



COMUNE DI VALBREMILLA  
PROVINCIA DI BERGAMO

**COMPONENTE GEOLOGICA,  
IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL P.G.T.**

(D.G.R. IX/2616 del 30/11/2011 in attuazione  
art. 57, comma 1 della L.R. n.12 del 11/03/2005)

**TAV. 4A - CARTA DELLA FATTIBILITA'  
GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO  
SETTORE NORD**

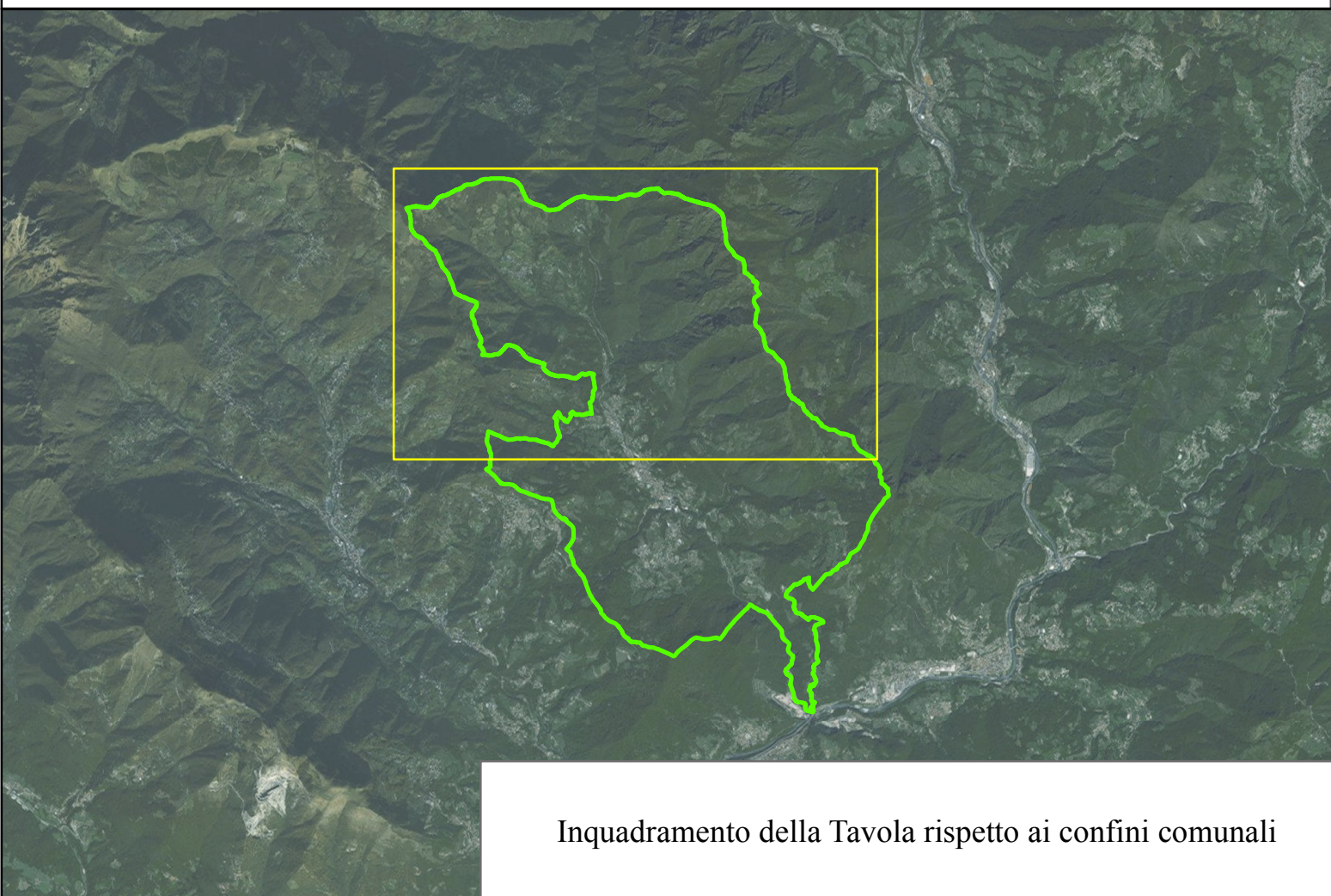
SCALA: 1: 5.000

Il tecnico:  
DOTT. GEOL. AUGUSTO AZZONI

Via F. Nullo, 31  
24128 Bergamo  
Tel/Fax: 035-231115  
cell: 339-2262817  
E-mail: [augusto.azzoni@gmail.com](mailto:augusto.azzoni@gmail.com)

Con la collaborazione di:  
Dott. Geol. Gianluigi Nozza

Luglio 2016



Inquadramento della Tavola rispetto ai confini comunali



**LEGENDA**

Le condizioni di pericolosità che hanno determinato l'assegnazione della classe di fattibilità, possono essere varie e spesso risultano dalla concomitanza di più tipologie di problemi.  
Le sfumature di colore all'interno di ciascuna classe si riferiscono alle problematiche geologiche principali rilevate per ciascuna area.

**CLASSE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA**

Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

- Classe 4, Idraulica
- Classe 4, Stabilità
- Fasce di rispetto di aree in dissesto

L'alta pericolosità/vulnerabilità comporta gravi limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso. Deve essere esclusa qualsiasi nuova edificazione, ivi comprese quelle interrate, se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti. Per gli edifici esistenti sono consentite esclusivamente le opere relative ad interventi di demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, come definiti dall'art. 27, comma 1, lettere a), b), c) della L.r. 12/05, senza aumento di superficie o volume e senza aumento del carico insediativo. Sono consentite le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica. Eventuali infrastrutture pubbliche e di interesse pubblico possono essere realizzate solo se non altrimenti localizzabili, dovranno comunque essere puntualmente e attentamente valutate in funzione della tipologia di dissesto e del grado di rischio che determinano l'ambito di pericolosità/vulnerabilità omogenea. A tal fine, alle stime per l'approvazione da parte dell'autorità comunale, deve essere allegata apposita relazione geologica e geotecnica che dimostri la compatibilità degli interventi previsti con la situazione di grave rischio idrogeologico.

Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni

- Classe 3, Idraulica
- Classe 3, Stabilità
- Classe 3, Geotecnica

La classe comprende le zone nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso per le condizioni di pericolosità/vulnerabilità individuate, per il superamento delle quali potrebbero rendersi necessari interventi specifici o opere di difesa.

Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni

- Classe 2, Idraulica
- Classe 2, Geotecnica

La classe comprende le zone nelle quali sono state riscontrate modeste limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso, che possono essere superate mediante approfondimenti di indagine e accorgimenti tecnico-costruttivi e senza l'esecuzione di opere di difesa.

- Edifici allagabili al piano terra
- Aree di tutela assoluta di sorgenti/pozzi ad uso idropotabile pubblico
- Aree di rispetto di sorgenti/pozzi ad uso idropotabile pubblico
- Zona di tutela dell'area di ricarica di acquiferi particolarmente vulnerabili
- Confine comunale