



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)

N° 01-01/ 2024 Rep. N°2191

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

VISTA

la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni ed integrazioni, che ha determinato la trasformazione della Autorità Portuale di Ancona in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara, Ortona e Vasto;

VISTO

in particolare l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;

VISTO

il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;

VISTA

la nota prot. E-15797 del 23/09/2024, con cui l'Associazione Club Nautico di Pesaro A.S.D., corrente in Pesaro, corrente in Strada tra i due porti, 22 - P.I./C.F. 00387330418, legalmente rappresentata dal sig. Galeppi Francesco in qualità di Presidente, nato a Pesaro l'11/02/1964, ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art.45bis Cod. Nav. al fine di affidare alla società Ristorante Club Nautico Pesaro s.r.l. con sede in Pesaro strada tra i due porti 22, legalmente rappresentata dal sig. Giovannelli Gianluca, nato a Fano il 19/06/1991 - iscritta nel Registro delle Imprese delle Marche P.I./C.F. 02836160412, la gestione dell'attività secondaria costituita dal bar-ristorante accessibile ai soli soci iscritti al Club Nautico di Pesaro ubicato nell'area demaniale marittima, oggetto della concessione marittima n.62/2009 rep. A/63/09 e successive autorizzazioni - prorogata ex lege al 31.12.2024.

PREMESSO

che l'Associazione Club Nautico di Pesaro A.S.D., corrente in Pesaro, corrente in Strada tra i due porti, 22 - P.I./C.F. 00387330418, è titolare della suddetta concessione demaniale marittima n. 62/2009 del 16.07.2009 rep. A/63/09 e successive autorizzazioni rilasciate dalla Capitaneria di Porto di Pesaro - registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Pesaro al n.3431 serie 3 in data 16.07.2009, prorogata ex lege al 31/12/2024, riguardante un tratto di suolo demaniale marittimo, ubicato nel Comune di Pesaro, per il mantenimento di un manufatto dello Stato iscritto al n.10 Reg. Modello 23/D1, adibito a sede sociale, manufatto di facile rimozione, condotta fognaria e area scoperta asservita recintata come meglio specificato nella predetta concessione e nelle successive autorizzazioni rilasciate dalla Capitaneria di Porto di Pesaro;

VISTE

le precedenti autorizzazioni rilasciate dalla Capitaneria di Porto di Pesaro ai sensi dell'art. 45 bis cod. nav. portanti rispettivamente n. 05/2011 (rettificata con autorizzazione n. 20/2012) e n. 03/2013;

VISTO

il contratto di comodato tra l'Associazione Club Nautico di Pesaro A.S.D. P.I./C.F.00387330418 "Concedente" titolare della suddetta concessione demaniale marittima e la Ristorante Club Nautico Pesaro s.r.l. con sede in Pesaro strada tra i due porti 22, P.I./C.F. 02836160412, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Pesaro al n.832 Serie 3 in data 19.09.2024;

VISTA

la nota prot. U-2812 del 21/02/2024, con cui questa Autorità ha avviato il procedimento ai sensi dell'art. 7 L.241/90;

VISTA

la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia - "B.D.N.A", PR_PUUTG_Ingresso_0015685_20240320 in capo al Club Nautico di Pesaro A.S.D.;

Molo S. Maria
60121 Ancona, AN

Tel: +39 071 207891
PEC: segreteria@pec.porto.ancona.it

C.F. e P. IVA: 00093910420
CUU: UFR4QY

info@porto.ancona.it
www.porto.ancona.it



VISTA

la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", PR_PUUTG_Ingresso0054224_20240926 in capo alla società Ristorante Club Nautico Pesaro s.r.l.;

VISTO

il parere del Comune di Pesaro assunto al prot. 13367 del 07/08/2024 confermato con successivo parere prot. E 16047 del 27/09/2024;

VISTO

il parere della Capitaneria di porto di Pesaro assunto al prot. 16078 del 27/09/2024;

VISTA

la nota prot.E-15797del 23/09/2024, con cui la società Ristorante Club Nautico Pesaro s.r.l., ha trasmesso l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a € 350,00, giusto atto di accertamento aut n.01-6/2024 Aut del 25/09/2024;

VISTE

le verifiche di legge in ordine alla posizione previdenziale contributiva e fiscale di entrambe le società, conclusesi in senso favorevole;

VISTA

l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, tramite versamento mediante modello F24 ed i relativi valori bollati pari ad euro 48,00, acquisita al prot. 16931 del 10/10/2024;

VISTA

la delibera n. 47 del 08/10/2024 del Comitato di Gestione;

CONSIDERATO

che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione;

VISTI

gli atti d'ufficio;

AUTORIZZA

l'Associazione Club Nautico di Pesaro A.S.D., corrente in Pesaro, corrente in Strada tra i due porti, 22 - P.I./C.F. 00387330418, legalmente rappresentata dal sig. Galeppi Francesco in qualità di Presidente pro-tempore, ad affidare in gestione nell'ambito della concessione demaniale 62/2009 del 16.07.2009 rep. A/63/09 e successive autorizzazioni rilasciate dalla Capitaneria di Porto di Pesaro, prorogate ex lege al 31/12/2024, alla Ristorante Club Nautico Pesaro s.r.l. con sede in Pesaro strada tra i due porti 22, legalmente rappresentata dal sig. Giovannelli Gianluca, nato a Fano il 19/06/1991 - P.I./C.F. 02836160412, l'attività di bar-ristorante accessibile ai soli soci del Club Nautico di Pesaro, con decorrenza dalla data di rilascio del presente atto autorizzativo al 31/12/2024.

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con l'Associazione Club Nautico di Pesaro A.S.D., corrente in Pesaro, corrente in Strada tra i due porti, 22 - P.I./C.F. 00387330418, la quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione, ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la società Ristorante Club Nautico Pesaro s.r.l. dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a tutela di interessi tutelati anche da altre Amministrazioni.

Con la sottoscrizione del presente atto, la società Ristorante Club Nautico Pesaro s.r.l. dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e le relative previsioni e si impegna ad adempiervi.

Inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, la società Ristorante Club Nautico Pesaro s.r.l. si impegna a comunicare a questa Autorità l'inizio delle correlate attività entro 30 giorni dal rilascio del presente atto.

Ancona il 11/10/2024

Per il Club Nautico Pesaro A.S.D.
sig. Francesco Galeppi (concessionario)

Per la Ristorante Club Nautico Pesaro s.r.l.
Sig. Giovannelli Gianluca

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il
presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di
Ancona il 16/10/24 al n° 1447 serie 1
con l'esazione di euro 248,00

L'Ufficiale Rogante

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

Validità prorogata al 31/12/25

ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118

Data 10/9/26

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

Validità prorogata al 31/12/26

ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118

Data 10/9/26

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

