

	PRIMO RILASCIO
	RINNOVO
	RINNOVO CON MODIF.
X	VARIAZ. INTESTAZIONE

AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE

del Mare Adriatico Centrale

(C.F. e P.IVA n. 00093910420)

LICENZA DI SUBINGRESSO ex art.46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

VISTA la Legge 28/01/94 n. 84 e successive modifiche di cui al Decreto Legislativo n. 169/2016;

VISTO, in particolare, l'art.8. 3° comma lett. m) della legge 84/94;

CONSIDERATO che, con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016, l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;

VISTO il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;

Visto il decreto Presidenziale n. 99/2023 del 08/05/2023;

VISTO l'art 199 comma 3 lett. b) del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020 n.77, così come da ultimo modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 21/10/2021 n. 146 convertito dalla L.17/12/2021 n. 215, a mente del quale, al fine di ridurre gli effetti economici derivanti dalla diffusione del COVID-19 e dalle conseguenti misure di prevenzione e contenimento adottate, la durata delle concessioni rilasciate nei porti ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. e dell'art. 18 legge 28 gennaio 1994, n. 84, a quella data in corso o scadute tra la data del 31 gennaio 2020 e la data di entrata in vigore del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, è prorogata di 24 mesi;

VISTO l'art. 3 della Legge 05/08/2022 n. 118- Legge annuale per il mercato e la concorrenza, a mente del quale hanno efficacia fino al 31/12/2023, se in essere alla data di entrata in vigore della richiamata legge (ovvero dal 27/08/2022) le concessioni demaniali marittime, lacuali e fluviali per l'esercizio delle attività turistico-ricreative;

VISTA la originaria licenza n. 15/2010, rilasciata dalla Autorità Portuale di Ancona intestata in capo alla Cremonesi Marcello&Walter s.n.c. C.F. 00226720423, in data 30/04/2010 reg. rep. n. 647, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona in data 06/05/2010 al n.481 serie 1, prorogata ex lege per effetto del combinato disposto di cui alle disposizioni sopra richiamate, fino al 31/12/2023, riguardante un tratto di suolo demaniale marittimo, allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare come meglio specificato nella predetta concessione demaniale;

VISTA l'istanza assunta al prot. n. ARR-14126-16_11_2022 e successive integrazioni, con cui la ditta Mare Forza 9 di Gioacchini Alessandro C.F. GCCLSN77M22C615I P.I. 02851610424, corrente in Falconara Marittima via Pastrengo, 2, ha avanzato richiesta di subentro, ai sensi degli art. 46 Cod. Nav. e 30 Reg. Cod. Nav. nella succitata concessione demaniale marittima;

VISTO il contratto di Cessione di Azienda redatto dallo Studio Notarile dott. Andrea Massei, assunto con prot ARR-ARR-14126-16_11_2022, registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona il 03/11/2022 al n. 9295 serie 1T;

VISTA la dichiarazione di rinuncia alla predetta concessione demaniale marittima, sottoscritta dal legale rappresentante della Cremonesi Marcello&Walter s.n.c. Sig. Cremonesi Valter C.F. CRMVTR66R14A271N in favore della ditta individuale Mare Forza 9, legalmente rappresentata dal titolare - sig. Gioacchini Alessandro C.F. GCCLSN77M22C615I, assunta al prot. ARR-14126-16_11_2022;

VISTA la nota prot.U 15555 del 15/12/2022, con cui questo Ente comunicava l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 L.241/1990;

VISTA l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a 350,00 euro assunta al prot.ARR- ARR-14126-16_11_2022;

VISTO l'avvenuto pagamento del canone demaniale marittimo relativo all'annualità 2023, richiesto con atto di accertamento n. 00-33/2023, pari ad euro 4.191,15 corrisposto in data 18/04/2023 dalla ditta individuale Mare Forza 9 di Gioacchini Alessandro;

VISTA l'attestazione di adesione alla polizza fidejussoria collettiva rilasciata dalla soc. coop. Balnearia Servizi a r.l. in data 26/04/2023 prestata per l'anno 2023 in riferimento alla concessione n.15/2010 e assunta al prot. E 7535 del 02/05/2023, a garanzia degli obblighi assunti in dipendenza della concessione dell'area demaniale di che trattasi;

VISTA la polizza assicurativa RCT-RCO n. 113547889 del 07/04/2023 emessa da Groupama Assicurazioni S.p.A.;
CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo dell'art.46 del Cod. Nav. e dell'art. 30 Reg. Cod. Nav.;
VISTA la certificazione antimafia, prot.PR_PUUTG_Ingresso_0017459_20230213, in capo alla Cremonesi Marcello&Walter s.n.c.;
VISTA la certificazione antimafia, prot. PR_PUUTG_Ingresso_0017460_20230213, in capo alla ditta individuale Gioacchini Alessandro;
VISTA l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, nonché delle spese relative ai valori bollati per euro 48,00, tramite versamento virtuale mediante modello F24;
Vista la Delibera n. 7 del 31/01/2023 del Comitato di Gestione, ai sensi dell'art. 9 comma 5 lett. f) L. 84/94 ss.mm.ii;
VISTE le verifiche di legge conclusesi favorevolmente;
VISTI gli atti d'ufficio;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

alla ditta individuale **Mare Forza 9 di Gioacchini Alessandro**

C.F. GCCLSN77M22C615I

il subingresso nella licenza n. 15/2010, rilasciata dalla Autorità Portuale di Ancona, in data 30/04/2010 reg. rep. n. 647, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona in data 06/05/2010 al n.481 serie 1, con decorrenza dalla sottoscrizione del presente atto fino alla relativa scadenza (già prorogata) originariamente fissata al 31/12/2021 e prorogata ex lege di 24 mesi, fino al 31/12/2023, ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34, convertito con legge 17 luglio 2020 n. 77, così come da ultimo modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 21/10/2021 n. 146 convertito dalla L.17/12/2021 n. 215.

la ditta individuale denominata "Mare Forza 9" di Gioacchini Alessandro - C.F. GCCLSN77M22C615I, legalmente rappresentata dal titolare - sig. Gioacchini Alessandro nato a Chiaravalle (AN) il 22/08/1977, dichiara espressamente di accettare senza condizioni o riserva alcuna tutte le clausole contenute nella licenza e tutti gli obblighi da esse derivanti come se fossero dalla medesima stipulate *ab initio*.

la ditta individuale denominata "Mare Forza 9" di Gioacchini Alessandro - C.F. GCCLSN77M22C615I, dovrà osservare l'esatta osservanza di tutte le condizioni, sia speciali che generali contenute nei titoli di cui sopra, sotto pena di decadenza, in caso di trasgressione, delle sanzioni previste dal Codice della Navigazione sancite, come se la concessione e l'autorizzazione di cui sopra fossero state dalla medesima originariamente stipulate.

il presente Subingresso si intende fatto unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio e ha la durata fino alla scadenza della licenza - 31/12/2023 - della succitata concessione demaniale marittima, fatte salve le proroghe previste dalla legge.

IL SUBENTRANTE CONCESSIONARIO

Ditta individuale Mare Forza 9
Titolare Alessandro Gioacchini

La presente licenza viene sottoscritta senza l'assistenza dei testimoni previa consensuale rinuncia ai medesimi insegnamenti più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi di cui sopra espressi, dal subentrante concessionario e dichiara di eleggere il proprio domicilio digitale: alessandro.gioacchini@pec.buffetti.it

addì 16 MAG. 2023

IL PRESIDENTE
Ing. Vincenzo Garofalo

Visto: l'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

IL SUBENTRANTE CONCESSIONARIO

Ditta individuale Mare Forza 9
Titolare Alessandro Gioacchini

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona il 19/05/2023 al n° 565 serie 1 con l'esenzione di euro 248,00

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

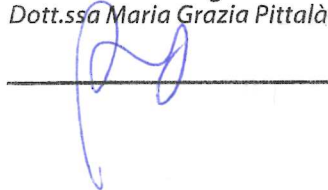
Validità prorogata al 31.12.2025
ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118
Data 22.04.2025

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà



Validità prorogata al 31/12/26
ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118
Data 27/3/26

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà



ESPOS. 2023

ESPOS. 2023

ESPOS. 2023

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

ESPOS. 2023