



## PORTO DI PESCARA

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., rende noto che, è pervenuta la seguente domanda di rilascio di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. del già titolare della concessione demaniale marittima n. reg. 03-4/2021 rep. 1876 del 30/11/2021 presso il Porto di Pescara, assunta al prot. n. E-19828 del 07/10/2025, per una durata ricompresa nel limite massimo di anni 4 (quattro) a far data dal 01/01/2026:

Concessionario	Oggetto concessione	Superficie (mq)	Canone base anno 2025 (€)	Durata
"Club Nautico del Porto Canale – Pescara" C.F. 91026250687	Area demaniale marittima complessivamente pari a mq. 556,00 situata nel porto di Pescara, in via Lungofiume Poeti snc – zona banchina Nord del Porto Canale, catastalmente individuata al Foglio 27 Particella 2474, allo scopo di mantenere: 1) mq. 132,00 di banchina, lunga ml. 66,00 e larga ml. 2,00; 2) mq. 264,00 di specchio acqueo fluviale, lunga ml. 66,00 e larga ml. 4,00 per ormeggio unità da diporto; 3) mq. 160,00 a terra fra il lungofiume dei poeti e la banchina.	556,00	3.204,53	4 anni (a far data dal 01/01/2026)

L'importo del canone è determinato per come previsto dal regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, base anno 2025.

Gli importi unitari utilizzati sono quelli previsti con Decreto interministeriale 19 luglio 1989, attuativo delle disposizioni della legge 5 maggio 1989, n. 160 - Artt. 1 e 4 della legge 494/1993, adeguati all'anno 2025 salvo conguaglio secondo quanto previsto dal Decreto direttoriale n. 164/2025.

## AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni, opposizioni, domande concorrenti, da



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

formularsi secondo vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 134/2025 nel sito istituzionale di questo Ente consultabile al seguente link:

<https://porto.ancona.it/it/page/regolamento-amministrazione-demanio>

avvalendosi della modulistica scaricabile al link: <https://porto.ancona.it/it/page/modulistica-133410> - sezione *Domanda di rilascio - concessione demaniale marittima - del già titolare di concessione*

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 Cod. Nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 (trenta) per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, lì 12/11/2025

**Il Presidente**

Ing. Vincenzo Garofalo

VISTO

**Il Segretario Generale**  
Dott. Salvatore Minervino

VISTO

**La Dirigente**  
**Demanio Imprese e Lavoro portuale**  
Dott.ssa Chiara Gusella