



PROCEDURA COMPARATIVA EX ART. 37 COD. NAV. – PR.AN101 - ISTANZA DI RILASCIO NUOVA CONCESSIONE EX ART. 36 COD. NAV. DEL GIÀ TITOLARE DI LICENZA D.M. N. REG. 26/2017 REP. 1066 DEL 09/06/2017 PER UTILIZZO DI UNO SPECCHIO ACQUEO DI MQ. 1.324,00 ALLO SCOPO DI MANTENERE LE ATTREZZATURE NECESSARIE PER L'ORMEGGIO DELLE IMBARCAZIONI DEI SOCI – PORTO DI ANCONA – INTORNO ALLA MOLE VANVITELLIANA - CATASTALMENTE RICADENTE NEL FOGLIO 14 – DURATA 4 ANNI

SEDUTA PUBBLICA

Addì, lunedì 11 del mese di maggio duemilaventisei (2026), presso la Sala Marconi dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, alle ore 09:30 circa, si riunisce la Commissione nominata con Decreto Presidenziale n. 122 del 07.04. 2026 ai fini della procedura comparativa ex art. 37 Cod. Nav. avente ad oggetto il rilascio di concessione demaniale marittima ex art. 36 Cod. Nav. su uno specchio acqueo di mq. 1.324,00 –cod. AN101.

La Commissione nominata risulta così composta:

- [REDACTED] in qualità di Presidente
- [REDACTED] qualità di membro
- [REDACTED] qualità di membro e segretario verbalizzante.

La Presidente della Commissione preliminarmente dà atto che sono presenti i seguenti soggetti:

- Sig. Bua Nicola e Sig. Andreanelli Enzo, i quali dichiarano rispettivamente di essere presenti in veste di Presidente e Segretario della A.p.s.d. Ancona, entrambi in presenza, di cui sono stati acquisiti i relativi documenti di identità, nonché delega al Sig. Andreanelli Enzo assunta al prot. n. 8410 del 11/05/2026;
- Sig. Angelo Rapits, Presidente della A.s.d. Riviera del Conero, in presenza, di cui è stato acquisito il relativo documento di identità;

La Presidente dà atto preliminarmente che nella prima seduta di gara tenutasi in data 20/04/2026, giusta verbale di gara acquisito a prot. 7139 del 20.04.2026, la Commissione, nel corso delle operazioni di gara, ha constatato l'incompletezza della documentazione contenuta nella Busta A – "Documentazione Amministrativa" presentata da A.s.d. Riviera del Conero, nonché della documentazione contenuta nella Busta A – "Documentazione Amministrativa" presentata da A.p.s.d. Ancona, interrompendo la seduta di gara e riservandosi di verificare l'ammissibilità della documentazione amministrativa previa attivazione di soccorso istruttorio e rinviando a successiva seduta pubblica per comunicare gli esiti ai soggetti concorrenti.

In data odierna, la Commissione si è riunita in seduta pubblica, per ammettere alla procedura i concorrenti innanzi citati, con riserva di buon esito del soccorso istruttorio, che doveva prevedere quanto segue.

Per ciò che concerne la A.p.s.d. Ancona, con nota prot. n. 7495 del 27/04/2026 era stata inviata Comunicazione di attivazione Soccorso istruttorio con la quale era stato richiesto al ridetto concorrente di trasmettere, entro e non oltre 5 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della predetta comunicazione all'indirizzo pec: segreteria@pec.porto.ancona.it, le seguenti integrazioni:

1. Produrre copia della deliberazione del Consiglio Direttivo con la quale si è proceduto ad attribuire al Sig. Bua Nicola la qualifica di Presidente della Associazione Pescatori Sportivi Dilettantistici.



Per quanto riguarda la A.s.d. Riviera del Conero, con nota prot. n. 7496 del 27/04/2026, era stata inviata Comunicazione di attivazione Soccorso istruttorio con la quale era stato richiesto al ridetto concorrente di trasmettere, entro e non oltre 5 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della predetta comunicazione all'indirizzo pec: segreteria@pec.porto.ancona.it, le seguenti integrazioni:

1. Esplicitare se vi sia un ulteriore atto costitutivo della Asd Riviera del Conero aggiornato recante la data del 05/08/2025, con onere di sua produzione debitamente registrato, ovvero precisare se la data del 05/08/2025 indicata nell'intestazione della pagina n. 2 del Verbale dell'Assemblea straordinaria del 05/08/2025 sia da intendersi un mero refuso.
2. Completare il punto n. 3 della pagina n. 2 del modello n. 1, con l'indicazione dell'Ufficio Locale dell'Agenzia delle Entrate competente.

La Commissione dà atto che entro il termine conferito sono pervenute le seguenti note di riscontro:

- nota prot. n. 7621 del 28.04.2026 da parte della A.p.s.d. Ancona;
- nota prot. n. 7772 del 29/04/2026 da parte della A.s.d. Riviera del Conero.

Si procede, quindi, alla lettura del contenuto delle ridette comunicazioni in base all'ordine di arrivo.

La nota prot. n. 7621 del 28.04.2026 da parte della A.p.s.d. Ancona contiene:

1. copia del verbale del Consiglio Direttivo della A.p.s.d. Ancona tenutasi in data 02.07.2025 ad Ancona contenente al punto 2 la deliberazione inerente alla nomina del Sig. Bua Nicola quale nuovo Presidente e al punto 5 l'attribuzione al medesimo dei poteri di firma;
2. documento di identità del Sig. Bua Nicola.

Successivamente, si procede alla lettura del contenuto della nota prot. n. 7772 del 29/04/2026 da parte della A.s.d. Riviera del Conero contenente:

1. modello n. 1, con l'indicazione dell'Ufficio Locale dell'Agenzia delle Entrate competente, individuato nell'Ufficio di Ancona;
2. precisazione in ordine all'atto costitutivo dell'Associazione medesima, che ha dichiarato che l'unico atto costitutivo esistente è datato 05.08.2022 e che, pertanto, il riferimento alla data del 05.08.2025 è da intendersi quale mero refuso;
3. documento di identità del Sig. Angelo Raptis.

La Presidente della Commissione, dunque, dà atto che è stato offerto idoneo riscontro al soccorso istruttorio, da parte di entrambe le associazioni, attivato con le sopra indicate note prot. 7495 del 27/04/2026 e 7496 del 27/04/2026.

Visto quanto sopra, la Presidente della Commissione procede all'apertura -seguendo l'ordine di protocollo- della busta B "Offerta tecnica" presentata da A.s.d. Riviera del Conero, provvede ad estrarne il contenuto, constatando la presenza del documento nominato come nel seguito:

- 1) "Relazione offerta tecnica", composta da n. 3 pagine, datata 25.02.2026, timbrata e firmata dal Presidente dell'A.s.d..

La Commissione provvede alla lettura integrale e successiva apposizione delle sigle su tutti i fogli da parte dei Commissari, riponendoli nella rispettiva "Busta B-Offerta Tecnica" e ricomponendo il plico.

Parimenti la Presidente, aperta la busta B "Offerta tecnica" presentata da A.p.s.d. Ancona, provvede ad estrarne il contenuto, constatando la presenza del documento nominato come nel seguito:

- 1) "Busta B-Offerta Tecnica Procedura comparativa per l'affidamento della concessione demaniale marittima – Porto di Ancona", datata 14.03.2026, timbrata e firmata dal Presidente dell'A.p.s.d.,



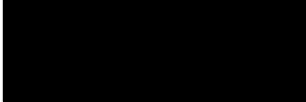

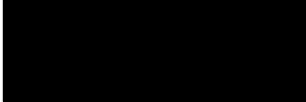
composta da n. 10 pagine, oltre al documento di identità del Presidente dell'A.p.s.d. e a n. 10 allegati.

La Commissione provvede alla lettura integrale e successiva siglatura di tutti i fogli da parte dei commissari, riponendoli nella rispettiva "Busta B-Offerta Tecnica" e ricomponendo il plico.

Il Presidente della Commissione, riscontrata la regolarità formale delle offerte tecniche presentate dai due concorrenti, dichiara chiusa alle ore 10:38 la seduta pubblica, invitando i rappresentanti delle associazioni a lasciare la sala per consentire alla Commissione la prosecuzione delle operazioni di gara in seduta riservata, con attribuzione dei punteggi secondo quanto previsto dal disciplinare e rinviando a successiva seduta pubblica la lettura dei punteggi attribuiti all'Offerta Tecnica e all'apertura dell'offerta economica.

Il presente verbale composto di n. 3 pagine viene letto, confermato e sottoscritto come appresso:



Il sottoscritto, Bona Nicole, 
, in qualità di presidente
dell'Associazione Pescatori Sportivi
Dilettantistici Ancone, 


Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Prot:E-0008410 del 11/05/2026

DELEGA

il segretario, ovviamente socio dell'associazione
e partecipare alle sedute dell'ora
9:30 del giorno 11.05.2026 della procedura
cooperativa AN101.

Il segretario è il sig. Andreonelli.

Emzo, 

Ancone
11.05.2026 