

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA VINCOLO IDROGEOLOGICO

ai sensi dell'articolo 85, comma 6 bis della legge regionale 21 marzo 2000, n° 39 e smi e del Regolamento Forestale della Toscana D.P.G.R. 8 agosto 2003, n° 48/R e smi

I Sottoscritti:**RICHIEDENTE¹**

nato/a	il
residente a	Via
C.F./P.IVA	
in qualità di ²	
dei terreni posti in Comune di	
Frazione	Via

e censiti al:

- Catasto terreni al Foglio di mappa n. particella/e n.
- Catasto fabbricati al Foglio di mappa n. particella/e n.

IL PROGETTISTA INCARICATO

Cognome	Nome
nato/a	Proc. ... il
con studio a	Via
C.F./P.IVA	email
iscritto all'Ordine/Collegio	al n.
Cellulare	PEC

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Cognome	Nome
nato/a	Proc. ... il

¹ Nome e Cognome del proprietario o possessore

² Titolare di un diritto reale di godimento o di garanzia sul bene

con studio a		Via	
C.F./P.IVA	email		
iscritto all'Ordine/Collegio			al n.
Cellulare	PEC		

IL GEOLOGO

Cognome		Nome	
nato/a	Proc. ...	il	
con studio a		Via	
C.F./P.IVA	email		
iscritto all'Ordine/Collegio			al n.
Cellulare	PEC		

RICHIEDE/ONO

ai sensi dell'articolo 85, comma 6 bis della L.R. 21.03.2000, n.39 e smi, e Regolamento di Attuazione D.P.G.R. 08.08.2003, n. 48/R,

- Consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo unico, D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo Testo unico, in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità;
- Visto l'art. 42 comma 7 della L.R. 21 Marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana" e succ. modifiche ed integrazioni;
- Visto l'art. 101 del D.P.G.R. del 08 Agosto 2003, n. 48/R "Regolamento Forestale della Toscana";
- Visto il Regolamento in materia di vincolo idrogeologico, approvato con deliberazione di Consiglio dell'Unione Comuni Amiata Grossetana n° xx in data .../.../2026;

l'autorizzazione in sanatoria ai fini del vincolo idrogeologico per aver effettuato i seguenti lavori:

realizzati in:

- Assenza dell'autorizzazione:
- in difformità dall'Autorizzazione n. ... del .../.../....

DICHIARA

che i suddetti lavori sono stati realizzati

nel Comune di _____

in località _____

Via/Piazza _____

n. _____

su immobile e/o terreno individuato/i catastalmente _____

al Foglio di mappa n. _____

particella/e n. _____

al Foglio di mappa n. _____

particella/e n. _____

al Foglio di mappa n. _____

particella/e n. _____

con Destinazione Urbanistica _____

- che la superficie della/e particella/e è pari a mq ...
- che la superficie interessata dai lavori già eseguiti è pari a mq ...

DICHIARA, inoltre

- che le opere e le relative trasformazioni già realizzate non hanno pregiudicano l'assetto idrogeologico dell'area oggetto dei lavori;
- che le opere sono conformi alla Legge Forestale della Toscana, al Regolamento Forestale e agli strumenti di pianificazione territoriale;
- di essere consapevole che l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana può prescrivere lavori di consolidamento e adeguamento;
- che il richiedente resterà unico responsabile, impegnandosi a tenere sollevato l'Ente da ogni controversia o rivendicazione da parte di terzi;
- che la presente dichiarazione è resa solo per l'ottenimento dell'autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico in sanatoria e fatti salvi diritti di terzi o di altri organi tutori;
- di allegare alla presente dichiarazione la seguente documentazione, datata e firmata, in conformità a quanto previsto dal Regolamento:

Copia dell'avvenuto pagamento di € 100,00 da effettuarsi attraverso la piattaforma pagamenti online (PagoPA) reperibile nella sezione del sito web istituzionale <https://www.uc-amiata.gr.it/it> "Siti Tematici" > PagoPa selezionando Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, tipo di pagamento "**Diritti di Segreteria - VINCOLO IDROGEOLOGICO**" con inserimento della seguente causale "**Comune di (nome del Comune in cui ricade l'intervento) - Nome e Cognome del richiedente - Richiesta Autorizzazione in Sanatoria Vincolo Idrogeologico**" oppure direttamente su <https://iris.rete.toscana.it/public/elencoTributi.jsf>.

Copia del documento di identità

Allegato C

- Dichiarazione del tecnico rilevatore che i terreni oggetto di richiesta di sanatoria sono/non sono classificati come bosco in base all'art. 3 della L.R. n. 39/2000 e sono conformi alla disciplina urbanistica;
- Individuazione dell'area di intervento su corografia generale in scala 1:25.000;
- Individuazione dell'area di intervento su planimetria catastale in scala almeno 1:2.000 con individuazione dell'area in cui è presente l'opera oggetto di sanatoria;
- Stralcio della perimetrazione vigente delle aree soggette a vincolo idrogeologico con indicata l'area d'intervento;
- Relazione geologica e geotecnica redatta in conformità e con le modalità d'indagine previste dall'Art. 75 del Regolamento Forestale, comunque comprensiva di:
 - dichiarazione di fattibilità dell'intervento che tenga conto di quanto riportato nelle indagini geologiche di supporto allo strumento urbanistico generale vigente (carta di pericolosità e carta di fattibilità e relative prescrizioni geologico – tecniche) e delle carte di pericolosità geologico – idraulica redatte da enti sovraordinati;
- Elaborati grafici descrittivi delle opere di cui si richiede l'autorizzazione in sanatoria, in particolare comprendenti:
 - piante e sezioni che rappresentino il profilo del terreno per un intorno significativo, illustranti quanto **oggetto di sanatoria, relativamente allo stato attuale, allo stato precedente e allo stato di comparazione**, individuazione e quantificazione degli scavi e riporti di terreno eseguiti ed indicazione della sistemazione nei terreni della eventuale eccedenza;
 - schema illustrante la regimazione delle acque superficiali per un intorno significativo;
- Relazione tecnica descrittiva delle opere o dei lavori eseguiti;
- Documentazione fotografica di dettaglio e panoramiche dei terreni oggetto dei lavori (almeno 3 foto) e planimetria con individuati i coni ottici di ripresa delle foto;
- Ricevuta di pagamento delle sanzioni amministrative;

Con la presente richiesta di autorizzazione il dichiarante si impegna a rispettare quanto indicato nella domanda, nonché le prescrizioni integrative eventualmente indicate in sede di autorizzazione in sanatoria.

Ogni comunicazione inerente la presente domanda dovrà essere indirizzata al

Sig. _____

residente in _____ via _____

n. _____ Telefono _____ Cellulare _____

indirizzo PEC _____

Lì, _____

Firma del richiedente

Firma del Geologo

DICHIARAZIONE A CURA DEL TECNICO PROGETTISTA E/O DIRETTORE DEI LAVORI

Il/La SOTTOSCRITTO/A

- Tecnico progettista
 Direttore dei lavori

Cognome	Nome	
nato/a	Proc. ...	il
con studio a	Via	
C.F./P.IVA	email	
iscritto all'Ordine/Collegio		al n.
Cellulare	PEC	

Consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo unico, D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo Testo unico, in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità, in qualità di tecnico progettista/direttore dei lavori incaricato dal/i dichiarante/i richiedente/i,

DICHIARA

I terreni oggetto di intervento hanno la seguente destinazione:

1. Le aree in oggetto (barrare il caso):

Non Ricadono in Riserve Naturali regionali o che possano determinare incidenze significative su pSIC o **Siti della Rete Natura 2000**;

Ricade/ono nella seguenti/e Riserve Naturali regionali o che possano determinare incidenze significative su pSIC o Siti della Rete Natura 2000 (LR 30/2015) _____ e

Non sono soggette a Valutazione di Incidenza ai sensi della L.R. 30/2015 e del D.G.R.T. N. 119/2018.

Sono Soggette a Valutazione di Incidenza ai Sensi della L.R. 30/2015 e pertanto si allega la documentazione prevista dalla Delibera di Giunta Regionale n. 1267 del 11 agosto 2025 "[Atto di indirizzo e coordinamento per l'armonizzazione e la semplificazione dei procedimenti relativi alla valutazione di incidenza in recepimento delle Linee guida nazionali. Sostituzione e revoca delle D.G.R. 13/2022 e D.G.R. 866/2022](#)".

2. Le aree oggetto di intervento (barrare il caso)

Ricadono all'interno della Riserva di _____ (art. 68, Comma 1 LR 39/2000)

Non Ricadono all'interno Riserva di _____;

3. Gli Interventi richiesti sono soggetti ad Autorizzazione ai sensi dell'Art. 101 del D.P.G.R 48/R del 8-8-2003 e s.m.i.

Allegato C

4. I Terreni oggetto di intervento, ai sensi di quanto definito dagli articoli 3 della L.R. 39/2000 e s.m.i e dagli art. 2 e 3 del D.P.G.R 48/R del 8-8-2003 e s.m.i.:
- Sono classificabili** come Area Boscata/Assimilata a Bosco;
 - Non sono classificabili** come Area Boscata/Assimilata a Bosco;
5. I Terreni Oggetto di Intervento non sono inclusi nel Catasto di cui all'Art. 75 bis - Catasto delle aree percorse dal fuoco della L.R. 39/2000 e s.m.i. e non sono soggetti ai vincoli di cui all'art. 76 commi da 4 a 7 della L.R. 39/2000 e s.m.i
6. Le aree oggetto di intervento (barrare il caso)
- non sono** sottoposte a vincolo paesaggistico
 - sono** sottoposte ai seguenti vincoli paesaggistici _____

Luogo _____ Data _____

Il progettista/direttore dei lavori

(Allegare fotocopia documento d'identità, Firma e Timbro)