COMUNE DI GAMBETTOLA

Provincia di Forlì - Cesena

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 743

DEL 05/12/2025

Oggetto : **DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI IN FORMA SIMULTANEA ED IN MODALITÀ SINCRONA AI SENSI DEGLI ARTT. 14-BIS COMMA 7 E E 14-TER DELLA LEGGE N. 241/1990 IN RIFERIMENTO AL PROCEDIMENTO UNICO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA AI SENSI DELL'ART. 38 DEL D.LGS N. 36/2023 E DELL'ART. 53 DELLA LR N. 24/2017 IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE COMUNALE VIGENTE RIGUARDANTE "INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL PARCO RIO RIGONCELLO - PR FESR 2021-2027 - PRIORITÀ 2 - OBIETTIVO SPECIFICO 2.7 - RAFFORZARE LA PROTEZIONE DELLA NATURA, LA BIODIVERSITÀ E LE INFRASTRUTTURE VERDI, ANCHE NELLE AREE URBANE, E RIDURRE TUTTE LE FORME DI INQUINAMENTO - AZIONE 2.7.1. INFRASTRUTTURE VERDI E BLU IN AREE URBANE E PERIURBANE - CUP H92H23000500006 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - LOTTO 1 PARCO RIO RIGONCELLO", CON PRESCRIZIONI DEMANDATE ALLA FASE ESECUTIVA DELL'OPERA.**

IL RESPONSABILE DI SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

COESIONE ITALIA 21-27 EMILIA-ROMAGNA | Cofinanziato dall'Unione europea | Regione Emilia-Romagna

Premesso che nelle more dell'approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) di cui alla LR n. 24/2017, la vigente strumentazione per il governo del territorio comunale, introdotta dalla LR n. 20/2000 è costituita dal Piano Strutturale Comunale (PSC) e dal Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

Premesso inoltre che per il Comune di Gambettola ai sensi della LR n. 20/2000:

- con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 146 del 19/07/2010 (approvazione variante PTCP e PSC di sette Comuni) è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 06/11/2012 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 11/12/2014 è stato approvato il Piano Operativo Comunale (POC);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 27/09/2016 è stata approvata la Variante

al POC;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 30/11/2017 è stata approvata la Variante al RUE;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 09/05/2018 si è preso atto di errori materiali nella cartografia della Variante al RUE;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 17/07/2023 si è apportata modifica di non rilevanza urbanistica alla normativa tecnica della Variante al RUE.

Richiamati in sintesi i contenuti del progetto dell'opera pubblica in oggetto il quale si sviluppa su una superficie di circa 1,6 ettari in area individuata al Catasto Terreni del Comune di Gambettola al Foglio n. 3 Particelle n. 3244, 3245, 3246, 3255, 3262, 3263 (parte), 3264, 3270, 3290 (parte), attestandosi ai margini sia del cimitero comunale che del comparto scolastico e limitrofa alla Via XXV Aprile (Strada Provinciale n. 70), al Vicolo XXV Aprile ed infine lambita sul lato nord-ovest dal Rio Rigoncello, presentandosi attualmente come un'area totalmente permeabile a verde ad esclusione dell'area esistente adibita a parcheggio pubblico. Il progetto, che è andato ad intercettare il finanziamento PR FESR suddetto giudicato positivamente dalla Regione Emilia-Romagna all'interno del bando delle infrastrutture verdi e blu in aree urbane e periurbane, prevede la realizzazione di un parco pubblico che viene delimitato da un percorso perimetrale ciclopedonale previsto in materiale stabilizzato permeabile al 50% con una larghezza di 2,60 metri ricavando inoltre delle zone di allargamento su tale percorso, al fine di creare degli spazi di arredo urbano quali sedute e tavoli all'insegna della massima sostenibilità ambientale ed inclusione sociale, mentre all'interno di tale anello ciclopedonale viene prevista la dimora di sistemi arborei ed arbustivi; la caratteristica particolare di questo progetto può essere individuata nella riqualificazione della dotazione a parcheggio pubblico limitrofa al parco la quale viene totalmente desigillata (da asfalto a calcestruzzo drenante) inoltre alcune porzioni arbustive, limitrofe a tale area, sono state progettate per assolvere la funzione di giardini della pioggia ovvero di recapitare le acque meteoriche del nuovo parco per rallentarne il loro deflusso andando in quota parte in una vasca di accumulo (che dialoga inoltre con un pozzo esistente) per il riutilizzo delle stesse al fine di irrigare la dotazione territoriale verde pubblica, in una più ampia prospettiva di economia circolare di recupero delle acque estendendosi fino al comparto scolastico riqualificando l'attuale arredo urbano mediante la sostituzione con calcestruzzi drenanti. Un progetto che in definitiva propone la realizzazione, in sostituzione di una zona attualmente verde con una porzione asfaltata, di un'area totalmente permeabile o semipermeabile mediante l'utilizzo sia di colori caldi per ridurre le isole di calore che di pavimentazione drenante per incrementare con saldo positivo rispetto allo stato di fatto l'invarianza idraulica ed al contempo la proliferazione di sistemi arborei ed arbustivi intervallati da elementi puntuali quali pali dell'illuminazione pubblica ed altre predisposizioni dei vari sottoservizi eventualmente necessari in futuro. Il finanziamento PR FESR suddetto prevede inoltre un sistema di monitoraggio dei servizi eco-sistemici dell'opera in progetto, legati principalmente da un lato relativamente all'abbattimento dell'anidride carbonica e polveri sottili tramite sonde di rilevamento anche di tipo termo-igrometrico, mentre dall'altro sarà previsto inoltre un monitoraggio sulla reale efficacia dal punto di vista sociale mediante l'utilizzo di un conta-persone/bici che dichiarerà l'effettivo utilizzo del parco, poiché il progetto in parola oltre ad avere benefici ambientali, vuole promuovere la mobilità "dolce" infatti il percorso perimetrale, non è fine a se stesso, ma può essere il volano per la creazione di una rete di mobilità che possa collegare altri comparti strategici del paese.

Considerato che:

- l'art. 38 del D.lgs n. 36/2023 prevede che l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica da parte delle amministrazioni sia effettuata in conformità alla Legge n. 241/1990 e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia, pertanto si rende necessario acquisire tutti i pareri e nulla osta utili per la realizzazione delle opere in oggetto;
- ai sensi dell'art. 38 comma 8 del D.lgs n. 36/2023, nel corso della conferenza dei servizi sono acquisiti e valutati l'assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico e

l'assoggettabilità a VAS (trattandosi di intervento non soggetto a VIA) tenuto conto delle preminenti esigenze di appaltabilità dell'opera. Gli esiti della valutazione ambientale sono comunicati dall'autorità competente alle altre amministrazioni che partecipano alla Conferenza di Servizi;

- ai sensi dell'art. 38 comma 9 del D.lgs n. 36/2023, la conferenza di servizi si conclude nel termine di sessanta giorni dalla sua convocazione, prorogabile su richiesta motivata delle amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute e della pubblica incolumità dei cittadini;
- ai sensi dell'art. 38 comma 10 del D. Lgs. 36/2023, la determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi approva il progetto e perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l'intesa tra gli Enti territoriali interessati, anche ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici;
- l'intesa tra gli Enti interessati, in ordine alla localizzazione dell'opera, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti. Essa comprende il provvedimento di valutazione di impatto ambientale, la valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, i titoli abilitativi necessari… Gli enti locali provvedono alle necessarie misure di salvaguardia delle aree interessate e delle relative fasce di rispetto e non possono autorizzare interventi edilizi incompatibili con la localizzazione dell'opera.

Considerato inoltre che:

- l'art. 53 comma 1 lettera a) della LR n. 24/2017 prevede il ricorso al Procedimento Unico per l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo d'interventi di opere pubbliche e di opere qualificate dalla legislazione d'interesse pubblico di rilievo regionale, metropolitano, d'area vasta o comunale;
- l'art. 53 comma 2 della LR n. 24/2017 consente l'approvazione del progetto delle opere ed interventi attraverso detto procedimento unico mediante l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera o intervento secondo la legislazione vigente, inoltre, consente di approvare la localizzazione delle opere ed interventi non previsti dal PUG, dall'accordo operativo o dal piano attuativo di iniziativa pubblica, ovvero in variante a tali strumenti o alla pianificazione territoriale vigente ed infine di conseguire per le opere pubbliche e, nei casi previsti dalla legge, per le opere di pubblica utilità l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- l'art. 53 comma 3 della LR n. 24/2017 prevede che per l'esame del progetto delle opere e interventi di cui al comma 1 la Regione, la Città metropolitana di Bologna, il soggetto d'area vasta, il Comune o l'Unione convoca una conferenza di servizi, che si svolge secondo quanto disposto dagli artt. 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della Legge n. 241/1990, fatto salvo quanto previsto dall'art. 53 comma 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 della LR n. 24/2017;
- il procedimento di cui all'art. 38 del D.lgs n. 36/2023 si svolgerà unitariamente al procedimento unico per l'approvazione del progetto di cui alla citata legge urbanistica regionale e pertanto, poiché l'opera non essendo conforme alla pianificazione urbanistica vigente, si applicherà quanto disposto dall'art. 53 comma 5 della LR 24/2017, ovvero l'espressione della posizione definitiva degli enti titolari degli strumenti di pianificazione cui l'opera o l'intervento comporta variante, è subordinata alla preventiva pronuncia degli organi consiliari, ovvero a ratifica da parte dei medesimi organi entro trenta giorni dalla assunzione della determinazione di conclusione della Conferenza dei Servizi.

Rilevato che:

- il "BANDO PER LA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE

VERDI E BLU IN AREE URBANE E PERIURBANE", approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1243 del 17.07.2023, prevede la concessione di cofinanziamenti in conto capitale ai Comuni per la realizzazione di infrastrutture verdi e blu interconnesse, accessibili e fruibili in ambito urbano e periurbano, e l'adozione di soluzioni tecnologiche innovative volte a migliorarne l'efficienza e la fruibilità;

- l'Amministrazione Comunale ha deciso di partecipare alla procedura di selezione disciplinata dal suddetto Bando, candidando il progetto di realizzazione di un'area verde nel terreno comunale di via XXV Aprile in cui si prevede di realizzare la nuova scuola media;
- con Determinazione n. 447 del 13/07/2023 è stato affidato l'incarico professionale inerente la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di realizzazione di nuovo edificio scolastico da adibire a scuola secondaria di primo grado, in aggiornamento al precedente studio di fattibilità approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 12/11/2020 all'Arch. Matteo Battistini;
- nell'ambito della progettazione del nuovo edificio scolastico e della relativa area esterna di pertinenza, è emersa l'opportunità di lavorare su due fronti distinti ma complementari: il primo quello di trasformare l'area in un parco pubblico in cui i temi padroni fossero connessione e verde, dall'altro quello di elaborare una proposta per la nuova scuola secondaria Ippolito Nievo, un nuovo edificio che potesse mimetizzarsi in una nuova cortina naturale e che potesse regalare i giusti spazi a ragazzi ed insegnanti;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 23/11/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di realizzazione di nuovo edificio scolastico da adibire a scuola secondaria di primo grado. Lotto 1 - Parco Rio Rigoncello, redatto dal tecnico incaricato Arch. Matteo Battistini;
- il succitato progetto di fattibilità tecnico-economica è stato candidato al bando di cui trattasi approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1243 del 17/07/2023;
- con Determinazione della Dirigente del Settore Patrimonio culturale della Regione Emilia-Romagna n. 5287/2024 è stata approvata la graduatoria relativa al bando di cui trattasi, a esito della istruttoria e valutazione delle domande pervenute, come presa d'atto dei risultati dei lavori del Nucleo di Valutazione costituito con Determinazione del Direttore Generale Conoscenza, Ricerca, Lavoro, Imprese n. 26574 del 19/12/2023;
- con successiva Determinazione della Dirigente del Settore Patrimonio culturale della Regione Emilia-Romagna n. 17323 del 28/08/2024 è stato concesso al Comune di Gambettola il relativo contributo per l'intervento denominato "Intervento di realizzazione di nuovo edificio scolastico da adibire a scuola secondaria di primo grado. Lotto 1 - Parco Rio Rigoncello";
- con Determinazione n. 606 del 18/11/2024 è stato accertato il relativo contributo concesso al Comune di Gambettola nell'ambito del "BANDO PER LA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE VERDI E BLU IN AREE URBANE E PERIURBANE", approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1243 del 17/07/2023, per l'intervento denominato "Intervento di realizzazione di nuovo edificio scolastico da adibire a scuola secondaria di primo grado. Lotto 1 - Parco Rio Rigoncello"
- con Determinazione n. 746 del 17/12/2024 è stato variato il cronoprogramma finanziario dell'intervento in oggetto con conseguente costituzione del fondo pluriennale vincolato ed inoltre è stato affidato al tecnico Arch. Matteo Battistini, l'incarico di progettazione esecutiva, Direzione Lavori, e Coordinamento della sicurezza dell'intervento di realizzazione del Parco Rio Rigoncello.

Dato atto che il progetto di fattibilità tecnico-economica sopracitato è stato aggiornato ed assunto agli atti con Prot n. 13409, 13410, 13411 del 28/08/2025 e con Prot n. 13470, 13489 del 29/08/2025, al fine della sua approvazione;

Dato atto inoltre che la realizzazione del progetto in parola è indicata nell'adottato "Programma Triennale del Lavori Pubblici 2026-2028 ed Elenco annuale" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 25/11/2025 per un importo dell'intervento pari a 990,330.00 €;

Considerato quindi che il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Gambettola con Prot. n. 14369 del 17/09/2025 provvedeva a convocare altresì la Conferenza di Servizi di cui sopra in data 07/10/2025 invitando a parteciparvi gli Enti secondo le proprie competenze;

Dato atto che:

- con Prot. n. 17335 del 04/11/2025 a seguito della Conferenza di Servizi del 07/10/2025, venivano richieste integrazioni in riferimento al procedimento in oggetto con allegato verbale della seduta - Allegato n. 1 - quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- con Prot. n. 17944 del 11/11/2025 e con Prot. int. n. 18078 del 12/11/2025, veniva quindi integrata la documentazione, recependo le prescrizioni richieste ed assunte in Conferenza di Servizi suddetta;
- con Prot. n. 18077 del 12/11/2025 il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Gambettola provvedeva a convocare altresì la Conferenza di Servizi in data 21/11/2025 invitando a parteciparvi gli Enti secondo le proprie competenze.

Visto che in data 21/11/2025 si è svolta la seconda e conclusiva seduta della Conferenza di Servizi indetta dal Servizio Lavori Pubblici del Comune di Gambettola, che si è espressa con parere favorevole unanime alla conclusione del procedimento in oggetto come da verbale assunto agli atti con Prot. n. 18884 del 25/11/2025 - Allegato n. 1 - quale parte integrante e sostanziale del presente atto, subordinando la Determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi all'emanazione del Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena per il parere di propria competenza (in merito alla variante urbanistica, alla valutazione di sostenibilità ambientale-territoriale e geologico-sismico) ed all'espressione preventiva dell'organo consiliare sulla proposta di variante, ai sensi dell'art. 53 comma 5 della LR n. 24/2017;

Vista la pubblicazione dell'avviso dell'avvenuto deposito del Procedimento Unico in oggetto ai sensi dell'art. 53 comma 6 lettera b) della LR n. 24/2017 sul BURERT n. 235 del 10/09/2025 (Parte Seconda), all'Albo pretorio del Comune di Gambettola con registro n. 855/09/2025, su Amministrazione trasparente nella sezione Pianificazione e governo del territorio ai sensi dell'art. 39 del D.lgs n. 33/2013 e sul sito web dell'Ente, nella relativa pagina dedicata, mediante avviso di deposito in sezione notizie;

Dato atto che la documentazione relativa al progetto dell'opera pubblica sopracitato ed alla proposta di variante urbanistica sono stati depositati il 10/09/2025, attraverso il relativo avviso di deposito per la visione presso il Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica del Comune di Gambettola e per la libera consultazione sul sito web istituzionale dell'Ente per sessanta giorni interi e consecutivi decorrenti dal 10/09/2025 al 09/11/2025, e che in tale periodo, essendo stata acquista con Prot. n. 17883 del 10/11/2025 l'attestazione di avvenuta pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente, non risultano pervenute osservazioni ai sensi dell'art. 53 comma 8 della LR n. 24/2017;

Preso atto che nel corso dello svolgimento del Procedimento Unico in oggetto ed a seguito della prima e seconda seduta della Conferenza di Servizi, sono stati invitati e coinvolti i seguenti Enti e conseguentemente sono stati acquisiti i rispettivi pareri - Allegato n. 2 - quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- E-distribuzione con Prot. n. 2843 del 20/02/2025;
- HERA Luce (con allegate prescrizioni tecniche generali) con Prot. n. 2898 del 20/02/2025;
- FiberCop con Prot. n. 3381 del 28/02/2025;

- Snam Rete Gas con Prot. n. 14452 del 18/09/2025;
- HERA-Inrete con Prot. n. 14832 del 25/09/2025;
- Consorzio di Bonifica della Romagna con Prot. n. 15057 del 30/09/2025;
- Romagna Acque con Prot. n. 15062 del 30/09/2025;
- ADRIGAS (SGR Servizi) con Prot. n. 17660 del 06/11/2025;
- Lepida ScpA con Prot. n. 18240 del 13/11/2025;
- Agenzia Prevenzione Ambiente Energia dell'Emilia-Romagna - Servizio Autorizzazioni e Concessioni con Prot. n. 18310 del 14/11/2025;
- Agenzia Prevenzione Ambiente Energia dell'Emilia-Romagna - Area Prevenzione Ambientale con Prot. n. 18452 del 18/11/2025;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio con Prot. n. 18548 del 19/11/2025;
- Servizio Lavori Pubblici del Comune di Gambettola nella seduta della Conferenza di Servizi del 21/11/2025 (all'interno dell'Allegato n. 1);
- Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna nella seduta della Conferenza di Servizi del 21/11/2025 (all'interno dell'Allegato n. 1).

Dato atto che, ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/1990, non essendo pervenuti pareri, entro il termine della Conferenza di Servizi conclusasi il 21/11/2025, da parte di Edison Next, del Servizio Infrastrutture Viarie, Gestione Strade, Patrimonio, Mobilità e Trasporti della Provincia di Forlì-Cesena, Start Romagna e del Servizio Polizia Locale del Comune di Gambettola, *"Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza"*;

Richiamato inoltre il Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 118 del 28/11/2025 e la relativa Relazione istruttoria assunto agli atti al Prot. n. 19301 del 02/12/2025 - Allegato n. 3 - quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il quale ha espresso:

- assenso in relazione alla localizzazione dell'opera pubblica e agli effetti di variante urbanistica, come motivato nella parte narrativa alla sezione A) della Relazione istruttoria assunta al prot. prov.le n. 29897/2025, allegata al Decreto quale parte integrante e sostanziale, richiamando le indicazioni di cui al punto A.1;
- parere motivato positivo in relazione alla verifica di sostenibilità ambientale, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 della LR 24/2017 e ss.mm.ii. e del primo comma dell'art. 15 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., fatto salvo il recepimento delle prescrizioni formulate dagli enti competenti in materia ambientale consultati e delle condizioni espresse alla sezione B) ai punti da B.1 a B.4 della Relazione istruttoria assunta al prot. prov.le n. 29897/2025, allegata al Decreto quale parte integrante e sostanziale.

Dato atto che sarà variata l'area del progetto in parola all'interno del Piano di Zonizzazione Acustica vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 22/12/2012, la quale sarà formalmente recepita nella prima variante alla ZAC vigente;

Dato atto inoltre che il presente procedimento, secondo quanto disposto dall'Allegato I.7 del D.lgs n. 36/2023 ed ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera a) della LR n. 24/2017, risulta composto dai seguenti elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione del parco pubblico denominato "Parco Rio Rigoncello", già approvati in linea tecnica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 23/11/2023, così articolati ed aggiornati secondo le risultanze dei lavori della

Conferenza di Servizi ed oggetto di approvazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, depositati agli atti e conservati in formato digitale presso il Settore Assetto del Territorio del Comune di Gambettola e che saranno pubblicati, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. n. 33/2013, sul sito web dell'Ente in apposita sezione dedicata:

- Lettera di trasmissione del progetto di fattibilità tecnico-economica aggiornato (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
- a_01 - Relazione generale (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
- a_02 - Relazione integrativa Consorzio di Bonifica della Romagna (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
- b_01 - Relazione tecnica (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
- b_02 - Relazione specialistica impianti (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- b_03 - Relazione del verde (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
- b_03a - ValSAT/Rapporto Ambientale (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
- b_03b - Sintesi Non Tecnica (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
- b_04 - Relazione di variante urbanistica (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
- b_05 - Risposta a richiesta integrazioni/Progettista (Prot. n. 18078 del 12/11/2025);
- b_06 - Risposta a richiesta integrazioni/Stazione Appaltante (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
- c_01 - Analisi dei vincoli (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- c_02 - Relazione fotografica (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- c_03 - Verifica di assoggettabilità alla procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- d_01 - Relazione IPRIPI (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
- d_02 - Relazione di sostenibilità dell'opera (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- e_01 - Planimetria stato di fatto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_02 - Planimetria stato di progetto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_02b - Schema percorsi ciclabili e pedonali esistenti e di progetto (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
- e_03 - Planimetria stato comparato (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_04 - Sezioni stato di fatto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_05 - Sezioni stato di progetto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_06 - Sezioni stato comparato (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_07a - Abaco materiali e dettagli costruttivi (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_07b - Abaco arredi e verde (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
- e_08 - Elaborati tridimensionali (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_09 - Planimetria sottoservizi stato di fatto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_10 - Planimetria sottoservizi stato di progetto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_11 - Schema quadro elettrico (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_12 - Planimetria segnaletica stradale (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_13 - Planimetria stato di progetto integrativa Consorzio di Bonifica della Romagna (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
- f_01 - Piano della sicurezza e coordinamento (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);

- f_02 - Layout di cantiere (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- f_03 - Fascicolo dell'opera (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- g_01 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- h_01 - Cronoprogramma dell'opera (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- i_01 - Quadro di incidenza della manodopera (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- i_02 - Elenco dei prezzi unitari (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- i_03 - Analisi dei prezzi (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- l_01 - Computo Metrico Estimativo (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- l_02 - Quadro Economico (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- m_01 - Schema di contratto (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- m_02 - Capitolato Speciale di Appalto/parte amministrativa (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- m_03 - Capitolato Speciale di Appalto/parte tecnica (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- n_01 - Relazione applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- o_01 - Relazione migliorie (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- t_01 - Piano particellare (Prot. n. 17944 del 11/11/2025).

Rilevato che:

- il Piano Strutturale Comunale vigente ed il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente classificano all'interno della cartografia principale e di dettaglio, sostanzialmente l'area di progetto dell'opera pubblica in parola, esterna al territorio urbanizzato e rispettivamente, nella Tav. C - Ambiti insediativi di progetto del PSC e nella Tav 2a - Quadro Nord-Ovest del RUE ad *"Ambiti per nuovi insediamenti (A-12)"*;
- essendo decorso il periodo transitorio di cui all'art. 4 della LR n. 24/2017, dal 1° gennaio 2022 per le aree suddette *"...hanno cessato di aver efficacia (tutte) le previsioni di piano che attribuivano alle medesime aree potestà edificatorie..."* (rif. Parere Regione Emilia-Romagna con PG/2022/1251073 del 22/12/2022), fermo restando quanto disposto al punto n. 6 dell'Allegato alla Delibera di Giunta Regionale n. 1956 del 22/11/2021, relativamente alla possibilità di intervenire con procedure speciali tra le quali il procedimento di cui all'art. 53 della medesima legge urbanistica regionale.

Valutato che:

- all'esito dei lavori della Conferenza di Servizi, si è constatata sia la presenza di espliciti pareri favorevoli, sia l'assenza della espressione di pareri contrari, sia l'assenza di evidenziazione di esigenze istruttorie ulteriori per quanto attiene ai profili inerenti alla variazione degli strumenti urbanistici vigenti ed all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera pubblica in parola, come rappresentate dagli elaborati sottoposti alla valutazione della Conferenza dei Servizi;
- la Conferenza di Servizi, per quanto di competenza, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera pubblica in parola con effetto di variante variante ai seguenti elaborati cartografici del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Gambettola come di seguito riportato:
    - Piano Strutturale Comunale (PSC) nella Tav. A - Schema di assetto territoriale, nella Tav. B4 - Classificazione e individuazione dei sistemi urbani e territoriali e nella Tav. C - Ambiti insediativi di progetto: *"Ambito agricolo periurbano (A-20)"* con soprastante retinatura a dotazione territoriale specifica a "*Parco Rio Rigoncello*" con apposito perimetro relativo all'area oggetto del presente Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 della LR n. 24/2017;

- Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) nella Tav. 1 - Intero Territorio e nella Tav. 2a - Quadro Nord-Ovest: *"Ambito agricolo periurbano (A-20)"* con soprastante retinatura di dotazione territoriale specifica a "*Parco Rio Rigoncello*" con apposito perimetro relativo all'area oggetto del presente Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 della LR n. 24/2017.

Visti pertanto gli elementi specifici di variante urbanistica suddetti, il Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica del Comune di Gambettola ha predisposto la relativa variante agli strumenti urbanistici vigenti comprensiva degli stralci cartografici del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), così come riportato nella relazione di variante alla pianificazione urbanistica e nella relazione di ValSAT, come di seguito specificato:

- Stralcio della Tav. A del PSC - Schema di assetto territoriale (all'interno dell'Allegato n. 4);
- Stralcio della Tav. B4 del PSC - Classificazione e individuazione dei sistemi urbani e territoriali (all'interno dell'Allegato n. 4);
- Stralcio della Tav. C del PSC - Ambiti insediativi di progetto (all'interno dell'Allegato n. 4);
- Stralcio della Tav. 1 del RUE - Intero Territorio (all'interno dell'Allegato n. 4);
- Stralcio della Tav 2a del RUE - Quadro Nord-Ovest (all'interno dell'Allegato n. 4).

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 04/12/2025 - Allegato n. 4 - quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale l'organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo si è pronunciato preventivamente sulla proposta di variante alla pianificazione territoriale comunale vigente sopracitata ai sensi dell'art. 53 comma 5 della L.R. 24/2017 nonché sulla localizzazione dell'opera ai sensi dell'art. 38 del D.lgs n. 26/2023;

Preso atto inoltre che la presente Determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi produce gli effetti normativamente previsti dall'art. 53 comma 2 della LR n. 24/2017 e secondo quanto disposto dall'art. 38 comma 10 del D.lgs n. 36/2023, ossia l'approvazione della localizzazione dell'opera pubblica sopracitata non prevista dal Piano Strutturale Comunale (PSC) e dal Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) vigenti del Comune di Gambettola ovvero in variante a tali strumenti di pianificazione territoriale comunali vigenti;

Atteso che, a seguito dell'adozione della presente Determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi, il Garante della comunicazione e partecipazione del presente procedimento, è tenuto, ai sensi dell'art. 53 comma 10 della LR n. 24/2017, a provvedere:

- alla pubblicazione integrale della presente Determinazione sul sito web dell'Ente ai sensi dell'art. 39 comma 3 del D.lgs n. 33/2013, quale amministrazione procedente, e della Provincia di Forlì-Cesena, quale autorità competente per la valutazione ambientale;
- al deposito della Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi presso la sede del Comune di Gambettola, quale amministrazione procedente, per la libera consultazione del pubblico;
- alla pubblicazione sul BURERT dell'avviso di avvenuta conclusione della Conferenza di Servizi, che, da tale data produrrà i suoi effetti.

Verificato inoltre che:

- in relazione al Piano Speciale Preliminare Dissesto Idrogeologico approvato con Determinazione del Commissario straordinario di Governo alla ricostruzione nei territori colpiti dall'alluvione verificatasi in Emilia-Romagna, Toscana e Marche n. 82 del 23/04/2024, e alle relative Nuove misure temporanee di salvaguardia per le aree coinvolte da eventi di dissesto idraulico e idrogeologico a partire dal 01/05/2023 con contestuale abrogazione delle precedenti misure adottate con Decreto del Segretario Generale n. 32/2024 e presa d'atto di modifiche degli ambiti

territoriali di applicazione delle misure di salvaguardia adottate con Decreto del Segretario Generale dell'Autorità di bacino del Fiume Po n. 13/2025, con riferimento in particolare alla mappa online consultabile sul Geoportale regionale "Perimetrazione aree allagate eventi di maggio 2023", l'area oggetto di intervento non è risultata interessata da allagamenti;

- ai sensi dell'art. 53 comma 2 della LR n. 24/2017, la fase della progettazione esecutiva dell'opera pubblica in parola dovrà essere attuata nel rispetto di tutte le condizioni contenute nelle comunicazioni, autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati e recepiti nei termini della Conferenza di Servizi suddetta.

Visti altresì:

- la Legge n. 241/1990;
- il D.lgs n. 267/2000;
- la LR n. 20/2000;
- la LR n. 15/2013;
- la LR n. 24/2017;
- il D.lgs n. 36/2023;
- la DGR n. 1577/2024.

Visti inoltre:

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

Visto il Decreto sindacale n. 37 del 23/12/2024 che nomina l'Ing. Mirco Menghetti quale Responsabile del IV Settore - Assetto del Territorio;

Su conforme proposta del Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.lgs n. 36/2023 che svolge inoltre le funzioni del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dando atto che nei confronti dello stesso non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

Acquisito, sulla presente Determinazione, il parere di regolarità tecnica del Responsabile del IV Settore - Assetto del Territorio espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147-bis comma 1 del D.lgs n. 267/2000;

Considerato che il presente atto non necessita del parere di regolarità contabile in quanto lo stesso non è idoneo a produrre effetti diretti o indiretti sulla situazione patrimoniale dell'Ente;

D E T E R M I N A

per tutto quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente riportato:

1. **di approvare**, ai sensi dell'art. 38 comma 10 del D.lgs n. 36/2023 e dell'art. 53 comma 9 della LR n. 24/2017, l'esito positivo della Conferenza di Servizi relativa al progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione del parco pubblico denominato "Parco Rio Rigoncello" individuato al Catasto Terreni del Comune di Gambettola al Foglio n. 3 Particelle n. 3244, 3245, 3246, 3255, 3262, 3263 (parte), 3264, 3270, 3290 (parte) che si estende inoltre fino al comparto scolastico mediante la riqualificazione dell'attuale arredo urbano con sostituzione attraverso calcestruzzi drenanti, comportante localizzazione dell'opera e variante alla strumentazione

urbanistica vigente del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Gambettola con la prescrizione che la fase della progettazione esecutiva dell'opera pubblica in parola dovrà essere attuata nel rispetto di tutte le condizioni contenute nelle comunicazioni, autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati e recepiti nei termini della Conferenza di Servizi suddetta;

2. **di prendere atto**:
   - dei verbali conseguenti le sedute della Conferenza di Servizi svolte in data 07/10/2025 e 21/11/2025 - Allegato n. 1 - quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
   - dei pareri espressi nel corso della Conferenza di Servizi - Allegato n. 2 - che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, disponendo che tutte le prescrizioni ivi contenute dovranno essere ottemperate nella fase esecutiva dell'intervento in oggetto;
   - del Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 118 del 28/11/2025 e la relativa Relazione istruttoria - Allegato n. 3 - quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
   - la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 04/12/2025 con la quale l'organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo si è pronunciato preventivamente sulla proposta di variante alla pianificazione territoriale comunale vigente sopracitata ai sensi dell'art. 53 comma 5 della L.R. 24/2017 (con allegati stralci cartografici oggetto di variante) nonché localizzazione dell'opera ai sensi dell'art. 38 del D.lgs n. 26/2023 - Allegato n. 4 - quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
3. **di dare atto che** si intendono ricompresi, inoltre, nella presente Determinazione anche gli atti di assenso formatisi ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/1990, per effetto del decorso dei termini di legge, ossia, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza;
4. **di approvare**, per quanto di competenza, secondo quanto disposto dall'art. 38 comma 10 del D.lgs n. 36/2023 ed ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera a) della LR n. 24/2017, che gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione del parco pubblico denominato "Parco Rio Rigoncello" comportante localizzazione dell'opera e variante alla strumentazione urbanistica vigente del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), risultano composti dalla seguente documentazione, già approvata in linea tecnica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 23/11/2023, così articolata ed aggiornata secondo le risultanze dei lavori della Conferenza di Servizi, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegati, depositati agli atti e conservati in formato digitale presso il Settore Assetto del Territorio del Comune di Gambettola e che saranno pubblicati, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. n. 33/2013, sul sito web dell'Ente in apposita sezione dedicata:
   - Lettera di trasmissione del progetto di fattibilità tecnico-economica aggiornato (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
   - a_01 - Relazione generale (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
   - a_02 - Relazione integrativa Consorzio di Bonifica della Romagna (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
   - b_01 - Relazione tecnica (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
   - b_02 - Relazione specialistica impianti (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
   - b_03 - Relazione del verde (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
   - b_03a - ValSAT/Rapporto Ambientale (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
   - b_03b - Sintesi Non Tecnica (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);

- b_04 - Relazione di variante urbanistica (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
- b_05 - Risposta a richiesta integrazioni/Progettista (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
- b_06 - Risposta a richiesta integrazioni/Stazione Appaltante (Prot. n. 18078 del 12/11/2025);
- c_01 - Analisi dei vincoli (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- c_02 - Relazione fotografica (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- c_03 - Verifica di assoggettabilità alla procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- d_01 - Relazione IPRIPI (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
- d_02 - Relazione di sostenibilità dell'opera (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- e_01 - Planimetria stato di fatto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_02 - Planimetria stato di progetto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_02b - Schema percorsi ciclabili e pedonali esistenti e di progetto (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
- e_03 - Planimetria stato comparato (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_04 - Sezioni stato di fatto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_05 - Sezioni stato di progetto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_06 - Sezioni stato comparato (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_07a - Abaco materiali e dettagli costruttivi (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_07b - Abaco arredi e verde (Prot. n. 17944 del 11/11/2025);
- e_08 - Elaborati tridimensionali (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_09 - Planimetria sottoservizi stato di fatto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_10 - Planimetria sottoservizi stato di progetto (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_11 - Schema quadro elettrico (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_12 - Planimetria segnaletica stradale (Prot. n. 13409 del 28/08/2025);
- e_13 - Planimetria stato di progetto integrativa Consorzio di Bonifica della Romagna (Prot. n. 13489 del 29/08/2025);
- f_01 - Piano della sicurezza e coordinamento (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- f_02 - Layout di cantiere (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- f_03 - Fascicolo dell'opera (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- g_01 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- h_01 - Cronoprogramma dell'opera (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- i_01 - Quadro di incidenza della manodopera (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- i_02 - Elenco dei prezzi unitari (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- i_03 - Analisi dei prezzi (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- l_01 - Computo Metrico Estimativo (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- l_02 - Quadro Economico (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- m_01 - Schema di contratto (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- m_02 - Capitolato Speciale di Appalto/parte amministrativa (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- m_03 - Capitolato Speciale di Appalto/parte tecnica (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);

- n_01 - Relazione applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- o_01 - Relazione migliorie (Prot. n. 13410 del 28/08/2025);
- t_01 - Piano particellare (Prot. n. 17944 del 11/11/2025).

5. **di dare atto che** la presente Determinazione (che ai sensi dell'art. 53 comma 10 della LR n. 24/2017 produce i suoi effetti dalla data di pubblicazione sul BURERT del relativo avviso) a seguito dell'integrale pubblicazione sul sito web del Comune di Gambettola e del suo deposito per la libera consultazione del pubblico, avrà diretta efficacia, ai sensi art. 53 comma 2 della citata legge regionale, sulla localizzazione dell'opera pubblica in oggetto configurandosi inoltre come variante alla strumentazione urbanistica vigente del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Gambettola;
6. **di dare atto che** entro il termine di deposito dell'istanza in oggetto, per sessanta giorni interi e consecutivi decorrenti dal 10/09/2025 al 09/11/2025, non risultano pervenute osservazioni ai sensi dell'art. 53 comma 8 della LR n. 24/2017;
7. **di dare atto che** il Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.lgs n. 36/2023 è il Responsabile del VI Settore Assetto del Territorio - Ing. Mirco Menghetti - che svolge inoltre le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990;
8. **di trasmettere** la presente Determinazione ai componenti della Conferenza di Servizi per gli adempimenti di rispettiva competenza;
9. **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. n. 33/2013, la presente Determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Gambettola, nella sezione "Amministrazione trasparente - Pianificazione e governo del territorio";
10. **di demandare** al Garante della comunicazione e della partecipazione del presente procedimento secondo quanto disposto dall'art. 56 della LR n. 24/2017, di procedere ai sensi dell'art. 53 comma 10 della citata legge regionale:
    - alla pubblicazione integrale della presente Determinazione sul sito web del Comune di Gambettola ai sensi dell'art. 39 comma 3 del D.lgs n. 33/2013, quale amministrazione procedente, e della Provincia di Forlì-Cesena, quale autorità competente per la valutazione ambientale;
    - al deposito della presente Determinazione presso la sede del Comune di Gambettola, quale amministrazione procedente, per la libera consultazione del pubblico;
    - alla pubblicazione sul BURERT dell'avviso di avvenuta conclusione della Conferenza di Servizi suddetta, che, da tale data produrrà i suoi effetti.
11. **di dare atto che** gli atti inerenti il presente procedimento sono accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;
12. **di informare** che contro la presente Determinazione può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla data della sua efficacia secondo quanto disposto dall'art. 53 comma 10 della LR n. 24/2017, nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni.

Allegati parte integrante della presente Determinazione:

1. Verbali della Conferenza di Servizi svolti in data 07/10/2025 ed in data 21/11/2025;
2. Elenco dei pareri espressi dagli Enti durante la Conferenza di Servizi;
3. Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 118 del 28/11/2025;
4. Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 04/12/2025.

Gambettola, 05/12/2025

Il Responsabile del Settore

MIRCO MENGHETTI / ArubaPEC S.p.A.