

## PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Il Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ing. Vincenzo Garofalo,

**Visto** l'art. 36 del C.d.N.;

**Visto** l'art. 18 del Reg. per l'esecuzione del C.d.N.

**Visto** il Decreto Ministeriale 29/04/2026, n.82, del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti, notificato a questa Autorità in data 29 aprile 2026, recante nomina del Commissario straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;

### RENDE NOTO

che è pervenuta la domanda assunta al prot. n. 10240 in data 24/06/2024, integrata e rettificata con prot. n. 10665 del 27/06/2024, n. 22812 del 18/11/2025 e n. 2802 del 19/02/2026 con cui il richiedente Lega Navale Italiana Sezione di San Benedetto Del Tronto ha chiesto il nuovo rilascio della concessione demaniale marittima, di cui già alla licenza n. 88/2011 del 10/06/2011, rep. 95, e relativa licenza suppletiva n. 02-04/2023 del 25/05/2023 rep. 2056 con scadenza il 31/12/2024, nel Comune di San Benedetto del Tronto in località Porto come di seguito indicato:

<b>Richiedente</b>	Lega Navale Italiana Sezione di San Benedetto Del Tronto c.f. 91003750444
<b>Oggetto</b>	area recintata di mq. 387,36 adibita al ricovero e manutenzione delle imbarcazioni dei soci su cui insistono manufatti di facile rimozione ed il collegamento della fognatura in area esterna per mq. 15,70, per complessivi 403,06 m <sup>2</sup>
<b>Scopo</b>	mantenere un'area per rimessaggio e manutenzione delle imbarcazioni in località Porto nel Comune di San Benedetto del Tronto
<b>Durata</b>	4 anni
<b>Canone base anno</b>	€ 3.204,53
<b>Dati catastali</b>	Foglio 5 part. 1202/parte

L'importo del canone è determinato come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 134 del 30/10/2025, ed adeguato all'anno citato come "Canone base anno" come da rivalutazione comunicata dal Ministero vigilante.



Si evidenzia che con la Ordinanza n. 26 del 03/03/2026 di questa Autorità di Sistema Portuale, nelle more delle determinazioni ministeriali in ordine all'adeguamento ISTAT ai sensi dell'art. 04 del decreto-legge 4 ottobre 1993, n. 400, convertito dalla legge 5 dicembre 1993, n. 494, i canoni per le concessioni demaniali marittime sono accertati sulla base dell'importo del canone relativo all'annualità 2025 a titolo di acconto sul canone relativo all'annualità 2026 e che pertanto devono intendersi provvisori salvo conguaglio che sarà effettuato a seguito dell'emanazione del decreto ministeriale recante l'adeguamento ISTAT dei canoni demaniali marittimi per l'anno 2026.

### **AVVISA**

tutti coloro che potessero averne interesse, a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale – porto di San Benedetto del Tronto – Direzione Demanio, entro la fine di pubblicazione di questo avviso, le osservazioni che ritenessero opportune ovvero eventuali istanze concorrenti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, non sarà accettato alcun reclamo e si darà ulteriore corso alla pratica inerente l'istanza presentata.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate, - nel rispetto della sopra indicata destinazione - nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 134/2025, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/page/regolamento-amministrazione-demanio>.

Riservata, comunque, ogni diversa e/o ulteriore valutazione da parte dell'Ente in ordine alla medesima.

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 cod. nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità per la durata di 30 (trenta) giorni ed è visionabile sul sito internet: <https://porto-ancona.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>, sull'Albo pretorio del Comune di San Benedetto del Tronto e della Capitaneria di Porto di San Benedetto del Tronto.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 01/06/2026

**Il Commissario Straordinario**  
Ing. Vincenzo Garofalo



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

VISTO

**Il Segretario Generale**  
**Dott. Salvatore Minervino**

VISTO

**La Dirigente**  
**Demanio Imprese e Lavoro portuale**  
**Dott.ssa Chiara Gusella**