



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che è pervenuta la seguente domanda di rilascio di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. con nota acquisita al prot. 21975/2024 del 30/12/2024, del già titolare di concessione demaniale marittima n. 02-55/2018 rep. 1357 del 25/06/2018 e licenza suppletiva n. 02-13/2023 rep. 2115 del 17/11/2023 (ad oggi rinunciata), prorogate ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34/2020 convertito dalla L. 77/2020 come modificato dall'art. 5 comma 3bis del D.L. 146/2021 convertito dalla L. 17/12/2021 n. 215, fino alla data del 31/12/2023, per la durata di 4 anni con decorrenza dal 01/01/2024.

| Concessionario | Oggetto concessione | Superficie (mq) | Canone base anno 2026 (€) | Durata |
|--|---|-----------------|----------------------------------|---|
| Mediterranea Reti S.r.l." C.F. 01991180447 | tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 1243,80 situata nel porto di San Benedetto del Tronto, Via Vespucci n.19 catastalmente individuata al Foglio n. 5 particella 103, allo scopo di lavorazione della canapa, suddiviso in manufatto di facile rimozione di mq 108,80 e area scoperta asservita di mq 1135,00. | 1243,80 | €3.204,53 salvo conguaglio | 4 anni con decorrenza dal 01.01.2024 |

Gli importi unitari utilizzati sono quelli previsti con Decreto interministeriale 19 luglio 1989, attuativo delle disposizioni della legge 5 maggio 1989, n. 160 - Artt. 1 e 4 della legge 494/1993, salvo conguaglio (in esito alla comunicazione dell'esatta volumetria) e fatta salva la rivalutazione per l'anno corrente.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni, opposizioni, domande concorrenti, da formularsi secondo vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 134/2025 nel sito istituzionale di questo Ente consultabile al seguente link:



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

<https://porto.ancona.it/it/page/regolamento-amministrazione-demanio> avvalendosi della modulistica scaricabile al link: <https://porto.ancona.it/it/page/modulistica-133410> - sezione Domanda di primo rilascio - concessione demaniale marittima

Nel caso di più domande di concessione i criteri di riferimento saranno quelli previsti dal modello 4 allegato al vigente Regolamento di Amministrazione Demanio, approvato con Ordinanza n. 134/2025, con riferimento al medesimo bene. La scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 Cod. Nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 (trenta) per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 03/02/2026

**Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo**

**V° La Dirigente
Demanio Imprese e Lavoro Portuale
Dott.ssa Chiara Gusella**

**V° Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino**