



## **AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)**

N° SB05/ 2025 Rep. N°2319

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 e successive modificazioni ed integrazioni, che ha determinato la trasformazione della Autorità Portuale di Ancona in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara, Ortona e Vasto;
- VISTO** in particolare l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;
- VISTO** il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;
- VISTA** la nota prot E-9764 del 23/05/2025, con cui le sig.re Ferraiuolo Matilde C.F. [REDACTED] e Ferraiuolo Giustina C.F. [REDACTED] hanno chiesto il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art.45 bis Cod. Nav. al fine di affidare alla società Moonshine s.n.c. P-I./C.F. 02508160443, con sede in San Benedetto del Tronto – via Tiepolo, 19, legalmente rappresentata dal sig. Catalucci Nazzareno, nato a S.Benedetto del Tronto il 21/11/1992 - iscritta nel Registro delle Imprese delle Marche P.I. 02508160443 l'area oggetto di concessione demaniale marittima licenza n. SB19 rep. 2274 del 05/08/2025 registrato in data 06/08/2025 al n. 6829 serie 1T del 06/08/2025.
- PREMESSO** che le sig.re Ferraiuolo Matilde C.F. [REDACTED] e Ferraiuolo Giustina C.F. [REDACTED] sono entrambe titolari della suddetta concessione demaniale marittima licenza n. SB19 rep. 2274 del 05/08/2025 registrato in data 06/08/2025 al n. 6829 serie 1T del 06/08/2025, riguardante un tratto di suolo demaniale marittimo ubicato nel Comune di San Benedetto del Tronto adibita ad accesso al negozio di proprietà delle concessionarie destinato a locale di somministrazione e trasformazione di alimenti e bevande, locato alla Moonshine s.n.c., con il posizionamento di arredo per esterni costituito da tavoli e sedie, nonché una pedana in legno e il posizionamento di un dehor per riparo da vento e pioggia nel periodo invernale, oltre al mantenimento di cancello di accesso all'ingresso dell'area e di insegna del locale, il tutto come meglio specificato nella predetta concessione;
- VISTO** il contratto di locazione tra le sig.re Ferraiuolo Giustina e Ferraiuolo Matilde "Concedenti" titolari della suddetta concessione demaniale marittima e la società Moonshine s.n.c. con sede in San Benedetto del Tronto – via Tiepolo, 19, legalmente rappresentata dal sig. Catalucci Nazzareno, stipulato in data 28/02/2023, e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di S.Benedetto del T. al n.450 Serie 3T in data 2/03/2023 e successivamente aggiornato giusta nota prot. 20876/2025 del 21/10/2025;
- VISTA** la nota prot. U-15839\_2025, con cui questa Autorità ha avviato il procedimento ai sensi dell'art. 7 L.241/90;
- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A",



**VISTA** PR\_APUTG\_Ingresso\_-PR\_APUTG\_Ingresso\_0065008\_20251008, in capo alla società Moonshine s.n.c;

**VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – “B.D.N.A”, R\_APUTG\_Ingresso\_0032810\_20250519, in capo alla sig.ra Ferraiuolo Matilde e la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, PR\_APUTG\_Ingresso\_0032808\_20250519, in capo alla sig.ra Ferraiuolo Giustina;

**VISTA** la nota trasmessa a mezzo posta elettronica del 21/10/2025 - con cui la società Moonshine s.n.c ha trasmesso l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a € 350,00;

**VISTE** le verifiche di legge in ordine alla posizione previdenziale contributiva e fiscale di tutti i soggetti coinvolti, conclusesi in senso favorevole;

**VISTA** l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 245,00, tramite versamento mediante PagoPA ed i relativi valori bollati, al prot. E-19748 del 06/10/2025.

**VISTA** la delibera n. 54 del 30.09.2025 Comitato di Gestione;

**CONSIDERATO** che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

#### AUTORIZZA

le sig.re Ferraiuolo Matilde C.F. [REDACTED] e Ferraiuolo Giustina C.F. [REDACTED], in qualità di concessionarie, ad affidare in gestione nell'ambito della concessione demaniale marittima licenza n. SB19 rep. 2274 del 05/08/2025, alla società Moonshine s.n.c. con sede in San Benedetto del Tronto – via Tiepolo, 19, P.I./C.F. 02508160443, legalmente rappresentata dal sig. Catalucci Nazzareno, nato a San Benedetto del Tronto il 21/11/1992, l'area demaniale marittima adibita a posa arredi a servizio del locale adiacente adibito a somministrazione alimenti e bevande e non ricadente in area demaniale marittima, con decorrenza dalla data di rilascio del presente atto autorizzativo al 31.12.2028.

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con le sig.re Ferraiuolo Matilde C.F. [REDACTED] e Ferraiuolo Giustina C.F. [REDACTED], le quali sono comunque responsabili nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione, ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la società Moonshine s.n.c. dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a tutela di interessi tutelati anche da altre Amministrazioni.

Con la sottoscrizione del presente atto, la società Moonshine s.n.c. dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e le relative previsioni e si impegna ad adempiervi.

Ancona il **07/11/2025**

Le concessionarie:

sig.ra Ferraiuolo Matilde \_\_\_\_\_ (concessionario)  
sig.ra Ferraiuolo Giustina \_\_\_\_\_ (concessionario)

Per la società Moonshine s.n.c.

Sig. Nazzareno Catalucci

Il Presidente  
Ing. Vincenzo Garofalo

L'Ufficiale Rogante  
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

Ricevuta del: 12/11/2025 ora: 14:49:50

Utc: 1762955388633613

Utc\_string: 2025-11-12T14:49:48.633613+01:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 12/11/2025

Ora invio: 14:49:48

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 20251112

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 231868163

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: [REDACTED]

Ufficio delle entrate competente:

TQD - Ufficio Territoriale di ANCONA

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro  
sul c/c intestato al codice fiscale: 00093910420

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 2319/2025 (del codice fiscale: [REDACTED])

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 9399 del 12/11/2025

TQD Ufficio Territoriale di ANCONA - Entrate

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro	