Spett.le Dirigente Demanio
Imprese e Lavoro Portuale

Il sottoscritto Ing. Domenico Palestini, su incarico della ditta “RATTA OTELLO“ , con sede in S. Benedetto T. Prov. AP, via E. DE AMICIS n.23 , in riferimento alla notifica prot.0008293 del 22/05/2024, allega alla presente la documentazione ad integrazione della pratica per il rinnovo della Concessione Demaniale Marittima n. **02-01** del **2018**. Si allega:

- All. A;
- All. C;
- Mod.D1;
- Asseverazione PRP;
- Bollo;
- CI Ratta;
- Dichiarazione VVFF;
- Mod. 2 bis;
- Istanza;
- Procura;
- Progetto;

Cordiali saluti

Ing. Domenico Palestini

Via Calatafimi 60 S. Benedetto T.
Tel. 0735583404 cell. 3281478316
e-mail: ing.palestini@archipolis.it
PEC: domenico.palestini@ingpec.eu

Privacy:

Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alle persone sopraindicate. La diffusione, distribuzione, e/o copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario e proibita, sia ai sensi dell'art. 616 c.p. , che ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003. Se avete ricevuto questo messaggio per errore, siete pregati di distruggerlo e di darne immediata informazione per telefono allo 3281478316

E
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024

All. A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA

(resa ai sensi dell'art. 46 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa n. 445/2000)

Il/La sottoscritt___ RATTA OTELLO nat_o_ a

SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 02/01/1971

residente a SAN BENEDETTO DEL TR. via E. DE AMICIS N. 23

nella sua qualità di TITOLARE della Impresa

RATTA OTELLO

DICHIARA

che l'Impresa è iscritta nel Registro delle Imprese di NON ISCRITTA - PROFESSIONISTA

con il numero Repertorio Economico Amministrativo

Denominazione: RATTA OTELLO

Forma giuridica: DITTA INDIVIDUALE (LIBERO PROFESSIONISTA)

Sede: SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA E. DE AMICIS N. 23

Codice Fiscale: RTTTLL71B01H769O

Data di Costituzione: 01/02/2019

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero componenti in carica: NO

COLLEGIO SINDACALE

Numero sindaci effettivi: NO

Numero sindaci supplenti: 0

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

SOCI E TITOLARI DI DIRITTI SU QUOTE E AZIONI/PROPRIETARI:

(specificare la percentuale delle quote sociali di ciascun socio)

SEDI SECONDARIE E UNITA' LOCALI

Dichiara altresì, che l'impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura dalla legge fallimentare e tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la data odierna

S. BENEDETTO DEL TR., lì

IL TITOLARE/LEGALE RAPPRESENTANTE

Si allega documento di riconoscimento leggibile e in corso di validità del sottoscrittore;

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

All. C

AUTOCERTIFICAZIONE

Il sottoscritto RATTA OTELLO

Codice fiscale RTTTLL71B01H769O

In qualità di TITOLARE

Della Ditta RATTA OTELLO con sede legale a SAN BENEDETTO DEL TR.

Via/Piazza E. DE AMICIS n. 23 cap 63074

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt.75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di essere nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 01/02/1971
- di essere residente nel Comune di SAN BENEDETTO DEL TRONTO Provincia AP
  Via/Piazza E. DE AMICIS n. 23
- di essere cittadino italiano;
- di godere dei diritti politici;
- che il proprio stato civile è il seguente: CONIUGATO;
- di non avere carichi penali pendenti su tutto il territorio italiano;
- di non aver subito o riportato condanne penali;
- di non avere procedimenti penali in corso;
  (oppure, in caso esistano procedimenti, indicarli dettagliatamente)_____;
- che non sussistono procedimenti concorsuali a proprio carico;
- che non sussistono nei propri confronti le cause del divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- di non essere sottoposto a misure di sicurezza di cui alle disposizioni antimafia.

Il/La sottoscritto/a dichiara, inoltre, di essere informato/a, ai sensi del Reg. 2016/679/U.E. (GDPR), nonché del D.lgs. 196/2003, nelle parti in cui è ancora vigente, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____

In fede

Il Dichiarante

Si allega documento di riconoscimento leggibile e in corso di validità;

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024

<?xml version="1.0" encoding="ISO-8859-1"?>
<Domanda_D1><Info><Applicativo>Do.Ri.</Applicativo><Versione_Applicativo>7.0.0.0</Versione_Applicativo><Data_Applicativo>30/06/2008</Data_Applicativo></Info><Dati_Generali_Rilascio><Tipo_Domanda>D1</Tipo_Domanda><Durata_Anni>4</Durata_Anni><Durata_Mesi/><Durata_Giorni/><Data_Decorrenza>01/01/2023</Data_Decorrenza><Amministrazione_Competente>1057</Amministrazione_Competente><Tipo_Amministrazione_Competente>AP</Tipo_Amministrazione_Competente><Numero_Concessione_Rif>02 - 01</Numero_Concessione_Rif><Anno_Concessione_Rif>2018</Anno_Concessione_Rif><Tipo_Concessione_Rif>L</Tipo_Concessione_Rif><Amministrazione_Competente_Conc_Rif>1057</Amministrazione_Competente_Conc_Rif><Tipo_Amministrazione_Competente_Conc_Rif>AP</Tipo_Amministrazione_Competente_Conc_Rif><Numero_Protocollo_Precedente/><Data_Domanda_Precedente/><Amministrazione_Competente_Dom_Rif/><Tipo_Amministrazione_Competente_Dom_Rif/><Anticipata_Occupazione/><Categoria>30</Categoria><Uso>7</Uso><Posti_Imb_Fino_A_6_M/><Posti_Imb_Tra_6_01_E_7_5_M/><Posti_Imb_Tra_7_51_E_12_M/><Posti_Imb_Tra_12_01_E_18_M/><Posti_Imb_Tra_18_01_E_24_M/><Posti_Imb_Oltre_24_M/><Posti_Limitati/><Accesso/><Fondale_Min/><Fondale_Max/><Targa_Barca/><Tipo_Barca/><Lunghezza_Barca/><Larghezza_Barca/><Coordinata_Nord/><Coordinata_Est/><Legge_Concessione_AP>art36</Legge_Concessione_AP></Dati_Generali_Rilascio><Soggetti_Non_Fisici><Soggetto_Non_Fisico><Codice_Fiscale>RTTTLL71B01H769O</Codice_Fiscale><Denominazione>RATTA
OTELLO,</Denominazione><Denominazione_Abbreviata/><Codice_Comune_Stato_Estero_Legale>H769</Codice_Comune_Stato_Estero_Legale><Frazione_Comune_Estero/><Indirizzo>VIA E. DE
AMICIS</Indirizzo><Numero_Civico>23</Numero_Civico><Pref_Inter_Telefono/><Pref_Naz_Telefono/><Numero_Telefono/><Pref_Inter_Fax/><Pref_Naz_Fax/><Numero_Fax/><E_Mail/><Codice_Comune_Stato_Estero_Sec/><Frazione_Comune_Estero_Sec/><Indirizzo_Sec/><Numero_Civico_Sec/><Pref_Inter_Telefono_Sec/><Pref_Naz_Telefono_Sec/><Numero_Telefono_Sec/><Pref_Inter_Fax_Sec/><Pref_Naz_Fax_Sec/><Numero_Fax_Sec/><E_Mail_Sec/><Rappresentante_Legale><Codice_Fiscale>RTTTLL71B01H769O</Codice_Fiscale><Cognome>RATTA</Cognome><Nome>OTELLO</Nome><Codice_Comune_Stato_Estero_Nascita>H769</Codice_Comune_Stato_Estero_Nascita><Data_Nascita>01/02/1971</Data_Nascita><Sesso>M</Sesso><Cittadinanza>I</Cittadinanza><Codice_Comune_Stato_Estero_Residenza>H769</Codice_Comune_Stato_Estero_Residenza><Frazione_Comune_Estero_Residenza/><Indirizzo>VIA E. DE
AMICIS</Indirizzo><Numero_Civico>23</Numero_Civico></Rappresentante_Legale></Soggetto_Non_Fisico></Soggetti_Non_Fisici><Oggetti_Richiesti><Oggetto><Prefisso>OE</Prefisso><Progressivo>00340</Progressivo><Superficie/><Stato>V</Stato><Codice_Opera/><Codice_Scopo>43</Codice_Scopo></Oggetto></Oggetti_Richiesti><Documenti><Documento><Nome_Documento>ELABORATO
TECNICO</Nome_Documento><Numero_Copie>1</Numero_Copie></Documento><Documento><Nome_Documento>SID</Nome_Documento><Numero_Copie>1</Numero_Copie></Documento></Documenti><Dati_Tecnico><Codice_Fiscale>PLSDNC48T13H769L</Codice_Fiscale><Cognome>PALESTINI</Cognome><Nome>DOMENICO</Nome><Albo_Iscrizione>1</Albo_Iscrizione><Provincia_Iscrizione>AP</Provincia_Iscrizione><Numero_Iscrizione>319</Numero_Iscrizione><Data_Rilievo_Tecnico>02/08/2024</Data_Rilievo_Tecnico></Dati_Tecnico><Righe_Rilievo><Riga_Rilievo><Identificativo_Punto>1</Identificativo_Punto><Progressivo>1</Progressivo><Prefisso>OE</Prefisso><Identificat

ivo>00340</Identificativo><Gauss-
Boaga><Coordinata_Nord>4756906,25</Coordinata_Nord><Coordinata_Est>2
428928,02</Coordinata_Est></Gauss-
Boaga><Posizionamento_Punto/><Occupazione>P</Occupazione><Coincidenz
a_Costa/><Emersione/><Baricentro>0</Baricentro><Punto_Precedente_Cos
ta/><Opera_Riferita/><Punto_Successivo_Costa/><Dimensione_Opera/><Qu
ota/><Cavo_Ormeggio/><Larghezza_Opera/></Riga_Rilievo></Righe_Rilievo
><Righe_Elaborato><Riga_Elaborato><Prefisso_Oggetto>OE</Prefisso_Og
getto><Identificativo_Oggetto>00340</Identificativo_Oggetto><Tipolog
ia_Opera>A</Tipologia_Opera><Superficie>48,00</Superficie><Volumetri
a>9,60</Volumetria><Riferimento_Catastale><Codice_Comune>H769</Codic
e_Comune><Codice_Comune_Sezione/><Sezione/><Sezione_Urbana/><Foglio>
5</Foglio><Particella>818</Particella><Denominatore/><Subalterno/><P
lanimetrie/></Riferimento_Catastale></Riga_Elaborato></Righe_Elabora
to><Domicilio><Codice_Fiscale>RTTTLL71B01H769O</Codice_Fiscale><Cogn
ome/><Nome/><Denominazione>RATTA
OTELLO</Denominazione><Denominazione_Abbreviata/><Codice_Comune_Resi
denza>H769</Codice_Comune_Residenza><Frazione/><Indirizzo>VIA E. DE
AMICIS</Indirizzo><Numero_Civico>23</Numero_Civico><Pref_Inter_Telef
ono/><Pref_Naz_Telefono/><Numero_Telefono/><Pref_Inter_Fax/><Pref_Na
z_Fax/><Numero_Fax/><E_Mail>otelloratta@pec.it</E_Mail></Domicilio><
/Domanda_D1>

E
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

SID il Portale del Mare

Modello Domanda D1

Bollo

Amministrazione Competente:AUTORITA' PORTUALE MAR ADRIATICO CENTRALE

Quadro Principale	**DOMANDA DI RILASCIO CONCESSIONE E DI EVENTUALE CONTESTUALE ANTICIPATA OCCUPAZIONE - RICHIESTA DI DESTINAZIONE DI ZONE DEMANIALI MARITTIME AD ALTRI USI PUBBLICI**

Codice Fiscale del richiedente: RTTTLL71B01H769O

Durata (Anni - Mesi - Giorni): 4 - - Decorrenza: 01/01/2023

Legge Concessione AP: Concessione ex art 36 Cod.Nav

Concessione Oggetto di Rinnovo

Amministrazione che ha rilasciato il titolo: AUTORITA' PORTUALE MAR ADRIATICO CENTRALE

Numero Concessione: 02 -01 Anno Concessione: 2018

Tipo Concessione: LICENZA

Estremi Domanda Precedente

Amministrazione a cui è stata presentata:

Numero di protocollo: Data:

QUADRI BASE COMPILATI

[ ] **RF** RICHIEDENTE - persona fisica
[X] **RD** RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica
[ ] **AR** AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE
[X] **US** USO E SCOPI
[X] **T** DATI TECNICI
[X] **D** DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

QUADRI FACOLTATIVI COMPILATI

[X] **E** ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE
[ ] **P** PROCURATORE
[ ] **AO** ANTICIPATA OCCUPAZIONE
[ ] **S** STAGIONALITA'
[ ] **UI** ULTERIORI INFORMAZIONI

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019703/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PRESTINI

Il sottoscritto dichiara che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere.

Luogo e data FIRMA

Spazio riservato all'ufficio

Numero di protocollo: Codice Amministrazione - Codice AOO - Nr. Registrazione

Data registrazione: FIRMA DEL RESPONSABILE

Quadro RD RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica -

Dati Identificativi

Codice Fiscale: RTTTLL71B01H769O

Ragione Sociale / Denominazione: RATTA OTELLO,

Denominazione Abbreviata:

Sede Legale

Comune (o Stato Estero) della Sede Legale: SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Frazione (o Comune Estero) della Sede Legale:

C.A.P.: 63039 Provincia: AP

Indirizzo: VIA E. DE AMICIS

Numero Civico: 23

Telefono: - -

Fax: - -

E-mail:

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0016643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINO

Sede Secondaria

Comune (o Stato Estero) della Sede Secondaria:

Frazione (o Comune Estero) della Sede Secondaria:

C.A.P.: Provincia:

Indirizzo:

Numero Civico:

Telefono: - -

Fax: - -

E-mail:

FIRMA

Quadro RD RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica -

Dati Anagrafici (del rappresentante legale/titolare)

Codice Fiscale: RTTTLL71B01H769O Sesso: M

Cognome: RATTA

Nome: OTELLO

Comune (o Stato Estero) di Nascita: SAN BENEDETTO DEL TRONTO

C.A.P.: 63039 Provincia: AP

Data di Nascita: 01/02/1971 Cittadinanza: I

Residenza Anagrafica (del rappresentante legale/titolare)

Comune (o Stato Estero) di Residenza: SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Frazione:

C.A.P.: 63039 Provincia: AP

Indirizzo: VIA E. DE AMICIS

Numero Civico: 23

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

FIRMA



USO E SCOPI

SEZIONE 1 - Uso

Uso: 7 - VARIO

Categoria: 30 - ALTRO

SEZIONE 2 - Scopi

OE 00340 Superficie:

Eventuali segnalazioni sullo stato dell'opera: V - Segnalazione di manufatto difforme rispetto a quanto riportato nel S.I.D.

Scopi: 43 - DEPOSITO MATERIALE E GENERI VARI

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

FIRMA

Quadro T DATI TECNICI

Sezione 1 - PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL RILIEVO PLANIMETRICO

Id Punto	V0	V1	V2	V3											V4	V5	V6	V7	V8	V9
				C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	C8	C9	C10	C11						
1	OE	00340	GB	4756906,25	2428928,02											P				

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

Albo Iscrizione	Ordine degli Ingegneri	Numero Iscrizione	319
Provincia	ASCOLI PICENO	Data Rilievo	02/08/2024

FIRMA DEL TECNICO

ORDINE DEGLI INGEGNERI
Ing. DOMENICO PALESTINI
N. 319 dell'Albo Prof.le
DELLA PROV. DI ASCOLI PICENO

Quadro T DATI TECNICI

Sezione 2 - PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL'ELABORATO TECNICO

Presiffo Oggetto	Prefisso/ Identificativo Oggetto	Tipologia Opera	Superficie (mq)	Volumetria Oggetto +/- 2,70 m (mc)	RIFERIMENTI CATASTALI					
					Codice Comune	Sezione	Foglio	Particella	Denominatore	Subalterno
OE	00340	A	48,00	9,60	H769		5	818		

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

Albo Iscrizione	Ordine degli Ingegneri	Numero Iscrizione	319
Provincia	ASCOLI PICENO	Data Rilievo	02/08/2024

FIRMA DEL TECNICO

ORDINE DEGLI INGEGNERI
Ing. DOMENICO PALESTINI
n. 319 dell'Albo Prof.le
DELLA PROV. DI ASCOLI PICENO

Quadro D DOCUMENTAZIONE A CORREDO DEL MODELLO DOMANDA

DOCUMENTO	N.COPIE
ELABORATO TECNICO	1
SID	1

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

FIRMA

Quadro E ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE

Dati identificativi del domiciliatario (nel caso si elegga domicilio presso soggetto persona fisica)

Codice Fiscale:

Cognome:

Nome:

Dati identificativi del domiciliatario (nel caso si elegga domicilio presso soggetto diverso da persona fisica)

Codice Fiscale: RTTTLL71B01H769O

Ragione Sociale/Denominazione: RATTA OTELLO

Denominazione Abbreviata:

Domicilio

E
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0016643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINO

Comune di Residenza/Sede Legale: SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Frazione:

C.A.P.: 63039 Provincia: AP

Indirizzo: VIA E. DE AMICIS

Numero Civico: 23

Telefono: - -

Fax: - -

E-mail: otelloratta@pec.it

FIRMA



DOMENICO PALESTINI INGEGNERE
STUDIO ARCHIPOLIS
Via Calatafimi n. 60 63074 San Benedetto del Tronto (AP) Cell. 3281478316
e-mail:ing.palestini@archipolis.it pec:domenico.palestini@ingpec.eu

ASSEVERAZIONE PRP

Io sottoscritto Domenico Palestini, nato il 13/12/1948 a S. Benedetto T. e residente a Grottammare in via Ancona 34, con studio tecnico a San Benedetto del Tronto in Via Calatafimi n°60, in qualità di tecnico incaricato dalla ditta "RATTA OTELLO**"** di redigere il rinnovo della Concessione Demaniale relativa al magazzino sito in ambito portuale, in via Vasco De Gama, comune di San Benedetto del Tronto, (Concessione Demaniale n. **02- 01** del **2018**), a conoscenza delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

DICHIARO E ASSEVERO

La rispondenza dell'intervento e degli usi prospettati alle disposizioni di cui al vigente Piano Regolatore Portuale ed agli strumenti urbanistici.

San Benedetto del Tronto, 10/09/2024

In fede

ORDINE DEGLI INGEGNERI
Ing. DOMENICO PALESTINI
N. 319 dell'Albo Prof.le
DELLA PROV. DI ASCOLI PICENO

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

TOTALE IMPORTI VERSATI: A DEBITO 16,00 A CREDITO 0,00 SALDO +16,00

CODICE IUD:P3608105019201124 0043079

Agenzia Entrate

Mod. F24

MODELLO DI PAGAMENTO UNIFICATO

DELEGA IRREVOCABILE A: PostePay S.p.A

AGENZIA: UFFICIO CUPRAMARITTIMA PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE: RTTTLL71B01H7690 (barrare in caso di anno d'imposta non coincidente con anno solare)

DATI ANAGRAFICI: cognome, denominazione o ragione sociale: RATTA — nome: OTELLO

data di nascita: 01 02 1971 — sesso (M o F): M — comune (o Stato estero) di nascita: S. BENEDETTO T. — prov.: AP

DOMICILIO FISCALE: comune: S. BENEDETTO T. — prov.: AP — via e numero civico: VIA G. MAMELI 36

CODICE FISCALE del coobbligato, erede, genitore, tutore o curatore fallimentare — codice identificativo

SEZIONE ERARIO

	codice tributo	rateazione/regione/prov./mese rif.	anno di riferimento	importi a debito versati	importi a credito compensati
IMPOSTE DIRETTE – IVA	2501		2024	16,00	
RITENUTE ALLA FONTE					
ALTRI TRIBUTI ED INTERESSI					

codice ufficio — codice atto

TOTALE A: 16,00 B — SALDO (A-B): 16,00

SEZIONE INPS

codice sede	causale contributo	matricola INPS/codice INPS/filiale azienda	periodo di riferimento: da mm/aaaa	a mm/aaaa	importi a debito versati	importi a credito compensati

TOTALE C — D — SALDO (C-D)

SEZIONE REGIONI

codice regione	codice tributo	rateazione/mese rif.	anno di riferimento	importi a debito versati	importi a credito compensati

TOTALE E — F — SALDO (E-F)

SEZIONE IMU E ALTRI TRIBUTI LOCALI

IDENTIFICATIVO OPERAZIONE

codice ente/codice comune	ravv.	numero variaz.	acc.	saldo	numero immobili	codice tributo	rateazione/mese rif.	anno di riferimento	importi a debito versati	importi a credito compensati

detrazione

TOTALE G — H — SALDO (G-H)

SEZIONE ALTRI ENTI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI

	codice sede	codice ditta	c.c.	numero di riferimento	causale	importi a debito versati	importi a credito compensati
INAIL							

TOTALE I — L — SALDO (I-L)

codice ente	codice sede	causale contributo	codice posizione	periodo di riferimento da mm/aaaa	a mm/aaaa	importi a debito versati	importi a credito compensati

TOTALE M — N — SALDO (M-N)

FIRMA

Otello Ratta

SALDO FINALE

EURO 16,00

ESTREMI DEL VERSAMENTO (DA COMPILARE A CURA DI BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE)

05/019 04 2024-24 Pt1
10069 €*16,00*
F241 0069 €**
C.F. RTTTLL71B01H7690

CODICE BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE — AZIENDA: 36081 — CAB/SPORTELLO

Pagamento effettuato con assegno — n. ro — tratto / emesso su — cod. ABI — CAB

bancario/postale — circolare/vaglia postale

Autorizzo addebito su — firma

1ª COPIA PER LA BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA





AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

Mod. richiesta doc proroga bis.doc

MODULARIO ENTRATE-002

MOD. 2

€

AGENZIA DELLE ENTRATE

UFFICIO .....

di .....

DENUNCIA DI (1)
PROROGA DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA

.....

N. 02-01/2018 REP 1227 RILASCIATA IL 15/01/2018

.....

Den. ..... *vol.* .....

N. ..... *dell'articolo del registro partitario*

N. ..... *dell'articolo del registro di formalità*

Il sottoscritto RATTA OTELLO, nato a . S. BENEDETTO T. il 01/02/1971, residente Cod. Fisc.:

.....

.....

.....

.....

.....

Codice fiscale: RTTTLL71B01H769O

.....

Residente a San Benedetto del Tronto in via G. Mameli n°36,..

.....

.....

.....

dichiara ..... che nel giorno ...../...../.....

(4) HA SPEDITO IL TITOLO SU CUI .L'AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE, AL RICEVIMENTO ANNOTA LA PROROGA FINO AL 31/12/2022 AI SENSI DELL'ART 199 COMMA 3 LETT.B) DEL DECRETO LEGGE 19 MAGGIO 2020 N. 34 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 17 LUGLIO 2020 N. 77 COME MODIFICATO DALL'ART. 5 COMMA 3BIS DEL D.L. 146/2021 CONVERTITO DALLA L. 17/12/2021 N. 215

(1) Avveramento della condizione sospensiva apposta ad un atto; esecuzione di un contratto prima dell'avveramento della condizione cui è stata sottoposta una disposizione testamentaria; ogni altro evento.

(2) Cognome, nome, luogo di nascita, codice fiscale del dichiarante o dei dichiaranti.

(3) Residenza di ciascun dichiarante.

(4) Si è verificata la condizione sospensiva apposta all'atto pubblico o privato (indicare la data dell'atto nel quale si trova apposta la condizione sospensiva di cui si denuncia la verificazione nonché la data e il numero della sua registrazione e l'ufficio presso il quale venne effettuata), oppure si è data esecuzione al contratto stipulato con atto (dare le indicazioni sopra accennate) nonostante la condizione sospensiva ivi apposta; ovvero si è verificata la condizione cui è stata sotto- posta la disposizione testamentaria (dare le indicazioni di cui sopra); ovvero per ogni altro successivo evento che dia luogo ad ulteriore liquidazione d'imposta.

A S. Benedetto T. ..... *lì* 10/09/2024 .....

Il Dichiarante.

.....

.....

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo n. 0013643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

NUMERO PROGRESSIVO	DESCRIZIONE	VALORE
	PROROGA CONCESSIONE N.02-01/2018 REP 1227 DAL 01/01/2021 AL 31/12/2021 CANONE ANNUO SALVO CONGUAGLIO	€ 2.500,00
	DAL 01/01/2022 AL 31/12/2022 CANONE ANNUO SALVO CONGUAGLIO	€ 2.698,75
	Totale	€ 5.198,75

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

DESCRIZIONE DOCUMENTI ALLEGATI

COPIA LICENZA CON TIMBRO PROROGA

COPIA F24 PAGAMENTO IMPOSTA

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA

DOMENICO PALESTINI INGEGNERE
STUDIO ARCHIPOLIS
Via Calatafimi n. 60 63074 San Benedetto del Tronto (AP) Cell. 3281478316
e-mail:ing.palestini@archipolis.it pec:domenico.palestini@ingpec.eu

DICHIARAZIONE VV.FF.

Io sottoscritto Domenico Palestini, nato il 13/12/1948 a S. Benedetto T. e residente a Grottammare in via Ancona 34, con studio tecnico a San Benedetto del Tronto in Via Calatafimi n°60, in qualità di tecnico incaricato dalla ditta "RATTA OTELLO**"** di redigere il rinnovo della Concessione Demaniale relativa al magazzino sito in ambito portuale, in via Vasco De Gama, comune di San Benedetto del Tronto, (Concessione Demaniale n. **02- 01** del **2018**), a conoscenza delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

DICHIARO

Che le attività che si intendono svolgere non sono assoggettabili alle disposizioni di cui al DPR n. 151/2011 ed in generale alle norme di prevenzione incendi.

San Benedetto del Tronto, 10/09/2024

In fede

ORDINE DEGLI INGEGNERI
Ing. DOMENICO PALESTINI
N. 318 dell'Albo Prof.le
DELLA PROV. DI ASCOLI PICENO

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

Marca da
bollo € 16,00

All' Autorità di Sistema Portuale
Del Mare Adriatico Centrale
Molo Santa Maria - Ancona

Oggetto: Domanda di primo rilascio di concessione demaniale marittima per una durata inferiore/superiore al quadriennio e per atto formale (art. 36 Cod. Nav.)

Il sottoscritto Ratta Otello, nato a S. Benedetto T. il 01/02/1971 ed residente a San Benedetto del Tronto in via G. Mameli n°36, Cod. Fisc.: RTTTLL71B01H769O, in qualità di titolare della società omonima con sede in S. Benedetto T. Prov. AP via E. DE AMICIS n.23 codice fiscale RTTTLL71B01H769O, partita iva:02442040446 già titolare di concessione demaniale marittima.

Recapiti: Tel _____ Fax _____
Cell _____
Mail _____ Pec _____

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

CHIEDE

Il primo rilascio della concessione demaniale ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. per la durata di n. 4 anni a decorrere dal 01/01/2024 dell'area demaniale di complessivi mq. 48,00 situata nel porto di S. Benedetto T., Via Vasco De Gama, n. 21 catastalmente individuata al Foglio n. 5, porzione particella 818, allo scopo di allo scopo di mantenere un manufatto, adibito a deposito attrezzature per lo svolgimento dell'attività di subacqueo svolta dalla ditta in ambito portuale.

il tutto così suddiviso:

Tipologia	mq. / mc.		Destinazione d'uso
Area scoperta			
Specchio acqueo			
Pertinenze demaniali			
Area sedime impianti di facile rimozione			
Volumetria impianti di facile rimozione			
Area sedime impianti di difficile rimozione			
Volumetria impianti di difficile rimozione			
Altro: _____	Mq.48,00		Deposito

DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti di legge per l'ottenimento di concessioni di beni pubblici ivi compresa la regolare posizione nei confronti della normativa antimafia (*art. 1 punto 2) del Regolamento Amministrazione Demanio – Ordinanza n. 74/2020*);
- di impegnarsi ad ottemperare alle norme di cui al DPR n. 151/2011 e in generale alle norme di prevenzione incendi, ove applicabili, tenuto conto della tipologia dei prodotti stoccati, della natura delle attività svolte, della situazione attuale dei locali (*art. 1 punto 15) del Regolamento Amministrazione Demanio – Ordinanza n. 74/2020*);

- di impegnarsi a costituire e presentare (*art. 1 punto 18) del Regolamento Amministrazione Demanio – Ordinanza n. 74/2020*):
  - cauzione, di importo pari a almeno due annualità di canone, in numerario o a mezzo fidejussione bancaria, o polizza assicurativa fidejussoria, a garanzia del pagamento dei canoni demaniali, e di eventuali penali e/o interessi di mora, e comunque dell'adempimento di tutti gli obblighi derivanti dalla concessione, nonché a tutela dell'integrità del bene demaniale e della sua riconsegna in pristino stato. In caso di prestazione della cauzione con fidejussione bancaria o polizza fidejussoria, espresso impegno a provvedere, in caso di revoca o mancato rinnovo della stessa, alla costituzione - a pena di decadenza della concessione - della cauzione in numerario o in Titoli dello Stato o garantiti dallo Stato;
  - *ove prevista dal Regolamento Amministrazione Demanio – Ordinanza n. 74/2020*: polizza assicurativa per incendio, fulmine, scoppio delle pertinenze demaniali o comunque dei beni su di esse insistenti, compresa la partita "ricorso terzi", con massimali che saranno stabiliti dalla Autorità, e con vincolo a favore della stessa;
  - assicurazione RCT – RCO dell'importo che sarà stabilito dall'Autorità e comunque non inferiore a euro 1.000.000,00 *o nel caso di concessione per finalità di cui all'art 14 lett c) e d)*[1] assicurazione RCT – RCO dell'importo che sarà stabilito dall'Autorità e comunque non inferiore a euro 500.000,00

Allega la seguente documentazione richiesta all'art. 1 dell'Ordinanza n. 74 del 02/10/2020 per il rilascio di una concessione demaniale nel porto di S. Benedetto T.:

☒dichiarazione sostitutiva del certificato Camerale relativo alla società e contenente l'indicazione delle cariche sociali. In caso di modifica di titolarità dell'impresa ovvero nella compagine del Consiglio di amministrazione o collegio sindacale, sarà cura del sottoscritto fornire immediatamente alla AdSP il nominativo dei nuovi titolari/amministratori/sindaci, con le medesime indicazioni e dichiarazioni di cui sopra (all. A);
☒autocertificazione antimafia o documentazione equipollente (allegato C);
☒copia fotostatica del documento di riconoscimento del legale rappresentante e/o di tutti i soggetti che hanno rilasciato dichiarazioni.
☒n. 5 copie della planimetria dell'area interessata, in scala adeguata, a firma di tecnico abilitato (*art. 1 punto 7) del Regolamento Amministrazione Demanio – Ordinanza n. 74/2020*);
☒asseverazione del tecnico progettista in ordine alla rispondenza dell'intervento e degli usi prospettati alle disposizioni di cui al vigente Piano Regolatore Portuale e agli altri strumenti urbanistici;
☒dichiarazione di tecnico abilitato circa la assoggettabilità o meno delle attività che si intende svolgere alle disposizioni di cui al DPR n. 151/2011 e in generale alle norme di prevenzione incendi
☒Modello SID D1

L'istante si impegna espressamente a presentare ulteriore documentazione su richiesta dell'Autorità e nei tempi da essa stabiliti.

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

[1] c) le concessioni di carattere turistico-ricreativo, quelle per la nautica da diporto (porti turistici), e quelle assentite a Società Sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, affiliate a Federazioni Nazionali Sportive, per le quali si applica il disposto dell'art. 03 della L. 494/1993 così come modificato con L.27.12.2006, n. 296.
d) le concessioni assentite ad Enti Pubblici, Comuni, loro Consorzi, nonché Enti e Associazione private, relativamente ad assentimenti per fini di pubblico interesse, di beneficenza ed assistenza, per le parti strettamente necessarie al raggiungimento degli scopi di istituto e sempre che non vi sia alcun compenso economico per l'uso del bene, per le quali si provvede ai sensi della lettera 1) del 2° comma dell'art.3 della Legge 494/93 (un decimo del canone previsto dalla normativa nazionale);

San Benedetto del Tronto 18/11/2024

Il Richiedente

Timbro della società, e firma dei soggetti autorizzati, autenticata nelle forme di legge



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

PROCURA SPECIALE PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE, LA PRESENTAZIONE TELEMATICA E LA GESTIONE DI PRATICHE DESTINATE ALL'AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE DI ANCONA (AN)

IL SOTTOSCRITTO		
Nome OTELLO	Cognome RATTA	
Data di nascita 01/02/1971	Luogo di nascita S. BENEDETTO T.	
CODICE FISCALE R T T T L L 7 1 B 0 1 H 7 6 9 O		
RESIDENTE		
Comune di SAN BENEDETTO DEL TRONTO	C.A.P. 63074	PROV. AP
Indirizzo Via G. MAMELI		N. 36
Telefono	Cell.	FAX
e-mail / PEC otelloratta@gmail.com		
IN QUALITÀ DI Legale rappresentante della ditta		
Titolare ditta individuale	**OTELLO RATTA**	
Denominazione		
Forma Giuridica	P.IVA 5	
Comune di	C.A.P.	PROV.
Indirizzo Via		N.
Telefono	Cell.	FAX
e-mail / PEC		
Iscritto presso la CCIAA di	al Registro REA -	n.

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

DICHIARA DI CONFERIRE A:

Nome: DOMENICO	Cognome: PALESTINI
Data di nascita: 13/12/1948	Luogo di nascita: S. BENEDETTO DEL TRONTO

in qualità di

X	**Tecnico Progettista incaricato**		**Commercialista incaricato**

PROCURA SPECIALE

per la sottoscrizione digitale, la presentazione telematica e la gestione di tutte le pratiche relative alla propria attività da presentare all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale di Ancona.

La procura ha ad oggetto anche la contestuale presentazione telematica di tutta la documentazione, debitamente sottoscritta dagli aventi diritto ed acquisita tramite scansione in

formato PDF nonché, in nome e per conto dei rappresentanti, la conservazione in originale della stessa presso la sede del proprio studio/ufficio.

Con il presente atto <u>elegge domicilio speciale</u>, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti i procedimenti amministrativi destinati all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale di Ancona, presso l'indirizzo di posta elettronica o, nei casi previsti, presso l'indirizzo dello studio del professionista qui nominato procuratore speciale.

Firma del conferente procura

OTELLO BATTA O.T.S.
c/o Capitaneria di Porto
SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)
Iscr. Reg. Sommozzatori n. 45

allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

IL SOTTOSCRITTO																
Nome DOMENICO										Cognome PALESTINI						
Data di nascita 13/12/1948										Luogo di nascita S. BENEDETTO DEL TRONTO						
CODICE FISCALE	P	L	S	D	N	C	4	8	T	1	3	H	7	6	9	L
CON STUDIO:																
Comune di S. BENEDETTO DEL TRONTO										C.A.P. 63074					PROV. AP	
Indirizzo Via Calatafimi															N. 60	
Telefono 0735583404							Cell. 3281478316							FAX 0735583404		
e-mail / PEC domenico.palestini@ingpec.eu																
Iscritto all'Albo Ingegneri						della Provincia Ascoli Piceno							al Num. 319			

E
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, e dichiara:

- ai sensi dell'art 46.1 lett. U) del D.P.R. 445/2000 di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto o dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella procura di cui sopra.
- di essere a conoscenza delle responsabilità che scaturiscono dal trasmettere, nella sua qualità di procuratore speciale, copie informatiche di atti, documenti e dichiarazioni false, mendaci, falsificate o comunque non veritiere.

Firma del Procuratore Speciale

Timbrare e allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000

STUDIO
ARCHIPOLIS
VIA CALATAFIMI n.60 63074 S. BENEDETTO T. CELL.3281478316 E-MAIL: ing.palestini@archipolis.it
DOMENICO PALESTINI INGEGNERE

COMUNE DI
SAN BENEDETTO DEL TRONTO
(ASCOLI PICENO)

PLANIMETRIA LOCALE SITO IN VIA VASCO DE GAMA N.21
CONCESSIONE DEMANIALE N. 02 - 01 2018

DITTA CONCESSIONARIA :
RATTA OTELLO

IL PROGETTISTA
DOMENICO PALESTINI INGEGNERE

ORDINE DEGLI INGEGNERI
Ing. DOMENICO PALESTINI
N. 319 dell'Albo Prof.le
DELLA PROV. DI ASCOLI PICENO

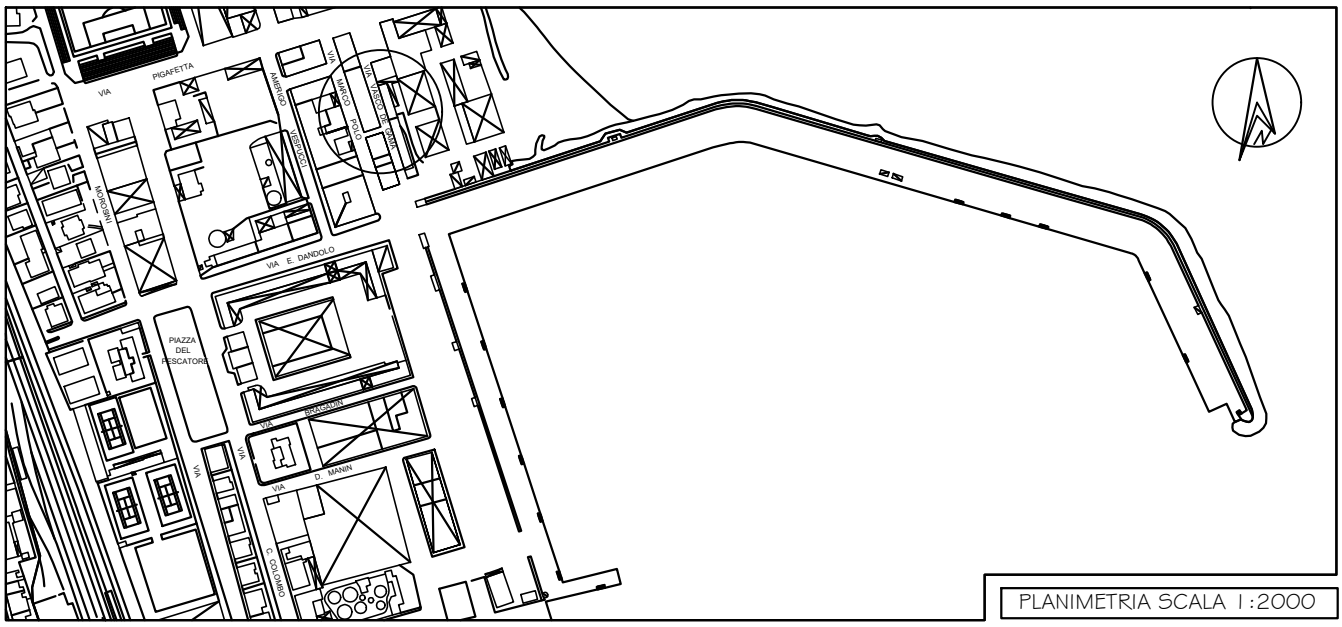
DITTA CONCESSIONARIA
RATTA OTELLO

TAVOLA
UNICA

ELABORATI
- PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI

SCALA
1:100

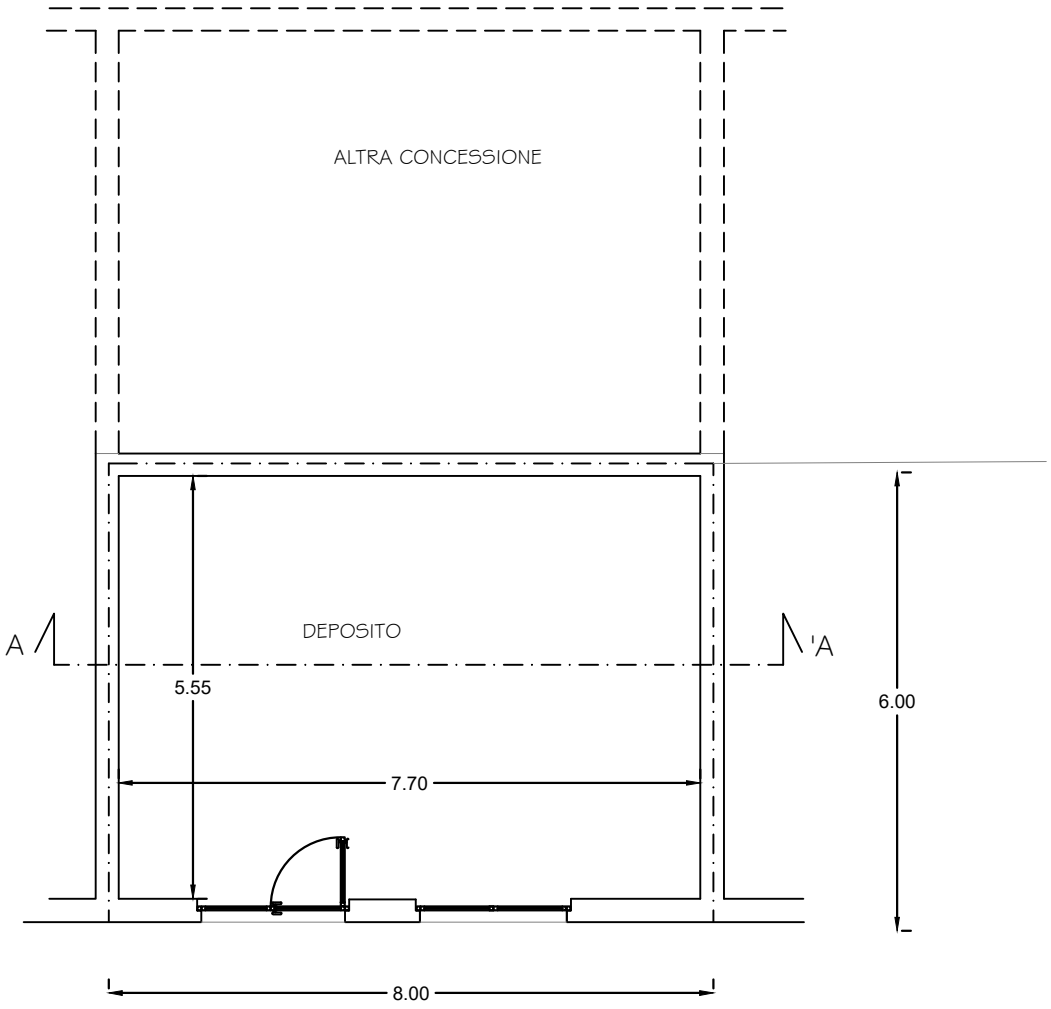
DATA
05 SET 2024



PLANIMETRIA SCALA 1:2000

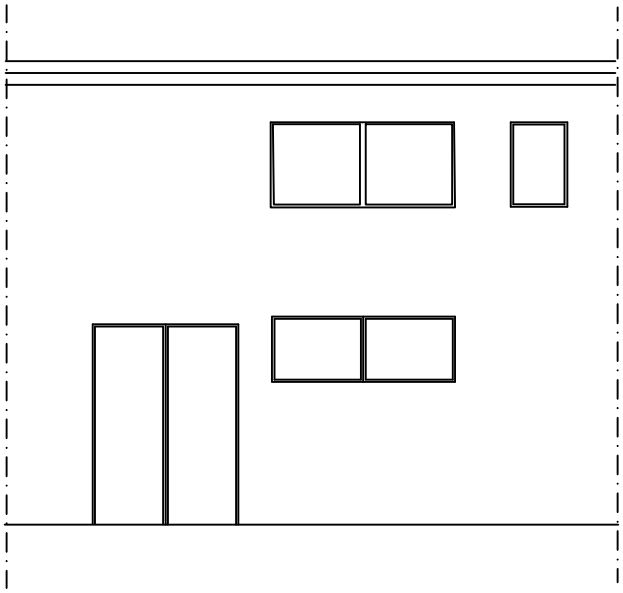
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI

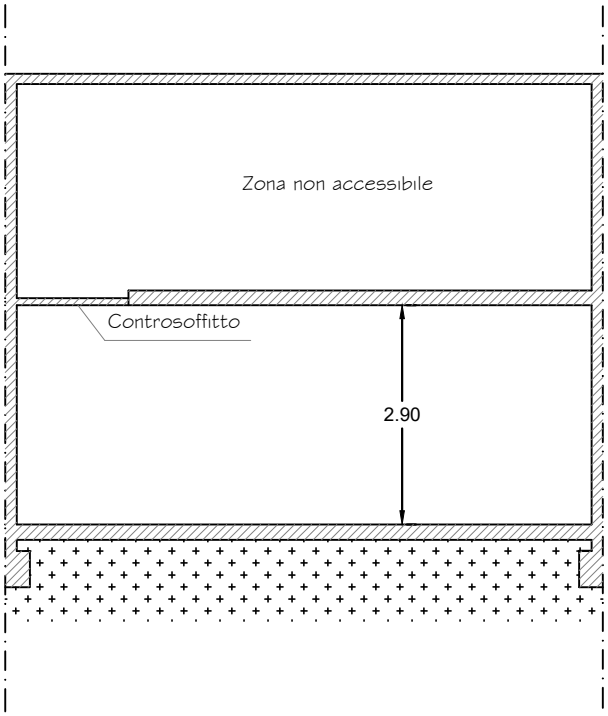


PIANO TERRA

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0019643/2024 del 21/11/2024
Firmatario: DOMENICO PALESTINI



PROSPETTO EST



SEZIONE A–A'