



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

CONSIGLIO COMUNALE

N. 81 del registro delle deliberazioni del 31/10/2022.

Adunanza ordinaria – seduta pubblica.

OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PIANO STRUTTURALE – APPROVAZIONE
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PROPEDEUTICA
ALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 21 DELLA DISCIPLINA DEL PIT/PPR

L'anno duemilaventidue e questo giorno trentuno del mese di Ottobre alle ore 18:35 in Impruneta, nella Sala delle adunanze della sede comunale, sita in Piazza Buondelmonti n. 41, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza Il Presidente del Consiglio **Paolo Magnelli**.

All'inizio della discussione dell'argomento in oggetto, risultano:

			Presente	Assente
1	CALAMANDREI ALESSIO	Consigliere	x	
2	ARAMINI MATTEO	Consigliere	x	
3	CIONI LAURA	Consigliere	x	
4	LEPRI LUCILLA	Consigliere	x	
5	CAPPELLETTI ANGELA	Consigliere	x	
6	CORSANI JONATHAN	Consigliere		x
7	MERENDA SABRINA	Consigliere	x	
8	GIUSEPPONI STEFANIA	Consigliere	x	
9	CANUTI MARCO	Consigliere	x	
10	MAGNELLI PAOLO	Presidente del Consiglio	x	
11	INNOCENTI CHIARA	Consigliere		x
12	MENICACCI GIANNI	Consigliere	x	
13	GIOVANNINI ALESSANDRO	Consigliere	x	
14	FRANCHI GABRIELE	Vice Presidente del Consiglio	x	
15	ZOPPINI MATTEO	Consigliere	x	
16	MAURRI FLAVIA	Consigliere		x
17	VITI ROBERTO	Consigliere	x	
			14	3

Sono presenti gli Assessori esterni: **Lorenzo Vallerini**

Partecipa Il Segretario Generale **Samantha Arcangeli**, incaricato della redazione del verbale.

Scrutatori: **GIUSEPPONI STEFANIA, MENICACCI GIANNI, GIOVANNINI ALESSANDRO**



IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Impruneta è dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 18.02.2008 e Regolamento Urbanistico approvato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 61 del 19.07.2012 e n. 81 del 28.10.2013 entrambi redatti ai sensi della LR1/2005,
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 11.06.2019 è stata approvata una variante gestionale al Regolamento Urbanistico per la riconferma di alcuni interventi decaduti a seguito della validità quinquennale prevista dalla L.R. 1/2005 tra l'altro confermata dalla Legge Regionale n. 65 del 10 novembre 2014, della parte di disciplina della trasformazione del Regolamento Urbanistico che aveva comportato la perdita di efficacia in data 03.10.2017 di parte delle previsioni del Regolamento Urbanistico,
- l'art. 222 della Legge Regionale 65/2014, nella cui casistica ricadono gli strumenti urbanistici comunali, prevede che entro 5 anni dall'entrata in vigore della legge e cioè entro il 27.11.2019, il comune debba avviare il procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale e dopo tale termine non sono più consentiti gli interventi di cui allo stesso articolo comma 2ter;

Considerato che il Consiglio Regionale con Deliberazione n. 37 del 27 marzo 2015, ha approvato l'atto di integrazione del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico che comporta l'adeguamento degli strumenti Urbanistici dei vari livelli, compreso quello Comunale, è necessario che il Piano Strutturale ed il Regolamento Urbanistico di cui è dotato il comune di Impruneta vengano conseguentemente adeguati sia alla Legge Regionale 65/2014 che alla disciplina del PIT con valenza di Piano Paesaggistico;

Visto che con determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia-SUE n. 546 del 10.09.2019, è stata indetta la gara con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di redazione della variante generale al Piano Strutturale e del Piano Operativo a seguito della quale è stato incaricato il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti "Architetto Silvia Viviani" costituito da: Arch. Silvia Viviani (capogruppo), Geo Eco Progetti Associazione Professionale, Ing. David Settesoldi, Arch. Annalisa Pirrello, Dr. Agr. Elena Lanzi, Arch. Teresa Arrighetti, Archeologa Rossella Colombi, Studio Gracili Associato e Arch. Devid Orlotti (poi rinunciatario come da comunicazione PEC prot. 31721 del 25.11.2021);

Dato atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 26.05.2020 è stato approvato l'Avvio del Procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014, della Variante al Piano Strutturale, con contestuali avvio procedimento della VAS ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e conformazione al Piano Paesaggistico ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT/PPR e con la stessa deliberazione sono stati individuati il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. n. 65/2014, nella persona del Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia-SUE, arch. Paola Trefoloni e il Garante dell'Informazione e partecipazione ai sensi dell'art. 37 della L.R. 65/2014, arch. Giano Ardinghi, specialista in attività tecniche e progettuali del Servizio Urbanistica Edilizia-SUE;

Considerato che con tale atto erano state individuate 8 aree di trasformazione localizzate al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato da assoggettare al procedimento di cui all'art. 25 della L.R. 65/2014.



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Dato atto che in data 06.07.21 con prot. 18940 è stata richiesta alla Regione la convocazione della Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art. 25 e dell'art. 64 della L.R. 65/2014 al fine di verificare la possibilità di accogliere alcuni contributi pervenuti, comportanti previsioni di trasformazione contenenti impegno di suolo al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato, così come individuato ai sensi dell'art. 4 commi 3 e 4 della L.R. 65/2014 nonché il relativo dimensionamento e compatibilità con il PIT con valenza di Piano Paesaggistico Regionale;

Visto che tale Conferenza si è tenuta il 27.09.2021 ed ha riguardato le otto aree inizialmente previste con l'atto di avvio del procedimento, oltre ad altre 11 per un totale di 19 previsioni su aree esterne al perimetro del territorio urbanizzato di cui due escluse per un totale finale di 17 previsioni;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 28.04.2022 con la quale:

- è stata adottata la Variante Generale al Piano Strutturale ai sensi dell'art. 19 della LR 65/2014;
- è stato adottato il Rapporto Ambientale e la relativa Sintesi non Tecnica ai sensi dell'art. 8 comma 6 della LR 10/2010;

Precisato che il procedimento di formazione della Variante generale al P.S. deve svolgersi nel rispetto delle disposizioni contenute negli articoli 17,18 e 19 della LR. 65/2014 e s.m.i e che i suoi contenuti dovranno risultare conformi agli strumenti di pianificazione sovraordinati.

Preso atto che la formazione della Variante generale al Piano Strutturale è assoggettata al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al capo III della L.R. 10/2010 e s.m.i., per effetto del ricorrere delle condizioni di cui all'articolo 5 bis della L.R. 10/2010 e s.m.i. e considerato che, il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) *“deve essere ricompreso all'interno di quello previsto per l'elaborazione, l'adozione, l'approvazione”* dello strumento urbanistico stesso, ed avviato *“contemporaneamente all'avvio del procedimento di formazione del piano o del programma”*, ai sensi dell'articolo 7 della richiamata legge e dell'art. 15 comma 3 delle legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1;

Considerato che, in fase di avvio del procedimento si è avviato, contestualmente il procedimento di formazione di Valutazione Ambientale Strategica, inviandolo all'autorità competente” per le procedure di VAS per i piani e programmi la cui approvazione siano di competenza del Comune ai sensi dell'art. 12 e 13 della L.R. 10/2010 e del D.Lgs. 152/2006 e ai sensi dell'art.15 comma 1 lett.a) e lett.b) L.R.10/2010 che dispone *“L'autorità procedente o il proponente predisporre, per la formazione del piano o programma, gli atti propedeutici all'avvio del procedimento....avviando contestualmente gli adempimenti relativi alla VAS, predisporre il documento preliminare e lo trasmette all'autorità competente...”*;

Considerato che l'avviso dell'avvenuta adozione della Variante Generale al Piano Strutturale e di avvio delle consultazioni per lo svolgimento della procedura di VAS è stato pubblicato sul BURT in data 11 maggio 2022;

Preso atto che la delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 28.04.2022, assieme alla Relazione di avvio del procedimento di VAS, è stata inviata in data 04.05.2022 con prot. n. 12076 e in data 06.05.2022 con prot. n. 12327 per l'espressione di pareri o la formulazione di contributi, ai seguenti Enti:

-REGIONE TOSCANA -Direzione Urbanistica e politiche abitative (Settore Pianificazione del Territorio- Settore Tutela, riqualificazione e valorizz. paesaggio)



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Direzione Ambiente ed Energia-Direzione Difesa del Suolo e protezione civile(Settore Genio Civile Valdarno Superiore)

Direzione Agricoltura e sviluppo rurale

Direzione Politiche mobilità infrastrutture e trasporto pubblico e locale

-CITTA' METROPOLITANA FIRENZE Dipartimento Territoriale- Direzione Pianificazione Strategica e AP Autorità Competente VAS

-Comune di Firenze

-Comune di Bagno a Ripoli

-Comune di Greve in Chianti

-Comune di Scandicci

-Comune di S. Casciano V. Pesa

-Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze

-Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana

- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale

-Autorità Idrica Toscana

- Consorzio Bonifica 3 Medio Valdarno

- Azienda Sanitaria Firenze

- ARPAT

- Autostrade per l'Italia SPA

- Publiacqua Spa

-Toscana Energia Spa

-Snam Gas

-Enel Energia Spa

-Enel Sviluppo Rete

-Terna Rete Italia

-Telecom Italia Spa

-Wind Telecomunicazioni Spa

-Vodafone Italia Spa

-Iliad Italia Spa

-ATO Toscana Centro

-Alia Servizi Ambientali Spa

Dato atto che la variante generale al Piano Strutturale è soggetta al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A,S) ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i e della L.R. N. 10/2010 e s.m.i e che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 16.07.2020 è stata prorogata l'individuazione della Città Metropolitana di Firenze quale Autorità Competente per le procedure di VAS per i piani e programmi la cui approvazione siano di competenza del Comune ai sensi dell'art. 12 e 13 della L.R. 10/2010 e del D.Lgs. 152/2006 e che con la stessa deliberazione è stato approvato il nuovo schema di convenzione sottoscritta digitalmente dai rappresentanti dei due Enti in data 29.07.2020;

Tenuto conto che, per il procedimento di VAS, nel termine di sessanta giorni dalla data di pubblicazione sul BURT sono pervenuti i seguenti contributi ed osservazioni inerenti lo specifico procedimento:

- SNAM GAS - prot. 12327 del 12.05.2022
- Toscana Energia – prot. 12851 del 12.05.2022
- Autorità di Bacino - prot. 15913 del 13.06.2022
- ARPAT – prot. 18571 del 07.07.2022
- Regione Toscana:



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

- Settore VAS - prot. 18612 del 07.07.2022 e 18848 del 08.07.2022
- Direzione Ambiente e Energia – Servizi pubblici locali, energia, inquinamenti e bonifiche – prot. 18848 del 08.07.2022
 - Città Metropolitana di Firenze – Direzione progetti strategici (I contr.) prot. 18879 del 11.07.2022
 - Viti Franchi – prot. 16411 del 15.06.2022

Verificato che i suddetti contributi ed osservazioni unitamente alla direttiva di giunta n. 85 del 15.09.2022 e alla proposta di controdeduzioni sono stati trasmessi in data 23.09.2022 prot. n. 26038 alla Città Metropolitana di Firenze quale Autorità Competente per la VAS e che in data 04.10.22 è pervenuto l'Atto Dirigenziale n. 2444 con allegato il relativo Rapporto Istruttorio con il quale viene espresso Parere Motivato favorevole ex art 26 L.R. 10/2010 circa la conclusione del procedimento VAS utile nel rispetto delle prescrizioni e sulla base delle considerazioni esplicitate nel rapporto istruttorio.

Visto che successivamente con direttiva n. 98 del 17.10.2022 la Giunta ha dato disposizione in merito agli aspetti contenuti nelle controdeduzioni e cioè

7.1.C.4 – IMPRUNETA/TU 4.3 – VIA DON BINAZZI – MOD. DIR. G.C. 85/22 (approfondimento circa la destinazione dell'area)

7.5 – ENTI- Regione Toscana Settore Logistica e Cave Prot. 18848 – PIANO REGIONALE CAVE – PRC e 6-ENTI – REGIONE TOSCANA Settore Valutazione Impatto Ambientale – Valutazione Ambientale Strategica – Prot. 18612 Contributo istruttorio ai sensi del co. 2 dell'art. 33 della L.R. 10/2010 – 6.2.B – COERENZA CON PIANO REGIONALE CAVE (procedimento di adeguamento al PRC)

Considerato che le suddette indicazioni della Giunta non comportano comunque modifiche all'aspetto sostanziale contenuto nel parere motivato rilasciato dalla Città Metropolitana che, espresso nei termini previsti dalla LR 10/2010, si è basato sulla precedente direttiva di Giunta n.85 del 15/09/2022, invitando l'Autorità Procedente a considerare quanto contenuto nel contributo pervenuto dalla Regione Toscana / Settore Pianificazione e controlli in materia di cave in quanto raccomandazioni che, seppur non propriamente afferenti ad impatti ambientali, sono indirizzate ad una migliore articolazione dei contenuti del Piano aventi anche carattere ambientale.

Preso atto che in data 13.04.2022 è stato effettuato il deposito presso la Regione Toscana, Settore Genio Civile di Firenze, delle indagini geologico-tecniche di supporto al Piano Strutturale ai sensi della LR 65/2014 e DPGR 53/R/2011;

Verificato che:

- in data 22.04.2022 e' stato attribuito da Regione Toscana, Settore Genio Civile di Firenze, il numero di deposito n. 3721, ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Regolamento 53/R, a seguito dell'avvenuto deposito delle indagini geologiche-tecniche del Piano Strutturale;
- con nota prot. 16821 del 21.06.2022 il Genio Civile di Firenze ha richiesto integrazioni al deposito n. 3721 del 22.04.2022;
- con nota prot. 17053 del 23.06.2022 l'amministrazione comunale ha provveduto alla consegna delle integrazioni richieste;
- successivamente il Genio Civile ha comunicato l'esito positivo al controllo del deposito delle indagini geologico-tecniche di supporto al Piano Strutturale, ai sensi dell'art.11 del D.P.G.R. 25/10/2011 n.53/R con nota pervenuta in data 14.07.2022 prot. 19377 (n. 10-ENTI);



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Preso atto di quanto disciplinato dall'art. 20, 21 e 22 della Disciplina del PIT/PPR in ordine alla procedura di conformazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica al vigente PIT con valenza di Piano Paesaggistico, in particolare secondo quanto stabilito nell'Accordo ai sensi dell'art. 31 comma 1 della LR 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 comma 3 della Disciplina del PIT/PPR, sottoscritto il 17/05/2018 tra il MiBACT e la Regione Toscana, per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica;

Verificato che il presente procedimento urbanistico è assoggettato alla procedura di conformazione di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, secondo le modalità dell'articolo 20 comma 1 della Disciplina di Piano;

Dato atto che, successivamente alla presente approvazione, verrà formalmente richiesta la convocazione della Conferenza paesaggistica mediante trasmissione alla Regione Toscana, alla Soprintendenza ed al Segretariato regionale, trasmettendo il presente provvedimento, le controdeduzioni nonché tutti gli elaborati compresi quelli modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni;

Preso atto che ai sensi dell'art. 6 dell'Accordo si potrà procedere all'approvazione definitiva della variante generale al Piano Strutturale solo successivamente all'esito favorevole della Conferenza Paesaggistica;

Ritenuta necessaria la redazione finale degli elaborati per l'approvazione definitiva solo successivamente all'esito della conferenza paesaggistica;

Preso atto che a seguito della pubblicazione sul BURT dell'adozione della Variante Generale al Piano Strutturale come risulta dall'attestazione del Responsabile del Servizio Affari Generali resa in data 25.07.2022 prot. 20145 sono pervenute n. 67 osservazioni di cui però la n. 14 è in sostituzione della n. 12 precedentemente inviata, per un totale di 66 osservazioni;

Tenuto conto quindi che nel termine decorrente dalla data di pubblicazione del BURT dell'adozione della variante generale al Piano Strutturale al Comune sono giunti complessivamente le seguenti osservazioni e contributi:

- n. 55 osservazioni
- n. 10 contributi da Autorità ed Enti
- n. 1 osservazione presentata dal Servizio Urbanistica

Precisato che tra i 10 contributi pervenuti da Autorità ed Enti è stato inserito anche l'esito positivo al controllo del deposito delle indagini geologico-tecniche trasmesso dalla Regione Toscana Genio Civile con prot. 19377 del 14.07.22 perché comportando "considerazioni, indicazioni, suggerimenti e segnalazioni o prescrizioni da attuarsi comunque, a livello del successivo Piano Operativo" è stato inserito nella proposta di controdeduzioni;

dei sopraddetti osservazioni e contributi:

- n. 9 relativi alla VAS

Le osservazioni e i contributi di cui sopra, giunti al Comune sia in forma cartacea che via PEC, sono stati catalogati al loro arrivo con numero progressivo, in base al loro protocollo e sono stati depositati presso il Servizio Urbanistica, Edilizia-SUE



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Dato atto che i contributi da Autorità ed Enti sono i seguenti:

- SNAM GAS - prot. 12327 del 12.05.2022
 - Toscana Energia – prot. 12851 del 12.05.2022
 - Autorità di Bacino - prot. 15913 del 13.06.2022
 - ARPAT – prot. 18571 del 07.07.2022
 - Regione Toscana – prot. 18848 del 08.07.2022
- Direzione Urbanistica – SITE Pianificazione
 - Direzione agricola e sviluppo rurale – FEASR e sviluppo delle attività agricole
 - Direzione agricola e sviluppo rurale – Forestazione e agroambiente
 - Direzione Attività Produttive – Infrastrutture per attività produttive
 - Direzione mobilità e infrastrutture – Logistica e Cave
 - Direzione mobilità e infrastrutture – Programmazione grandi infrastrutture di trasporto (I contr.)
 - Direzione mobilità e infrastrutture – Programmazione grandi infrastrutture di trasporto (II contr.)
 - Direzione Ambiente e Energia – Servizi pubblici locali, energia, inquinamenti e bonifiche
 - Direzione Ambiente e Energia – Sismica
 - Direzione Urbanistica – Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio (anche prot. 18323 del 05.07.2022)
 - Direzione Ambiente e Energia – VIA e VAS (anche prot. 18612 del 07.07.2022)
 - Città Metropolitana di Firenze
 - Direzione progetti strategici (I contr.) prot. 18879 del 11.07.2022
 - Direzione progetti strategici (II contr.) prot. 19033 del 11.07.2022

Preso atto del documento di proposta alle controdeduzioni del PS, redatto dal gruppo di progettazione RTP Raggruppamento Temporaneo di Professionisti “Architetto Silvia Viviani”, allegato alla presente, il quale contiene una puntuale valutazione dei contenuti ed una motivata proposta di controdeduzione, secondo il seguente parere:

- accolta,
- parzialmente accolta;
- non accolta;
- non pertinente;
- presa d'atto

Considerato che le proposte di controdeduzione sono state esaminate dalla Giunta Comunale che si è espressa con le seguenti direttive: n. 85 del 15.09.2022, n. 96 del 11.10.2022 e n. 98 del 17.10.2022;

Dato atto che le proposte di controdeduzione alle osservazioni sono state discusse nella Commissione Consiliare n. 2 tenutasi nelle date del 20.10.2022 e del 25.10.2022;

Considerato che la Regione Toscana ha trasmesso con un unico protocollo il parere di 10 Settori diversi, di cui due già trasmessi in precedenza con diverso protocollo, si è reso necessario controdedurre ad ogni singolo settore portando così il numero di controdeduzioni da 66 a 74.

Visto che le controdeduzioni alle osservazioni presentate, che recepiscono le indicazioni delle direttive di Giunta, per le motivazioni ivi contenute e relativamente ai plurimi temi trattati anche all'interno del contributo, con valutazioni diverse per ogni singolo tema osservato viene proposto il seguente esito complessivo:



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

- osservazioni accolte n. 19
- osservazioni non accolte n. 9
- osservazioni parzialmente accolte n. 29
- osservazioni non pertinenti n. 11
- prese d'atto n. 6

Preso atto di quanto disciplinato dall'art. 31 della L.R.n.65/2014;

Preso atto della Relazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 18, allegata al presente atto;

Acquisita la documentazione relativa alle controdeduzioni alle osservazioni del Piano Strutturale, per la loro approvazione, prodotta dai professionisti incaricati la cui ultima modifica è pervenuta in data 19.10.2022;

Acquisiti, a conclusione della fase preliminare di VAS, il *Rapporto Ambientale di VAS*, redatto ai sensi della D.Lgs. n.152/2006 e della LR n.10/2010 smi, documentazione prodotta dai professionisti incaricati;

Dato atto che il *Rapporto Ambientale di VAS* è stato redatto tenendo conto dei contributi pervenuti dai soggetti individuati competenti in materia ambientale, ai sensi dell'art.23 della LR 10/2010 smi, oltre che dai contributi pervenuti dai soggetti individuati ai sensi dell'art.17 della LR n.65/2014 smi e dalle risultanze del Parere Motivato di cui all'art.26 della LR. n.10/2010;

Visti:

- il PIT con valenza di Piano Paesaggistico approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n.37 del 27/03/2015;
- il PTCP della Provincia di Firenze (oggi Città Metropolitana di Firenze) approvato con DCP n.946 del 15/06/1998, modificato con la Variante di Adeguamento approvata con DCP n.1 del 10/01/2013;
- la Legge Regionale 10/11/2014 n.65, entrata in vigore in data 27/11/2014, che ha sostituito la Legge Regionale 1/2005;
- La Legge Regionale n.10/2010 Norme in materia di valutazione ambientale strategica V.A.S e s.m.i;
- Il Decreto legislativo n.267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e s.m.i;
- L'Accordo, ai sensi dell'art.31 c.1 della L.R. n.65/2014, e ai sensi dell'art.21 comma 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR) (artt. 11 e 15 della Legge n. 241/1990), sottoscritto in data 17/05/2018 tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica, sottoscritto in data 17/05/2018;

Visti i pareri di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia-SUE e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Nel corso della discussione interviene l'Assessore Vallerini che fa una illustrazione generale.

Entra il Consigliere Corsani, i presenti sono 15.

Il Consigliere Zoppini chiede di intervenire per mozione d'ordine per comprendere l'organizzazione dei lavori.



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Il Sindaco Calamandrei propone prima di fare una presentazione generale da parte dell'Assessore, poi discutere ogni singola controdeduzione ed infine procedere ad una discussione complessiva.

Il Presidente Magnelli pone in votazione in forma palese la proposta del Sindaco, con il seguente esito:

presenti n. 15
votanti n. 15
favorevoli n. 15
contrari n. 0
astenuti n. 0

La proposta del Sindaco viene approvata.

L'Assessore Vallerini prosegue quindi con la presentazione.

Terminata la presentazione da parte dell'Assessore Vallerini, si procede alla discussione e votazione delle proposte di controdeduzione relative a ciascuna osservazione come meglio specificato negli allegati al presente atto denominati "01_Schede contributi Enti" e "02_schede osservazioni".

Data la presenza dell'Arch. Trefoloni, il Presidente Magnelli propone di iniziare dalle osservazioni degli uffici. Si parte quindi dalla scheda n. 56.

Dalla scheda n. 19 "Privati" il Consigliere Viti prende il posto di scrutatore del Consigliere Giovannini che abbandona la seduta.

Dopo la votazione relativa alla scheda n. 21, il Sindaco Calamandrei chiede la sospensione della seduta.

Il Presidente Magnelli pone in votazione in forma palese la proposta del Sindaco, con il seguente esito:

presenti n. 13
votanti n. 13
favorevoli n. 10
contrari n. 3 (Franchi, Viti, Zoppini)
astenuti n. 0

La seduta viene sospesa.

Riprende alle ore 00,24. Dopo l'appello effettuato dal Segretario Generale risultano assenti i Consiglieri Giovannini, Innocenti e Maurri, i presenti sono 14.

Terminate la discussione e votazione di ogni singola controdeduzione si passa alla discussione generale sulla deliberazione. Intervengono nell'ordine i Consiglieri Zoppini, Franchi, Cappelletti e i Consiglieri Franchi e Cappelletti entrambi per dichiarazione di voto.

A questo punto il Presidente pone in votazione in forma palese la deliberazione, con il seguente esito:

presenti n. 14
votanti n. 14
favorevoli n. 11
contrari n. 3 (Franchi, Viti, Zoppini)
astenuti n. 0

DELIBERA

1. di approvare le controdeduzioni contenenti l'espressa motivazione delle determinazioni assunte in merito alle osservazioni pervenute dopo l'adozione della Variante Generale al Piano Strutturale come da allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale (allegato A, B e C);

2. Proceduto alla votazione per ogni singola controdeduzione presentata, come risulta dalle schede allegare quale parte integrante della presente deliberazione, preso atto del seguente esito complessivo:



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

- osservazioni accolte n. 19
- osservazioni non accolte n. 9
- osservazioni parzialmente accolte n. 29
- osservazioni non pertinenti n. 11
- prese d'atto n. 6

3 di prendere atto del Parere Motivato favorevole ex art. 26 della LR 10/2010 circa la conclusione del procedimento di VAS di cui all'Atto Dirigenziale n. 2444 con allegato il relativo Rapporto Istruttorio della città Metropolitana (allegati D e E alla presente) ritenendo che le indicazioni apportate dall'ultima Direttiva di Giunta n.98 del 17.10.2022 alle controdeduzioni non comportino una modifica sostanziale all'esito del procedimento di VAS;

4. Di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 18, allegato F al presente atto;

5. Di dare mandato al Servizio Urbanistica Edilizia, SUE di trasmettere alla Regione ed agli enti ministeriali competenti la presente deliberazione, le controdeduzioni nonché tutti gli elaborati compresi quelli modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni, al fine di richiedere, ai sensi dell'art.21 della Disciplina di PIT/PPR, la convocazione della conferenza paesaggistica;

Il Consiglio Comunale delibera altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con separata votazione, in forma palese, recante il seguente esito:

presenti	n. 14
votanti	n. 14
favorevoli	n. 11
contrari	n. 3 (Franchi, Viti, Zoppini)
astenuiti	n. 0

Terminata la votazione sulla presente deliberazione, il Presidente Magnelli propone la chiusura della seduta.

Il Consigliere Franchi invita invece a continuare la riunione.

La Capogruppo Cappelletti a nome di tutto il Gruppo di Maggioranza afferma di voler concludere la seduta.

Il Consigliere Zoppini insiste sulla richiesta del Consigliere Franchi.

Il Presidente Magnelli e alcuni Consiglieri di maggioranza lasciano l'aula.

Assume la presidenza il Consigliere Franchi.

Il Consigliere Zoppini chiede al Presidente Franchi la verifica del numero legale.

Il Segretario Generale riferisce che risultano presenti 7 Consiglieri e più precisamente Franchi, Zoppini, Viti, Corsani, Canuti, Cappelletti e il Sindaco Calamandrei.

La seduta, in mancanza del numero legale termina alle ore 3,35.



COMUNE DI IMPRUNETA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Data lettura del presente verbale, il medesimo viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio

Paolo Magnelli

Il Segretario Generale

Samantha Arcangeli