



COMUNE DI ROCCALBEGNA

PROVINCIA DI GROSSETO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 15 del 09-06-26

Oggetto: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE PER I COMUNI DI ARCIDOSSO, CASTEL DEL PIANO, CASTELL'AZZARA, ROCCALBEGNA, SANTA FIORA, SEGGIANO E SEMPRONIANO - APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 18, 19, 20 e 23 DELLA LEGGE REGIONALE 10 NOVEMBRE 2014, n. 65

L'anno duemilaventisei il giorno nove del mese di giugno alle ore 17:15 si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione in Prima convocazione in seduta .

Dei Signori consiglieri assegnati a questo Comune ed in carica:

Galli Massimo	P	Zamperini Laura	P
Cavezzini Laura	P	Cinelli Maurizio	P
Falciani Giulio	P	Palmacci Fabrizia	P
Zammarchi Elisabetta	P	Valentini Maurizio	P

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor Galli Massimo in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DR. TAIANA DAVIDE

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Immediatamente eseguibile S Soggetta a controllo N

paesaggistico. Approvazione ai sensi dell'articolo 19 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65";

- l'Accordo tra il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (MiBACT) e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione, sottoscritto in data 17 maggio 2018;
- il Piano regionale integrato infrastrutture e mobilità (PRIIM) della Regione Toscana, approvato con deliberazione del Consiglio regionale 12 febbraio 2014, n. 18;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 7 del 29/02/2024 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Grosseto;
- il "*Piano di Bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale per la gestione del rischio da dissesti di natura geomorfologica (PAI Dissesti)*", approvato con dpcm 29 gennaio 2026 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.75 del 31 marzo 2026;
- il *Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA)* dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale - primo aggiornamento 2021-2027 – adottato con deliberazione della Conferenza Istituzionale Permanente n. 26 del 20 dicembre 2021 e successivamente approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 1° dicembre 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 31 del 7 febbraio 2023;
- il *Piano di gestione delle Acque (PGA)* dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale - secondo aggiornamento 2021-2027 – adottato con deliberazione della Conferenza Istituzionale Permanente n. 25 del 20 dicembre 2021 e successivamente approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 giugno 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 214 del 13 settembre 2023;
- il "*Piano di Bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino Centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane)*", adottato con deliberazioni n. 57 e n. 58 del 31 luglio 2025 dalla Conferenza istituzionale permanente;
- il *Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA)* dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Centrale - secondo aggiornamento 2022-2027 – adottato con deliberazione della Conferenza Istituzionale Permanente del 20 dicembre 2021 e successivamente approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 1° dicembre 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 31 del 7 febbraio 2023;

Richiamati:

- lo Statuto dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 6 del 12/04/2021 e pubblicato sul BURT n. 23 del 09/06/2021, che disciplina all'art. 7, comma 1, lett. c) l'esercizio in luogo e per conto dei Comuni aderenti (Arcidosso, Castel del Piano, Castell'Azzara, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano e Semproniano), delle funzioni inerenti la pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale, nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale, conseguentemente questo Ente è responsabile della funzione associata relativa alla formazione del Piano Strutturale Intercomunale ai sensi dell'art. 23 della l.r. 65/2014;
- la deliberazione della Giunta n. 165 del 05/10/2015 di istituzione dell'Ufficio di Pianificazione, quale struttura competente all'avvio e alla gestione dei procedimenti di pianificazione territoriale di livello comunale e sovracomunale ai sensi dell'art. 23 della l.r. 65/2014, con il coinvolgimento anche dei dipendenti dei Comuni componenti l'Unione;
- l'Accordo tra la Regione Toscana e l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, sottoscritto in data 02/12/2015, per la promozione della pianificazione intercomunale nell'ambito degli "*Interventi sperimentali in attuazione della l.r. 65/2014, artt. 23, 24 e 94*";
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana n. 36 del 23.11.2016 di approvazione dell'avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale per i comuni di Arcidosso, Castel del Piano, Castell'Azzara, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano e Semproniano, con contestuale avvio del

procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art. 17 e 23 c. 5 della l.r. 65/2014 e smi, e dell'art. 23 della l.r. 10/2010 e smi;

- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 127 del 20/10/2021, ad oggetto "*Servizio IX VIA-VAS-Vincolo Paesaggistico – art. 153 l.r. 65/2014 – Commissione per il Paesaggio dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – Nomina dei componenti – Integrazioni alla deliberazione n. 100 del 04/08/2021 per precisazione su funzioni e competenze della Commissione Locale per il Paesaggio*", individuando contestualmente la Commissione per il Paesaggio dell'Unione quale Autorità Competente per la VAS, ai sensi dell'art. 4 della l.r. 10/2010;
- la determinazione n. 2184 del 05.12.2019 di affidamento del servizio per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale (PSI) e per lo svolgimento delle attività connesse al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, Capogruppo Arch. Silvia VIVIANI;
- la deliberazione di Giunta dei Sindaci n. 104 del 30.08.2021 con la quale veniva nominato Garante per l'Informazione e della Partecipazione di tutti i procedimenti di formazione ed approvazione del Piano Strutturale Intercomunale l'Arch. Luca TIBERI;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana n. 40 del 30-03-2026 di nomina dell'Arch. Elisabetta BERTI quale Responsabile del Procedimento Urbanistico, in sostituzione dell'Ing. Giorgio GINNANESCHI cessato dal servizio per quiescenza, del Piano Strutturale Intercomunale (PSI) e dei Piani Operativi Comunali già avviati ed in itinere dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, ai sensi dell'art. 18 della l.r. 65/2014 e s.m.i.;

Visto l'art. 23, della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65 il quale dispone che i comuni possano procedere all'adozione e all'approvazione del Piano Strutturale Intercomunale mediante l'unione di comuni di cui fanno parte (comma 2, lett. b) o la stipula di una convenzione di cui agli articoli 20 e 21 della legge regionale 27 dicembre 2011, n. 68 (Norme sul sistema delle autonomie locali) con un'unione di comuni di cui non fanno parte (comma 2, lett b-bis);

Viste le seguenti deliberazioni:

- deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana n. 173 del 16/12/2020, di approvazione della proposta di adozione del Piano Strutturale Intercomunale;
- deliberazioni comunali di adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 del Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione:
 - delibera di Consiglio n. 57 del 30.12.2020 - Comune di Arcidosso
 - delibera di Consiglio n. 87 del 29.12.2020 - Comune di Castel del Piano
 - delibera di Consiglio n. 45 del 31.12.2020 - Comune di Castell'Azzara
 - delibera di Consiglio n. 47 del 31.12.2020 - Comune di Roccalbegna
 - delibera di Consiglio n. 67 del 29.12.2020 - Comune di Santa Fiora
 - delibera di Consiglio n. 72 del 28.12.2020 - Comune di Seggiano
 - delibera di Consiglio n. 53 del 31.12.2020 - Comune di Semproniano
- deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana n. 109 del 28/10/2022 di approvazione della proposta di integrazione e riadozione del Piano Strutturale Intercomunale;
- deliberazioni comunali di riadozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 del Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione:
 - delibera di Consiglio n. 45 del 30/11/2022 - Comune di Arcidosso
 - delibera di Consiglio n. 62 del 29/12/2022 - Comune di Castel del Piano
 - delibera di Consiglio n. 35 del 25/11/2022 - Comune di Castell'Azzara
 - delibera di Consiglio n. 37 del 30/11/2022 - Comune di Roccalbegna
 - delibera di Consiglio n. 45 del 29/11/2022 - Comune di Santa Fiora
 - delibera di Consiglio n. 39 del 28/11/2022 - Comune di Seggiano
 - delibera di Consiglio n. 50 del 28/12/2022 - Comune di Semproniano

Vista la delibera di Giunta dell'Unione n. 75 del 24/07/2023, di approvazione dell'istruttoria e della proposta delle controdeduzioni alle osservazioni e contributi pervenuti al Piano Strutturale Intercomunale, ai sensi dell'art. 23 co. 8 della l.r 65/2014, dando mandato all'allora Responsabile del Servizio e Responsabile del Procedimento urbanistico, di predisporre gli elaborati del PSI modificati ed integrati a seguito delle controdeduzioni procedendo al contempo, alla richiesta di attivazione della Conferenza Paesaggistica;

Visto altresì che i Comuni dell'Unione, con proprie deliberazioni consiliari, hanno approvato le controdeduzioni alle osservazioni e contributi pervenuti al Piano Strutturale Intercomunale, come di seguito elencato:

- delibera di Consiglio n. 30 del 31-07-2023 - Comune di Arcidosso
- delibera di Consiglio n. 29 del 14-08-2023 - Comune di Castel del Piano
- delibera di Consiglio n. 32 del 08-09-2023 - Comune di Castell'Azzara
- delibera di Consiglio n. 27 del 28-07-2023 - Comune di Roccalbegna
- delibera di Consiglio n. 40 del 29-09-2023 - Comune di Santa Fiora
- delibera di Consiglio n. 35 del 18-09-2023 - Comune di Seggiano
- delibera di Consiglio n. 40 del 28-07-2023 - Comune di Semproniano

Accertato che ai sensi e per gli effetti degli artt. 18 e 37 della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65, e dell'art. 3 comma 2 del decreto del Presidente della Giunta Regionale, 14 febbraio 2017, n. 4/R, svolgono le funzioni di Responsabile del Procedimento l'Arch. Elisabetta BERTI, del Garante della Informazione e della partecipazione l'Arch. Luca TIBERI e di Autorità competente in materia di Vas la Commissione Locale del Paesaggio;

Visto l'Accordo tra il Ministero per le attività culturali ed il turismo (MIBACT) e la Regione Toscana, sensi dell'art. 31 comma 1) della l.r 65/2014 e dell'art. 21 del PIT con valenza di PPR, per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione degli strumenti di pianificazione;

CHE con prot. 15141 del 10/10/2023, successivamente integrato con nota prot. 0016603 del 09/11/2023, è stata trasmessa da parte dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana alla Regione Toscana, al Segretario Regionale del Ministero dei Beni e delle attività Culturali ed alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo e alla Provincia di Grosseto, la documentazione relativa al piano controdedotto ai fini della convocazione della Conferenza Paesaggistica di cui all'art. 31 della l.r 65/2014 e all' art. 21 della Disciplina di piano del PIT/PPR;

Tenuto conto che:

- la Conferenza Paesaggistica si è riunita in modalità telematica in prima seduta in data 7/12/2023 (precedentemente fissata, con nota prot. RT n. 491560 del 27/10/2023, per il giorno 28/11/2023) e in seconda seduta il 20/12/2023, a seguito delle quali sono stati richiesti ai Comuni ulteriori approfondimenti e perfezionamenti, come indicato nei verbali acquisiti con nota prot. n. 1238 del 30/01/2024;
- con nota prot. n. 3923 del 28/03/2024, l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana ha richiesto la convocazione della terza seduta, trasmettendo la documentazione aggiornata e integrata; tale seduta si è tenuta il 9/05/2024 e si è conclusa con la richiesta di ulteriori approfondimenti e perfezionamenti, come riportato nel verbale acquisito con nota prot. n. 6657 del 23/05/2024;
- con nota prot. n. 7277 del 03/06/2024 è stata trasmessa la documentazione richiesta in vista della quarta seduta, svoltasi il 04/06/2024, come da verbale trasmesso dalla Regione in data 10/06/2024 (prot. n. 7651);
- la Conferenza Paesaggistica si è riunita in modalità telematica in quinta ed ultima seduta il 13/06/2024, concludendo i lavori finalizzati all'approvazione del Piano Strutturale Intercomunale (PSI), come da verbale trasmesso dalla Regione in data 18/06/2024 (prot. n. 8259), nel quale si comunica quanto segue:

- Servizi VIII - Urbanistica e Piano Strutturale Intercomunale associato;
- Servizio X - Sportello Unico Edilizia - Edilizia Privata e Produttiva;

Visto l'art. 38 della l.r. 68/2011 e s.m.i. "Norme sul sistema delle autonomie locali", il quale dispone che i Responsabili dei Servizi dell'Unione esprimono i pareri e compiono le attività previste dalla legislazione statale o regionale anche per i singoli Comuni associati, nei casi in cui la legge prevede che determinati atti, attinenti a funzioni esercitate in forma associata, debbano comunque essere adottati dai medesimi Comuni;

Accertata la propria competenza all'approvazione del presente atto ai sensi dell'art. 42, comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE** la parte narrativa in premessa in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI RECEPIRE** la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana n. 55 del 25/05/2026 avente ad oggetto "*Approvazione della proposta di Piano Strutturale Intercomunale per i Comuni di Arcidosso, Castel del Piano, Castell'Azzara, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano e Semproniano, ai sensi dell'art. 23, comma 9, della legge regionale Toscana 65/2014 e s.m.i.*", nonché i seguenti allegati, costituenti parte integrante e sostanziale della medesima deliberazione:
 - la Relazione del Responsabile del procedimento (Allegato 1);
 - il Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione (Allegato 2);
 - gli elaborati costituenti il Piano Strutturale Intercomunale, come elencati nell'"Elenco elaborati" (Allegato A), contenente anche il link per la consultazione della relativa documentazione;
 - il decreto del Segretario Generale dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale n. 40 del 26/09/2024 (Allegato B);
 - il parere favorevole dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Centrale, prot. n. 7312 del 06/06/2025 (Allegato C);
 - l'esito positivo comunicato dal Genio Civile Toscana Sud con nota prot. n. 3823 del 23/03/2026 (Allegato D);
 - l'integrazione al Parere motivato VAS resa dall'Autorità competente a seguito dell'aggiornamento del quadro conoscitivo (Allegato E);
- 3. DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 23, comma 9 della Legge Regionale Toscana 10 novembre 2014, n. 65, il Piano Strutturale Intercomunale, composto dalla documentazione allegata alla Delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana n. 55 del 25/05/2026 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4. DI APPROVARE** in qualità di Autorità procedente, l'integrazione al Parere Motivato VAS reso dall'Autorità Competente a seguito dell'aggiornamento del Quadro Conoscitivo sopra richiamato, quale presa d'atto integrativa del parere motivato già espresso dal Servizio IX – VIA, VAS e Vincolo Paesaggistico ed approvato con Determinazione n. 1187 del 14/07/2023, ai fini della completezza formale del procedimento di cui alla l.r. Toscana 10/2010, precisando che tale integrazione non comporta modifiche sostanziali ai contenuti del medesimo parere motivato;
- 5. DI TRASMETTERE** repentinamente il presente atto all'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, affinché sia convocata la Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 21 del PIT/PPR per conformazione del Piano Strutturale Intercomunale, e si possa successivamente procedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana dell'avvenuta approvazione;

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.15 del 29-05-2026

=====

Oggetto: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE PER I COMUNI DI
ARCIDOSO, CASTEL DEL PIANO, CASTELL'AZZARA, ROCCALBEGNA,
SANTA FIORA, SEGGIANO E SEMPRONIANO - APPROVAZIONE AI SENSI
DEGLI ARTT. 18, 19, 20 e 23 DELLA LEGGE REGIONALE 10 NOVEMBRE
2014, n. 65

=====

PARERI DI CUI ALL'ART. 49, comma 1, D. Lgs. n.267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: Per quanto concerne la
REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

Favorevole

Data, 29-05-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BERTI ELISABETTA

=====

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Galli Massimo

IL SEGRETARIO
DR. TAIANA DAVIDE

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 15-06-26

Li, 15-06-26

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. TAIANA DAVIDE

=====

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

LA PRESENTE DELIBERAZIONE DIVENTA ESECUTIVA decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, non essendo soggetta a controllo, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n.267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. TAIANA DAVIDE