

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2026

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di BOLOGNA									
Soggetto individuato	AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L. sede in BOLOGNA (BO) (CF: 00313590374)									

1. Immobili siti nel Comune di BOLOGNA (Codice A944) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		162	200	106	1		A/10	2	8,5 vani	Totale: 249 m²	Euro 3.489,96	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/11/2020 Pratica n. BO0089905 in atti dal 03/11/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37364.1/2020)	Notifica Annotazione

Immobile 1: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. BO0091318 del 07/11/2020

 Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Totale: vani 8,50 Rendita: Euro 3.489,96

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L.	00313590374*	(1S) Proprieta' superficaria 1/1
2	COMUNE DI BOLOGNA	01232710374*	(1T) Proprieta' per l'area
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 27/12/2019 Pratica n. BO0171712 in atti dal 30/12/2019 FRAZ/FUS E CAMBIO D'USO (n. 52184.1/2019)			

2. Immobili siti nel Comune di BOLOGNA (Codice A944) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		162	200	1	1		C/1	7	32m ²	Totale: 42 m ²	Euro 1.295,69 Lire 2.508.800	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
2		162	200	2	1		C/1	5	126m²	Totale: 132 m²	Euro 3.767,76	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/05/2023 Pratica n. BO0068906 in atti dal 30/05/2023 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 68906.1/2023)	Annotazione
3		162	200	4	1		C/1	5	6m²	Totale: 8 m²	Euro 179,42 Lire 347.400	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
4		162	200	6	1		C/1	7	26m²	Totale: 34 m²	Euro 1.052,75 Lire 2.038.400	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
5		162	200	7	1		C/1	7	26m²	Totale: 34 m²	Euro 1.052,75 Lire 2.038.400	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
6		162	200	8	1		C/1	7	26m²	Totale: 33 m²	Euro 1.052,75 Lire 2.038.400	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
7		162	200	11	1		C/1	7	11m²	Totale: 21 m²	Euro 445,39	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
8		162	200	13	1		C/1	7	13m²	Totale: 17 m²	Euro 526,37 Lire 1.019.200	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
9		162	200	14	1		C/1	7	12m²	Totale: 17 m²	Euro 485,88 Lire 940.800	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
10		162	200	15	1		C/1	7	16m²	Totale: 21 m²	Euro 647,84 Lire 1.254.400	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
11		162	200	16	1		C/1	7	16m ²	Totale: 20 m ²	Euro 647,84 Lire 1.254.400	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
12		162	200	32	1		C/1	7	53m ²	Totale: 65 m ²	Euro 2.145,98 Lire 4.155.200	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
13		162	200	41	1		C/1	7	45m ²	Totale: 47 m ²	Euro 1.822,06 Lire 3.528.000	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
14		162	200	45	1		C/1	7	41m ²	Totale: 45 m ²	Euro 1.660,10 Lire 3.214.400	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano S1 - T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
15		162	200 201	69 7	1		D/8				Euro 58.822,00	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano S1 VARIAZIONE del 15/06/2004 Pratica n. BO0117622 in atti dal 15/06/2004 CONVALIDA CLS PROPOSTO (n. 117470.1/2004)	
16		162	200	73	1		D/1				Euro 280,00	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano S1 VARIAZIONE del 15/06/2004 Pratica n. BO0117637 in atti dal 15/06/2004 CONVALIDA CLS PROPOSTO (n. 117538.1/2004)	

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Immobile 7: **Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: m² 449 **Rendita:** Euro 75.884,58

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L.	00313590374*	(IS) Proprieta' superficiaria 1/1
2		COMUNE DI BOLOGNA	01232710374*	(IT) Proprieta' per l'area
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/10/2009 Pubblico ufficiale ROSSI FEDERICO Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 60071 - UU Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 15136 registrato in data 18/11/2009 - TRASFORMAZIONE Voltura n. 16607.1/2009 - Pratica n. BO0360430 in atti dal 01/12/2009		

3. Immobili siti nel Comune di BOLOGNA (Codice A944) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		162	200	99	1		D/8				Euro 3.300,00	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/06/2012 Pratica n. BO0159530 in atti dal 22/06/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16415.1/2012)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: Rendita: Euro 3.300,00

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L.	00313590374*	(IS) Proprieta' superficiaria 1/1
2		COMUNE DI BOLOGNA	01232710374*	(IT) Proprieta' per l'area
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 22/06/2011 Pratica n. BO0224907 in atti dal 22/06/2011 FRAZ. CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 97556.1/2011)		



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2026

Data: 12/01/2026 Ora: 14.22.36 pag: 5 Segue

Visura n.: T206501/2026

4. Immobili siti nel Comune di BOLOGNA (Codice A944) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		162	200	102	1		C/1	8	330m²	Totale: 358 m²	Euro 15.543,29	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/11/2020 Pratica n. BO0089891 in atti dal 03/11/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37350.1/2020)	Notifica Annotazione

Immobile 1: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. BO0091318 del 07/11/2020

Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Totale: m² 330 Rendita: Euro 15.543,29

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L.	00313590374*	(1S) Proprieta' superficaria 1/1
2	COMUNE DI BOLOGNA	01232710374*	(1T) Proprieta' per l'area
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 27/12/2019 Pratica n. BO0171711 in atti dal 30/12/2019 FRAZ/FUS, AMPLIAM. E CAMBIO D'USO (n. 52183.1/2019)			

5. Immobili siti nel Comune di BOLOGNA (Codice A944) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		162	200	71	1		E/1				Euro 166.000,00	PIAZZA XX SETTEMBRE n. 6 Piano S1-T - I-2	Notifica Annotazione
	200		72										
	200		104										
	200		108										
	200		109										
	200		110										
	201		5										
	201		6										

Immobile 1: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. BO0254594 del 20/12/2025

Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Totale: Rendita: Euro 166.000,00

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L.	00313590374*	(IS) Proprieta' superficciaria I/1
2	COMUNE DI BOLOGNA	01232710374*	(IT) Proprieta' per l'area
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 28/01/2025 Pratica n. BO0015494 in atti dal 29/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-STI.REGISTRO UFFICIALE.330530.28/01/2025 FUSIONE CON CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 15494.1/2025)			

6. Immobili siti nel Comune di BOLOGNA (Codice A944) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		162	204				F/I					VIALE ANGELO MASINI n. SNC Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/12/2015 Pratica n. BO0249216 in atti dal 14/12/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 118002.1/2015)	

Totale:

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L.	00313590374*	(1S) Proprieta' superficciaria 1/1
2	COMUNE DI BOLOGNA	01232710374*	(1T) Proprieta' per l'area 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto civile SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA del 23/10/2023 Pubblico ufficiale ROSSI FEDERICO Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 91108 Sede THV Registrazione Volume l. n. 48113 registrato in data 31/10/2023 - COMPRAVENDITA Volture n. 14844 1/2023 - Pratica n. BO0130987 in atti dal 16/11/2023			

Totale Generale: vani 8,50 m² 779 Rendita: Euro 264.217,83

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2026

Unità immobiliari n. 21

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica