

Descrizione	Presidente Comitato Piano Investimenti Infrastrutture Aeroporto Marconi di Bologna Piano investimenti infrastrutture. Bilancio sostenibilità. ESG. CRSD. Piano decarbonizzazione. PICAR Piano Contenimento del Rumore Aeroportuale. Stato avanzamento cantieri. Comitato valutazione qualità servizi. Criteri fruibilità degli spazi.	
Periodo Posizione	Attualmente dal 2016 Iscrizione Albo periti Penali (Tribunale di Bologna) Iscrizione Albo CTU (Tribunale di Bologna)	
Descrizione	Il Consulente Tecnico d'Ufficio e il Perito Penale svolge consulenza tecnica d'ufficio per supportare il Giudice nelle sue decisioni.	
Periodo Posizione	A.A 2016 – 2021 Amministratore Pubblico Consigliere Comunale Comune di Bologna Presidente VIII Commissione (Urbanistica e Ambiente Comune di Bologna)	
Descrizione	Programmazione e pianificazione territoriale e urbanistica , difesa del suolo, prevenzione e tutela dell'ambiente, programmazione manutenzione difesa del verde, forestazione urbana, politiche energetiche, fonti rinnovabili, smaltimento rifiuti, protezione civile.	
Periodo Posizione	A.A 2009 – 2016 Amministratore Pubblico Comune di Bologna (incarico elettivo) Presidente di Quartiere (Quartiere Porto)	
Descrizione	Esercita funzioni delegatagli dal sindaco anche nella sua qualità ufficiale di governo. Svolge ruolo politico propositivo e consultivo nella formazione degli indirizzi e delle scelte dell'Amministrazione comunale.	
Periodo Posizione	A.A 2004 – 2009 Amministratore Pubblico Comune di Bologna (incarico elettivo) Consigliere e VicePresidente di Quartiere (Quartiere Porto)	
Descrizione	Con delega alle politiche del territorio: urbanistica, mobilità, casa, ambiente e aree verdi Coordinatore della commissione politiche del Territorio.	
Periodo Posizione	A.A 2000 – 2005 Presidente Associazione la “Luna nel Pozzo” Comune di Bologna	
Descrizione	Associazione studentesca di promozione sociale e culturale che si occupa del rapporto tra città e università Coordinamento ed organizzazione di progetti. Coordinamento ed organizzazione del personale. Progetti legati all'educazione e alla progettazione ambientale.	
Esperienze professionali	PROFILO PROFESSIONALE Architetto specializzato nella progettazione di strutture residenziali, commerciali e produttive di diverse dimensioni. Progettazione di interni, arredamenti e design. Studi di Illuminazione, colori, volumi, materiali. Consulenze e verifiche urbanistiche. Istruttorie normative. Ricerche di archivio. Progettazione Impianti tecnologici prevenzione incendi. Solide competenze tecniche, teoriche e normative. Pratiche autorizzative presso uffici competenti. Inoltre telematico titoli abilitativi. Istruttoria e confronto con Enti competenti. Uffici amministrativi, AUSL, Sovrintendenza Demanio, Arpa, WFF.	
SETTORE PROFESSIONALE		



Elena Leti

Laurea in Architettura (Università degli Studi di Firenze)
Master II livello “Gestione e riutilizzo beni confiscati alle mafie”
CORSO PROJECT MANAGEMENT Bologna Business school
CORSO PROJECT MANAGEMENT Certificatore Bologna Business school
Iscritto Ordine Architetti comune di Bologna
Iscritto Albo Periti Penali e Tribunale di Bologna
Iscritto Albo Periti Civili CTU Tribunale di Bologna
Consigliere Consiglio di Disciplina Ordine Architetti di Bologna
Corso regionale semestrale WOMEN ON BOARD

Incarichi Istituzionali Amministrativi	Attualmente 2025 Consigliere di Amministrazione Bologna Fiere S.p.A
Periodo Posizione	Attualmente 2025 Consigliere di Amministrazione Autostazione di Bologna Consigliere membro Comitato Guida per le Pari Opportunità.
Periodo Posizione	Attualmente Presidente CQAP Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio. Comune di Casalecchio di Reno Bologna
Descrizione	La commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio è un organo consultivo del Comune che valuta gli interventi di trasformazione del territorio
Periodo Posizione	Attualmente Consigliere Consiglio di Disciplina Ordine Architetti di Bologna Comune di Bologna
Descrizione	Nominata dal Presidente del Tribunale. Compete di iniziare l'azione disciplinare nonché compiti di istruzione e decisioni delle questioni disciplinari riguardanti gli iscritti all'albo.
Periodo Posizione	A.A 2022 – 2025 mandato Consigliere di Amministrazione Aeroporto Marconi di Bologna

ATTIVITA' PROFESSIONALE TRIBUNALE Periodo Posizione	Residenze via Montebello – Bologna 2022 Centro storico. Via Montebello 7 Bologna. Realizzazione 5 unità immobiliari. Cambio d'uso. Frazionamento. Progettazione architettonica.	
	Ristrutturazione unità residenziale via Bergami 11. Bologna. Superficie 65 mq. 2023 Ristrutturazione unità immobiliare via Marchetti 1 Bologna Superficie 70 mq. 2022 Ristrutturazione unità immobiliare via Marzabotto 1 Bologna 2022 Ristrutturazione unità immobiliare via Finelli 1 Bologna. Superficie 140 mq. 2019 Ristrutturazione unità immobiliare via Pasubio 51 Bologna. Superficie 80 mq. 2018 Ristrutturazione unità immobiliare Monterenzio prov. Bologna. Superficie 100 mq. 2017 Ristrutturazione unità immobiliare via Pasubio 51 Bologna. Superficie 80 mq. 2016 Progettazione realizzazione sede Coop. Taxi CO.TA.BO e locali DISPENSA EMILIA Bologna 2017 Progettazioni dal 2002.....	
Periodo Posizione	A.A 2010 - 2011 Incarico di collaborazione con il servizio urbanistica- ufficio tecnico Comune di San Pietro in Casale	
	Collaborazione a supporto del servizio urbanistica per l'attività di sostegno alla redazione dei procedimenti tecnici amministrativi;	
Periodo Posizione	A.A 1989 - 2004 Collaborazione con studio di progettazione termotecnica Studio Menegatti Comune di Bologna	
	Progettazione Termotecnica Progettazione impianti meccanici civili e industriali. Pratiche ministeriali: VVF (Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Bologna) Relazione tecnica Legge 10 del 09/01/1991. Risparmio energetico.	
Periodo Posizione	A.A 2001 - 2003 Collaborazione in occasione restauro della ex chiesa di San Francesco Comune di San Giovanni in Persiceto Bologna	
	collaborazione nel restauro e nella progettazione (oggetto della tesi) Rilievo, analisi del degrado,ipotesi di restauro,ipotesi di progetto come sala Auditorium.	
Periodo Posizione	Attualmente dall' A.A 2016 Consulente Perito Tribunale Bologna	
	Incarico di " CTU " Consulente Tecnico d'Ufficio, presso il Tribunale di Bologna (I-II-III-IV Sezione Civile) In materia di progettazione edilizia residenziale produttiva commerciale. Studi di fattibilità. Analisi e controllo precedenti edilizi, Titoli abilitativi, Agibilità. Direzione lavori. 110. Controllo contabilità. Perizie di Stima. Codice Appalti.	
Periodo Posizione	CTU per Giudice. Immobile produttivo. Scarsa manutenzione lastrico solare. Infiltrazioni. Via Tosarelli. Castenaso Bologna.	
	CTU per Giudice. Immobile commerciale . Infiltrazioni interne. Ammaloramento. Via Tosarelli Castenaso Bologna.	
Periodo Posizione	CTU per ATP per Giudice. Villa residenziale indipendente. Scarsa manutenzione, muffe, infiltrazioni. Via Custode. Bologna	
	CTU per ATP per Giudice. Complesso residenziali nuova realizzazione . Controversia tra condominio impresa. Via Mazzini. Bologna	
Periodo Posizione	CTU per ATP per Giudice. Unità residenziale. Controversia tra proprietà e impresa.	

Periodo
Posizione

Descrizione

Project management. Collaborazione con team multidisciplinari nella definizione degli obiettivi. Coordinamento altre figure professionali. Buone capacità comunicative. Attitudine a lavorare in gruppo. Conoscenze delle dinamiche che sottendono alle relazioni degli individui. Buone capacità nella gestione dei rapporti, nel coordinamento e direzione delle persone.

Attualmente da 2002

Studio di progettazione architettonica

Comune di Bologna

Osservazioni PUG Variante 2 – Bologna 2026
Lotto via Ludovico Ariosto – Comprensorio ex Artigiancar viale Alcide De Gasperi

Collaudo Pianella Soc.Agr.S.r.l. – Bologna 2026
Demolizione ricostruzione fabbricato da adibire a deposito agricolo

Collaudo Technogym S.p.A – Cesena 2026
Pannelli fotovoltaici – Cabine prefabbricate

Fabbricato Artigianale Permesso di Costruire – Bologna 2026
Ristrutturazione Edilizia Viale Alcide De Gasperi 24

Paesaggistica Condominio Villa Giulia – Bologna 2026
Progetto sistemazione corsello e area parcheggi esterni nel parco del condominio Villa Giulia. Progettazione in corso.

Autovip – Bologna 2026
Progetto immobile commerciale superficie 248 mq. viale De Gasperi 26. Bologna. Cambio destinazione d'uso. Progetto architettonico. Consolidamento strutture. Realizzazione soppalco. Uffici e bagni. Progettazione in corso di realizzazione.

Immobile attico – Bologna 2025
Ristrutturazione unità immobiliare 7 piano con ampio terrazzo. Via Milazzo 8. Recupero materiali originali. Progettazione.

Villa Zola Predosa – Bologna 2025
Ristrutturazione villa 3 piani fuori terra mq 662. Interrato 243 mq. Recupero materiali originali. Suddivisione interna in 5 unità. Lavori in corso.

Ducati factory Store – Bologna 2025
Ampliamento immobile Ducati viale De Gasperi Bologna. Progetto realizzazione del 2002 Realizzazione uffici e servizi annessi superficie 165 mq. Istruttoria e Progettazione in corso.

Dispensa Emilia – Bologna 2025
Progetto immobile Ristorazione superficie 300 mq. DISPENSA EMILIA viale De Gasperi 24 Bologna. Cambio destinazione d'uso. Realizzazione area somministrazione e preparazione cibi, spogliatoi e bagni, lavaggio magazzino. Dehors aperto esterno.

Autovip – Bologna 2024
Progetto immobile commerciale superficie 300 mq. Vendita automobili viale De Gasperi 26. Bologna. Cambio destinazione d'uso. Progetto architettonico. Consolidamento strutture. Realizzazione soppalco. Uffici e bagni.

Residenze San Donato – Bologna 2024
Ristrutturazione con cambio d'uso via San Donato 158/70 Bologna. Realizzazione di due unità abitative di superficie che si sviluppano su due piani. 140 mq cadauna Progettazione. DL

Residenze via Bertocchi – Bologna 2023
Demolizione di comparto produttivo e Ricostruzione con cambio destinazione d'uso. Realizzazione immobile con 17 unità residenziali dotato di parcheggio interrato in via Bertocchi 89 Bologna. Progettazione architettonica completa, strutturale e progetto del verde. Riutilizzo acque piovane. Pannelli fotovoltaici. Accessibilità ex L. 13. Studio dei materiali.

A.A.2023 II CTU e CTP nelle cause del Processo Civile CORSO PER CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO E DI PARTE NEI PROCEDIMENTI CIVILI A.A.2021 I compiti e funzioni del Comando dei carabinieri Tutela del patrimonio. A.A.2021 Sistema della protezione civile e sulla struttura tecnica nazionale. A.A.2020 Architettura e protezione civile – Beni culturali ed emergenza. A.A.2020 Progettazione ecologica di aree verdi urbane private. A.A.2020 A.A.2020 Seminario deontologia professionale. A.A.2020 A.A.2020 Progettazione ecologica di Aree verdi urbane pubbliche. A.A.2020 A.A.2020 Polizze di assicurazione a tutela degli architetti liberi professionisti. A.A.2020 A.A.2020 Mobilità sostenibileIenel post-lockdown:prospettive e opportunità. (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2020 Verso il nuovo PUG di Bologna. (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2020 La professione di Architetto come presidio di legalità. Relatore. (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2020 Progettazione e realizzazione case ecologiche (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2019 GDPR 2016/679 ARE YOUR READY? Guida all'applicazione del nuovo regolamento Europeo (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2019 Criteri di calcolo dopo l'abolizione delle tariffe stesura del disciplinare (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2019 Altiare. Collaborare Bologna-Barcellona. L'abitare e la città. (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2019 L'Inarccassa incontrano gli associati. (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2018 Corso sull'Attività del Consulente Tecnico d'Ufficio e del Perito Estimatore nelle esecuzioni immobiliari (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2018(Presso associazione Unione Professionisti) Corso sugli Standard internazionali per la valutazione immobiliare (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2018 Corso DOCEFA corso di aggiornamento per eseguire denuncia di nuovi fabbricati o variazione degli stessi all'Agenzia delle Entrate. (Presso associazione Unione Professionisti) A.A.2018 Corso di Ecologia Quotidiana- responsabilità di tutti nello sviluppo sostenibile ed integrale della città del futuro. (Presso associazione Unione Professionisti) A.A.2018 Architetti e legalità: Il ruolo sociale dei beni confiscati. Relatore. (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2017 Corso di valutazione immobiliare. Formare professionisti, fornendo la giusta preparazione riguardo gli standard internazionali di stima immobiliare, secondo gli IVS, EVS e il Codice delle Valutazioni Immobiliari di Tecoborsa, per redigere una stima corretta dell'immobile. (Presso associazione Unione Professionisti) A.A.2017 Corso sull'Attività del Consulente Tecnico d'Ufficio. Aspetti tecnico procedurali e legali. Prima parte. (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2017 Corso per esperto di valutazioni Immobiliari. Aggiornamento. (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2017 Corso del rilievo del danno e valutazione dell'agibilità a seguito di eventi sismici. (Presso associazione Unione Professionisti) A.A.2017 La professione di Architetto come presidio di legalità. Relatore. (Ordine degli Architetti di Bologna) A.A.2016	Via Ortolani, Bologna CTU per Giudice. Villa residenziale colonica e complesso residenziale. Controversia tra proprietà e impresa. Via Boiardo, Bologna CTU per ATP per Giudice. Immobili residenziali nuovi. Controversia tra condominio e impresa. Via Santo Stefano Bologna CTU per ATP per Giudice. Unità residenziale. Controversia tra Proprietà e Impresa. Via Gandino 18 Bologna CTU per Giudice. Unità residenziale indipendente . Controversia tra Proprietà e Impresa. Poggio Monghidoro Bologna CTU per Giudice. Perizia del più probabile valore di mercato. Unità residenziale. Causa per divisione patrimoniale. Via P. Nenni San Giovanni in Persiceto Bologna CTU per Giudice. Unità residenziale indipendente . Controversia tra Proprietà e Impresa. Piazza Giovanni XXIII Anzola dell'Emilia Bologna CTU per Giudice. 2024 Perizia del più probabile valore di mercato. Tre Unità residenziale. Causa per successione. Via Castello San Pietro in Casale Bologna CTU per ATP per Giudice. 2024 Unità residenziale. Controversia tra Nuda Proprietà e affittuario. Via Alfieri 14 Bologna CTU per Giudice. 2025 Unità residenziale indipendente . Controversia tra Proprietà e Impresa. Via della Fornace Calderara di Reno Bologna CTU per Giudice. 2026 Unità residenziale Condominiale. Infiltrazioni. Monterenzio. Bologna	Dall'A.A.2013 Consulente Perito Penale Tribunale Bologna	Incarico di “ perito Penale ” presso il Tribunale di Bologna (Sezione dei giudici per le indagini preliminari) Procedimenti Penali relativi al sequestro di beni immobili nell'ambito della criminalità organizzata di stampo mafioso. Perizie di stima. Idoneità degli immobili , requisiti di agibilità. Verifica irregolarità illeciti urbanistico-edilizi. Progetto eventuali destinazioi0ni d'uso compatibili con il contesto territoriale.	all'A.A.2013 Consulente Perito Penale Tribunale Bologna	Tirocinio: svolto nell'Anno Accademico 2013/2014 (Master “Gestione e riutilizzo di beni ed aziende confiscati alle mafie Pio La Torre” presso lo studio del Dottore Commercialista Amministratore Giudiziario Stefano Reverberi, per un totale di 375 ore. (Custodia, conservazione e amministrazione dei beni sequestrati. Gestione di un bene o di una azienda, dal momento della custodia al momento della confisca definitiva. Rapporto con l'Agenzia Nazionale dei beni confiscati. Assegnazione a fini sociali-ex legge 109/1966	all'A.A.2010 Autrice di TRE testi destinati agli istituti tecnici Zanichelli editore S.p.A Redattrice in particolare delle sezioni: Architettura nel tempo (intero volume storia dell'architettura dai Greci ai giorni nostri) Forma dell'edificio, spazio abitativo, tipologie edilizie (volume 2) Spazi comuni ed edifici pubblici, spazi urbani, le origini dell'urbanistica moderna, legislazione nazionali strumenti di pianificazione (volume 3)	A.A.2025 CORSO PROJECT MANAGEMENT Bologna Business schoolA.A.2025 ISTITUZIONE FONDAZIONE ORDINE ARCHITETTI BOLOGNA A.A.2024 CODICE APPALTI	
		Periodo Posizione	Descrizione	Periodo Posizione	Descrizione	SETTORE EDITORIALE	Periodo Posizione Descrizione	FORMAZIONE OBLIGATORIA

Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU). Il corso mira a formare in maniera adeguata le professionalità legate alle consulenze giudiziali che extra-giudiziali, relativamente al CTU e al consulente Penale.

(Presso associazione Unione Professionisti)

A.A. 2016

Lo stato legittimo degli immobili
(Ordine degli Architetti di Bologna)

A.A. 2016

E' sicura la nostra casa? La prevenzione antisismica una questione di civiltà
(Associazione Immobiliare Confabitare Bologna)

A.A. 2016

Il linguaggio della luce: illuminare, l'arte ed i suoi spazi
(Ordine degli Architetti di Bologna)

A.A. 2016

Il libero professionista Architetto e Ingegnere obblighi e responsabilità – il disciplinare d'incarico
(Ordine degli Architetti di Bologna)

A.A. 2016

Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU) (Ordine degli Architetti di Bologna)

A.A. 2015

Infiltrazioni mafiose e corruzione al nord, il ruolo di prevenzione degli Enti Locali. Relatore, (Comune di Bologna)

A.A. 2015

Le Mani sulla città: infiltrazioni della criminalità organizzata in Emilia-Romagna. Relatore, (Ordine degli Architetti di Bologna)

A.A. 2015

Il Consulente tecnico d'ufficio: dall'incarico alla redazione della relazione tecnica consulenziale. Caratteristiche, competenze, responsabilità richieste ed espresse dalla figura del consulente Tecnico d'ufficio
(Ordine degli Architetti di Bologna)

A.A. 2015

Il Processo Civile Telematico (PCT): adempimenti obbligatori per il ctu dal 1 gennaio 2015. Istituisce, definisce e organizza modalità attraverso le quali i documenti giudiziari in formato elettronico vengono prodotti, depositati, notificati.
(Ordine degli Architetti di Bologna)

CONOSCENZE INFORMATICHE

Microsoft office, Autocad, Fotoshop.

LINGUE

Conoscenza francese scritto e orale livello elementare
Conoscenza inglese scritto e orale livello elementare