



PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., rende noto che, è pervenuta la seguente domanda di rilascio di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. del già titolare della concessione demaniale marittima n. reg. 02-49/2018 rep. 1348 del 13/06/2018 prorogata ex lege presso il Porto di San Benedetto del Tronto, assunta al prot. n. E-21605 del 30/10/2025, per una durata ricompresa nel limite massimo di anni 4 (quattro) a far data dal 01/01/2024:

Concessionario	Oggetto concessione	Superficie (mq)	Canone base anno 2025 (€)	Durata
"G.U.C. di Merlini & Di Domenico S.n.c." C.F./P.IVA 01816330441	Un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq 48,00 situata nel porto di San Benedetto del Tronto, in ambito portuale Molo Nord in via Marco Polo n. 30, allo scopo di mantenere un manufatto prefabbricato di mq. 48,00 adibito a deposito attrezzi da pesca, al cui interno insiste un soppalco con travi in legno e con piano in tavolato.	48,00	3.204,53	4 anni

L'importo del canone è determinato per come previsto dal regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 134 del 30/10/2025, base anno 2025.

Gli importi unitari utilizzati sono quelli previsti con Decreto interministeriale 19 luglio 1989, attuativo delle disposizioni della legge 5 maggio 1989, n. 160 - Artt. 1 e 4 della legge 494/1993, adeguati all'anno 2025 salvo conguaglio secondo quanto previsto dal Decreto Ministeriale n. 164/2025.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni, opposizioni, domande concorrenti, da formularsi secondo vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 134/2025 nel sito istituzionale di questo Ente consultabile al seguente link:

<https://municipium-images-production.s3-eu-west-1.amazonaws.com/s3/20222/allegati/regolamento-amministrazione-demanio-2025.pdf>



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

avvalendosi della modulistica scaricabile al link: <https://porto.ancona.it/it/page/modulistica-133410>
- sezione *Domanda di primo rilascio - concessione demaniale marittima*

Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 Cod. Nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 (trenta) per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.

A tale riguardo si evidenzia che oggetto della eventuale procedura comparativa sarà esclusivamente il sedime demaniale e non il manufatto che vi insiste in quanto di proprietà superficiaria del concessionario uscente e qualificato di facile rimozione.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, lì 25/11/2025

Il Presidente

Ing. Vincenzo Garofalo

VISTO

Il Segretario Generale

Dott. Salvatore Minervino

VISTO

La Dirigente

Demanio Imprese e Lavoro portuale

Dott.ssa Chiara Gusella