LEGENDA R.U.E.

- Dotazione di servizi
  - f1 attrezzature civili di interesse comune e generale – uffici servizi e impianti della pubblica amministrazione
  - f3 attrezzature religiose di interesse comune
  - f3 aree cimiteriali
  - f4 attrezzature per l'istruzione
  - f5 verde attrezzato
  - f5 verde di quartiere
  - f5 verde sportivo
  - f6 impianti sportivi scoperti
  - f7 impianti sportivi coperti
  - f8 attrezzature pubbliche di lottizzazione
  - f9 attrezzature e attività connesse ai trasporti
  - g2 aree per stazione radio Base
  - g3 attrezzature e attività pubbliche ansanarie e tecnologiche
- Attuazione mediante piano attuativo
- P — Parcheggi pubblici
- Pp — Parcheggi privati di uso pubblico
- P — Parcheggi pubblici di progetto
- Pp — Parcheggi privati di uso pubblico di progetto
- N — Ambiti di rigenerazione urbana
- POC N — Ambiti POC 2014
- Delimitazione del territorio comunale
- Delimitazione del territorio urbanizzato
- Centro storico – art. 67
- Ambito urbano consolidato – art. 71 (A-10)
- Ambito urbano consolidato
  Demolizione e ricostruzione previo convenzione di progetto unitario – art. 75 comma 5
- Ambito urbano consolidato
  Allegato "A1" – Prepresse P.R.G. 1998 – art. 2.1
- Ambito urbano consolidato
  Allegato "A3" – Prepresse P.R.G. 1998 – art. 2.2 e 4
- Ambito urbano consolidato
  Allegato "C2" – Prepresse P.R.G. 1998 – art. 2.2 e 4
- Ambito urbano consolidato
  Allegato "R7" – Prepresse P.R.G. 1998 – art. 2.3
- Verde Privato – art. 55
- Ambito per nuovi insediamenti – art. 96 (A-12)
- Ambito opzionale per nuovi insediamenti – art. 96 (A-12)
- Ambito da riqualificare a destinazione residenziale – art. 80 (A-11)
- Ambito da riqualificare – dotazione territoriale di qualità urbana – art. 80 (A-11)
- Ambito da riqualificare – destinazione terziario-commerciale – art. 80 (A-11)
- N — Strutture insediative storiche P.S.C.
- N — Schede d'ambito PSC
- Piano attività' estrattive comunale
- Attività di ristorazione e commercio metalli in ambito urbano
- Attività di ristorazione e commercio metalli in ambito produttivo
- Delimitazione area soggetta a bonifica ai sensi dell'art. 94
- Area di rispetto cimiteriale
- Viabilità Principale di progetto
- Ferrovia
- Rete di trasporto alta tensione (132 Kv)
- Limiti di rispetto rete di trasporto alta tensione (132 Kv)
- POC Nv — Ambiti POC variante 2016
- Ambito specializzato attività' produttive art. 77 (A-13)
- Ambito specializzato attività' produttive
  Allegato "B" – Prepresse P.R.G. 1998 – art. 2.4.1
- Ambito specializzato attività' produttive
  Allegato "B" – Prepresse P.R.G. 1998 – art. 2.4.2
- Ambito specializzato attività' produttive
  Allegato "B" – Prepresse P.R.G. 1998 – art. 2.5
- Ambito specializzato attività' produttive
  Allegato "B" – Prepresse P.R.G. 1998 – art. 2.6.1
- Ambito specializzato attività' produttive
  Allegato "B" – Prepresse P.R.G. 1998 – art. 2.6.2
- Nuovo ambito specializzato per attività' produttive ecologicamente attrezzati art. 96 (A-14)
- Ambito alta vocazione produttiva agricola specializzata di elevata connotazione paesaggistica – art. 81(A-19)
- Ambito agricolo periurbano – art. 81 (A-20)
- Allevamenti zootecnici intensivi – art. 88
- Attività' esistenti non compatibili con l'ambito agricolo – art. 94
- C.E.R. – vasche
- N — Piano Urbanistico Attuativo Convenzionato
- N — Piano Urbanistico Attuativo Non Convenzionato
- N — Intervento diretto

COMUNE DI GAMBETTOLA
PROVINCIA DI FORLI'-CESENA

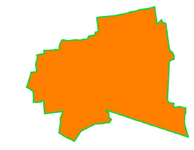
REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

VARIANTE 1/2017

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE PER ADOZIONE
N. _____DEL_____

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE PER APPROVAZIONE
N. _____DEL_____

PUBBLICATO: BUR EMILIA ROMAGNA
N. _____DEL_____



RESPONSABILE PROGETTAZIONE	RESPONSABILE SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE E CARTOGRAFIE
GIANLUCA CRISTOFORETTI	FEDERICA CRIVETO

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE	IL TECNICO COMUNALE
ROBERTO SANULLI	AMALIA GIANNETTI	MARCELLO BERNARDI

TAVOLA		SCALA
1	INTERO TERRITORIO	1:5000

Procedimento Unico ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs n. 36/2023 ed ai sensi dell'art. 53 della LR n. 24/2017 finalizzato all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, localizzazione dell'opera, apposizione vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità ed adeguamento degli strumenti urbanistici dei Comuni di Cesenatico, Gatteo, Gambettola, Longiano e Roncofreddo per l'intervento di:

PISTA CICLABILE LUNGO IL TORRENTE RIGOSSA NEI COMUNI DI CESENATICO, GATTEO, GAMBETTOLA, LONGIANO, MONTIANO E RONCOFREDDO – CUP: D51B23000230006

Legenda per la localizzazione dell'opera pubblica:

- Ciclovia Rigossa oggetto del Procedimento Unico - art. 53, comma 1, lett. a) della LR n. 24/2017