

# UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

### ORIGINALE

Deliberazione

n° 32

del 10-11-2017

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014 RELATIVO AL PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI SEMPRONIANO COME DISCIPLINATO DALL'ART. 95 DELLA STESSA LEGGE E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO PROCEDURA V.A.S. AI SENSI DELL'ART. 23 L.R.10/2010 s.m.i.i.

L'anno duemiladiciassette, addì dieci del mese di novembre alle ore 17:00 nella sede dell'Ente previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito l'Organo Deliberante CONSIGLIO.

Proceduto all'appello nominale, risultano:

		Presenti	Assenti
Brugi Miranda	Consigliere	Presente	
Corsetti Lucio	Consigliere	Presente	
Petrucci Luciano	Consigliere	Assente	
Caselli Fiorenzo	Consigliere	Presente	
Secco Giampiero	Consigliere	Assente	
Mariotti Alessandro	Consigliere	Assente	
Franci Claudio	Consigliere	Presente	
Coppi Alberto Federico	Consigliere	Assente	
Vegni Alessandra	Consigliere	Assente	
Balocchi Federico	Consigliere	Presente	
Galli Massimo	Consigliere	Assente	
Relitti Tommaso	Consigliere	Presente	
Fortunati Fosco	Consigliere	Assente	
Lazzeroni Corrado	Consigliere	Presente	
Bernardini Martina	Consigliere	Assente	
Marini Jacopo	Presidente	Presente	
Coppi Maurizio	Consigliere	Assente	
Corridori Samuele	Consigliere	Presente	
Cinelli Maurizio	Consigliere	Assente	
Chiappini Stefano	Consigliere	Presente	
		10	10

Assiste il Segretario F.F. Alberto Balocchi.

Presenti n° 10 - Assenti 10 - Tot Componenti n° 20. Assume la Presidenza il Dr. Jacopo Marini, nella sua qualità di PRESIDENTE dell'Unione dei Comuni e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

# UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



**Il Presidente** illustra l'argomento posto al n. 2 dell'ordine del giorno:

“AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014 RELATIVO AL PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI SEMPRONIANO COME DISCIPLINATO DALL'ART. 95 DELLA STESSA LEGGE E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO PROCEDURA V.A.S. AI SENSI DELL'ART. 23 L.R.10/2010 s.m.i.i.”.

**Prende la parola il sindaco Brugi Miranda** la quale spiga spiega che il Comune di Semproniano ha il piano regolatore in scadenza e la data del cambiamento dell'avvio del procedimento è quella della seduta del Consiglio. Con questo atto si dà avvio del procedimento e si dà la possibilità, nell'ambito della gestione del territorio del Comune di Semproniano, di avviare alcune attività previste dal piano regolatore vecchio che possono essere proseguite. È già iniziato e sta andando avanti il piano strutturale interzonale e questi due fatti vanno di pari passo.

**Il consigliere Lazzeroni** chiede se c'è compreso anche l'impianto termale illustrato in recenti Consigli?

**Il sindaco Brugi** dice di sì e dà atto della delibera predisposta dagli uffici leggendo i le parti salienti.

Il Presidente mette in votazione l'atto.

ed

## IL CONSIGLIO

**UDITI** gli interventi che si sono susseguiti;

IL Consiglio prende atto della delibera predisposta dalla P.O. Sig. Percicci Paolo come sotto riportata:

<<.....

### **Premesso che:**

a) alla data del 31/12/2011 la Comunità Montana Amiata Grossetana si è estinta e, a decorrere dal 1/1/2012, è costituita l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana (nel prosieguo d'atto indicata solo come “Unione”) di cui è parte questo Comune;

b) tra le funzioni associate dei Comuni componenti l'Unione e da quest'ultima esercitate, rientra tra l'altro anche la funzione 7 servizio edilizia urbanistica delegata anche dal Comune di Semproniano;

c) L'Unione esercita le funzioni regionali già conferite alla Comunità Montana Amiata Grossetana o da questa esercitate nonché le funzioni assegnate con convenzioni dai comuni della Provincia o da altri enti pubblici; le funzioni sono esercitate sullo stesso territorio sul quale erano esercitate dalla Comunità Montana estinta; il subentro dell'Unione comporta che la disciplina regionale già applicabile all'esercizio delle funzioni da parte della Comunità Montana estinta s'intende riferita all'Unione medesima;

# UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



## Visto che :

- Il Comune di Semproniano è dotato sia di Piano Strutturale che di Regolamento Urbanistico;  
Il **Piano Strutturale** è stato approvato, con Deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 20 Marzo 2004;
- Il **Regolamento Urbanistico** è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. xx del 26/02/2013

Ritenuto, in conformità agli indirizzi di mandato ed agli atti di programmazione vigenti, di chiedere l'avvio del procedimento di redazione e approvazione del Piano intercomunale urbanistico ex art.95 della L.R. n.65/2014 e art.17 della stessa Legge;

Vista la deliberazione C.C. n.34 del 27/09/2017 relativa all'atto di indirizzo da parte del Comune di Semproniano di richiesta all'Unione dei Comuni Amiata Grossetana dell'avvio del procedimento ai sensi dell' art.17 della L.R. 65/2014 relativamente al piano operativo comunale come riportato all'art. 95 della stessa legge;

**Dato atto** che con deliberazione del Responsabile del Servizio VIII Urbanistica e piano strutturale n.1 reg. gen.1583 gli architetti Pietro Pettini, e Fausto Giommoni sono stati incaricati della predisposizione della documentazione necessaria all'Avvio del procedimento per la formazione del Piano Operativo per il Comune di Semproniano ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014

**Vista** la documentazione predisposta dagli architetti suddetti ed allegata alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale che contiene:

### 1) **Documento di avvio del procedimento per la formazione del piano operativo comunale ai sensi dell'art.17 L.R. 65/2014**

contenente:

- a) la definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;
  - b) il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'articolo 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;
  - c) l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;
  - d) l'indicazione degli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;
  - e) il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio;
  - f) l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione, per le finalità di cui all'articolo 36, responsabile dell'attuazione del programma di cui alla lettera e);
- L.R.10/201

# UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



## 2) Documento preliminare di Vas Articolo 23 L.R. n. 10/2010 e successive modificazioni ed integrazioni

**Visto** che, ai sensi dell'art. 37 della L.R. 65/2014, che stabilisce l'istituzione della figura del Garante della Comunicazione per garantire la partecipazione dei cittadini in ogni fase del procedimento di cui al capo II delle "disposizioni procedurali",

**Considerato che** tale figura, ai sensi dell'art. 37 comma 3 della L.R. 65/2014 non può essere rivestita dagli Amministratori dell'Ente, dai Consiglieri dell'Ente, dal Responsabile del Procedimento e dal progettista dell'atto di governo del territorio;

**Vista** la L.R.T 10/11/2014 n. 65; (norme per il governo del territorio);

**Vista** la L.R.T. 10/2010 (norme in materia di valutazione ambientale strategica);

**Visto** il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

CONSTATATO che il provvedimento ricade nella competenza della Assemblea ai sensi dello Statuto;

VISTO la Statuto approvato dai Consigli comunali di ciascun comune aderente all'Unione e pubblicato nei termini di legge sui siti on-line dei comuni associati e sul BURT Parte Seconda n. 45 del 07/11/2012 - Supplemento n. 142;

UDITA la presentazione fatta dal Presidente;

Con n. 9 voti Favorevoli (Marini Jacopo, Relitti Tommaso, Lazzeroni Corrado, Franci Claudio, Chiappini Stefano, Corridori Samuele, Caselli Fiorenzo, Brugi Miranda, Corsetti Lucio) e n. 1 astenuto (Balocchi Federico) legalmente resi dai n. 9 consiglieri votanti su 10 presenti;

ATTESE LE PREMESSE

## DELIBERA

1. Di approvare la relazione di Avvio del procedimento e di conseguenza di avviare il procedimento per la formazione del piano operativo comunale ai sensi dell'ART. 17 della L.R. 65/2014;
2. Di trasmettere il presente atto ai seguenti soggetti per la richiesta degli apporti tecnici da far pervenire entro il termine di 30 GIORNI dalla data di trasmissione:  
Regione Toscana – Urbanistica e Politiche Abitative  
Regione Toscana – Ambiente ed energia  
Regione Toscana- Difesa del Suolo e Protezione Civile  
Provincia di Grosseto

# UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



Unione dei Comuni Amiata Grossetana

ASL n.9

ARPAT- Dipartimento provinciale Grosseto

Comuni limitrofi

ATO rifiuti

Autorità Idrica Toscana (ex ATO Acque)

Consorzio di Bonifica 6 Toscana Sud

Parco Nazionale Museo delle Miniere del Monte Amiata

Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo

Segretariato regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali ed il Turismo per la Toscana

Gestori delle reti infrastrutturali di acqua, energia elettrica, gas e telefonia

3. Di prendere atto del Documento preliminare di Valutazione Ambientale strategica redatto ai sensi dell'art. 23 della L.R.T 10/2010;
4. Di Trasmettere il presente provvedimento all'ufficio V.I.A e V.A.S. dell' Unione dei Comuni Amiata Grossetana di cui in premessa nella sua qualità di autorità competente in materia di VAS;
5. Di individuare ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. 10/2010 i soggetti pubblici competenti in materia ambientale di seguito indicati invitandoli a far pervenire i loro contributi nel termine di 90 giorni dalla data di trasmissione del documento preliminare:

Regione Toscana – Urbanistica e Politiche Abitative

Regione Toscana – Ambiente ed energia

Regione Toscana- Difesa del Suolo e Protezione Civile

Provincia di Grosseto

Unione dei Comuni Amiata Grossetana

ASL n.9

ARPAT- Dipartimento provinciale Grosseto

Comuni limitrofi

ATO rifiuti

Autorità Idrica Toscana (ex ATO Acque)

Consorzio di Bonifica 6 Toscana Sud

Parco Nazionale Museo delle Miniere del Monte Amiata

Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Siena, Grosseto e Arezzo

Segretariato regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali ed il Turismo per la Toscana

Gestori delle reti infrastrutturali di acqua, energia elettrica, gas e telefonia

6. Di individuare quale Responsabile del Procedimento il Geom. Paolo Pericci dipendente del Comune di Castel del Piano distaccato presso l' Unione dei Comuni Amiata Grossetana Responsabile del servizio VIII Urbanistica e piano strutturale intercomunale come da decreto del Presidente n.10 del 09/06/2017;

# UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



7. Di individuare il garante dell'informazione e della partecipazione, per le finalità dell'art. 37 comma 2 della L.R.T. 65/2014, responsabile del programma delle attività di informazione e partecipazione della cittadinanza alla formazione della presente variante, nella figura dell'istruttore direttivo sig.ra Morganti Fioranna dipendente di ruolo dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana , nominata co deliberazione di Giunta n. 104 del 28/8/2017 ;
8. DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con la stessa votazione sopra riportata;

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA  
GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



09-11-2017 - 38

***PROPOSTA DI DELIBERAZIONE***

**UFFICIO PROPONENTE: SERVIZIO VIII Urbanistica e Piano Strutturale Intercomunale associato**

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014 RELATIVO AL PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI SEMPRONIANO COME DISCIPLINATO DALL'ART. 95 DELLA STESSA LEGGE E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO PROCEDURA V.A.S. AI SENSI DELL'ART. 23 L.R.10/2010 s.m.i.i.**

Sulla presente proposta di Deliberazione i sottoscritti, ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs. 267/2000, esprimono i seguenti pareri:

Parere Favorevole sulla proposta di deliberazione avanti riportata per quanto concerne la Regolarita' Tecnica.

Li 09-11-2017.

Il Responsabile del Servizio  
Paolo Pericci

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA  
GROSSETANA**

Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara - Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano



Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Dr. Jacopo Marini

IL SEGRETARIO F.F.

Dr. Alberto Balocchi

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in apposita sezione "Albo Pretorio" del sito Web Istituzionale dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 legge 18 Giugno 2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi dal 29-11-2017 al 14-12-2017 al numero 2146 del Registro delle Pubblicazioni.

ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 comma 2° del D.Lgs. 267/2000

Arcidosso li 29-11-2017.

IL SEGRETARIO F.F.

Dr. Alberto Balocchi

---

Il segretario sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio il 29-11-2017 e defissa il 14-12-2017 senza seguito di reclami ed opposizioni.

Arcidosso li 29-11-2017.

IL SEGRETARIO F.F.

Dr. Alberto Balocchi

---

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 e Art. 35 comma 4 della L.R. 31/92 il giorno 10-12-2017 per decorrenza dei termini, dopo il giorno successivo alla compiuta pubblicazione.

IL SEGRETARIO F.F.

Dr. Alberto Balocchi

---

<sup>1</sup> <http://www.cm-amiata.gr.it/>