



PORTO DI ORTONA

Il Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ing. Vincenzo Garofalo, nominato con D.M. n. 82 del 29/04/2026;

Visto l'art. 36 del C.d.N.;

Visto l'art. 18 del Reg. per l'esecuzione del C.d.N.

RENDE NOTO

1. che è pervenuta la domanda assunta a prot.n. 18668 in data 22/09/2025, integrata con prot. 10177 del 03/06/2026, con cui il richiedente D.E.A. - Distribuzione Elettrica Adriatica S.p.A., già titolare di concessione demaniale marittima licenza n. 04-25/2020 rep. 1695 del 29/09/2020 e relativo sub-ingresso licenza 04-01/2024 rep. 2193 del 23/10/2024 ha chiesto il rilascio di nuova concessione demaniale marittima, come di seguito indicato:

Richiedente	D.E.A. - Distribuzione Elettrica Adriatica S.p.A - c.f. 02605800420
Oggetto	Rilascio concessione demaniale marittima art. 36 Cod. Nav. avente ad oggetto un'area di complessivi mq. 4.990,30, allo scopo di mantenere e gestire le seguenti opere: cabina elettrica "Porto", adiacente al faro, di mq. 16,70; cabina elettrica "Martello" di mq. 16,70; cabina elettrica "Micoperi" di mq. 27,00; cabina elettrica "Pasquini" di mq. 27,00; una piazzola di appoggio asservita alla cabina elettrica "Martello", di mq. 12,90; linee elettriche aeree per complessivi mq. 541,00; linee elettriche interrato per complessivi mq. 4.349,00
Scopo	mantenere cabine e linee elettriche in località Porto nel Comune di Ortona
Durata	Dal 01/01/2026 al 31/12/2029
Canone base anno	€ 10.939,47

2. che è pervenuta, altresì, la domanda assunta a prot.n. 3712 in data 04/03/2025, con cui il richiedente D.E.A. - Distribuzione Elettrica Adriatica S.p.A., già titolare di concessione demaniale marittima licenza n. 04-25/2020 rep. 1695 del 29/09/2020 e relativo sub-ingresso licenza 04-01/2024 rep. 2193 del 23/10/2024 ha chiesto la variazione del contenuto della concessione



demaniale marittima di cui sopra, come di seguito indicato: *aumento di mq. 6,00 dell'area demaniale relativa alla licenza n. 04-25/2020 rep. 1695 del 29/09/2020 e relativo sub-ingresso licenza 04-01/2024 rep. 2193 del 23/10/2024, allo scopo di realizzare uno scavo per il passaggio di un nuovo tratto di linea elettrica BT interrata di circa ventidue metri lineari, con attraversamento della Via Cervana nell'area portuale di Ortona, da posizionare all'interno di un cavidotto esistente e con finalità di posizionare un nuovo contenitore C3M per allaccio nuova utenza.*

La variazione richiesta ha durata sovrapponibile al rilascio della nuova concessione (01/01/2026 – 31/12/2029) e comporta l'aumento del canone annuo sopra indicato per l'importo di € 325,69.

L'importo del canone, come sopra individuato, è determinato come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 134 del 30/10/2025, ed adeguato all'anno citato come "Canone base anno" come da rivalutazione comunicata dal Ministero vigilante.

Si evidenzia che con la Ordinanza n. 26 del 03/03/2026 di questa Autorità di Sistema Portuale, nelle more delle determinazioni ministeriali in ordine all'adeguamento ISTAT ai sensi dell'art. 04 del decreto-legge 4 ottobre 1993, n. 400, convertito dalla legge 5 dicembre 1993, n. 494, i canoni per le concessioni demaniali marittime sono accertati sulla base dell'importo del canone relativo all'annualità 2025 a titolo di acconto sul canone relativo all'annualità 2026 e che pertanto devono intendersi provvisori salvo conguaglio che sarà effettuato a seguito dell'emanazione del decreto ministeriale recante l'adeguamento ISTAT dei canoni demaniali marittimi per l'anno 2026.

AVVISA

tutti coloro che potessero averne interesse, a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale – porto di Ortona – Direzione Demanio, entro la fine di pubblicazione di questo avviso, le osservazioni che ritenessero opportune ovvero eventuali istanze concorrenti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, non sarà accettato alcun reclamo e si darà ulteriore corso alla pratica inerente all'istanza presentata.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate, - nel rispetto della sopra indicata destinazione - nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 134/2025, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/page/regolamento-amministrazione-demanio>.

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 cod. nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

Riservata, comunque, ogni diversa e/o ulteriore valutazione da parte dell'Ente in ordine alla medesima.

Il presente Avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Autorità per la durata di 30 (trenta) giorni ed è visionabile sul sito internet: <https://porto-ancona.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>, sull'Albo pretorio del Comune di Ortona e della Capitaneria di Porto di Ortona.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 24/06/2026

Il Commissario Straordinario

Ing. Vincenzo Garofalo

VISTO

Il Segretario Generale

Dott. Salvatore Minervino

VISTO

La Dirigente

Demanio Imprese e Lavoro portuale

Dott.ssa Chiara Gusella