



PORTO DI ORTONA

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav., rende noto che, è pervenuta la seguente domanda di rilascio di modifiche non sostanziali della concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 24 comma 2 ultimo inciso Reg. Cod. Nav., non comportanti alterazione al complesso della stessa e/o alcuna modifica nell'estensione della concessione demaniale marittima n. 04-03/2023 rep. 2030 del 26/01/2023, presso il Porto di Ortona, assunta al prot. n. prot. E-23148 del 24/11/2025, per la variazione temporanea della destinazione d'uso per un periodo di mesi 6 in deposito di materiali di grandi dimensioni, auto motive e merci alla rinfusa e lavorazioni di manutenzione e sistemazione per impiantistica, per una superficie di mq. 3.000,00 e posizionamento di una recinzione di cantiere per delimitare l'area interessata.

Si precisa che la durata della licenza demaniale n. 04-03/2023 rep. 2030 del 26/01/2023, avente scadenza differita al 31/10/2025 ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett.b) D.L.34/2020, è ulteriormente prorogata per effetto di quanto stabilito nella condizione speciale n. 11 della concessione, a mente della quale il godimento del bene rilasciato con la predetta licenza si intende prorogato sino al rinnovo della concessione o al rigetto della domanda, alle stesse condizioni della concessione medesima, purché il concessionario abbia presentato tempestivamente l'istanza di rinnovo (acquisita al prot. E-4994/2025) e corrisponda il canone nei termini assegnati.

Concessionario	Oggetto concessione	Superficie (mq)	Canone base anno 2025 (€)	Durata
Adriatic Stevedoring Company Soc. Cons. a r.l. C.F./P.IVA: 02564710693	Domanda per autorizzazione a modifiche non sostanziali della concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 24 comma 2 ultimo inciso Reg. Cod. Nav., non comportanti alterazione al complesso della stessa e/o alcuna modifica nell'estensione della zona demaniale assentita con licenza demaniale n. 04-03/2023 rep. 2030 del 26/01/2023 avente per oggetto un tratto di suolo demaniale di complessivi mq. 13.700,00 situata nel Porto di Ortona, Colmata fra nuova diga foranea e Molo Nord,	Porzione di mq. 3.000,00 sulla superficie complessiva di mq. 13.700	-	6 mesi



	catastralmente individuata al Foglio n. 26 particella 4280, allo scopo di mantenere un'area scoperta di mq. 13.700 adibita a deposito di materiali di grandi dimensioni, automotive e merci alla rinfusa, con richiesta di variazione temporanea della destinazione d'uso per un periodo di mesi 6 (dal 28/11/2025 al 28/05/2026) in <i>deposito di materiali di grandi dimensioni, auto motive e merci alla rinfusa e lavorazioni di manutenzione e sistemazione per impiantistica, per una superficie di mq. 3.000,00.</i>			
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni e opposizioni.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato, fatte salve le collaterali valutazioni e determinazioni di competenza di questo Ente.

Ancona, lì 02/12/2025

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

VISTO

Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino

VISTO

La Dirigente
Demanio Imprese e Lavoro portuale
Dott.ssa Chiara Gusella