COMUNE DI GAMBETTOLA

Provincia di Forlì - Cesena

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 43 del 28/10/2026

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 38 DEL D.LGS N. 36/2023 E AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA LR N. 24/2017 FINALIZZATO ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI PISTA CICLABILE LUNGO IL TORRENTE "RIGOSSA" NEI COMUNI DI CESENATICO, GATTEO, GAMBETTOLA, LONGIANO, MONTIANO E RONCOFREDDO (CUP: D51B23000230006) - LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA COMPORTANTE APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI GAMBETTOLA.

L'anno duemilaventisei, addì ventotto del mese di ottobre alle ore 20:30, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale.
Fatto l'appello nominale risultano:

N.	Cognome e Nome	Presenza
1	BATTISTINI EUGENIO	SI
2	ZAVALLONI SERENA	SI
3	BAIARDI FAUSTA	SI
4	PAVOLUCCI MATTIA	SI
5	GRASSI MARTA	SI
6	MONDAINI MARGHERITA	SI
7	FIUMANA LUCIA	SI
8	PIERANTONI PIETRO	SI
9	MAGNANI ANDREA	SI
10	BRUNACCI LORENZO	SI
11	BRENAGGI VENERIO	SI
12	BIANCHI CRISTINA	SI
13	TOGNI DENIS	SI
14	PAESANI EMILIANO	SI
15	MARCONCINI ANNAMARIA	NO A.G.
16	PAPARELLI ROMINA	NO A.G.
17	NERI ALEX	SI

PRESENTI: 15 ASSENTI: 2

Presiede Eugenio Battistini nella sua qualità di Sindaco.
Partecipa Segretario Generale dott.ssa Roberta Fiorini.
Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:
GRASSI MARTA, MONDAINI MARGHERITA, NERI ALEX
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta .

COMUNE DI GAMBETTOLA

Provincia di Forlì - Cesena

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la seguente proposta di deliberazione;

sentita la relazione dell'assessore Sig.Pavolucci Mattia;

preso atto che, ai sensi dell'art.40 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale, gli interventi dei Consiglieri vengono integralmente registrati e conservati su supporto informatico, presso l'Ufficio Affari Generali, quale verbale della seduta;

visto che nella medesima proposta è stato reso il parere ai sensi dell'articolo 49, comma 1°, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

con votazione favorevole unanime e palese resa per alzata di mano:

DELIBERA

di approvare la seguente proposta di deliberazione.

Inoltre

IL CONSIGLIO COMUNALE

- stante l'urgenza di provvedere, con successiva separata votazione che ha dato lo stesso precedente risultato, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 38 DEL D.LGS N. 36/2023 E AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA LR N. 24/2017 FINALIZZATO ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI PISTA CICLABILE LUNGO IL TORRENTE "RIGOSSA" NEI COMUNI DI CESENATICO, GATTEO, GAMBETTOLA, LONGIANO, MONTIANO E RONCOFREDDO (CUP: D51B23000230006) - LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA COMPORTANTE APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI GAMBETTOLA.

Premesso che nelle more dell'approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) di cui alla LR n. 24/2017, la vigente strumentazione per il governo del territorio comunale, introdotta dalla LR n. 20/2000 è costituita dal Piano Strutturale Comunale (PSC) e dal Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

Premesso inoltre che per il Comune di Gambettola ai sensi della LR n. 20/2000:

- con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 146 del 19/07/2010 (approvazione variante PTCP e PSC di sette Comuni) è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 06/11/2012 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 11/12/2014 è stato approvato il Piano Operativo Comunale (POC);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 27/09/2016 è stata approvata la Variante al POC;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 30/11/2017 è stata approvata la Variante al RUE;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 09/05/2018 si è preso atto di errori materiali nella cartografia della Variante al RUE;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 17/07/2023 si è apportata modifica di non rilevanza urbanistica alla normativa tecnica della Variante al RUE.

Considerato inoltre che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 20/12/2024, l'organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo si è già pronunciato preventivamente ai sensi dell'art. 53 comma 5 della LR n. 24/2017 in merito alla variante alla pianificazione urbanistica comunale vigente riguardo al Procedimento Unico n. 1/2024 ai sensi dell'art. 53 comma 1 lett. b) della LR n. 24/2017 e inoltre con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 04/12/2025, l'organo suddetto si è pronunciato preventivamente ai sensi dell'art. 53 comma 5 della LR n. 24/2017 in merito alla localizzazione dell'opera ai sensi dell'art. 38 del D.lgs n. 36/2023 nonché variante alla pianificazione urbanistica comunale vigente riguardo al Procedimento Unico per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica del "Parco Rio Rigoncello" ai sensi dell'art. 53 comma 1 lett. a) della LR n. 24/2017;

Rilevato che:

- l'Unione Rubicone e Mare, con Deliberazione n. 45 del 20/06/2018 ha approvato un Masterplan del sistema cicloturistico, articolato in analisi del territorio comunale, sistema ciclabile di area vasta e individuazione della rete ciclabile, rientrando tra gli obiettivi dell'Unione la volontà di sviluppare la progettazione di un sistema di collegamenti

ciclopedonali capace di attrarre flussi di persone per le caratteristiche ambientali, territoriali, culturali ed enogastronomiche del proprio territorio;

- in seguito, con Deliberazione di Giunta dell'Unione Rubicone e Mare n. 103 del 01/12/2021 sono state approvate le analisi e le verifiche progettuali, relativamente al tracciato di rete ciclabile lungo il torrente "Rigossa", che collega il mare alla collina e interessa diversi Comuni dell'Unione (Cesenatico, Gatteo, Gambettola, Longiano e Roncofreddo) oltre al Comune di Montiano;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 658 del 27/04/2023, la Regione Emilia-Romagna ha approvato il "Bando per favorire la realizzazione di piste ciclabili e progetti di mobilità "dolce" e ciclopedonale - PR FESR 2021-2027 PRIORITÀ 3 Obiettivo specifico: 2.8 AZIONI 2.8.1";
- per la candidatura al Bando suddetto, è stato stipulato un Accordo ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990 fra i Comuni di Cesenatico, Gatteo, Gambettola, Longiano, Montiano e Roncofreddo, finalizzato alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di una ciclovia lungo il torrente "Rigossa" e successiva candidatura al Bando di finanziamento PR FESR 2021-2027 - AZIONI 2.8.1. è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 31/08/2023 e sottoscritto nella forma della scrittura privata risultando in atti al Prot. n. 15241 del 20/09/2023 *(detto Accordo individuava il Comune di Cesenatico quale Ente capofila e l'Ing. Barbara Zignani, Responsabile del 5° Settore del Comune di Cesenatico, quale Responsabile Unico del Procedimento, alla quale è subentrata l'Ing. Chiara Benaglia dal 01/09/2026, secondo quanto disposto dalla Determinazione Dirigenziale n. 1112 del 28/08/2026 del Comune di Cesenatico)*;
- con successivo Accordo ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 18/07/2024 e sottoscritto fra i Comuni di Cesenatico, Gatteo, Gambettola, Longiano, Montiano e Roncofreddo e in atti al registro del Comune di Cesenatico al n. 169 del 14/11/2024, si sono definite le ulteriori azioni per la progettazione ed esecuzione della suddetta opera.

Considerato che:

- l'art. 38 del D.lgs n. 36/2023 prevede che l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica da parte delle amministrazioni sia effettuata in conformità alla Legge n. 241/1990 e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia, pertanto si rende necessario acquisire tutti i pareri e nulla osta utili per la realizzazione delle opere in oggetto;
- ai sensi dell'art. 38 comma 8 del D.lgs n. 36/2023, nel corso della conferenza dei servizi sono acquisiti e valutati l'assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico e l'assoggettabilità a VAS (trattandosi di intervento non soggetto a VIA) tenuto conto delle preminenti esigenze di appaltabilità dell'opera. Gli esiti della valutazione ambientale sono comunicati dall'autorità competente alle altre amministrazioni che partecipano alla Conferenza di Servizi;
- ai sensi dell'art. 38 comma 9 del D.lgs n. 36/2023, la conferenza di servizi si conclude nel termine di sessanta giorni dalla sua convocazione, prorogabile su richiesta motivata delle amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute e della pubblica incolumità dei cittadini;
- ai sensi dell'art. 38 comma 10 del D. Lgs. 36/2023, la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi approva il progetto e perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l'intesa tra gli Enti territoriali interessati, anche ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici;

- l’intesa tra gli Enti interessati, in ordine alla localizzazione dell’opera, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti. Essa comprende *“il provvedimento di valutazione di impatto ambientale, la valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell’interesse archeologico, i titoli abilitativi necessari… Gli enti locali provvedono alle necessarie misure di salvaguardia delle aree interessate e delle relative fasce di rispetto e non possono autorizzare interventi edilizi incompatibili con la localizzazione dell'opera”*.

Considerato inoltre che:

- l’art. 53 comma 1 lettera a) della LR n. 24/2017 prevede il ricorso al Procedimento Unico per l’approvazione del progetto definitivo o esecutivo d’interventi di opere pubbliche e di opere qualificate dalla legislazione d’interesse pubblico di rilievo regionale, metropolitano, d'area vasta o comunale;
- l’art. 53 comma 2 della LR n. 24/2017 consente l’approvazione del progetto delle opere e interventi attraverso detto procedimento unico mediante l’acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell’opera o intervento secondo la legislazione vigente, inoltre, consente di approvare la localizzazione delle opere e interventi non previsti dal PUG, dall'accordo operativo o dal piano attuativo di iniziativa pubblica, ovvero in variante a tali strumenti o alla pianificazione territoriale vigente e infine di conseguire per le opere pubbliche e, nei casi previsti dalla legge, per le opere di pubblica utilità l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- l’art. 53 comma 3 della LR n. 24/2017 prevede che per l’esame del progetto delle opere e interventi di cui al comma 1 la Regione, la Città metropolitana di Bologna, il soggetto d'area vasta, il Comune o l'Unione convoca una conferenza di servizi, che si svolge secondo quanto disposto dagli artt. 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della Legge n. 241/1990, fatto salvo quanto previsto dall’art. 53 comma 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 della LR n. 24/2017;
- il procedimento di cui all’art. 38 del D.lgs n. 36/2023 si svolgerà unitariamente al procedimento unico per l’approvazione del progetto di cui alla citata legge urbanistica regionale e pertanto, poiché l’opera non essendo conforme alla pianificazione urbanistica vigente, si applicherà quanto disposto dall’art. 53 comma 5 della LR 24/2017, ovvero l’espressione della posizione definitiva degli enti titolari degli strumenti di pianificazione cui l’opera o l’intervento comporta variante, è subordinata alla preventiva pronuncia degli organi consiliari, ovvero a ratifica da parte dei medesimi organi entro trenta giorni dalla assunzione della determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi.

Dato atto che il Comune di Cesenatico, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 16/07/2025 ha assunto gli elaborati del *“Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per l’intervento di realizzazione di pista ciclabile lungo il torrente “Rigossa” nei Comuni di Cesenatico, Gatteo, Gambettola, Longiano, Montiano e Roncofreddo - CUP: D51B23000230006”*, redatti dal tecnico incaricato, Ing. Marco Nori, secondo quando previsto dal D.lgs. n. 36/2023 e dell’Allegato I.7, comprensivo di relazione di assoggettabilità a VAS, e avviava, su detto progetto, il Procedimento unico ai sensi dell’art. 38 del D.lgs. n. 36/2023 e ai sensi dell’art. 53 comma 1 lettera a) della LR n. 24/2017 finalizzato alla sua approvazione, indicendo la Conferenza di Servizi semplificata ai sensi dell’art. 14-bis della Legge n. 241/1990, con Prot n. 14026 del 11/09/2025, condividendo con i Comuni interessati gli elaborati progettuali così articolati e aggiornati secondo le risultanze dei lavori della Conferenza di Servizi, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegati, depositati agli atti e conservati in formato digitale presso il Settore Assetto del Territorio del Comune di Gambettola e che saranno pubblicati, ai sensi dell’art. 39 del D.lgs. n. 33/2013, sul sito web dell’Ente capofila in apposita sezione dedicata:

- 01 - Tavole di inquadramento:
  - I01 - Inquadramento generale - Planimetria di progetto;
  - I02 - Planimetria di inquadramento con individuazione dei tratti e della segnaletica stradale - Comune di Cesenatico;
  - I03 - Planimetria di inquadramento con individuazione dei tratti e della segnaletica stradale - Comuni di Gatteo e Gambettola;
  - I04 - Planimetria di inquadramento con individuazione dei tratti e della segnaletica stradale - Comune di Longiano;
  - I05 - Planimetria di inquadramento con individuazione dei tratti e della segnaletica stradale - Comuni di Montiano e Roncofreddo.
- 02 - Tavole dei tratti nel Comune di Cesenatico:
  - T01 - Tratto 1 | Cesenatico - Planimetria di progetto;
  - T02 - Tratto 2 | Cesenatico - Planimetria di progetto;
  - T03 - Tratto 3 | Cesenatico - Planimetria di progetto;
  - T04 - Tratto 4 | Cesenatico - Planimetria di progetto;
  - T05 - Tratto 5 | Cesenatico - Planimetria di progetto;
  - T06 - Tratti da 1 a 5 | Cesenatico - Sezioni di progetto.
- 03 - Tavole dei tratti nel Comune di Gatteo:
  - T07 - Tratto 1 | Gatteo - Planimetria di progetto;
  - T08 - Tratto 2 | Gatteo - Planimetria di progetto;
  - T09 - Tratto 3 | Gatteo - Planimetria di progetto;
  - T10 - Tratto 4 | Gatteo - Planimetria di progetto;
  - T11 - Tratto 5 | Gatteo - Planimetria di progetto;
  - T12 - Tratto 6 | Gatteo - Planimetria di progetto;
  - T13 - Tratto 7 | Gatteo - Planimetria di progetto;
  - T14 - Tratti da 1 a 7 | Gatteo - Sezioni di progetto.
- 04 - Tavole dei tratti nel Comune di Gambettola:
  - T15 - Tratto 1 | Gambettola - Planimetria di progetto;
  - T16 - Tratto 2 | Gambettola - Planimetria di progetto;
  - T17 - Tratto 3 | Gambettola - Planimetria di progetto;
  - T18 - Tratto 4 | Gambettola - Planimetria di progetto;
  - T19 - Tratto 5 | Gambettola - Planimetria di progetto;
  - T20 - Tratto 6 | Gambettola - Planimetria di progetto;
  - T21 - Tratto 7 | Gambettola - Planimetria di progetto;
  - T22 - Tratto 8 | Gambettola - Planimetria di progetto;
  - T23 - Tratto 9 | Gambettola - Planimetria di progetto;
  - T24 - Tratto 10 | Gambettola - Planimetria di progetto;
  - T25 - Tratto 11 | Gambettola - Planimetria di progetto;

- T26 - Tratto 12 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T27 - Tratto 13 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T28 - Tratto 14 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T29 - Tratto 15 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T30 -Tratto 16 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T30a - Tratto 16 | Gambettola - Planimetria di progetto - dettaglio;
- T31 - Tratto 17 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T32 - Tratto 18 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T33 - Tratto 19 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T34 - Tratto 20 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T35 - Tratto 21 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T36 - Tratto 22 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T37 - Tratto 23 | Gambettola - Planimetria di progetto;
- T38 - Tratti da 1 a 15 | Gambettola - Sezioni di progetto;
- T39 - Tratti da 16 a 23 | Gambettola - Sezioni di progetto.

- 05 - Tavole dei tratti nel Comune di Longiano:
  - T40 - Tratto 1 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T41 Tratto 2 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T42 Tratto 3 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T43 Tratto 4 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T44 Tratto 5 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T45 Tratto 6 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T46 Tratto 7 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T47 Tratto 8 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T48 Tratto 9 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T49 Tratto 10 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T50 Tratto 11 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T51 Tratto 12 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T52 Tratto 13 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T53 Tratto 14 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T54 Tratto 15 | Longiano - Planimetria di progetto;
  - T55 Tratti da 1 a 11 | Longiano - Sezioni di progetto;
  - T56 Tratti da 12 a 15 | Longiano - Sezioni di progetto.
- 06 - Tavole dei tratti nel Comune di Montiano:
  - T57 - Tratto 1 | Montiano - Planimetria di progetto.
- 07 - Tavole dei tratti nel Comune di Roncofreddo:
  - T58 - Tratto 1 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;

- T59 - Tratto 2 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;
- T60 - Tratto 3 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;
- T61 - Tratto 4 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;
- T62 - Tratto 5 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;
- T63 - Tratto 6 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;
- T64 - Tratto 7 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;
- T65 - Tratto 8 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;
- T66 - Tratto 9 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;
- T67 - Tratto 10 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;
- T68 - Tratto 11 | Roncofreddo - Planimetria di progetto;
- T69 - Tratto 12 | Roncofreddo - Planimetria di progetto.

- 08 - Tavole di dettaglio:
  - D01 - Aree di sosta | Cesenatico, Gambettola, Longiano, Roncofreddo - Planimetria di progetto e abaco arredo urbano;
  - D02 - Punto di arrivo P1 | Longiano - Planimetria di progetto e abaco arredo urbano;
  - D03 - Punto di arrivo P2 | Roncofreddo - Planimetria di progetto e abaco arredo urbano.
- 09 - Tavole strutturali:
  - A01 - Progetto - Interventi Privi di Rilevanza per la Pubblica Incolumità (IPRiPI);
  - S01 - Progetto strutturale - Passerella ciclopedonale nel tratto n. 16 di Gambettola;
  - T30a - Tratto 16 | Gambettola - Planimetria di progetto - dettaglio.
- 10 - Tavole illuminazione pubblica:
  - E01 - Impianto elettrico e pubblica illuminazione | Tratto 1 Cesenatico;
  - E02 - Impianto elettrico e pubblica illuminazione | Tratto 5 Cesenatico;
  - E03 - Impianto elettrico e pubblica illuminazione | Tratto 12 Gambettola;
  - E04 - Impianto elettrico e pubblica illuminazione | Tratto 16 Gambettola;
  - E05 - Impianto elettrico e pubblica illuminazione | Tratto 19 Gambettola;
  - E06 - Impianto elettrico e pubblica illuminazione | Tratto 1 Longiano;
  - E07 - Impianto elettrico e pubblica illuminazione | Punto di arrivo Longiano P1;
  - E08 - Impianto elettrico e pubblica illuminazione | Punto di arrivo Roncofreddo P2;
  - ES1 - Schemi elettrici;
- 11 - Elaborati tecnici (architettonici):
  - R.01 - Relazione tecnica progetto;
  - R.02 - Quadro economico;
  - R.03 - Computo metrico estimativo;
  - R.04 - Elenco prezzi unitari;
  - R.05 - Cronoprogramma;
  - R.06 - Quadro incidenza manodopera;

- R.07 - Piano di sicurezza e coordinamento e Costi della Sicurezza;
- R.08 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- R.09 - Fascicolo dell'opera;
- R.10 - Capitolato speciale di appalto;
- RE - Relazione tecnica esplicativa | IPRiPI;
- E.RT - Relazione Tecnica Descrittiva impianto di pubblica illuminazione;
- P.R - Relazione paesaggistica (in forma ordinaria ai sensi del DPCM 12/12/2005);
- VAL - VALSAT;
- DFP - DOCFAP nel Comune di Gatteo.

- 11 - Elaborati tecnici (strutturali):
  - 2.0 - Illustrazione sintetica;
  - 2.1 - Relazione di calcolo strutturale - Opere di fondazione in c.a.;
  - 2.2 - Tabulati di calcolo - Opere di fondazione in c.a.;
  - 2.3 - Relazione di calcolo strutturale - Passerella lignea;
  - 3.1 - Relazione sui materiali - Opere di fondazione in c.a.;
  - 3.2 - Relazione sui materiali - Passerella lignea;
  - 5.1 - Piano di manutenzione - Opere di fondazione in c.a.;
  - 5.2 - Piano di manutenzione - Passerella lignea;
  - 6.1 - Relazione geologica;
  - 6.2 - Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
  - 6.3 - Pericolosità sismica di base;
  - 10 - Validazione del software - Opere di fondazione in c.a.;
  - S01 - Elaborato di progetto.
- 12 - Piano particellare di esproprio (redatto dal Geom. Riccardo Boselli quale tecnico incaricato).

nello specifico, gli elaborati che illustrano l'intervento nel Comune di Gambettola sono i seguenti:

- Tavola I01: Inquadramento generale - Planimetria di progetto;
- Tavola I03: Planimetria di inquadramento con individuazione dei tratti e della segnaletica stradale nei Comuni di Gatteo e Gambettola;
- Tavola T15: Tratto 1 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T16: Tratto 2 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T17: Tratto 3 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T18: Tratto 4 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T19: Tratto 5 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T20: Tratto 6 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T21: Tratto 7 Gambettola - Planimetria di progetto;

- Tavola T22: Tratto 8 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T23: Tratto 9 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T24: Tratto 10 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T25: Tratto 11 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T26: Tratto 12 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T27: Tratto 13 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T28: Tratto 14 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T29: Tratto 15 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T30: Tratto 16 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T30a: Tratto 16a Gambettola - Planimetria di progetto - dettaglio;
- Tavola T31: Tratto 17 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T32: Tratto 18 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T33: Tratto 19 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T34: Tratto 20 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T35: Tratto 21 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T36: Tratto 22 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T37: Tratto 23 Gambettola - Planimetria di progetto;
- Tavola T38: Tratto da 1 a 15 Gambettola - Sezioni di progetto;
- Tavola T39: Tratto da 16 a 23 Gambettola - Sezioni di progetto;
- Tavola D01: Area di sosta Cesenatico, Gambettola, Longiano e Roncofreddo - Planimetria di progetto e abaco arredo urbano;
- Tavola A01: Progetto - Interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità (IPRiPI);
- Tavola E03: Impianto elettrico e pubblica illuminazione - Tratto 12 Gambettola;
- Tavola E04: Impianto elettrico e pubblica illuminazione - Tratto 16 Gambettola;
- Tavola E05: Impianto elettrico e pubblica illuminazione - Tratto 19 Gambettola;
- R01 - Relazione tecnica progetto;
- Piano particellare di esproprio (Allegato B).

Dato atto inoltre che alla suddetta Conferenza di Servizi sono stati invitati i seguenti Enti in relazione alle diverse specifiche competenze nel procedimento in oggetto:

- Provincia di Forlì-Cesena - Ufficio Pianificazione Territoriale per l'espressione dell'assenso relativamente agli effetti della variante urbanistica, ai sensi dell'art. 53 comma 4 della LR n. 24/2017, del parere motivato di cui all'art. 19 comma 4 della LR n. 24/2017 e delle osservazioni ai sensi dell'art. 53 comma 9 della LR n. 24/2017;
- Consorzio di Bonifica della Romagna;
- Agenzia Regionale Prevenzione Ambiente Energia dell'Emilia-Romagna;
- Azienda Unità Sanitaria Locale - Unità Operativa di Igiene e Sanità Pubblica;
- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini;

- SGR Servizi S.p.A.;
- InRete Distribuzione Energia S.p.A.;
- ANAS S.p.A. - Struttura Territoriale Emilia-Romagna;
- Rete Ferroviaria Italiana;
- Romagna Acque;
- SNAM;
- TERNA S.p.A;
- Italgas Reti S.p.A.;
- Edison Next;
- E-Distribuzione S.p.A.;
- HERA S.p.A.;
- Telecom Italia S.p.A.;
- Cesenatico Servizi S.r.l.;
- Lepida.

Rilevato che:

- l'intervento per la realizzazione della pista ciclabile lungo il torrente "Rigossa", nel tratto ricadente nel Comune di Gambettola, interessa alcune aree già in disponibilità degli Enti e alcune aree private, su cui è stato avviato il procedimento volto all'apposizione del vincolo espropriativo, come riportato nel Piano particellare di esproprio in atti;
- il Piano Strutturale Comunale (PSC) e il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) vigenti classificano all'interno della cartografia sostanzialmente le aree di progetto dell'opera pubblica in parola non oggetto di esproprio, rispettivamente, nella Tav. C - Ambiti insediativi di progetto del PSC ad "*Ambiti alta vocazione produttiva agricola specializzata di elevata connotazione paesaggistica A-19c*", "*Ambiti agricoli periurbani A-20*", "*Ambiti urbani consolidati A-10*" e "*Ambiti specializzati per attività produttive A-13"* mentre nella Tav 1 - Intero territorio del RUE a *"Verde privato"* e *"Viabilità urbana"*;
- il Piano Strutturale Comunale (PSC) e il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) vigenti classificano all'interno della cartografia le aree di progetto dell'opera pubblica in parola di proprietà privata - Foglio n. 4 Particelle n. 1071 e 1407 - oggetto quindi di esproprio, rispettivamente, nella Tav. C - Ambiti insediativi di progetto del PSC e nella Tav 1 - Intero territorio del RUE ad *"Ambiti alta vocazione produttiva agricola specializzata di elevata connotazione paesaggistica A-19c" (l'effettiva consistenza delle porzioni di terreni da acquisire, come riportate nel Piano particellare di esproprio, sarà verificata a seguito dell'esecuzione dei lavori e dell'effettuazione di relativo frazionamento)*;
- detto intervento per la realizzazione della pista ciclabile lungo il torrente "Rigossa", di cui all'avviato Procedimento Unico, ricade in parte in fascia di rispetto delle acque pubbliche, in parte in fascia di rispetto stradali e in parte all'interno della rete ecologica di riconnessione del PTCP.

Visti pertanto gli elementi suddetti, il Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica del Comune di Gambettola ha predisposto la proposta di localizzazione dell'opera pubblica in parola, nel Piano Strutturale Comunale (PSC) e nel Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), così come riportati nella relazione di ValSAT, come di seguito specificato:

- Tav. C del PSC - Ambiti insediativi di progetto (Allegato C);
- Tav. 1 del RUE - Intero Territorio (Allegato D).

Vista la pubblicazione effettuata dal Comune di Cesenatico dell'avviso dell'avvenuto deposito del Procedimento Unico in oggetto ai sensi dell'art. 53 comma 6 lettera b) della LR n. 24/2017 sul BURERT n. 235 del 10/09/2025 (Parte Seconda), all'Albo pretorio dell'Ente capofila e del Comune di Gambettola con registro n. 856/09/2025, su Amministrazione trasparente nella sezione Pianificazione e governo del territorio ai sensi dell'art. 39 del D.lgs n. 33/2013 e sul sito web dell'Ente capofila e del Comune di Gambettola, nella relativa pagina dedicata, mediante avviso di deposito in sezione notizie;

Dato atto che la documentazione relativa al progetto dell'opera pubblica sopracitato e alla relativa localizzazione negli strumenti urbanistici vigenti (PSC e RUE), sono stati depositati il 10/09/2025, attraverso il relativo avviso di deposito per la visione presso il Settore Assetto del Territorio - Servizio Urbanistica del Comune di Gambettola e per la libera consultazione sul sito web istituzionale dell'Ente per 60 giorni interi e consecutivi decorrenti dal 10/09/2025 al 09/11/2025, con decorrenza dalla data di ricezione delle raccomandate con avviso di ricevimento da parte dei proprietari degli immobili oggetto di esproprio e che in tale periodo, non risultano pervenute osservazioni ai sensi dell'art. 53 comma 8 della LR n. 24/2017;

Considerato che su detto intervento di realizzazione di pista ciclabile lungo il torrente "Rigossa", nel Comune di Gambettola, è stata rilasciata l'Autorizzazione Paesaggistica n. 2/2026 (Prot. n. 7030 del 28/04/2026), previo parere ai sensi dell'art. 146 comma 5, Parte III del D.lgs n. 42/2004 della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini emesso in data 10/11/2025;

Visti i pareri e le determinazioni pervenuti nell'ambito della Conferenza di Servizi sopracitata e acquisiti agli atti dal Comune di Cesenatico, tra cui, in particolar modo, quello del Consorzio di Bonifica della Romagna, trasmesso all'Ente capofila sopracitato, con Prot. n. 25412 del 07/07/2026 favorevole condizionatamente alle determinazioni espresse dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio nella seduta del 25/06/2026, nonché la successiva nota di chiarimenti, trasmessa all'Ente capofila suddetto, Prot. n. 32488 del 14/09/2026 con la quale è stato precisato che "*...l'onere del ripristino dei dissesti che potranno occorrere agli argini per ragioni idrauliche rimarrà a carico del Consorzio di Bonifica della Romagna, mentre ogni altro intervento necessario nel tratto interessato dalla pista ciclabile e dipendente dalla realizzazione e gestione della stessa, compresi eventuali movimenti franosi riconducibili a infiltrazioni conseguenti alla realizzazione e gestione della ciclovia, sarà a carico del Comune nel cui territorio ricade il tratto interessato dal dissesto"*;

Dato atto che, per gli Enti che non hanno espresso la propria posizione entro il termine di conclusione della Conferenza di Servizi, trova applicazione, ricorrendone i presupposti, quanto previsto dalla Legge n. 241/1990, ai sensi del quale *"...si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della Conferenza"*;

Visto che la Provincia di Forlì-Cesena deve esprimere il proprio parere sulla proposta di localizzazione correlata al progetto dell'opera pubblica in parola in relazione alla pianificazione territoriale, quale autorità competente per la valutazione ambientale sulla ValSAT, ai sensi dell'art. 19 della LR n. 24/2017, con parere motivato ai sensi del D.lgs n. 152/2006;

Dato atto inoltre che risulta recepito il Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 98 del 20/10/2026 (Allegato A);

Visti:

- gli artt. 8 e 10 del DPR n. 327/2001 che dispongono che, per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, sia necessaria la previsione da parte degli strumenti urbanistici generali e che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio possa avvenire anche attraverso una conferenza di servizi;
- l'art. 53 della LR n. 24/2017, che disciplina in modo dettagliato il Procedimento Unico per la localizzazione delle opere pubbliche e di interesse pubblico e per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- in particolare il comma 5 del sopracitato art. 53 della LR n. 24/2017, che prevede che l'espressione della posizione definitiva dell'ente titolare dello strumento di pianificazione sia preceduta da una deliberazione dell'organo consiliare.

Preso atto che la Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi del Comune di Cesenatico, produce gli effetti di localizzazione dell'opera, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;

Ritenuto pertanto di proporre al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 53 comma 5 della LR n. 24/2017, la localizzazione dell'opera negli strumenti urbanistici vigenti (PSC e RUE) ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. n. 36/2023;

Visti:

- la documentazione relativa al *"Procedimento Unico ai sensi dell'art. 38 del D.lgs n. 36/2023 e art. 53 della LR n. 24/2017 finalizzato all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, per l'intervento di realizzazione di pista ciclabile lungo il torrente "Rigossa" nei Comuni di Cesenatico, Gatteo, Gambettola, Longiano, Montiano e Roncofreddo - CUP: D51B23000230006"*, condivisa dal Comune di Cesenatico, in qualità di Ente capofila, come da elaborati elencati in premessa;
- i pareri e le determinazioni degli Enti elencati in premessa, acquisiti in sede di Conferenza di Servizi;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 98 del 20/10/2026 (Allegato A);
- il Piano particellare di esproprio (Allegato B) elencato in premessa;
- gli elaborati di localizzazione dell'opera, così come riportati nella relazione di ValSAT, all'interno della Tav. C del PSC - Ambiti insediativi di progetto (Allegato C) e all'interno della Tav. 1 del RUE - Intero Territorio (Allegato D), che vengono materialmente allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale.

Visti altresì:

- la Legge n. 241/1990; il D.lgs n. 267/2000; la LR n. 20/2000; il DPR n. 327/2001; la LR n. 37/2002; la LR n. 15/2013; la LR n. 24/2017; il D.lgs n. 36/2023.

Visti inoltre:

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

- il Decreto sindacale n. 13 del 23/12/2025 che nomina l'Ing. Mirco Menghetti quale Responsabile del IV Settore - Assetto del Territorio.

Acquisito, sulla presente deliberazione, il parere di regolarità tecnica del Responsabile del IV Settore - Assetto del Territorio espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147-bis comma 1 del D.lgs n. 267/2000;

Considerato che il presente atto non necessita del parere di regolarità contabile in quanto lo stesso non è idoneo a produrre effetti diretti o indiretti sulla situazione patrimoniale dell'Ente;

Dato atto che la presente deliberazione è stata sottoposta all'esame della competente Commissione Consiliare Urbanistica e Ambiente del Comune di Gambettola nella seduta del 19/10/2026 con relativo verbale assunto agli atti;

Richiamato l'art. 42 del D.lgs n. 267/2000;

D E L I B E R A

1. **di considerare** le premesse di cui in parte narrativa, che si intendono integralmente riportate quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 241/1990;
2. **di prendere atto** del Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 98 del 20/10/2026 (**Allegato A**), con cui si esprime, sull'intervento in oggetto l'assenso alla localizzazione dell'opera pubblica, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. b) della LR n. 24/2017, allegato materialmente al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
3. **di esprimere**, ai sensi dell'art. 53 comma 5 della LR n. 24/2017, richiamando il Piano particellare di esproprio, allegato materialmente al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (**Allegato B**) riguardante il "*Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, per l'intervento di realizzazione di pista ciclabile lungo il torrente "Rigossa" nei Comuni di Cesenatico, Gatteo, Gambettola, Longiano, Montiano e Roncofreddo - CUP: D51B23000230006"*, la propria posizione definitiva relativamente alla localizzazione dell'opera pubblica, comportante apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità nel territorio del Comune di Gambettola, per le aree insistenti al Foglio n. 4 Particelle n. 1071 e 1407, rispettivamente, nella Tav. C - Ambiti insediativi di progetto del PSC e nella Tav 1 - Intero territorio del RUE, destinate urbanisticamente ad *"Ambiti alta vocazione produttiva agricola specializzata di elevata connotazione paesaggistica A-19c"*;
4. **di recepire** la proposta di localizzazione dell'opera pubblica sopracitata, così come predisposta dal Servizio Urbanistica, nella cartografia del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) che vengono materialmente allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, come di seguito specificato:
   - Tav. C del PSC - Ambiti insediativi di progetto (**Allegato C**);
   - Tav. 1 del RUE - Intero Territorio (**Allegato D**).
5. **di dare atto che** la Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi (che ai sensi dell'art. 53 comma 10 della LR n. 24/2017 produce i suoi effetti dalla data di pubblicazione sul BURERT del relativo avviso) a seguito dell'integrale pubblicazione sul sito web dell'Ente capofila e del suo deposito per la libera consultazione del pubblico, avrà diretta efficacia, ai sensi art. 53 comma 2 della citata legge regionale, sulla localizzazione

dell'opera pubblica così come rappresentato nella cartografia del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) sopracitati, nonché apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e sul Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, la dichiarazione di pubblica utilità;

6. **di dare atto che** a seguito dell'integrale pubblicazione sul sito web dell'Ente capofila del deposito per la libera consultazione del pubblico della Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi suddetta, saranno pubblicati sul sito web del Comune di Gambettola in apposita sezione dedicata, gli elaborati cartografici localizzativi così come individuati al punto n. 4;
7. **di stabilire che** dovranno essere recepite nella fase attuativa tutte le prescrizioni riportate nel Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 98 del 20/10/2026, nei pareri e determinazioni recepiti agli atti nei termini della Conferenza di Servizi;
8. **di dare atto che** la Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi del Comune di Cesenatico, di cui all'art. 53 comma 9 della LR n. 24/2017, dovrà dare specifica evidenza alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale;
9. **di dare atto che** entro il termine di deposito dell'istanza in oggetto, per 60 giorni interi e consecutivi decorrenti dal 10/09/2025 al 09/11/2025, con decorrenza dalla data di ricezione delle raccomandate con avviso di ricevimento da parte dei proprietari degli immobili oggetto di esproprio, non risultano pervenute osservazioni ai sensi dell'art. 53 comma 8 della LR n. 24/2017;
10. **di dare atto che** la stesura degli elaborati documentali e della cartografia relativi alla presente localizzazione, contenuta all'interno del supporto digitale, riproducibile e non modificabile, è stata realizzata secondo il modello dati per gli strumenti urbanistici generali comunali in formato digitale, previsto dall'atto di indirizzo approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 484/2003, in attuazione dell'art. A-27 della LR n. 20/2000;
11. **di trasmettere** la presente deliberazione al Comune di Cesenatico quale Ente capofila del presente procedimento, per il seguito di rispettiva competenza;
12. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. n. 33/2013, che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Gambettola, nella sezione "Amministrazione trasparente - Pianificazione e governo del territorio";
13. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco	Segretario Generale
Eugenio Battistini	dott.ssa Roberta Fiorini
Firmato digitalmente	*Firmato digitalmente*