

Registro Concessioni

Pratica DM0004PE

Anno 2026 N. **PE01**

Rep. N. 2346

Il Presidente dell'Autorità di sistema portuale del Mar Adriatico Centrale

Vista la legge 28/01/1994 n. 84 e le successive modifiche ed integrazioni;
Viste le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 169/2016;
Visto il D.M. n. 55 del 15/03/2022, recante la nomina dell'Ing. Vincenzo Garofalo a Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale Mar Adriatico centrale;
Visti l'art.36 del Codice della Navigazione e l'art. 8 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione;
Visto il Decreto Presidenziale n. 99/2023 dell'08/05/2023 con cui è stata nominata, quale Ufficiale Rogante ai fini e per gli effetti di cui all'art. 9 Reg. Cod. Nav., la Dott.ssa Maria Grazia Pittalà, Funzionario Coordinatore presso la Divisione Demanio Imprese e Lavoro Portuale dell'Autorità di Sistema Portuale M.A.C.
Vista l'istanza acquisita al protocollo n. E-10487 del 26/06/2024, integrata da ultimo con prot. n. E-1556 del 30/01/2026, con la quale la Ditta "L'Ancora s.a.s. di Caposano Oberdan & C.", C.F./P.IVA: 01260560683, ha chiesto il nuovo rilascio della concessione demaniale marittima, di cui già alla licenza d.m. 03- 47/2008 rep. 31385 del 27/06/2008 e la relativa licenza suppletiva n. 03-2015 rep. 72 del 22/06/2015, entrambe rilasciate dall'allora competente Capitaneria di Porto di Pescara, con scadenza prorogata al 31/12/2024, situata nel Comune di Pescara;
Vista la precedente licenza d. m. n. 03- 47/2008 rep. 31385 del 27/06/2008 e la relativa licenza suppletiva n. 03-2015 rep. 72 del 22/06/2015, rilasciate dall'allora competente Capitaneria di Porto di Pescara;
Vista la pubblicazione dell'istanza in data 19/02/2025 ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.N.;
Considerato che nessuno ha presentato entro il termine previsto nell'avviso osservazioni inerenti la concessione di cui trattasi ovvero eventuali istanze concorrenti;
Visto il parere della Divisione Safety-Security del 20/02/2025;
Vista l'autorizzazione ai sensi dell'art. 7 all. 1 D. Lgs. n. 141/2024 rilasciata dall'Ufficio delle Dogane di Pescara con nota prot. 0008944.03-03-2025-U, acquisito al prot. n. E-3705 del 03/03/2025;
Visto il parere della Capitaneria di Porto di Pescara prot. n. 8635-21/03/2025, acquisito al prot. n. E-5081-21/03/2025;
Vista la Delibera n. 16 del 27/03/2025 del Comitato di Gestione, ai sensi dell'art. 9 comma 5 lett. f) L. 84/94 ss.mm.ii.;
Visto il cronoprogramma dei lavori di realizzazione del nuovo sistema di ancoraggio del pontile galleggiante, acquisito con la nota prot. E-24534 del 16/12/2025;
Vista la conclusione favorevole delle verifiche di legge, inerenti alla regolarità fiscale, contributiva e previdenziale, nonché la certificazione antimafia;
Visti gli atti d'ufficio;

CONCEDE

a **L'Ancora s.a.s. di Caposano Oberdan & C.**, di seguito denominata Concessionario, con sede legale in Città Sant'Angelo (PE), Via Ludovico Antinori n. 2, C.F. **01260560683**, in persona del legale rappresentante Sig. Caposano Oberdan, C.F. [REDACTED], di occupare una zona demaniale marittima di complessivi mq. 1.856,40 sito nel Porto di Pescara, Via Lungofiume dei Poeti snc, catastalmente individuata al fg. 25 part.lla 14-22, composto da: uno specchio acqueo per ormeggio natanti di mq. 1.518,06, un filo banchina di mq. 309,40 su cui è sito un manufatto per rimessa attrezzi di mq. 3,34 (mc. 6) e n. 3 pali (h = 4 ml.) per impianto di videosorveglianza, impianti di facile rimozione su specchio acqueo: un pontile coperto per mq. 13,65 e scoperto per mq. 13,65 con relativa passerella di mq. 1,64, box in legno per distributore bevande automatiche di mq. 1,08 (ml. 1,04 x 1,04) e fontanella d'acqua di mq. 0,59 (ml. 1,07 x 0,55), allo scopo di mantenervi l'attività di ormeggio imbarcazioni da diporto.
La presente concessione è assentita, per quanto di competenza di questa Autorità di sistema portuale, con decorrenza **dal 01/01/2025 al 31/12/2028**.

Sulla base della dichiarazione del Concessionario, il canone annuo 2025 è stato calcolato in € 3.445,97 (tremilaquattrocentoquarantacinque/97).

Il valore complessivo dell'atto che il Concessionario è tenuto a corrispondere per il periodo previsto è pari ad € 13.783,88 (tredicimilasettecentottantatre/88), fatte salve le variazioni ISTAT o le eventuali variazioni di legge o di

questa Autorità di sistema Portuale.

Ai sensi dell'art. 17 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.N. il Concessionario ha presentato idonea cauzione, mediante polizza fideiussoria n. 2021/2601672 emessa in data 19/01/2021 dalla società REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI, con relative appendici, per un importo di € 7.000,00. Ai sensi dell'art. 17 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.N., l'Autorità di Sistema portuale ha facoltà di incamerare a suo insindacabile giudizio e senza ulteriori formalità, l'intero deposito cauzionale o parte di esso effettuato dal Concessionario nelle forme previste a garanzia dell'osservanza degli obblighi di cui alla presente licenza di concessione, restando il Concessionario tenuto a reintegrarlo.

Il Concessionario ha presentato dichiarazione di polizza assicurativa n. 1/58053/99/761085928 emessa dalla società Unipol Assicurazioni S.p.a., quale copertura assicurativa RCT e RCO con massimali rispettivamente di € 1.000.000,00 e € 3.000.000,00, con riconoscimento nella qualifica di terzo a questa Autorità di Sistema Portuale.

Il Concessionario ha presentato polizza assicurativa n. 2025/10/3850203 emessa dalla società REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI a copertura dei rischi incendio, fulmine, scoppio per l'importo di € 80.000,00 compresa la partita ricorso terzi per l'importo di € 50.000,00 vincolata a favore di questa Autorità.

Avendo il Concessionario pagato il canone di € 3.445,97 (tremilaquattrocentoquarantacinque/97) relativo al periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025.

Si rilascia la presente licenza subordinata alle condizioni che seguono:

1. Il Concessionario si impegna ad osservare tutte le norme generali e speciali inserite nella presente licenza e dichiara espressamente di accettare, come in effetti le accetta;
2. Rispetto del cronoprogramma di realizzazione degli interventi previsti per la modifica del sistema di ancoraggio di cui alla relativa relazione tecnica prodotta, acquisita al prot. E-8167 del 02/05/2025, con fine lavori previsto entro Maggio 2028, come da nota acquisita al prot. E-24534 del 16/12/2025;
3. Pieno rispetto delle prescrizioni e di quanto riportato nell'Autorizzazione Idraulica n. 07/2024 rilasciata dalla Regione Abruzzo – DPE015 – Servizio del Genio Civile Regionale di Pescara prot. n. 0092797/24 del 01/03/2024;
4. Divieto assoluto di realizzare qualsiasi opera interferente con la sezione naturale di deflusso del corso d'acqua e che riduce la permeabilità del suolo oltre a quelle oggetto presente provvedimento autorizzativo;
5. Trattandosi di area di pericolosità idraulica molto elevata P4 del vigente Piano Stralcio Difesa Alluvioni della Regione Abruzzo, la presente licenza è subordinata alla compatibilità della richiesta in oggetto con i piani di protezione civile e ad un uso dell'area compatibile con le rilevanti condizioni di pericolosità idraulica presenti;
6. È onere del Concessionario l'installazione di idonei sistemi di pre-allarme, che dovranno garantire in qualsiasi momento, nel caso di eventi di piena, la sicurezza dei fruitori delle aree in oggetto nei confronti del rischio di alluvione (art. 19, comma 1, lettera i, e comma 2 delle NTA del PSDA della Regione Abruzzo);
7. Non dovrà essere arrecato alcun pregiudizio dei diritti dei terzi e il Concessionario resta obbligato a tenere sollevato ed indenne il Servizio del Genio Civile Regionale di Pescara e, per esso, la Regione Abruzzo, da qualunque danno le acque dell'asta fluviale potrebbero provocare a persone o cose in caso di eventi alluvionali e da qualsiasi danno od azione potesse provenirgli comunque ed in qualunque tempo da coloro che fossero o si ritenessero danneggiati dalla presente Autorizzazione;
8. Qualora per le mutate condizioni locali o per le variazioni del corso d'acqua, le attività oggetto della presente concessione arrechino danno all'alveo, sponde o loro accessori, o producono ostacoli al regolare deflusso delle acque, il Concessionario sarà obbligato ad eseguire, a suo esclusivo carico, delle modifiche o difese che, a giudizio insindacabile di questa Autorità concedente, fossero, ritenute necessarie;
9. Il Concessionario sarà tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni ed i regolamenti in materia di acque pubbliche, di opere idrauliche ed a quelle altre che fossero emanate in sostituzione o a completamento della normativa vigente;
10. Per gli eventuali anni successivi al primo, il canone dovrà essere pagato entro il termine di 30 giorni dalla data di ricevimento della determina relativa all'anno di cui trattasi. Ferma restando la facoltà dell'Autorità di Sistema Portuale di dichiarare la decadenza del concessionario per morosità, nonché il diritto di incamerare la cauzione sopra richiamata, il ritardato pagamento del canone produrrà interessi moratori;
11. Per gli anni successivi il canone sarà rivalutata in base agli indici Istat che sarà comunicato dal Ministero delle

Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;

12. Il concessionario si impegna ad accettare ogni eventuale variazione del canone che dovesse intervenire in costanza di concessione per effetto dell'entrata in vigore di inderogabili norme di legge etero integranti;
13. In caso di mancata presentazione dell'istanza di rinnovo almeno 180 giorni prima della data di scadenza della concessione, il concessionario sarà considerato rinunciatario alla concessione che scadrà ai sensi dell'art. 25 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.N.. Pertanto, qualora l'occupazione permanga dopo la scadenza della concessione, il concessionario sarà considerato occupante abusivo di area demaniale marittima, soggetto a pagamento delle indennità per abusiva occupazione, e sotto tale profilo è sottoposto a norma di legge;
14. Il godimento del bene in concessione si intende prorogato sino al rilascio di nuova concessione o al rigetto della domanda, alle stesse condizioni della precedente concessione, purché il concessionario presenti tempestivamente l'istanza prima della scadenza e comunque almeno nei 180 giorni antecedenti e corrisponda il canone nei termini assegnati. In caso di mancata presentazione dell'istanza di rinnovo prima della data di scadenza della concessione, il concessionario sarà considerato rinunciatario alla concessione che scadrà ai sensi dell'art. 25 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.N.. Pertanto, qualora l'occupazione permanga dopo la scadenza della concessione, il concessionario sarà considerato occupante abusivo di area demaniale marittima, soggetto a pagamento delle indennità per abusiva occupazione, e sotto tale profilo è sottoposto a norma di legge;
15. L'Autorità di Sistema Portuale ha sempre facoltà di revocare, in tutto od in parte, la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge, e in particolare secondo il disposto dell'art. 42 C.d.N., senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione;
16. La decadenza può essere pronunciata nei casi previsti dall'art. 47 del C.d.N., previa comunicazione di apertura di procedimento di decadenza;
17. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, comma 1, lettera b) del C.d.N. il periodo fissato per il non uso continuato della concessione è pari ad un massimo di 6 mesi, se non sorretto da giustificato motivo;
18. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, comma 1, lettera d) del C.d.N. il numero di rate annuali il cui omesso pagamento comporta la decadenza è fissato in una annualità;
19. In caso di cessazione della concessione, inclusa la revoca della concessione e la dichiarazione di decadenza, il Concessionario ha l'obbligo di sgomberare, a proprie spese, l'area occupata e riconsegnarla nel pristino stato all'Autorità di Sistema Portuale, notificata all'interessato in via amministrativa;
20. Qualora il Concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa, l'Autorità di Sistema Portuale avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del Concessionario, ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi dalle eventuali spese nei modi prescritti dall'art. 84 del C.d.N., oppure rivalendosi - ove lo preferisca - sulle somme che potranno ricavarci dalla vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che l'Autorità di Sistema Portuale avrà facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del Concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Autorità potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato art. 84 del C.d.N.;
21. Il Concessionario è direttamente responsabile verso l'Autorità di sistema portuale dell'esatto adempimento degli oneri ed obblighi assunti nei confronti della stessa e verso terzi di ogni eventuale danno, nocumento o pregiudizio, cagionato a persone, mezzi, cose, opere, proprietà in conseguenza dell'esercizio delle attività che costituiscono lo scopo della presente concessione;
22. Il Concessionario non può:
 - eccedere i limiti assegnatigli nell'uso e/o nell'occupazione delle aree demaniali oggetto di concessione, o variare tali limiti;
 - erigere opere non consentite, o variare quelle ammesse;
 - cedere ad altri, in tutto o in parte, quanto forma oggetto della concessione né destinarlo ad altro uso;
 - compiere atti o fatti, anche omissivi, tali da costituire o provocare il rischio di costituzione di servitù sulle aree concesse da parte dei proprietari delle aree attigue;
 - recare intralcio agli usi delle aree concesse ed alla pubblica circolazione su di esse, ove prevista.
23. Il Concessionario è tenuto a lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale dell'Autorità di Sistema Portuale, dell'Amministrazione Finanziaria e delle altre

Pubbliche Amministrazioni interessate ai sensi dell'art. 28 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.N. Tale accesso può in particolare avvenire senza alcun obbligo di preavviso;

24. La presente licenza, che regolarizza esclusivamente l'occupazione demaniale marittima, è inoltre subordinata, oltre che alle discipline Doganali e di Pubblica Sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:
25. Il Concessionario non può iniziare lavori eventualmente autorizzati se prima non ottiene, ove necessario, le autorizzazioni, licenze, nulla osta di competenza di altre Amministrazioni Pubbliche;
26. Il Concessionario ha l'obbligo di ottenere, ove necessario, le autorizzazioni, licenze, nulla osta di altre Amministrazioni Pubbliche e di rispettare tutte le leggi e disposizioni per l'esercizio della medesima;
27. Eventuali manufatti ed installazioni asservite all'attività dovranno essere legittimati ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 ss.mm.ii., recate nel Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia;
28. Gli stessi manufatti dovranno, comunque, riportare, ad oneri e cure del Concessionario, tutti i requisiti per legge dovuti, con particolare riguardo alle norme in materia di costruzioni ed edilizia, nonché alle norme in materia ambientale, di sicurezza degli impianti tecnologici, di prevenzione incendi, di sicurezza e salute dei lavoratori, alle norme UNI e CEI. Al riguardo, resterà pienamente responsabile il concessionario che presterà ogni precauzione e adotterà ogni necessaria misura di sicurezza per garantire sempre la tutela della pubblica incolumità;
29. Il Concessionario dovrà verificare e procedere all'accatastamento dei beni in concessione, rispettare le procedure previste dal SID e di tutte le disposizioni normative e regolamentari, anche di carattere tributario, inerenti all'attività svolta e, segnatamente, al pagamento dei tributi locali (IMU, tassa rifiuti, tasse regionali, etc.) ove dovuti;
30. Il Concessionario è tenuto al rispetto delle disposizioni normative e regolamentari in materia ambientale di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., evitando ogni forma di inquinamento;
31. Il Concessionario è tenuto al rispetto delle disposizioni normative e regolamentari in materia antincendio di cui al D.P.R. 151/2011 e s.m.i.;
32. Il concessionario dovrà operare in conformità alle vigenti norme legislative in materia di salute e sicurezza dei lavoratori, in particolare si richiamano il D.lgs. 272/99 e s.m.i. nonché il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
33. Al Concessionario incombe l'onere della manutenzione ordinaria e straordinaria, della pulizia e del decoro delle opere, dei manufatti e degli impianti eretti sulle aree concesse nonché della loro messa a norma. In particolare, costituisce specifico impegno del Concessionario, a pena di decadenza, eseguire tutti gli interventi di manutenzione necessari ad eliminare i fattori di rischio in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro ed in materia ambientale, compreso la rimozione di sostanze ammantose. Lo stato manutentivo di quanto oggetto della presente concessione demaniale potrà essere dall'Autorità di Sistema Portuale verificato e valutato in qualsiasi momento della durata della concessione. In caso di mancata o deficiente manutenzione l'Autorità di Sistema Portuale concedente, fatto salvo il disposto dell'art. 47 del C.d.N., vi provvederà d'ufficio, a spese del Concessionario dopo che l'Amministrazione avrà emesso opportuna diffida fissando in essa il termine ed i lavori da eseguire, rivalendosi sulla cauzione di cui al punto precedente, ferma restando la responsabilità del Concessionario per le maggiori spese e per eventuali danni a terzi, con diritto di rivalsa dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 23 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.N.;
34. Il Concessionario deve adottare ogni provvedimento necessario, o anche solo opportuno, ad evitare danni e infortuni a persone, opere e cose, al fine di garantire ed assicurare la massima sicurezza sul luogo di lavoro, attenendosi, inoltre, a tutta la normativa di settore, relativa alla prevenzione degli infortuni ed in materia previdenziale, assistenziale e contributiva;
35. L'Autorità di Sistema Portuale non assume nessuna responsabilità né alcun onere di costruzione di opere di difesa, in caso di distruzione totale o parziale di quelle costruite sul demanio marittimo per effetto di erosioni od altre cause degradanti;
36. Il Concessionario manleva in maniera assoluta lo Stato e l'Autorità di Sistema Portuale da qualsiasi azione, molestia o condanna che potesse ad esso derivare dall'uso della presente concessione;
37. Il Concessionario si impegna a pagare tutte le spese inerenti la presente licenza, ivi comprese quelle relative ad eventuali utenze varie, raccolta rifiuti e, più in generale, ogni altra spesa di amministrazione e gestione dei beni assentiti, nonché a pagare gli oneri fiscali connessi alla presente licenza, ed eventuali tributi che colpiscono già al presente o possano colpire in futuro i beni oggetto di concessione.
38. Il Concessionario si impegna altresì a fornire tutte le ulteriori informazioni inerenti la concessione che l'Autorità

di Sistema Portuale riterrà di chiedere;

39. Il Concessionario dovrà apporre idonea cartellonistica (targa) contenente il numero della concessione e il contatto di un responsabile che in caso di incendio o di eventuale altra emergenza in ambito portuale si renda disponibile al fine di collaborare con il personale intervenuto per fronteggiare l'emergenza stessa;
40. Il Concessionario dichiara di eleggere domicilio digitale all'indirizzo pec: ancorasas@ticertifica.it impegnandosi a comunicare all'Autorità di Sistema Portuale, per i conseguenti adempimenti di competenza, eventuali variazioni dello stesso, nonché ogni modifica e variazione della compagine societaria che possa verificarsi durante il periodo di validità della presente concessione;
41. Il Concessionario è consapevole, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Decreto Legislativo n° 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e dell'art. 13 del Regolamento 2016/679 UE, del trattamento ed utilizzo, anche attraverso strumenti informatici e telematici, di tutti i dati conferiti e riportati nella presente e negli atti istruttori del procedimento, per le finalità strettamente connesse al procedimento amministrativo cui essi sono destinati, nonché per gli adempimenti amministrativi ad essi conseguenti e/o ritenuti opportuni e/o necessari. Il Concessionario potrà esercitare i propri diritti in merito al trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 15 e 22 del Regolamento 2016/679 UE;
42. Le imposte di registro ai sensi del D.P.R. 26.04.1986 n° 131 e di bollo ai sensi del D.P.R. 642/72 inerenti e conseguenti il presente atto sono a totale ed esclusivo carico del concessionario;
43. La presente licenza viene sottoscritta in modalità telematica con apposizione di firme digitali, la cui attestazione di verifica viene allegata alla presente licenza per farne parte integrante.

Ancona, 04/02/2026

IL CONCESSIONARIO
per L'Ancora s.a.s. di Caposano Oberdan & C.
Caposano Oberdan
Firmato digitalmente

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo
Firmato digitalmente

L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà
Firmato digitalmente

DITTA
SOC. L'Ancora s.a.s. (01260560683)
Di Caposano Oberdan & C.

COMUNE
Pescara (PE)
LOCALITA'
Via Lungofiume Dei Poeti

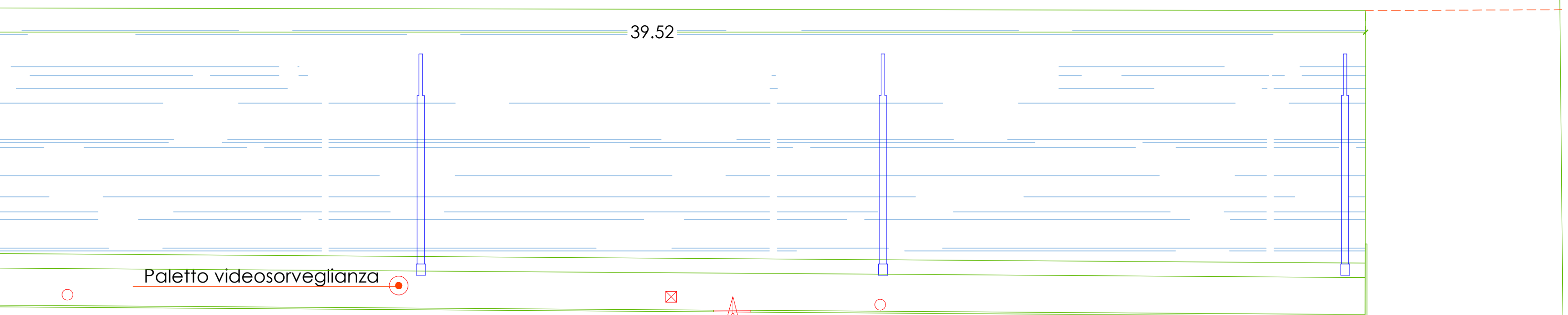
OGGETTO :
Grafico inerente la struttura diportistica su tratto di golena Nord del porto canale di Pescara per il rilascio della nuova concessione.

SCALE
Varie
DATA
Novembre 2025

Studio Tecnico
Geom. COPPA Fabio
C.so Umberto n. 188 65015 Montesilvano (Pe)
C.F. CPP FBA 72C07 A4888
P.I. 01547650682

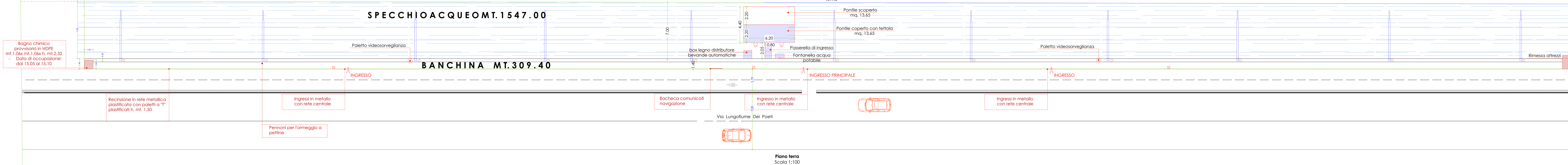


- COLONNINA CON PRESA ACQUA POTABILE E ACQUA DI POZZO
- ⊠ COLONNINA CON PRESA LUCE



Pozzetto di alloggiamento motore acqua non potabile

SAGOMA INDICATIVA
PONTERISORGIMENTO



Piano terra
Scala 1:100



AGENZIA DELLE ENTRATE

RICHIESTA DI REGISTRAZIONE



MOD. 69

MODULARIO
ENTRATE-007

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

SERIE	NUMERO	DATA	TRIBUTI	IMPORTI	RETTIFICHE AI CODICI DI TRIBUTO e/o RELATIVI IMPORTI		
					SERIE	NUMERO	DATA
1	6		REGISTRO ALTRO ERARIO INVIM ALTRE AZIENDE				
					DA	A	IMPORTO
			TOTALE				

12 FEB. 2026

IMPORTO VERSATO

CODICE UFFICIO	Si convalidano, sulla base del contenuto dell'atto, i dati risultanti dai Quadri A, B, e C	L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA TASSAZIONE	La Funzionaria Simona Sanna*	L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA REGISTRAZIONE	DA INVIARE ALLA ANAGRAFE TRIBUTARIA (Barrare la casella che non interessa)	☐ SI	☐ NO
----------------	--	-------------------------------------	---------------------------------	--	--	-----------------------------	-----------------------------

QUADRO A

ALL'UFFICIO	*Firma su delega del Direttore Provinciale (Danilo Mengoni)	Foglio N.	La richiesta si compone di N. fogli
RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE	000939.10420	DATA DI STIPULA	04/02/2026
NATURA DELL'ATTO	LICENZA DI CONCESSIONE	N. DI REPERTORIO	2346

QUADRO B - SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI IMMEDIATI DELL'ATTO

N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			
1	01260560683	L'ANCORA S.A.S. DI CAPOSANO			
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA	DATA DI NASCITA	SESSO	
OVERDAN R.C.					
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVICO	
CITA' SANT'ANGELO (PE)					
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			
2	00093910420				
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA	DATA DI NASCITA	SESSO	
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVICO	
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA	DATA DI NASCITA	SESSO	
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVICO	
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA	DATA DI NASCITA	SESSO	
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVICO	
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA	DATA DI NASCITA	SESSO	
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROVINCIA	VIA O PIAZZA	N. CIVICO	

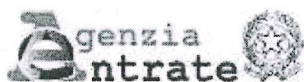
QUADRO C DATI DESCRITTIVI DELL'ATTO

CODICE NEGOZIO	(1)	(2)	(3)	VALORI	DANTI CAUSA	AVENTI CAUSA
1001				13.783,88	2	1
TOTALE						

(1) Barrare se soggetto a IVA
(2) Barrare a fronte di agevolazioni
(3) Barrare se con effetti sospesi o non definitivo

1

Firma del richiedente la registrazione



DIREZIONE PROVINCIALE DI: ANCONA

UFFICIO TERRITORIALE DI: ANCONA

Registrazione di Atto Pubblico

Il 12/02/2026 , presso questo ufficio, è stato registrato un Atto con i seguenti riferimenti:

codice ufficio TQD , serie 1 , numero 6

data di stipula: 04/02/2026

ident.vo telematico: TQD26D000006000QH per eventuali adempimenti successivi

richiedente la registrazione: 00093910420

DATI GENERALI DELL'ATTO

Progr. Negozio	Descrizione del negozio
1	CONCESSIONE DI USO ECCEZIONALE DI UN BENE DEMANIALE

SOGGETTI PRESENTI NELL'ATTO

01260560683	00093910420			
-------------	-------------	--	--	--

Importi versati per la registrazione:

Imposta di registro: 275,68

Imposta di Bollo: 0,00

Altre imposte: 0,00

Sanzioni: 47,25

Interessi: 0,00

Modalità di pagamento: Modello F24