



PORTO DI ORTONA

Il Commissario straordinario, Ing. Vincenzo Garofalo, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., rende noto che, è pervenuta la seguente domanda di rilascio di modifiche non sostanziali della concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 24 comma 2 ultimo inciso Reg. Cod. Nav., non comportanti alterazione al complesso della stessa e/o alcuna modifica nell'estensione della concessione demaniale marittima n. 17/2008 rep. 191/08 del 20/05/2008 e della relativa licenza di subingresso n. 09/2011 rep. 169 del 31/05/20211 e licenza suppletiva n. 04-1/2020 rep. 1550 del 22/01/2020, presso il Porto di Ortona, assunta al prot. n. E-7922 del 30/04/2026, per installare sull'area in concessione opere stagionali e temporanee inferiori a 120 giorni come di seguito indicate:

Concessionario	Oggetto concessione	Superficie (mq)	Canone base anno 2026 (€)	Durata
Mastro Sino S.a.s. di Castellano Fioralba, Antonio & C. C.F./P.IVA 02361040690	Un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq. 371,22, situata nel porto di Ortona zona Molo Sud Lido Saraceni n. SNC, catastalmente individuata al Foglio n.26 particella 4244 (parte), con richiesta di autorizzazione, ai sensi dell'art. 24 comma 2 ultimo inciso Reg. Cod. Nav., per installare sull'area in concessione opere stagionali e temporanee inferiori a 120 giorni come di seguito indicate: - box servizi igienici ml. 2,30 x 4,00 (semplicemente appoggiato a terra); box prefabbricato ml. 2,50 x 6,00 già attrezzato da adibire a bar (semplicemente appoggiato a terra); n. 3 tendoni ml. 5,00 x 5,00 per copertura tavoli e sedie (i cui pali di sostegno sono infissi in fioriere semplicemente poggiati a terra); tavoli e sedie per la ristorazione; tendone di ml. 6,00	-	-	Fino al 31/12/2026 corrispondente alla durata del titolo principale cui accede, ai sensi dell'art. 3 legge 118/2022 s.m.i.



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Ancona, Pesaro, Falconara M.ma, S. Benedetto D.T., Pescara, Ortona, Vasto

	x 4,00; n. 7 ombrelloni ml. 3,00 x 5,00 (con base in appoggio).			
--	---	--	--	--

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni e opposizioni.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato, fatte salve le collaterali valutazioni e determinazioni di competenza di questo Ente.

Ancona, li 27/05/2026

Il Commissario straordinario
Ing. Vincenzo Garofalo

VISTO

Il Segretario Generale

Dott. Salvatore Minervino

VISTO

La Dirigente

Demanio Imprese e Lavoro portuale

Dott.ssa Chiara Gusella