Direzione Demanio Imprese e
Lavoro Portuale

PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Il Dirigente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;

Visto l'art. 36 del C.d.N.;
Visto l'art. 37 del C.d.N.;
Visto l'art. 18 del Reg. per l'esecuzione del C.d.N.;
Visto il Regolamento di Amministrazione del demanio approvato con Ordinanza Presidenziale n. 134 del 30.10.2025;
Visto il Decreto presidenziale n. 211 del 25.09.2026;

RENDE NOTO

che è pervenuta la domanda assunta a prot.n. 19643 in data 21/11/2024 con cui il richiedente RATTA OTELLO ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima in località Porto nel Comune di San Benedetto del Tronto come di seguito indicato:

Richiedente	RATTA OTELLO c.f. RTTTLL71B01H769O
Oggetto	**manufatto di mq 48, individuato al foglio 5 particella 818, sito in via Vasco De Gama**
Scopo	mantenere un deposito attrezzature subacquee in località Porto nel Comune di San Benedetto del Tronto
Durata	Dal 01/01/2025 al 31/12/2028
Canone base anno	€ 3.204,53

L'importo del canone è determinato come previsto dal Regolamento di amministrazione del demanio di questa Autorità, giusta Ordinanza n. 134 del 30/10/2025.
Il canone sarà adeguato annualmente con applicazione del coefficiente di rivalutazione dell'indice ISTAT relativo al corrente anno, in esito a emissione del Decreto Direttoriale previsto dal comma 1 dell'articolo

04 del D.L. 5/10/1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla L. 4/12/1993, n. 494 e ss.mm.ii. e relativa circolare da trasmettersi a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Si evidenzia che con la Ordinanza n. 26 del 03/03/2026 di questa Autorità di Sistema Portuale, nelle more delle determinazioni ministeriali in ordine all'adeguamento ISTAT ai sensi dell'art. 04 del decreto-legge 4 ottobre 1993, n. 400, convertito dalla legge 5 dicembre 1993, n. 494, i canoni per le concessioni demaniali marittime sono accertati sulla base dell'importo del canone relativo all'annualità 2025 a titolo di acconto sul canone relativo all'annualità 2026 e che pertanto devono intendersi provvisori salvo conguaglio che sarà effettuato a seguito dell'emanazione del decreto ministeriale recante l'adeguamento ISTAT dei canoni demaniali marittimi per l'anno 2026.

AVVISA

tutti coloro che potessero averne interesse, a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale – porto di San Benedetto del Tronto – Direzione Demanio al seguente indirizzo pec: segreteria@pec.porto.ancona.it, entro la fine di pubblicazione di questo avviso, le osservazioni e/o le opposizioni che ritenessero opportune ovvero eventuali istanze concorrenti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, non sarà accettato alcun reclamo e si darà ulteriore corso alla pratica inerente l'istanza presentata.
Riservata, comunque, ogni diversa e/o ulteriore valutazione da parte dell'Ente in ordine alla medesima.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate, nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 134/2025, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: https://porto.ancona.it/it/page/modulistica-133410
Nel caso di più domande di concessione con riferimento al medesimo bene, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 cod. nav. mediante trasmissione di apposito disciplinare recante i criteri e le modalità per la partecipazione alla procedura comparativa assegnando un termine non inferiore a gg 30 per la ricezione della documentazione necessaria per la partecipazione alla eventuale procedura comparativa.

DISPONE

la pubblicazione del presente avviso presso:

- l'albo *online* dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Adriatico Centrale per un periodo di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi;
- sull'Albo pretorio del Comune di San Benedetto del Tronto e della Capitaneria di Porto di San Benedetto del Tronto per un periodo di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi.

L'avviso verrà pubblicato ai fini consultivi sul sito istituzionale di questa Autorità.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, *(data della firma digitale del Dirigente)*

Il Dirigente

Dott.ssa Chiara Gusella

Chiara Gusella
10.11.2026
19:28:42
GMT+01:00