

AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)

N. OR04/ 2026 Rep. N.2499

Il Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

VISTA

la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31/08/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, che ha determinato la trasformazione della Autorità Portuale di Ancona in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara, Ortona e Vasto;

VISTO

in particolare l'art. 8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;

VISTO

il D.M. n. 142 del 30/06/2026, recante la nomina del Dott. Mirco Carloni a Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale Mar Adriatico Centrale;

VISTO

il decreto Presidenziale n. 211 del 25/09/2026 ad oggetto "Delega di firma al Segretario Generale e al Dirigente della Direzione Demanio, imprese e lavoro portuale";

PREMESSO

che il Consorzio Adriatic Stevedoring Company società consortile a r.l. con sede in Ortona (CH), Via del Porto snc, C.F./P.IVA 02564710693, in persona del legale rappresentante Achille Cristiano BOTTEGA, C.F. [REDACTED], è titolare di concessione demaniale marittima provvisoria ai sensi dell'art. 10 C.N. n. OR 11/2026 rep. 2444 del 25/06/2026, avente ad oggetto aree portuali nel porto di Ortona, con scadenza il 31/12/2027 salvo anticipata sottoscrizione della concessione ai sensi dell'art. 18 L. 84/1994;

VISTA

la domanda acquisita al prot. E-8311 del 08/05/2026 successivamente integrata con nota prot. prot. E-8344 del 08/05/2026, prot. 9357 del 21/05/2026 e prot. 9649 del 26/05/2026, con la quale il suddetto Consorzio ha chiesto autorizzazione ai sensi dell'art. 45 bis Cod. Nav. per affidare alla società Poliservizi S.r.l. (P.IVA 02864720103) in persona dell'amministratore unico Sig. Lorenzo BARONE, C.F. [REDACTED], la gestione, nell'ambito del progetto "Adriatic Link", dell'attività di realizzazione e assemblaggio di moduli dispersori sottomarini in polietilene con basi in cls e armatura in vetroresina, stoccati nelle aree portuali del porto di Ortona, allo scopo del loro successivo imbarco, con durata fino al 02/04/2027;

VISTO

l'Accordo per l'esecuzione di attività secondarie – area portuale Ortona, sottoscritto tra le parti in data 23/04/2026 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Chieti al n. 80 serie 3, valido fino al 15/03/2027, salvo proroga;



VISTI	i controlli effettuati in relazione alla regolarità fiscale, contributiva e previdenziale nei confronti della concessionaria e dell'aspirante affidatario, riportanti esito regolare, così come relativamente alla certificazione antimafia;
VISTA	la comunicazione di avvio del procedimento prot. n. U-8985 del 19/05/2026 ai sensi dell'art. 7 L. 241/1990;
VISTA	l'attestazione di avvenuto pagamento relativo ai diritti di istruttoria pari ad € 350,00 ricevuta con nota prot. E-10757 del 10/06/2026;
VISTA	la nota prot. 10757 del 10/06/2026 attestante il pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 245,00;
CONSIDERATO	che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, così come modificato dall'art.10 comma 2 della Legge 88/2001;
VISTA	la delibera n. 38 del 28.05.2026 del Comitato di Gestione ai sensi dell'art. 9 comma 5 lett. f) L. 84/94 ss.mm.ii., con cui i membri del suddetto Comitato hanno espresso parere favorevole al rilascio;
VISTI	gli atti d'ufficio;

AUTORIZZA

Il Consorzio Adriatic Stevedoring Company società consortile a r.l., con sede in Ortona (CH), Via del Porto snc, C.F./P.IVA 02564710693, in persona del legale rappresentante Sig. Achille Cristiano BOTTEGA ad affidare alla Poliservizi S.r.l., con sede in Roma, Via di S. Andrea delle Fratte n. 24, C.F./P.IVA 02864720103, in persona dell'amministratore unico ing. Lorenzo Barone, la gestione dell'attività di realizzazione e assemblaggio di moduli dispersori sottomarini in polietilene con basi in cls e armatura in vetroresina, insistenti su area portuale di circa mq 12.000 sita nel porto di Ortona, presso la radice del Molo Guardiano.

La presente autorizzazione ha efficacia dalla data di rilascio ed è valida fino al 15/03/2027 (termine di vigenza dell'accordo tra le parti).

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con il Consorzio Adriatic Stevedoring Company società consortile a r.l., con sede in Ortona (CH), Via del Porto snc, C.F./P.IVA 02564710693, il quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la società Poliservizi S.r.l., con sede in Roma, Via di S. Andrea delle Fratte n. 24, C.F./P.IVA 02864720103, dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a tutela di interessi tutelati anche da altre Amministrazioni. Con la sottoscrizione del presente atto, la società Poliservizi S.r.l., con sede in Roma, Via di S. Andrea delle Fratte n. 24, C.F./P.IVA 02864720103 dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e previsioni e si impegna ad adempirvi.

Ancona, 20/10/2026

Per il Consorzio Adriatic Stevedoring Company
(concessionario)
Achille Cristiano Bottega*

Per la società Poliservizi s.r.l.
(affidatario)
Lorenzo Barone*

Il Segretario Generale
Dott. Fabrizio Marilli*

V° La Dirigente
Demanio, Imprese, Lavoro portuale
Dott.ssa Chiara Gusella

L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà*

*(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

Studio Tecnico Geometra CARACENI Tommaso
via V. Pezz. n° 28 cod. fis. 0800640086141U - P. IVA 0171908082
tel. /fax 085 - 90651100 66026 ORTONA - E-mail: tommaso@tcar.it

COMUNE di ORTONA
prov. di Chieti

IL PROGETTISTA:
Geom. CARACENI Tommaso

Firmato digitalmente da
tommaso claudio caraceni
CN = tommaso claudio caraceni
O = Collegio dei Geometri di Chieti
T = Geometra
SerialNumber = TINIT-CRCTMS64E08G141J

TITOLO:

PLANIMETRIA ALLEGATA ALLA RICHIESTA
DI VARIAZIONE D'USO TEMPORANEA DI UNA SUPERFICIE
DI MQ. 7000 ADRIATIC STEVEDORING COMPANY
C.D. 04-3 ANNO 2023 IN CORSO DI RINNOVO
PORTO COMMERCIALE DI ORTONA

TAV.
U

OGGETTO: Planimetria generale del porto e particolare della zona.

DITTA: ADRIATIC STEVEDORING COMPANY
SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.
VIA DEL PORTO - ORTONA P. IVA 02564710693

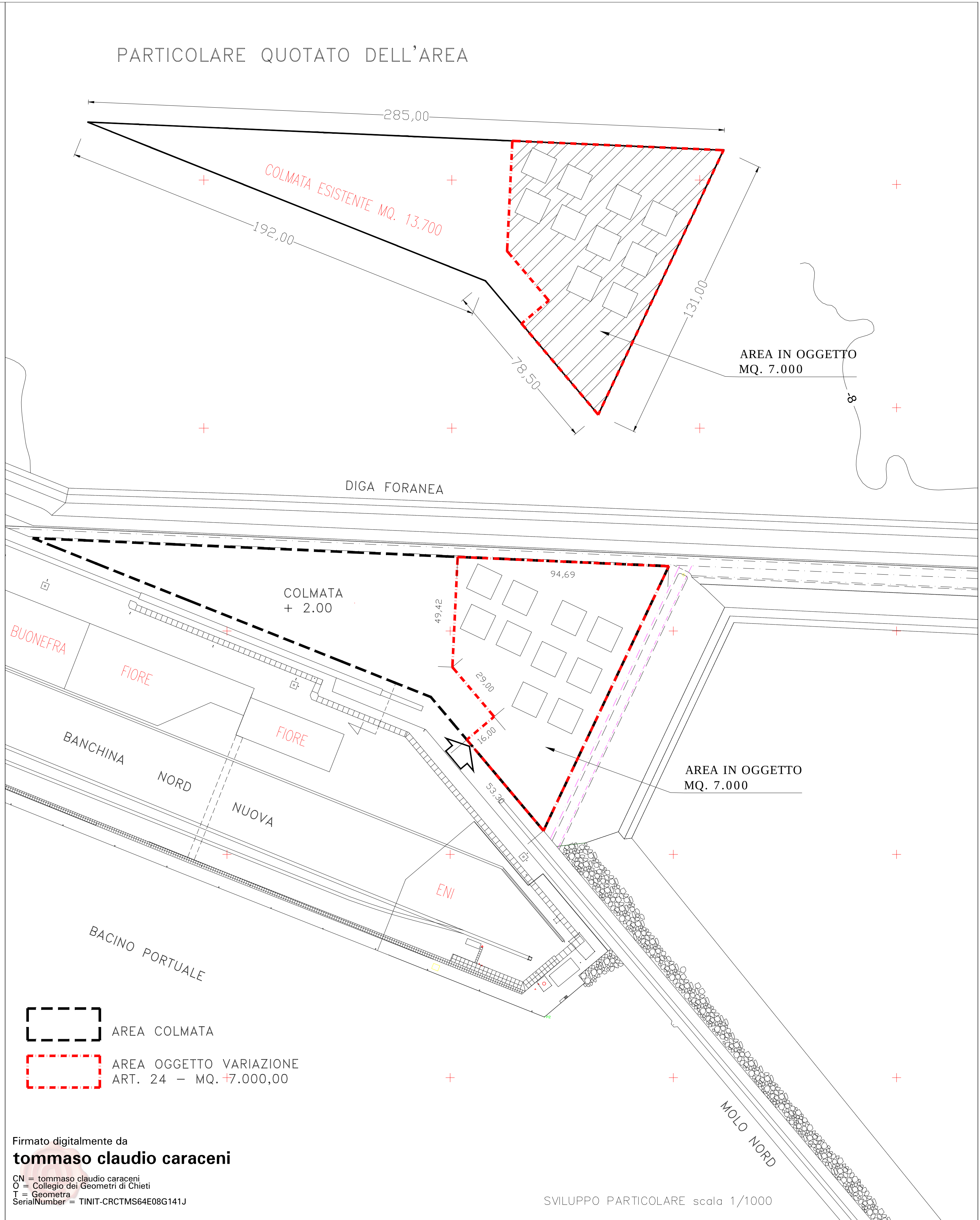
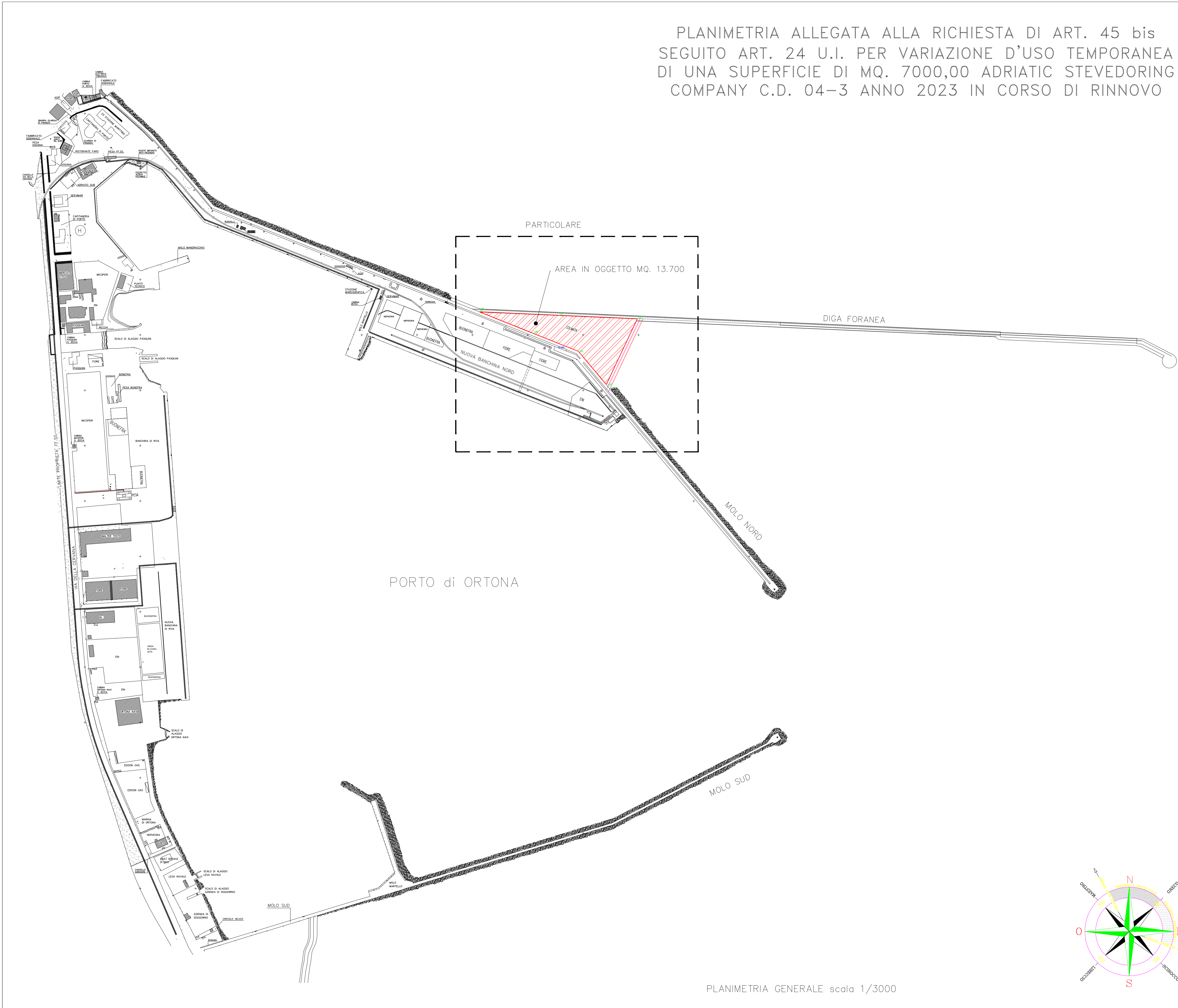
DATA:

SCALA: VARIE

CODICE PROGETTO
04 / 2026

REVISIONI

A NORMA DI LEGGE IL PROGETTO E' REPERTO AL PROSPETTO DI QUESTO BANDO CON DANNO DI RESPONSABILITA' E DI RENDIMENTO COMPARATO NELLE SECONDE AUTENTICAZIONI SCHEDE.



Ricevuta del: 20/10/2026 ora: 18:46:46

Utc: 1792514803052788

Utc_string: 2026-10-20T18:46:43.052788+02:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 20/10/2026

Ora invio: 18:46:43

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 20261020

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 248634611

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: [REDACTED]

Ufficio delle entrate competente:

TQD - Ufficio Territoriale di ANCONA

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: 00093910420

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 2499/2026 (del codice fiscale: [REDACTED])

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 8653 del 20/10/2026

L'adempimento trasmesso non contiene il titolo digitale.

TQD Ufficio Territoriale di ANCONA - Entrate

Tributo		Importo
9801 IMPOSTA REGISTRO - TERRENI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro	