026.

AVVISA

tutti coloro che potessero averne interesse, a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale – porto di Ortona – Direzione Demanio, entro la fine di pubblicazione di questo avviso, le osservazioni che ritenessero opportune ovvero eventuali istanze concorrenti,

con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, non sarà accettato alcun reclamo e si darà ulteriore corso alla pratica inerente l'istanza presentata.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate, - nel rispetto della sopra indicata destinazione - nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 134/2025, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/page/regolamento-amministrazione-demanio>.

Riservata, comunque, ogni diversa e/o ulteriore valutazione da parte dell'Ente in ordine alla medesima.

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 cod. nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità per la durata di 30 (trenta) giorni ed è visionabile sul sito internet: <https://porto-ancona.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>, sull'Albo pretorio del Comune di Ortona e della Capitaneria di Porto di Ortona.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 04/08/2026

Il Presidente
Dott. Mirco Carloni

VISTO

p. Il Segretario Generale t.a.

Dott. Salvatore Minervino

La Dirigente

Demanio Imprese e Lavoro portuale

Dott.ssa Chiara Gusella