



**COMUNE DI SEMPRONIANO**  
**PROVINCIA DI GROSSETO**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 40 del 28-07-2023**

**OGGETTO: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE ADOTTATO CON D.C.U.C. N. 173  
DEL 16.12.2020 E RIADOTTATO CON D.C.U.C. N. 40 DEL 29-12-2022 - APPROVAZIONE  
DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE**

L'anno **duemilaventitre** e questo giorno **ventotto** del mese di **Luglio**, alle ore **15:30** nella Sala delle adunanze della Sede Comunale, è riunito il Consiglio Comunale convocato nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. PETRUCCI LUCIANO

	Presente	Assente
PETRUCCI LUCIANO	X	
BARZAGLI KATIA	X	
BIONDI LAMBERTO	X	
LEONI LUCIO	X	
D'UBALDO GIANLUCA	X	
ZAMMARCHI DANILO	X	
SCALABRELLI PAOLO	X	
PIRRO VINCENZO		X
DI SALVATORE ANDREA		X
RUSSO LISA GIUSEPPINA		X
BACCI VALENTINA	X	

PRESENTI	N. 8
ASSENTI	N. 3

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, Dott. FERINI FABRIZIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

**I L P R E S I D E N T E**

Riconosciuta la validità del numero leale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

word-wrap:break-word">

**PREMESSO** che:

- l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. d) dello Statuto, esercita in luogo e per conto dei Comuni le *«funzioni inerenti la pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovra comunale»*;
- l'Ente è pertanto responsabile della funzione associata di formazione del Piano Strutturale Intercomunale ai sensi dell'art. 23 della L.R. 65/2014;
- a tal fine, con Deliberazione della Giunta Esecutiva n. 165 del 05.10.2015 è stato stabilito di costituire l'Ufficio di Piano per dare avvio alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale n. 65/2014;
- in data 02.12.2015 è stato firmato l'accordo tra la Regione Toscana e l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana per la promozione della Pianificazione Intercomunale *“Interventi sperimentali in attuazione della Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 art. 23, 24 e 94”*.
- con Deliberazione n. 36 del 23.11.2016 il Consiglio dell'Unione ha avviato il procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale per i comuni di Arcidosso, Castel del Piano, Castell'Azzara, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano e Semproniano, dando contestualmente avvio anche al procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 10/2010.
- con Nota prot. n. 1925 - 6 - 1/0 del 23 febbraio 2017 l'atto di avvio del procedimento, unitamente alla documentazione tecnica prevista dall'art. 17 della L.R. 65/2014, è stato trasmesso ai soggetti interessati;
- con deliberazione di Giunta l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana n. 173 del 16/12/2020 e con le deliberazioni dei Consigli Comunali n. 57 del 30.12.2020 Comune di Arcidosso, n. 87 del 29.12.2020 Comune di Castel del Piano, n. 45 del 31.12.2020 Comune di Castell'Azzara, n. 67 del 29.12.2020 Comune di Santa Fiora, n. 72 del 28.12.2020 Comune di Seggiano, n. 53 del 31.12.2020 Comune di Semproniano, n. 47 del 31.12.2020 Comune di Roccalbegna, è stato adottato, ai sensi degli artt. 19 e 23 della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i., unitamente al Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non Tecnica sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i.;
- l'avviso di adozione del Piano Strutturale Intercomunale è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 19, comma 2, della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i. e dell'art. 25, comma 1, della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i., sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 5, Parte II, in data 03.02.2021;
- la delibera di adozione, con i relativi allegati, è stata depositata presso l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana quale Autorità competente in materia di VAS, nonché pubblicata sul sito web dei Comuni per 60 giorni dalla data di pubblicazione sul BURT del relativo avviso, per prenderne visione e presentare osservazioni, così come previsto dall'art. 19 della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.. e dall'art. 25 della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i.;
- durante il suddetto periodo sono state presentate all' Ufficio di Piano responsabile dell'esercizio associato, come disposto dall' art. 23, comma 8, della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i., n. 173 osservazioni;
- l'Ufficio Associato di Piano ha registrato le citate osservazioni in ordine numerico in base al numero e data di protocollazione presso l'Unione dei Comuni Amiata Grossetana e successivamente inviate al RTP Arch. Silvia Viviani;

**PRESO ATTO** che:

- in fase istruttoria delle osservazioni i Comuni dell'Unione Amiata Grossetana hanno manifestato le proprie volontà politiche nella previsione di nuove trasformazioni esterne al perimetro del Territorio Urbanizzato, come definito all'art. 4 della L.R. 65/2014, integrando le proprie osservazioni presentate;
- i nuovi impieghi di suolo non edificato all'esterno del perimetro Territorio Urbanizzato sono subordinati al previo parere favorevole della conferenza di copianificazione ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65/2014;
- l'Ufficio di Piano dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana ha richiesto l'attivazione della Conferenza di

Copianificazione, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65/2014, alla Regione Toscana con nota PEC Prot. 1163 del 27/01/2022 e alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo con nota PEC Port. 2249 del 15/02/2022;

**VISTO** l'esito della Conferenza di copianificazione, di cui all'art. 25 della Legge Regionale n° 65/2014, tenutasi presso la Regione Toscana nelle sedute del 04/04/2022, 02/05/2022, 13/05/2022, 06/06/2022 e 23/09/2022, e le cui risultanze, anche se non materialmente allegate, devono intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e prescrittive nella elaborazione del Piano Strutturale Intercomunale (PSI) e nei successi Piani Operativi Comunali.

**DATO ATTO, altresì che:**

- con deliberazione della G.U.C.A. n. 109 del 28/10/2022 e Deliberazioni dei Comuni di Arcidosso n. 45 del 30/11/2022, Castel del Piano n. 62 del 29/12/2022, Castell'Azzara n. 35 del 25/11/2022, Santa Fiora n. 45 del 29/11/2022, Seggiano n. 39 del 28/11/2022, Semproniano n. 50 del 28/12/2022, Roccalbegna n. 37 del 30/11/2022, sono state riadottate le integrazioni al Piano Strutturale;
- l'avviso di adozione del Piano Strutturale Intercomunale è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 19, comma 2, della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i. e dell'art. 25, comma 1, della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i., sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 3, Parte II, in data 18/01/2023;
- la delibera di adozione, con i relativi allegati, è stata depositata presso lo sportello del cittadino dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana, nonché pubblicata sul sito web dei Comuni e sul sito dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana quale Autorità competente in materia di VAS per 60 giorni dalla data di pubblicazione sul BURT del relativo avviso, per prenderne visione e presentare osservazioni, così come previsto dall'art. 19 della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i.. e dall'art. 25 della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i.;
- durante il suddetto periodo sono state presentate all'Unione dei Comuni Amiata Grossetana, responsabile dell'esercizio associato, come disposto dall'art. 23, comma 8, della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i., n. 12 osservazioni;
- l'Ufficio Associato di Piano ha registrato e raggruppato le citate osservazioni dell'adozione pubblicato sul BURT n. 5 del 03/02/2021 e quelle pervenute a seguito dell'avviso dell'adozione delle trasformazioni esterne al Territorio Urbanizzato pubblicato sul BURT n. 3 del 18/01/2023, che sono state registrate dall'Ufficio di Piano con n. di protocollo di arrivo per un totale di 188 riassunte nella tabella seguente:

Osservazioni	Avviso adozione BURT n. 5 del 03/02/2021	Avviso adozione BURT n.3 del 18/01/2023	Tot.
Da privati	145	5	150
Contributi tecnici da parte di Enti (Soggetti istituzionali e associativi)	20	7	27
Dai Comuni della U.C.	11		11
<b>Totale delle osservazioni valutate</b>			<b>188</b>

- della proposta di integrazione delle indagini geologico-tecniche, unitamente agli altri elaborati del PSI adottato, inviata con nota prot. 2105 del 31/03/2020 Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile Settore Genio Civile Toscana Sud sede di Grosseto, in esito alla richiesta di integrazioni inviata dallo stesso ufficio con nota prot. AOO-GRT/37373 del 08/10/2019 (prot. Unione n.6712 del 15/10/2019);

- del parere sulla Vinca pervenuto da Regione Toscana Settore Tutela della Natura e del Mare prot arrivo n. 10130 del 05/07/2023,

- che il Geom. Stefano Puppola Titolare di incarico di elevata qualificazione Servizio IX VIA-VAS-vincolo Paesaggistico con Determinazione n. 1187 del 14/07/2023 "VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE ESPRESSIONE PARERE MOTIVATO" ha espresso parere favorevole ex art 26 L.R. 10/2010 circa la conclusione del procedimento VAS della proposta in oggetto, sulla base delle considerazioni esplicitate nel rapporto istruttorio;

**CONSIDERATO INOLTRE** che la Giunta dei Sindaci in data 24/07/2023 ha approvato la proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale con D.G.U.C. n. 75 del 24 luglio 2023 dando mandato ai progettisti di adeguare in tal senso il Piano Strutturale Intercomunale;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i., è l'Ing. Giorgio Ginanneschi Titolare di incarico di alta qualificazione del servizio associato VIII - Urbanistica e Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana;

**VISTI** gli artt. 19, 20, e 23 della LR n. 65/2014 relativi alle procedure di adozione e approvazione degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale e pianificazione urbanistica ed in particolare dei PSI;

**VISTA** e fatta propria la Relazione del Responsabile del procedimento, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";

**VISTI** il Registro delle osservazioni al Piano Strutturale Intercomunale e la Proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale alle adozioni con D.G.U.C. n. 173 del 16/12/2020 e D.C.U.C. n. 40 del 29/12/2022, che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale sotto le lettere "B", "C", "D" e "E";

**RITENUTO**, per quanto sopra, di procedere alla approvazione della proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale, adottato con D.G.U.C. n. 173 del 16/12/2020 e D.C.U.C. n. 40 del 29/12/2022 come sopra citata, relativamente al proprio ambito territoriale di competenza;

**VISTI:**

- il **D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.** "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il **D.P.R n. 445 del 28.12.2000 e s.m.i.** "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- il **D.Lgs. n. 82 del 07.03.2005 e s.m.i.** "Codice dell'amministrazione digitale";
- la **L.R. n. 65 del 10.11.2014 e s.m.i.** "Norme per il governo del territorio";
- la **L.R. n. 68 del 27.12.2011 e s.m.i.** "Norme sul sistema delle autonomie locali";
- il **D.Lgs. n. 152 del 03.04.2006 e s.m.i.** "Norme in materia ambientale";
- la **L.R. n. 10 del 12.02.2010 e s.m.i.** "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza";
- la **L.R. n. 41 del 24.07.2018 "Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49";**
- il **Decreto del Presidente della Giunta Regionale 5/R del 30.01.2020** "Regolamento di attuazione dell'art. 104 della L.R. 65/2014 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche";
- il **Decreto del Presidente della Giunta Regionale 32/R del 05.07.2017** "Regolamento di attuazione dell'art. 62 e del Titolo V della L.R. n. 65/2014 e s.m.i. Modifiche al D.P.G.R. 2/R/2007, Regolamento di attuazione dell'art. 37, comma 3, della L.R. 1/2005 Norme per il governo del territorio - Disposizioni per la tutela e valorizzazione degli insediamenti)";

**VISTI** gli allegati pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii;

**VISTO** l'art. 23, comma 7 della L.R. 65/2014;

**DATO ATTO** che si prescinde dal parere contabile in quanto il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio;

\*\*\*\*\*

**DOPODICHE** sono poste in votazione le controdeduzioni degli Uffici tecnici alle osservazioni presentate, che riportano i seguenti voti espressi in forma palese così come risulta dal resoconto verbale della seduta:

Controdeduzioni adozione BURT n. 5 del 03/02/2021			
<b>N.</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data Prot.</b>	<b>Intervento</b>
1	1835	05/02/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
1a	2076	10/02/2021	1.1 NON ACCOLTA 1.2 NON ACCOLTA 2.1 NON ACCOLTA 2.2 NON ACCOLTA 3 NON ACCOLTA 4 NON PERTINENTE
2	3037	01/03/2021	2/8.1-2 PARZIALMENTE ACCOLTE
3	3038	01/03/2021	
4	3043	02/03/2021	
5	3044	02/03/2021	
6	3047	02/03/2021	
7	3053	02/03/2021	
8	3056	02/03/2021	
9	3087	02/03/2021	NON PERTINENTE
10	3317	08/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
11	3337	08/03/2021	NON PERTINENTE
12	3458	10/03/2021	NON ACCOLTA
13	3680	11/03/2021	13.1 NON ACCOLTA 13.2 NON ACCOLTA 13.3 PARZIALMENTE ACCOLTA 13.4 PARZIALMENTE ACCOLTA 13.5 PARZIALMENTE ACCOLTA 13.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 13.7 PARZIALMENTE ACCOLTA 13.8 PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIAODZIONE 13.9 NON ACCOLTA 13.10 NON ACCOLTA
14	3745	12/03/2021	NON PERTINENTE
15	3798	12/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
16	3843	15/03/2021	NON PERTINENTE
17	3846	15/03/2021	NON ACCOLTA
18	3854	15/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
19	3885	15/03/2021	ACCOLTA
20	4030	17/03/2021	NON PERTINENTE
21	4031	17/03/2021	NON ACCOLTA
22	4109	18/03/2021	ACCOLTA
23	4118	18/03/2021	NON PERTINENTE
24	4119	18/03/2021	NON PERTINENTE
25	4147	18/03/2021	NON PERTINENTE
26	4148	18/03/2021	NON PERTINENTE
27	4149	18/03/2021	NON PERTINENTE
28	4150	18/03/2021	NON ACCOLTA
29	4177	19/03/2021	NON ACCOLTA

30	4205	19/03/2021	ACCOLTA
31	4280	22/03/2021	NON ACCOLTA
32	4320	23/03/2021	NON ACCOLTA
33	4321	23/03/2021	NON ACCOLTA
33a	16430	04/11/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRASFORMAZIONE
34	4322	23/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
35	4323	23/03/2021	NON ACCOLTA
36	4325	23/03/2021	NON ACCOLTA
37	4370	24/03/2021	NON PERTINENTE
38	4372	24/03/2021	NON PERTINENTE
39	4374	24/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
40	4375	24/03/2021	ACCOLTA
41	4452	25/03/2021	NON PERTINENTE
42 Int	4473 16423	25/03/2021 04/11/2021	42.1 PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 42.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 42.3 ACCOLTA AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 42.4 PARZIALMENTE ACCOLTA 42.5 NON ACCOLTA
43	4531	26/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
44	4544	26/03/2021	NON PERTINENTE
45	4561	26/03/2021	ACCOLTA AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE
46 Intg.	4562 16430	26/03/2021 04/11/2021	NON PERTINENTE
47	4565	26/03/2021	NON PERTINENTE
48	4567	26/03/2021	copia Oss. n. 44 prot. 4544
49	4569	26/03/2021	ACCOLTA
50	4570	26/03/2021	ACCOLTA
51	4571	26/03/2021	51.1 ACCOLTA 51.2 ACCOLTA 51.3 NON ACCOLTA 51.4 NON ACCOLTA 51.5 ACCOLTA 51.6 ACCOLTA 51.7 ACCOLTA
52	4572	26/03/2021	NON PERTINENTE
53	4573	26/03/2021	NON PERTINENTE
54	4574	26/03/2021	NON ACCOLTA
55	4575	26/03/2021	NON PERTINENTE
56	4576	26/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE
57	4579	26/03/2021	ACCOLTA
58	4583	26/06/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE
59	4585	26/06/2021	NON PERTINENTE
60	4590	26/03/2021	ACCOLTA
61	4601	29/03/2021	NON PERTINENTE
62	4604	29/03/2021	NON ACCOLTA
63	4605	29/03/2021	NON ACCOLTA
64	4606	29/03/2021	NON ACCOLTA
65	4707	30/03/2021	NON PERTINENTE
66	4709	30/03/2021	NON PERTINENTE
67	4711	30/03/2021	NON PERTINENTE
68	4716	30/03/2021	ACCOLTA
69	4753	30/03/2021	NON ACCOLTA PARTICELLE 195 - 197 NON PERTINENTE PARTICELLA 193
70	4777	30/03/2021	NON PERTINENTE

71	4780	30/03/2021	NON ACCOLTA
72	4788	30/03/2021	ACCOLTA
73	4790	30/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
74	4815	30/03/2021	74.a NON ACCOLTA 74.b NON ACCOLTA 74.c PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 74.d ex D 4.1 PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 74.d ex D3.2 NON ACCOLTA 74.e ACCOLTA 74.f ACCOLTA 74.g PARZIALMENTE ACCOLTA 74.h ACCOLTA 74.i PARZIALMNT ACCOLTA 74.i PARZIALMNT ACCOLTA 74.m ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 74.n ACCOLTA 74.o ACCOLTA 74.p PARZIALMENTE ACCOLTA 74.q PARZIALMENTE ACCOLTA
75	4820	30/03/2021	L'oss. 75 e la 76 sono coincidenti.
76	4821	30/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
77	4826	30/03/2021	NON ACCOLTA
78 Intg.	4846 17419	30/03/2021 23/11/2021	78.1 QC.1 ACCOLTA 78.1 QC.2 NON ACCOLTA 78.1.QC.3 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.4 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.GC.5 ACCOLTA 78.1.QC.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.7 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.8 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.9 NON ACCOLTA 78.1.QC.10 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.11 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.12 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.13 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.14 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.15 NON PERTINENTE 78.1.QC.16 NON ACCOLTA 78.1.QC.17 ACCOLTA 78.1.QC.18 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.19 NONE ACCOLTA 78.1.QC.20 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.21 NON ACCOLTA 78.1.QC. 3/4/6/7/8/10/13/14/20/22/23 - PARZIALMENTE ACCOLTA  78.1.ST. 24/26/27 NON ACCOLTA 78.1.ST. 25 - PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE  78.2.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.2.2/3 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.2. 4 ACCOLTA 78.2. 5 NON PERTINENTE 78.2. 6 ACCOLTA

78.2.7/8/9 ACCOLTA  
78.2.10 - ACCOLTA  
78.2. 11 – ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE  
78.2. 12 - PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE  
RIADOZIONE  
78.3.13 PARZIALMENTE ACCOLTA  
78.3.14 ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE  
78.3. 15 - ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE  
78.3. 16 – PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE  
RIADOZIONE  
78.3. 17 – PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE  
RIADOZIONE  
78.3. 18/19 – PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE  
RIADOZIONE  
78.3.20 NON PERTINENTE  
78.3.21 NON PERTINENTE  
NUOVA VIABILITA' – NON ACCOLTA

78.4 .1 – NON ACCOLTA  
78.4 .2 PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE  
RIADOZIONE  
78.4.3/4 PARZIALMENTE ACCOLTA  
78.4.5 ACCOLTA  
78.4.6 PARZIALMENTE ACCOLTA  
78.4.7 NON ACCOLTA  
78.4.8 NON ACCOLTA  
78.4.11/16 ACCOLTA  
78.4.9 NON ACCOLTA  
78.4.10 NON ACCOLTA  
78.4.14 NON ACCOLTA  
78.4.15 NON ACCOLTA  
78.4.17 PARZIALMENTE ACCOLTA  
78.4.18 PARZIALMENTE ACCOLTA  
78.4.19 NON ACCOLTA  
78.4.20 NON ACCOLTA  
78.4.21 NON ACCOLTA  
78.4.22 PARZIALMENTE ACCOLTA  
78.4.23 NON ACCOLTA  
78.4.24 ACCOLTA  
78.4.25 ACCOLTA  
78.4 .26 ACCOLTA  
78.4.27 NON ACCOLTA  
78.4.28 NON ACCOLTA  
78.4.29 NON ACCOLTA  
78.4.30 PARZIALMENTE ACCOLTA  
78.4.31 PARZIALMENTE ACCOLTA  
78.4 .32 NON ACCOLTA  
78.4 .33 NON ACCOLTA  
78.4 .34 NON ACCOLTA  
78.4 .35 NON ACCOLTA  
78.4 .36 NON ACCOLTA  
78.4 .37 ACCOLTA  
78.4 .38 PARZIALMENTE ACCOLTA  
78.4 .39 PARZIALMENTE ACCOLTA  
78.4 .40 NON ACCOLTA  
78.4 .41 NON ACCOLTA  
78.4 .42 NON ACCOLTA  
78.4 .43 PARZIALMENTE ACCOLTA

			78.5 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.6.1 – PARZIALMENTE ACCOLTA 78.6.1 NON ACCOLTA
79	4866	31/03/2021	1 NON PERTINENTE 2 NON PERTINENETE 3 NON PERTINENTE 4 PARZIALMENTE ACCOLTA REL1 NON PERTINENTE REL2 NON PERTINENTE REL3 NON PERTINENTE REL4 NON PERTINENTE
80	4867	31/03/2021	80A PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 80.B - ACCOLTA 80.C PARZIALMENTE ACCOLTA 80.D – NON PERTINENTE 80.E - ACCOLTA 80.F - ACCOLTA 80.G - ACCOLTA
81	4872	31/03/2021	ACCOLTA
82	4873	31/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
83	4884	31/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
84	4885	31/03/2021	NON PERTINENTE
85	4886	31/03/2021	NON ACCOLTA
86	4927	31/03/2021	NON ACCOLTA
87	4932	31/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
88	4937	31/03/2021	Come Controdeduzione Oss. 81
89	4942	31/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
90	5001	01/04/2021	ACCOLTA
91	5008	01/04/2021	NON PERTINENTE
92	5009	01/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
93	5018	01/04/2021	ACCOLTA
94.1	5020	01/04/2021	94.1 PARZIALMENTE ACCOLTA
94.2	5020	01/04/2021	94.2 PARZIALMENTE ACCOLTA
95	5021	01/04/2021	NON ACCOLTA
96	5023	01/04/2021	NON ACCOLTA
97	5025	01/04/2021	NON ACCOLTA
98	5028	01/04/2021	NON PERTINENTE
99	5033	01/04/2021	NON ACCOLTA
100	5035	01/04/2021	NON PERTINENTE
101 Integ.	5040 16430	01/04/2021 04/11/2021	101.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 101.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 101.3 ACCOLTA 101.4 ACCOLTA 101.5 ACCOLTA 101.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 101.6 PARZIALMENTE ACCOLTA AREA DI TRASFORMAZIONE 101.7 ACCOLTA 101.8 PARZIALMENTE ACCOLTA 101.9 ACCOLTA 101.10 - PARZIALMENTE ACCOLTA 101.11 - PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE (con

			Osservazioni 78.1.ST.25/78.2.12/78.4.2 Comune Santa Fiora) 101.12 NON PERTINENTE 101.13 – ACCOLTA
102	5043	01/04/2021	ACCOLTA
103	5045	01/04/2021	NON ACCOLTA
104	5067	01/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
105	5071	02/04/2021	105.1 – NON PERTINENTE
106	5074	02/04/2021	NON PERTINENTE
107	5078	02/04/2021	NON ACCOLTA
108	5082	02/04/2021	NON ACCOLTA
109	5083	02/04/2021	Stessa osservazione della 108.
110	5084	02/04/2021	NON ACCOLTA
111	5085	02/04/2021	Stessa osservazione della 111
112	5086	02/04/2021	ACCOLTA
113	5089	02/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
114	5093	02/04/2021	114.1 ACCOLTA 114.2 PARZIALMENTE ACCOLTA
115	5096	02/04/2021	NON PERTINENTE
116	5097	02/04/2021	NON ACCOLTA
117	5098	02/04/2021	117.1 NON PERTINENTE 117.2 NON PERTINENTE 117.3 PARZIALMENTE ACCOLTA 117.4 NON PERTINENTE 117.5 NON PERTINENTE
118	5102	02/04/2021	NON ACCOLTA
119	5103	02/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
120	5110	02/04/2021	NON PERTINENTE
121	5113	02/04/2021	NON PERTINENTE
122 Integ.	5118 4560	02/04/2021 04/11/2021	122.1 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.2 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.3 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.4 – NON ACCOLTA 122.5 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.6 – NON ACCOLTA 122.7 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.8 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.9.1 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.9.2 – ACCOLTA 122.10 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.11 – NON PERTINENTE 122.12 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.13 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.14 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.15 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.16 – NON ACCOLTA 122.17 – NON PERTINENTE 122.18 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.19 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.20 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.21 – NON ACCOLTA 122.22 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.23 – PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE 122.24 – NON ACCOLTA 122.25 – PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE

			RIADOZIONE 122.26 – ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE 122.27 – PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE 122.28 - ACCOLTA 122.29 – PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE 122.30 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.31 NON PERTINENTE 122.32 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.33 – NON PERTINENTE 122.34 – NON PERTINENTE 122.35 –ACCOLTA
123	5119	02/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE
124	5120	02/04/2021	NON PERTINENTE
125	5123	02/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
126	5129	06/04/2021	NON ACCOLTA
127	5130	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
128	5131	06/04/2021	NON PERTINENTE
129 129 Int.	5134 16430	06/04/2021 04/11/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE
130	5136	06/04/2021	ACCOLTA
131	5137	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
132	5138	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
133	5139	06/04/2021	NON PERTINENTE
134	5140	06/04/2021	Vedi Oss. 148
135	5141	06/04/2021	NON PERTINENTE
136	5143	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
137	5144	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
138	5145	06/04/2021	138.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 138.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 138.3A ACCOLTA 138.3B NON PERTINENTE - TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 138.3C NON PERTINENTE - TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 138.3D NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 138.3E NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 138.3F NON PERTINENTE 138.3G NON PERTINENTE 138.4 NON PERTINENTE
139	5146	06/04/2021	NON ACCOLTA
140	5147	06/04/2021	NON ACCOLTA
141 141 Intg.	5148 16473	06/04/2021 04/1/2021	141.1A NON ACCOLTA 141.1B PARZIALMENTE ACCOLTA 141.1C NON ACCOLTA 141.1D PARZIALMENTE ACCOLTA 141.1E NON ACCOLTA 141.1F NON ACCOLTA 141.1G ACCOLTA 141.1H ACCOLTA 141.1I ACCOLTA 141.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 141.3 NON ACCOLTA 141.4 NON PERTINENTE 141.5 NON ACCOLTA 141.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 141.7 PARZIALMENTE ACCOLTA

			141.8.A ACCOLTA 141.8.B NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 141.8.C NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 141.8.D NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 141.8.E NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 141.8.F NON PERTINENTE 141.8.G NON PERTINENTE 141.9 – PARZIALMENTE ACCOLTA 141.10 - PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 141.11 NON ACCOLTA 141.12 PARZIALMENTE ACCOLTA
142	5150	06/04/2021	NON ACCOLTA
143	5152	06/04/2021	NON PERTINENTE
144	5153	06/04/2021	NON PERTINENTE
145	5154	06/04/2021	NON PERTINENTE
146	5157	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
147	5159	06/04/2021	NON PERTINENTE
148	5160	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
149 149 Integ.	5161 16430	06/04/2021 04/11/2021	149.14 – PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE
150	5162	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
151	5164	06/04/2021	NON ACCOLTA
152	5165	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
153	5166	06/04/2021	NON PERTINENTE
154	5167	06/04/2021	NON PERTINENTE
155	5168	06/04/2021	155.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 155.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 155.3.A ACCOLTA 155.3.B NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 155.3.C NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 155.3.D NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 155.3.E NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 155.3.F NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 155.3.G NON PERTINENTE 155.4 NON PERTINENTE
156	5169	06/04/2021	156.1.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.1.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.3 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.4.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.4.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.4.3A NON PERTINENTE 156.4.3B NON PERTINENTE
157	5171	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
158	5172	06/04/2021	158.1 NON ACCOLTA 158.2 NON PERTINENTE 158.3 NON PERTINENTE 158.4 NON PERTINENTE 158.5 NON PERTINENTE
159	5176	06/04/2021	NON ACCOLTA
160	5177	06/04/2021	160/161/162.1 NON ACCOLTA 160/161/162.2 NON PERTINENTE
161	5178	06/04/2021	
162	5179	06/04/2021	
163	5180	06/04/2021	NON ACCOLTA
164	5181	06/04/2021	NON ACCOLTA
165	5182	06/04/2021	NON PERTINENTE

166	5183	06/04/2021	NON ACCOLTA
167	4839	30/03/2021	OSS. A NON PERTINENTE OSS. B NON ACCOLTA OSS. C NON ACCOLTA
168 FT	15585	19/10/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
169 169 FT Int.	15472 16219	18/10/2021 02/11/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA-AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE
170 FT	16330	03/11/2021	ACCOLTA
171 FT	16473	04/11/2021	NON ACCOLTA
172	18074	09/12/2021	ACCOLTA
173	5250	60/04/2021	ACCOLTA
			ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			NON ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			ACCOLTA
			ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			SOSPESA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
173A	7834	17/05/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA

**Controdeduzioni adozione BURT n. 3 del 18/01/2023**

N.	Prot.	Data Prot.	Esito
1	2194	14/02/2023	"PRESA D'ATTO Motivazione: Contributo per fasi successive di pianificazione."
2	3055	28/02/2023	NON ACCOLTA
3	3224	03/03/2023	"ACCOLTA SCREENING INVIATO A RT prot. 5025 del 11-04-2023"
4	3171	02/03/2023	PARZIALMENTE ACCOLTA
5	3568	09/03/2023	NON PERTINENTE
6	3785	13/03/2023	6.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 6.2 ACCOLTA 6.3 PRESA D'ATTO Vinca 6.4 PARZIALMENTE ACCOLTA 6.5 PARZIALMENTE ACCOLTA 6.6 PARZIALMENTE ACCOLTA

			6.7 ACCOLTA 6.8 ACCOLTA 6.9 NON ACCOLTA 6.10 ACCOLTA 6.11 NON ACCOLTA 6.12 ACCOLTA 6.13 NON ACCOLTA 6.14 NON ACCOLTA 6.15 PARZIALMENTE ACCOLTA 6.16 PARZIALMENTE ACCOLTA 6.17 ACCOLTA 6.18 ACCOLTA 6.19 ACCOLTA 6.20 ACCOLTA 6.22 PARZIALMENTE ACCOLTA
6.1			6.1A COMUNICAZIONE 6.1B PARZIALMENTE ACCOLTA
6.2			6.2 PRESA D'ATTO
6.3			6.3 PRESA D'ATTO
6.4			6.4 ACCOLTA
6.5			6.5 ACCOLTA
6.6			6.6 ACCOLTA
7	3856	15/03/2023	7.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 7.2 NON ACCOLTA 7.3 ACCOLTA 7.4 PARZIALMENTE ACCOLTA 7.5 NON ACCOLTA 7.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 7.7 NON ACCOLTA
8	3966	17/03/2023	8.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 2) MANCANZA DI UNO STUDIO DEMOGRAFICO - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 3) INCREMENTO DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 4) ANALISI DI COERENZA/PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE - PARZIALEMNTE ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 5) PIANO REGIONALE CAVE (PRC) / RAPPORTO AMBIENTALE - NON ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 6) RISORSA GEOTERMICA / RAPPORTO AMBIENTALE - NON ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 7) INQUINAMENTO ELETTROMAGNETICO/RAPPORTO AMBIENTALE – ACCOLTA 8.2.2 A QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE - DIMENSIONAMENTO DELLE TRASFORMAZIONI/RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA

			8.2.2 B QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE - DIMENSIONAMENTO DELLE TRASFORMAZIONI/RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.2 C QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE - DIMENSIONAMENTO DELLE TRASFORMAZIONI/RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.2 D QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE - DIMENSIONAMENTO DELLE TRASFORMAZIONI/RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.3 A VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.3 B VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - NON ACCOLTA 8.2.3 C VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - NON ACCOLTA 8.2.3 D VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.3 E VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.3 F VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - ACCOLTA
9	4008	20/03/2023	NON PERTINENTE
10	4013	20/03/2023	NON PERTINENTE
11	4014	20/03/2023	NON PERTINENTE
12	4024	20/03/2023	12.A PARZIALMENTE ACCOLTA 12.B ACCOLTA 12.C ACCOLTA 12.D ACCOLTA

\*\*\*\*\*

Tutto ciò premesso

### **DELIBERA**

1. di approvare la proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale come sopra indicato composta dagli elaborati indicati con lettera “C”, “D” ed “E”, per il proprio territorio amministrativo;
2. di dare mandato ai professionisti incaricati della redazione del Piano Strutturale Intercomunale di apportare agli elaborati dello stesso piano le modifiche conseguenti all’approvazione delle controdeduzioni alle Osservazioni presentate;
3. di dare mandato all’ufficio associato di piano a procedere con gli adempimenti conseguenti finalizzati all’approvazione del piano strutturale intercomunale ai sensi della L.R.65/2014 e unitamente al Rapporto Ambientale e la sintesi non tecnica sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R.10/2010;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.
5. Di dare atto che la presente delibera è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. 14.3.2013, n.33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”

Si allegano

- A. Relazione del responsabile del procedimento e responsabile dell’Ufficio di Piano ex art. 18, L.R. 65/2014;
- B. Registro Osservazioni

- C. Controdeduzioni\_Oss\_Ottobre\_2022.1
- D. Controdeduzioni\_Oss\_SABAP\_Giugno\_2022
- E. Controdeduzioni-Oss\_RIADOZ\_Maggio\_2023

Illustra il Sindaco

Al termine nessuno intervenendo

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta di deliberazione

Con voti unanimi favorevoli presenti 8 su 11 Consiglieri assegnati ed in carica

A P P R O V A

La surriportata proposta di deliberazione.

Con separata ed unanime votazione favorevole, presenti 8 Consiglieri su 11 assegnati ed in carica dichiara il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**PETRUCCI LUCIANO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**FERINI FABRIZIO**

---

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Semproniano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.