

PORTO DI VASTO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Dott. Mirco Carloni,

Visto l'art. 36 del C.d.N.;

Visto l'art. 18 del Reg. per l'esecuzione del C.d.N.

RENDE NOTO

che è pervenuta la domanda assunta a prot.n. E-17972 in data 06/11/2024 e integrata da ultimo con la nota assunta al prot. E-12091 del 25/06/2026 con cui il richiedente Comune di Vasto ha chiesto il nuovo rilascio della concessione demaniale marittima, di cui già alla licenza n. 03 rep. 0097 del 26/08/2015, rilasciata dall'allora Ente competente Regione Abruzzo, con scadenza il 31/12/2018, nel Comune di Vasto in località Porto come di seguito indicato.

Si evidenzia che, relativamente alla durata del titolo in oggetto, la scadenza della rilascianda concessione vista la proroga ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett. b del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni in L. 17/07/2020, n. 77 come modificato dall'art. 5 comma 3bis del D.L. 146/2021 convertito in L. 17/12/2021, n.215, sarà prevista fino al 31/12/2026.

Richiedente

Comune di Vasto – c.f. 83000690699

Oggetto

Occupare un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq. 185,50, situata nell'ambito del Porto di Punta Penna di Vasto (CH), catastalmente individuata al foglio 9, particella n. 4090 su cui insiste un manufatto dello Stato

Scopo

Mercato Ittico, formato da sala asta comprensiva di tribuna a posti fissi, nonché da area per la lavorazione, conservazione e refrigerazione del pesce costituita da zona cella frigo, con apparecchiatura per la produzione del ghiaccio e area magazzinaggio, oltre i servizi igienici

Durata

Dal 01/01/2019 al 31/12/2026

Canone base anno

€ 3.204,53

Il canone applicato per l'anno 2026 è determinato ai sensi del vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio approvato con Ordinanza n. 134 del 30/10/2025, con riserva di adeguamento al coefficiente di rivalutazione dell'indice ISTAT relativo all'anno di riferimento.

Si evidenzia che con la Ordinanza n. 26 del 03/03/2026 di questa Autorità di Sistema Portuale, nelle more delle determinazioni ministeriali in ordine all'adeguamento ISTAT ai sensi dell'art. 04 del decreto-legge 4 ottobre 1993, n. 400, convertito dalla legge 5 dicembre 1993, n. 494, i canoni per le concessioni demaniali marittime sono accertati sulla base dell'importo del canone relativo all'annualità 2025 a titolo di acconto sul canone relativo all'annualità 2026.

Pertanto i predetti canoni devono intendersi provvisori salvo conguaglio che sarà effettuato a seguito dell'emanazione del decreto ministeriale recante l'adeguamento ISTAT dei canoni demaniali marittimi per l'anno 2026 ed adeguato per gli anni successivi come da rivalutazione comunicata dal Ministero vigilante.

AVVISA

tutti coloro che potessero averne interesse, a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale – porto di Vasto – Direzione Demanio, entro la fine di pubblicazione di questo avviso, le osservazioni che ritenessero opportune ovvero eventuali istanze concorrenti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, non sarà accettato alcun reclamo e si darà ulteriore corso alla pratica inerente l'istanza presentata.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate, - nel rispetto della sopra indicata destinazione - nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 134/2025, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/page/regolamento-amministrazione-demanio>.

Riservata, comunque, ogni diversa e/o ulteriore valutazione da parte dell'Ente in ordine alla medesima.

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 cod. nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità per la durata di 30 (trenta) giorni ed è visionabile sul sito internet: <https://porto-ancona.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>, sull'Albo pretorio del Comune di Vasto e della Capitaneria di Porto di Vasto.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 06/07/2026



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

Il Presidente
Dott. Mirco Carloni

VISTO

p.II Segretario Generale t.a.

Dott. Salvatore Minervino

La Dirigente

Demanio Imprese e Lavoro portuale

Dott.ssa Chiara Gusella