

PORTO DI ORTONA

Il Presidente Dott. Mirco Carloni,

Visto l'art. 24, comma 2, ultimo inciso del Reg. C.d.N.;

Visto l'art. 18 del Reg. per l'esecuzione del C.d.N.

ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav. rende noto che è pervenuta la seguente domanda di autorizzazione a modifiche non sostanziali della concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 24 comma 2 ultimo inciso Reg. Cod. Nav., non comportanti alterazione al complesso della stessa e/o alcuna modifica nell'estensione della concessione demaniale marittima di complessivi mq. 9.509,50 - sita in Ortona località Porto, in via Cervana zona Banchina di Riva vecchia, catastalmente individuata al Foglio n. 26 Particella 4222 e 4266, di cui alla licenza n. 04-02/2024 rep. 2137 del 17/01/2024 e relativa licenza suppletiva n. OR10/2026 rep. 2443 del 25/06/2026 - consistente nell'apposizione di pannelli fotovoltaici sulla copertura e a totale aderenza del fabbricato (capannone) individuato nella planimetria allegata, acquisita al prot. E-1602 del 02/02/2026 e successiva integrazione prot. E-13867 del 22/07/2026, per una durata pari alla concessione originaria (31/12/2026).

Concessionario	Oggetto concessione	Superficie (mq)	Canone base anno (€)	Durata
Buonefra S.r.l. C.F./P.IVA 00212140693	Modifiche non sostanziali della concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 24 comma 2 ultimo inciso Reg. Cod. Nav, con riferimento alla licenza n. 04-02/2024 rep. 2137 del 17/01/2024 e relativa licenza suppletiva n. OR10/2026 rep. 2443 del 25/06/2026, avente ad oggetto unica area demaniale di complessivi mq. 9.509,00 sita in Ortona località Porto, in via Cervana zona Banchina di Riva vecchia, catastalmente individuata al Foglio n. 26 Particella 4222 e 4266, con scadenza pari a quella della licenza principale (licenza n. 04-02/2024 rep. 2137 del	9.509,50	-	Pari alla licenza principale (31/12/2026)

	17/01/2024) ovvero il 31/12/2026. L'oggetto dell'istanza di modifiche di cui all'oggetto è relativa alla realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica tramite conversione fotovoltaica, avente una potenza nominale di 125 kW e potenza di picco di 130,5 kWp, tramite l'installazione di una serie di pannelli (n. 290 moduli) del tipo "silicio monocristallino" con una vita utile stimata di oltre 20 anni, sul tetto del capannone ivi insistente, a copertura e in aderenza dello stesso, con finalità di produzione di energia green a servizio dell'attività d'impresa.			
--	--	--	--	--

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni, opposizioni, da formularsi secondo vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 nel sito istituzionale di questo Ente consultabile al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/page/regolamento-amministrazione-demanio>
Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, lì 27/07/2026

Il Presidente
Dott. Mirco Carloni

VISTO
p. **Il Segretario Generale** t.a.
Dott. Salvatore Minervino
La Dirigente
Demanio Imprese e Lavoro portuale
Dott.ssa Chiara Gusella