

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA
GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

COPIA

Deliberazione

n° 17

del 30-04-2026

Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA GESTIONE ASSOCIATA DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA URBANISTICO-EDILIZIA VIGENTE

L'anno duemilaventisei, addì trenta del mese di aprile alle ore 16:00 in Prima convocazione nella sede dell'Ente previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito l'Organo Deliberante CONSIGLIO.

Proceduto all'appello nominale, risultano:

		Presenti	Assenti
Balocchi Federico	Presidente	Presente	
Rossi Daniele	Consigliere	Assente	
Marini Jacopo	Consigliere	Presente	
Ranucci Maurizio	Consigliere	Presente	
Amati Guendalina	Consigliere	Assente	
Pieraccini Cinzia	Consigliere	Presente	
Badini Federico	Consigliere	Presente	
Bartalini Michele	Consigliere	Assente	
Petrucci Luciano	Consigliere	Presente	
Cinelli Maurizio	Consigliere	Assente	
Raponi Annibale	Consigliere	Assente	
Chilleri Carlotta	Consigliere	Presente	
Savelli Giuliano	Consigliere	Presente	
Tenci Tullio	Consigliere	Presente	
Barzagli Katia	Consigliere	Presente	
Galli Massimo	Consigliere	Presente	
Papalini Mauro	consigliere	Presente	
Papalini Marco	Consigliere	Assente	
		12	6

Assiste il VICE SEGRETARIO Alberto Balocchi.

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA
GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



Presenti n° 12 - Assenti 6 - Tot Componenti n° 18. Assume la Presidenza il Dr. Federico Balocchi, nella sua qualità di PRESIDENTE dell'Unione dei Comuni e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA
GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



Sulla presente proposta di Deliberazione i sottoscritti, ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs. 267/2000, esprimono i seguenti pareri:

Parere Favorevole sulla proposta di deliberazione avanti riportata per quanto concerne la Regolarita' Tecnica.

Li 20-04-2026.

Il Responsabile del Servizio
F.to Elisabetta Berti

Parere Favorevole sulla proposta di deliberazione avanti riportata per quanto concerne la copertura finanziaria della Regolarita' Contabile.

Li 28-04-2026.

Il Responsabile del Servizio
F.to Silvia Forti

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



Il Presidente passa la parola al Dott. Alberto Balocchi e al Geom. Enrico Scheggi per l'illustrazione del Regolamento per la gestione associata del vincolo idrogeologico e adeguamento della normativa urbanistico-edilizia vigente.

Non essendoci interventi, il Presidente pone in votazione l'atto e,

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

PREMESSO che:

- l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. k) del vigente Statuto, esercita in luogo e per conto dei Comuni le funzioni esercitate in luogo e per conto dei Comuni aderenti le funzioni amministrative relative al vincolo idrogeologico;
- l'attivazione della gestione associata del vincolo idrogeologico è avvenuta:
 - dal 01.01.2012 per i Comuni di Castell'Azzara, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano e Semproniano;
 - dal 01.06.2012 per il Comune di Arcidosso;
 - dal 01.01.2014 per il Comune di Castel del Piano;
- l'Unione è pertanto ente responsabile dell'esercizio associato delle funzioni amministrative in materia di Vincolo Idrogeologico previste dalla L.R. Toscana n. 39/2000 e s.m.i., nonché dalle ulteriori disposizioni regionali e nazionali di settore;

PREMESSO altresì che:

- a seguito del riordino istituzionale delle Comunità Montane disposto dalla normativa regionale toscana, la Comunità Montana Amiata Grossetana è stata soppressa;
- l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana è subentrata, ai sensi della normativa vigente, in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi, nelle funzioni, nelle competenze e nelle attribuzioni già esercitate dalla soppressa Comunità Montana, assicurando la continuità amministrativa e funzionale dei servizi;
- tra le funzioni trasferite rientrano quelle relative alla gestione del vincolo idrogeologico, comprensive delle attività autorizzative, di controllo e vigilanza;

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio dell'Unione n. 23 del 02/09/2005 di approvazione della proposta ad oggetto "*L.R. 39/2000 - L.R. 1/2002 - Deleghe dei Comuni alla Comunità Montana della funzione amministrativa vincolo Idrogeologico - Esame ed approvazione regolamento – Proposta*";

CONSIDERATO che:

- il quadro normativo di riferimento in materia urbanistica, edilizia e paesaggistica ha subito, nel tempo, rilevanti modifiche ed integrazioni, sia a livello nazionale (tra cui il D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.) sia a livello regionale (in particolare la legislazione toscana in materia di governo del territorio);
- tali evoluzioni normative hanno inciso in modo significativo sui procedimenti amministrativi connessi agli interventi soggetti a vincolo idrogeologico, introducendo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



nuovi titoli abilitativi, semplificazioni procedurali, strumenti di controllo e forme di coordinamento tra enti;

- il vigente Regolamento risulta, in più parti, non pienamente coerente con il quadro normativo attuale, nonché con le esigenze operative degli uffici e con i principi di semplificazione, trasparenza ed efficienza dell'azione amministrativa;

RILEVATO che:

- l'adeguamento del Regolamento rappresenta uno strumento essenziale per assicurare il corretto esercizio delle funzioni in materia di vincolo idrogeologico;
- risulta opportuno procedere ad una revisione organica del testo regolamentare, tenendo conto dell'evoluzione della normativa urbanistica ed edilizia e delle prassi amministrative consolidate;

RITENUTO di fornire indirizzi agli uffici competenti dell'Ente ed ai professionisti operanti sul territorio, al fine di orientare l'aggiornamento del Regolamento per la gestione del vincolo idrogeologico verso criteri di coerenza normativa, semplificazione procedurale, uniformità applicativa e chiarezza interpretativa;

VISTO lo schema di *Regolamento per l'organizzazione e il funzionamento del servizio associato relativo al VINCOLO IDROGEOLOGICO in materia urbanistica ed edilizia*, unitamente agli allegati recanti la modulistica operativa, parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la proposta di Deliberazione predisposta dal Responsabile del Servizio IV - VIA, VAS, Vincolo Idrogeologico e Forestale, Vincolo Paesaggistico;

DATO ATTO che la competenza all'adozione del presente provvedimento è attribuita al Consiglio dell'Unione ai sensi della normativa vigente e dello Statuto dell'Ente;

ESAMINATA e ritenuta meritevole di accoglimento;

ACQUISITI e conservati in atti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la L.R. Toscana n. 39/2000 e s.m.i.;
- Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Unione di Comuni Montani Amiata Grossetana approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 6 del 12/04/2021, pubblicato sul BURT n. 23 del 9.6.2021;

Con votazione che riporta il seguente esito:

Presenti 12

Astenuti 0

Favorevoli 12

UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



Contrari 0

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE** i contenuti della parte narrativa della presente deliberazione, che costituisce il presupposto di fatto e di diritto per l'approvazione del presente atto;
- 2. DI PPROVARE** il *Regolamento per l'organizzazione e il funzionamento del servizio associato relativo al VINCOLO IDROGEOLOGICO in materia urbanistica ed edilizia* e la relativa modulistica operativa, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3. DI DARE ATTO** che il presente Regolamento sarà pubblicato all'Albo on line ed entrerà in vigore ad avvenuta esecutività della presente deliberazione;
- 4. DI INCARICARE** il Responsabile del Servizio IV - VIA, VAS, Vincolo Idrogeologico e Forestale, Vincolo Paesaggistico per i conseguenti adempimenti;
- 5. DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 al fine di consentire la tempestiva e corretta prosecuzione delle attività di istruttoria delle istanze pervenute.

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA
GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to Federico Balocchi

VICE SEGRETARIO

F.to Alberto Balocchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Alberto Balocchi, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana¹ (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009 n. 69 e smi.), e vi rimarrà per 15 gg consecutivi come prescritto dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e smi.

Arcidosso li 12-05-2026.

IL SEGRETARIO

F.to Alberto Balocchi

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 e Art. 35 comma 4 della L.R. 31/92 il giorno 28-05-2026 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Arcidosso li 12-05-2026.

IL SEGRETARIO

F.to Alberto Balocchi

¹ <http://www.cm-amiata.gr.it/>