

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA**

Comuni di: Arcidosso – Castel del Piano - Castell'Azzara – Roccalbegna - Santa Fiora - Seggiano – Semproniano

**Servizio VIII  
Urbanistica e Piano Strutturale Intercomunale associato****Piano Strutturale Intercomunale**

Arcidosso, Castel del Piano, Castell'Azzara, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano, Semproniano

**APPROVAZIONE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI,  
PROPEDEUTICA ALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 21 DELLA  
DISCIPLINA DI PIT/PPR****RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(ai sensi dell'articolo 18 della Legge Regionale n. 65/2014).

Titolare di incarico di elevata qualificazione  
Servizio VIII urbanistica e Piano Strutturale Intercomunale  
*Ing. Giorgio Ginanneschi*

Luglio 2023

## Premessa

In data 20 settembre 2011 i Comuni di Arcidosso, Castell'Azzara, Castel del Piano, Cinigiano, Roccalbegna, Santa Fiora, Seggiano e Semproniano hanno costituito l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana.

Il Presidente della G.R.T. con decreto n. 211 del 01.12.2011 ha preso atto della costituzione dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana e dell'\insediamento dei relativi organi, dando altresì atto che dal 1gennaio 2012 si producono gli effetti di cui all'art. 15, comma 8, della L.R. 37/2008.

L'Unione dei Comuni è subentrata nella gestione delle funzioni e servizi comunali già delegati alla Comunità Montana per essere condotti in forma associata ed elencati all'art. 6 commi 1 e 2) dello Statuto dell'Unione. In particolare, in attuazione dell'art. 6, comma 1 lettera d) dello Statuto dell'Unione sono esercitate in forma associata le funzioni di pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale, nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale per tutti i Comuni a far data dal 01.01.2014.

Con Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 113 del 16/07/2015 “Organigramma Funzionale della Unione dei Comuni (Microstruttura)” è stato individuato il Responsabile del Servizio XII “Ambiente e Protezione Civile”. Con successiva Deliberazione della Giunta n. 165 del 05.10.2015 è stato stabilito di costituire l'Ufficio di Piano per dare avvio alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014.

In data 02.12.2015 è stato firmato l'accordo tra la Regione Toscana e l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana per la promozione della Pianificazione Intercomunale “Interventi sperimentali in attuazione della Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 art. 23, 24 e 94”.

Tenuto conto della dotazione organica disponibile nei rispettivi comuni e dell'ingente impegno richiesto, avendo preventivamente verificato l'impossibilità di operare con le risorse in dotazione presso gli Enti, si è reso necessario il ricorso a contributi professionali specialistici da parte di soggetti esterni, per tanto con Determinazione del Servizio VIII Urbanistica e Piano Strutturale Intercomunale Associato n. 2184 del 05.12.2019, è stato aggiudicato al RTP mandatario Arch. Silvia Viviani l'appalto per la stesura del Piano, con stipula del contratto di appalto di affidamento del servizio di redazione del Piano Strutturale Intercomunale (Ric. n. 294 del 09.07.2020).

In data 08.04.2020 è entrato in vigore il DPGR 5/R/2020 (Regolamento di attuazione dell'art. 104 della L.R. 10/11/2014 n° 65 contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche), che è andato a sostituire integralmente il DPGR 53/R/2011; inoltre, in data 13/01/2020, veniva adottato il nuovo Piano Stralcio Assetto Idrogeologico (PAI) da parte dell'Autorità di Bacino Distretto Appennino Settentrionale, che individua nuovi criteri e una nuova classe di pericolosità geologica (P3B) non contemplata nel PAI vigente a maggio 2019; tale normativa sopravvenuta obbligava l'Ufficio di Piano ad integrare l'incarico conferito al RTP Arch. Viviani, il che avveniva mediante approvazione di apposita variante suppletiva (Deliberazione di Giunta n. 133 del 15 ottobre 2020 e successiva Determinazione n. 1967/2020 del responsabile Servizio VIII Urbanistica e Piano Strutturale).

Con Deliberazione di Consiglio n. 36 del 23/11/2016 l'Unione dei Comuni Amiata Grossetana, in qualità di Ente responsabile dell'esercizio associato, ha avviato il procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale ai sensi degli articoli 17 e 31 della L.R. 65/2014 e dell'articolo 21 della Disciplina del PIT/Piano Paesaggistico Regionale e contestuale avvio del procedimento di valutazione

ambientale strategica (VAS), ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 10/2010 e con riferimento al PIT, nominando il sottoscritto Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 18 della L.R.65/2014 e individuando il Geom.

Paolo Pericci (responsabile del servizio comunicazione dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana) quale Garante dell'Informazione.

L'atto di avvio è stato trasmesso con PEC prot. 1925-9-1/0 del 23/02/2017

- alla Regione Toscana Direzione Ambiente ed Energia VIA - VAS - OOPP di Interesse Strategico Regionale Valutazione Ambientale Strategica;
- alla Regione Toscana Direzione Urbanistica e Politiche Abitative Pianificazione del Territorio;
- alla Regione Toscana Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile Genio Civile Toscana Sud;
- alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Siena, Grosseto e Arezzo;
- al Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana;
- alla ARPAT dipartimento di Grosseto;
- alla Provincia Di Grosseto Pianificazione e Gestione del Territorio;
- all'Autorità Idrica Toscana;
- all'ATO Rifiuti Toscana Sud;
- all'Autorità Idrica Toscana Conferenza Territoriale n. 6 "Ombrone";
- alla ESTRA S.p.a.;
- all'Acquedotto del Fiora S.p.a.;
- alla Servizi Ecologici Integrati Toscana S.R.L.;
- al Consorzio di Bonifica Toscana Sud;
- al Consorzio di Bonifica della Val di Paglia Superiore;
- alla Prefettura di Grosseto;
- alla E-Distribuzione;
- al Parco Nazionale Museo delle Miniere dell'Amiata;
- ai Comuni di Arcidosso, Castell'Azzara, Castel del Piano, Santa Fiora, Seggiano, Semproniano, Roccalbegna;
- ai Comuni di Cinigiano, Campagnatico, Scansano, Manciano, Sorano, Proceno, Piancastagnaio, Abbadia San Salvatore, Castiglione d'Orcia, Montalcino;
- All'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia;
- All'Unione dei Comuni Montani Colline del Fiora;

A seguito delle suddette comunicazioni, sono pervenuti i seguenti contributi:

- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Siena, Grosseto e Arezzo (prot. 2180 del 03.03.2017);
- Regione Toscana Difesa del Suolo e Protezione Civile Genio Civile Toscana Sud (prot. 3465 del 30.03.2017);
- ARPAT (prot. 3620 del 03.04.2017);
- Regione Toscana Direzione Ambiente ed Energia Direzione settore Tutela della Natura e del Mare (prot. 3696 del 05.04.2017);
- Regione Toscana Direzione Ambiente ed Energia Direzione settore valutazione impatto ambientale valutazione ambientale strategica opere pubbliche di interesse strategico regionale (prot. 3813 del 06.04.2017);
- Regione Toscana Direzione Urbanistica e Politiche Abitative Settore Pianificazione del Territorio (prot. 3820 del 07.04.2017);
- Provincia di Grosseto Area Pianificazione e Gestione del Territorio (prot. 5534 del 23.05.2017);
- Provincia di Grosseto Area Pianificazione e Gestione del Territorio (prot. 5523 del 22.05.2017);

- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale (prot. 13163 del 29.08.2019);

Tali contributi sono stati tenuti in debita considerazione ai fini dell'elaborazione del Piano.

Il procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale è inoltre soggetto agli istituti della partecipazione previsti dalla L.R. 65/2014 e, a tal fine, nel periodo compreso tra novembre 2016 e dicembre 2020, si sono svolte le iniziative dettagliatamente illustrate nel Rapporto del Garante dell'Informazione.

Non è stata svolta la conferenza di copianificazione prevista dall'art. 25 della L.R.T. 65/2014, in quanto la proposta di Piano Strutturale Intercomunale non preveda trasformazioni al di fuori del territorio urbanizzato che comportino impegni di suolo non edificato.

Gli elaborati costitutivi del Piano sono stati consegnati all'Ufficio di Piano dell'Unione con nota PEC prot.li 16778, 16780, 16781, 16782 in data 04/12/2020 e prot.li 16949, 169455 in data 09/12/2020 per la parte urbanistica dal RT Silvia Viviani e prot. 17787 in data 04/12/2020 per la parte delle indagini geologiche svolte dalla IdroGEO Service srl.

Ai sensi dell'articolo 104 della L.R. 65/2014, in data 28/12/2020 con prot. 17934, sono stati depositati al Settore Genio Civile Toscana Sud, gli elaborati indicati dall'art. 5 del Regolamento n. 5/R del 25/10/2011.

Il Genio Civile, verificata la completezza della documentazione depositata, con nota pervenuta in data 29/12/2020 - prot. 18008, ha comunicato la data di acquisizione ed il numero di deposito: n. 1381 del 28/12/2020. Successivamente, con nota PEC prot. 1444 del 01/01/2021 il Genio Civile comunica la sospensione del procedimento relativo allo strumento urbanistico e che le indagini geologiche di supporto allo strumento urbanistico dovranno essere integrate con l'individuazione della pericolosità sismica mediante studi di microzonazione sismica, in ottemperanza ai punti B.6 e C.3 delle Direttive di cui alla D.G.R.T. n° 31 del 20/01/2020.

Con nota PEC Prot. 8174-6-1 del 07/05/2021 l'Unione dei Comuni Amiata Grossetana ha provveduto all'inoltro dei file geomorfologici realizzati in formato SHAPEFILE, come compendio dello studio geologico effettuato, provvederemo ad aggiornare la documentazione a supporto del nuovo Piano Strutturale Intercomunale, così da renderlo coerente con la documentazione di P.A.I.

Con Determinazione n. 512 del 18/03/2022 è stato affidato alla società IdroGeo Service srl l'incarico per la realizzazione di studi di Ms Livello II° E III° E Analisi Cle (Art.6 Comma 1 O.C.D.P.C. 780/2021) Per I Comuni Di Arcidosso, Castell'Azzara, Castel Del Piano, Santa Fiora, Seggiano, Semproniano, Roccalbegna.

Con deliberazione n. 173 del 16/12/2020 del Consiglio dell'Unione dei Comuni Amiata Grossetana, con deliberazione del comune di Arcidosso n. 57 del 30.12.2020, del comune di Castel del Piano n. 87 del 29.12.2020, del comune di Castell'Azzara n. 45 del 31.12.2020, del comune di Santa Fiora n. 67 del 29.12.2020, del comune di Seggiano n. 72 del 28.12.2020, del comune di Semproniano n. 53 del 31.12.2020 e del comune di n. 47 del 31.12.2020, il Piano Strutturale Intercomunale è stato adottato.

Le delibere di adozione assieme agli elaborati costituenti il Piano sono stati trasmessi alla Regione Toscana con PEC 2790 del 23/02/2021.

Con riferimento al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), il Rapporto ambientale, la Relazione di Incidenza e la Sintesi non Tecnica ai sensi dell'arti. 24 della L.R. 10/2010 e s.m.i., sono adottati contestualmente al Piano Strutturale Intercomunale, così come previsto dal combinato disposto dell'art. 19

comma 2 della L.R.65/2014 e dall'art. 8 comma 6 della L.R. n. 10/2010.

Una volta adottato il Piano, il Rapporto Ambientale, la Relazione d'Incidenza e la Sintesi non tecnica sono stati trasmessi con PEC prot. 2049 del 09/02/2021, ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 10/2010 ai soggetti competenti in materia ambientale.

A seguito della consultazione di cui alla L.R. n. 10/2010 sono pervenuti i seguenti contributi/pareri:

- con PEC prot. 5093 del 02/04/2021 la Regione Toscana Direzione Ambiente ed Energia settore VIA, VAS opere pubbliche di interesse strategico regionale ha inviato il proprio contributo tecnico istruttorio alla procedura di VAS, rilevando osservazioni in merito al piano adottato sulla Strategia del PSI, Quadro Conoscitivo Ambientale - Dimensionamento delle trasformazioni, Valutazione degli effetti significativi – Alternative – Monitoraggio;
- con PEC prot. 7689 del 13/05/2021 la Regione Toscana settore Tutela della Natura e del Mare ha inviato il proprio contributo tecnico istruttorio alla procedura di Vinca, rilevando osservazioni;
- con PEC prot. 2869 del 25/02/2021 la Regione Toscana Direzione Difesa del suolo e Protezione Civile Genio Civile Toscana Sud ha inviato il proprio contributo tecnico istruttorio alla procedura di VAS, rilevando precisazioni sulle pericolosità geologica, idraulica e sismica;
- con PEC prot. 4571 del 26/03/2021 la Provincia di Grosseto Area Territorio e Ambiente Servizio pianificazione territoriale, tutela e valorizzazione dell'ambiente ha inviato il proprio contributo tecnico istruttorio alla procedura di VAS, osservando l'entrata in vigore del Piano Regionale Cave Deliberazione del Consiglio della Regione Toscana n. 47 del 21/07/2020;

L'avvenuta adozione del Piano Strutturale è stata resa nota attraverso la pubblicazione sul BURT della Regione Toscana n. 5 PARTE II del 03/02/2021, contenente l'indicazione delle sedi dove prendere visione di tutti i documenti ai fini della proposizione di eventuali osservazioni nei termini espressamente fissati per legge (sessanta giorni), ovvero dal 03/02/2021 al 03/04/2021.

Alla scadenza del termine di cui sopra sono pervenute 176 osservazioni di cui n. 6 osservazioni presentate fuori dai termini sono state prese in considerazione dall'Ufficio di Piano:

- 145 da privati
- 20 contributi tecnici da parte di Enti (Soggetti istituzionali e associativi)
- 11 da parte dei Comuni dell'Unione Amiata Grossetana

Nello spirito di collaborazione istituzionale e tra le strutture tecniche previsto dalla citata legge regionale sul Governo del Territorio, la Regione Toscana con PEC prot. 5250 del 60/04/2021 e prot. 7834 del 17/05/2021 ha trasmesso, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 65/2014, il proprio contributo in merito al piano adottato, attraverso i seguenti settori/direzioni:

#### REGIONE TOSCANA:

- settore *pianificazione*
- settore *programmazione viabilità*

- settore sismica
- settore servizi pubblici locali, energia e inquinamenti.
- settore autorità di gestione FEASR.
- settore pianificazione e controlli in materia di cave.
- settore infrastrutture per attività produttive e trasferimento tecnologico.
- settore trasporto pubblico locale su ferro e marittimo - mobilità sostenibile
- settore forestazione, usi civici, agroambiente.
- settore VIA, VAS
- Genio Civile Toscana Sud.
- settore tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio.
- settore tutela della natura e del mare

A seguito delle Osservazioni presentate dai Comuni dell'Unione Amiata Grossetana che prevedevano trasformazioni di suolo non edificato esterno al perimetro del territorio urbanizzato, è stata attivata la Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65/2014, con PEC prot. 1163 del 27/01/2022 è stata richiesta la convocazione della conferenza di copianificazione alla Regione Toscana, con PEC prot. 2249 del 15/02/2022 alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo, con PEC prot. 4972 del 01/04/2022 alla Provincia di Grosseto; alla domanda di convocazione è stata allegata la documentazione con relativa impronta digitale HASH:

- PSI-Amiata\_AREE-TRASF\_nord

SHA-256: 9F93F4B6D0A7A8554637976E8B2158F171C3BD42ACFAA355A39AF82DD738E984

- PSI-Amiata\_AREE-TRASF\_sud

SHA-256: A9261EBB7785C932C44D4AC42F0F54AA54D76551AC6C4FBD226DD37F2680F0FF

- PSI-AMIATA\_AREE-TRASF\_ARCIDOSSO

SHA-256: 5CF093E296BF062EAD4F54D59C41A24192318B64E6D2D8235146BA53767E7CD9

- PSI-AMIATA\_AREE-TRASF\_CASTEL DEL PIANO

SHA-256: 8A08BFCF4AD0EC85FE6389783CCE25CE7022DD5617C5C51BFFEC9AABD4BA82D

- PSI-AMIATA\_AREE-TRASF\_CASTELL'AZZARA

SHA-256: EB6EDD5F836BF5C9658348C30E287CDA17F3881716802073D1DC8AC12AB0FDDE

- PSI-AMIATA\_AREE-TRASF\_SANTA FIORA

SHA-256: CD6DFFE69F6249EB169AD0B723C7476A8BF6F8CFA70F811FF844C781E0E4F1B4

- PSI-AMIATA\_AREE-TRASF\_SEGGIANO

SHA-256: 19AADB6BAF06748BD6FDD8367B8A24C7EE6166F54E9EADEBB1E4C8D0193B3947

- PSI-AMIATA\_AREE-TRASF\_SEMPRONIANO

SHA-256: 88E55BBFE6F2DA9A98736A0E8EA7B59272C497B1507CC3333491C54EEC23F7EE

Le proposte di trasformazione sono state raggruppate per comune, riferite all'osservazione presentata e numerate per area di trasformazione:

Area n.	Osservazione	Denominazione	Comune
1	32-33	Località: Mossa dei Cavalli – Arcidosso AREA DI SOSTA E VIABILITA'	Arcidosso
2	45	Località: le Pergole NUOVE ATTREZZATURE TURISTICO-RICETTIVE	Arcidosso
3	56	Località: La Foresta NUOVA EDIFICAZIONE AD USO COMMERCIALE	Arcidosso
4	101.6	Località: Montelaterone - Area delle Pergole NUOVA EDIFICAZIONE AD USO COMMERCIALE E SERIVIZI	Arcidosso
5	149.14	Località: Arcidosso Loc Fornaci-Case d'Orifile NUOVA VIABILITA'	Arcidosso
6	129	Località: Merigar RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'AREA MERIGAR (ASSOCIAZIONE CULTURALE DEL BUDDHISMO TIBETANO)	Arcidosso
7	169	Località: frazione Stribuglano loc. La Pieve NUOVO INSEDIAMENTO TURISTICO-RICETTIVO	Arcidosso
8	101.11, 78.1.ST.25, 78.2.12, 78.4.2	Località: Area delle Aiole e di Bagnore AREA TERMALI E TURISTICA	Arcidosso/Santa Fiora
9	58	Località: Prato delle Macinaie PARCO LUDICO E ATTREZZATURE SPORTIVE	Castel del Piano
10	14.10	Località: Cipressino Area produttiva "Orcia 1	Castel del Piano
11	74 C	Località: Castell'Azzara NUOVO AMBITO ARTIGIANALE E COMMERCIALE	Castell'Azzara
12	74 D	Località: il Vivaio STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA E AREA DI SOSTA	Castell'Azzara
13	74.M	Località: Castell'Azzara RECUPERO URBANISTICO EX-MATTATOIO PER RESIDENZA, COMMERCIALE E SERVIZI	Castell'Azzara
14	80.A	Località: Selvena ECO-CAMPEGGIO	Castell'Azzara
15	78.2.11	Località: Selva RESTAURO E CAMBIO D'USO DEL CONVENTO DELLA SS. TRINITÀ	Santa Fiora
16	78.3.14	Località: Poggio Galletto NUOVA AREA PRODUTTIVA	Santa Fiora
17	78.3.15	Località: Meleto STRUTTURE TURISTICHE A BASSA ANTROPIZZAZIONE – AREA PROTEZIONE CIVILE	Santa Fiora
18	78.3.16	Località: Bagnore PRODUTTIVO-SERRE	Santa Fiora
19	78.3.17	Località: Podere Carolina PARCHEGGIO PUBBLICO a servizio del terziere di Montecatino	Santa Fiora
20	78.3.18/19	Località: CS Santa Fiora Chiassi di Castello PARCHEGGIO E PERCORSO DI ACCESSO AL CENTRO STORICO	Santa Fiora
21	STRADE_03/04 TRAC_07	Località: Bagnore NUOVO TRACCIATO STRADALE E PISTA CICLABILE	Santa Fiora
22	13.8	Località: Casacce – Podere Montale POLO RICETTIVO PER IL TURISMO RURALE	Seggiano
23	122.23	Località: Amamofoli RECUPERO AREA DISMESSA (EX ALLEVAMENTO SUINICOLO) AD USO TURISTICO-RICETTIVO, DIREZIONALE E COMMERCIALE	Seggiano
24	122.25	Località: Giardino Spoerri RECUPERO EDIFICI ESISTENTI PER TURISTICO-RICETTIVO	Seggiano
25	122.26	Località: Seggiano PARCHEGGIO PER IL CAMPO SPORTIVO	Seggiano
26	122.27	Località: centro storico di Seggiano PARCHEGGIO PER IL CENTRO STORICO	Seggiano

27	122.28	Località: Le Piagge NUOVA ZONA ARTIGIANALE	Seggiano
28	122.29	Località: Tre Fonti NUOVO STABILIMENTO E ALBERGO TERMALE	Seggiano
29	42.1	Località: Capanna della Capitana – Cortevecchia NUOVO INSEDIAMENTO TURISTICO RICETTIVO	Semproniano
30	42.3	Località: Podere La Casaccia II-III AMPLIAMENTO DEL CENTRO DI RECUPERO DEGLI ANIMALI ESOTICI E SELVATICI	Semproniano
31	123	Località: Podere Sugheretello COMPLESSO AD USO TURISTICO-RICETTIVO	Semproniano
32		Località: Bagnolo/Santa Fiora/ Bagnore/Aiole NUOVO TRACCIATO PISTA CICLABILE	Santa Fiora

La Regione Toscana con PEC prot. 4074 del 17/03/2022 convoca la prima conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 commi 3 e 4 della L.R. n. 65/2014 che si svolgerà in modalità videoconferenza in data 04/04/2022 alle ore 9:30 e nelle date successive dello 02/05/2022, 13/05/2022, 06/06/2022 e 23/09/2022; i verbali delle sedute sono stati trasmessi dalla regione Toscana con nota PEC Prot. 11053 del 15/07/2022 e PEC Prot. 14861 del 05/10/2022.

Considerato che nel contempo il Comune di Castel del Piano ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni pervenute all'adozione del POC con Delibera del consiglio n. 58 del 30/11/2021, sono state trasmesse per la Conferenza di Copianificazione le schede norma delle nuove previsioni all'esterno del Territorio Urbanizzato AT.TR 2 Montegiovi via del cimitero, AT.TR3 LOCALITÀ LE BANDITE Confluenza Fosso dei Cani e Torrente Vella, AT.TR.4 MONTE AMIATA Località Prato delle Macinaie, riportate nell'allegato 2 alla NTA, Schede Norma ambiti trasformazione nel territorio rurale, PEC prot. 5400 del 08/04/2022.

Durante lo svolgimento delle sedute sono stati integrati i documenti relativi all'area n. 8 Oss. 101.11 con PEC prot. 6347 del 28/04/2022 e PEC prot. 7011 del 10/05/2022, l'integrazione all'area n. 23 Oss. 122.23 e l'inserimento dell'area di trasformazione n. 32 del Comune di Santa Fiora relativa alla viabilità ciclabile extraurbana con nota PEC prot. 8085 del 03/06/2022.

A conclusione del procedimento di Copianificazione di cui all'art. 25 commi 3 e 4 della L.R. n. 65/2014 la Regione Toscana ha trasmesso i verbali delle 4 sedute con nota PEC prot. 11053 del 15/07/2022 e della 5° seduta del 23/09/2022 con PEC Prot. 14861 del 05/10/2022 a cui sono allegati i pareri seguenti:

- "Servizi Pubblici Locali, Energia, Inquinamenti e Bonifiche";
- "Forestazione ed Agroambiente"
- "Settore Turismo, Commercio e Servizi"
- "Genio Civile Toscana Sud"
- "Area Tecnica Servizio mobilità, territorio e ambiente Provincia di Grosseto"

Il RTP Arch. Viviani ha provveduto alla modifica ed integrazione degli elaborati con le previsioni definite in fase di copianificazione.

Con nota PEC prot. 11860 del 01/08/2022 e nota PEC prot. 15448 del 17/10/2022 sono stati trasmessi all'Unione dei Comuni Amiata Grossetana i seguenti elaborati oggetto di riadozione:

- **RELAZIONE GENERALE** (Elaborato integrato relativamente alle “Aree di trasformazione esterne Al T.U.”)
- **DISCIPLINA** (Elaborato Modificato A Seguito Dello Svolgimento Della Conferenza Di Copianificazione Ai Sensi Dell'art. 25 Lrt 65/2014)
- **VAS-RAPPORTO AMBIENTALE** (integrazione – aree di trasformazione esterne al T.U.)
- **VAS - SINTESI NON TECNICA DEL RAPPORTO AMBIENTALE** (integrazione – aree di trasformazione esterne al T.U.)
- **STRATEGIA DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE** (Elaborati integrativi):
  - **STR\_03\_AZIONI DI TRASFORMAZIONE ESTERNE AL TU** (tavola A-NORD/tavola B-SUD scala 1:30.000)
  - **STR\_AZIONI DI TRASFORMAZIONE ESTERNE AL TERRITORIO URBANIZZATO** (N° 6 Dossier A4 per i Comuni di Arcidosso, Castel del Piano, Castell'Azzara, Santa Fiora, Seggiano, Semproniano).

Nella nota pervenuta dalla RTP Arch. Viviani Prot. 12292 del 09/08/2022 si precisa inoltre che non vengono riconsegnati gli altri elaborati del P.S.I. adottato, fra cui le indagini geologiche e gli studi idraulici, in quanto non sono stati oggetto di modifica.

Sulla base di tutto quanto sopra, si sono formati i seguenti elaborati:

- **RELAZIONE GENERALE** (Elaborato integrato relativamente alle “Aree di trasformazione esterne Al T.U.”)
- **DISCIPLINA** (elaborato modificato a seguito dello svolgimento della Conferenza di Copianificazione ai Sensi Dell'art. 25 Lrt 65/2014)
- **VAS-RAPPORTO AMBIENTALE** (integrazione – aree di trasformazione esterne al T.U.)
- **VAS - SINTESI NON TECNICA DEL RAPPORTO AMBIENTALE** (integrazione – aree di trasformazione esterne al T.U.)
- **STRATEGIA DELLO SVILUPPO SOSTENIBILE** (Elaborati integrativi):
  - **STR\_03\_AZIONI DI TRASFORMAZIONE ESTERNE AL TU** (tavola A-NORD/tavola B-SUD scala 1:30.000)
  - **STR\_AZIONI DI TRASFORMAZIONE ESTERNE AL TU:**
    - PSI-AMIATA-GR\_AREE\_TRASF\_ARCIDOSSO\_7-22;
    - PSI-AMIATA-GR\_AREE\_TRASF\_CASTELL'AZZARA\_7-22;
    - PSI-AMIATA-GR\_AREE\_TRASF\_CASTEL-DEL-PIANO\_7-22;
    - PSI-AMIATA-GR\_AREE\_TRASF\_SANTA-FIORA\_9-22;
    - PSI-AMIATA-GR\_AREE\_TRASF\_SEGGIANO\_9-22;
    - PSI-AMIATA-GR\_AREE\_TRASF\_SEMPRONIANO\_7-22;

Con deliberazione della G.U.C.A. n. 109 del 28/10/2022 e Deliberazioni dei Comuni di Arcidosso n. 45 del 30/11/2022, Castel del Piano n. 62 del 29/12/2022, Castell'Azzara n. 35 del 25/11/2022, Santa Fiora n. 45 del 29/11/2022, Seggiano n. 39 del 28/11/2022, Semproniano n. 50 del 28/12/2022, Roccalbegna n. 37 del 30/11/2022, sono state riadottate le integrazioni al Piano Strutturale contenute la documentazione descritta al paragrafo precedente.

L'avviso di Adozione del PSI - aree di trasformazione è stato pubblicato sul BURT Parte II n. 3 del 18/01/2023, per 60 giorni ai fini della presentazione delle osservazioni entro il termine del 19/03/2023.

Alla scadenza del termine sono di cui sopra pervenute 12 osservazioni:

- 5 da privati
- 7 contributi tecnici da parte di Enti (Soggetti istituzionali e associativi)
  - Acquedotto del Fiora
  - Regione Toscana Settore Tutela della Natura e del Mare integrazione VINCA
  - Autorità di Bacino Appennino Settentrionale
  - Regione Toscana settore:
    - Informativo e Pianificazione del territorio
    - Genio Civile Toscana Sud
    - Autorità Gestione FESAR
    - Turismo Commercio Servizi
    - Servizi Pubblici Locali Energia Inquinamento Atmosferico
    - Tutela della Natura e del Mare
    - Forestazione Agroambiente Settore Agricolo Cambiamenti Climatici
  - Provincia di Grosseto Area Edilizia Territorio e Ambiente - Servizio Mobilità
  - Regione Toscana Settore Valutazione Impatto Ambientale e VAS
  - Autorità Idrica Toscana

Con successiva nota nostro prot. 10130 del 05/07/2023 la Regione Toscana, Settore Tutela della Natura e del Mare ha trasmesso il provvedimento VINCA, recepito nel parere motivato espresso con parere favorevole con Determinazione n. 1187 del 14/07/2023 del Titolare di incarico di elevata qualificazione Servizio IX VIA-VAS-vincolo Paesaggistico Geom. Stefano Puppola.

Il RTP Arch. Viviani ha provveduto ad istruire le osservazioni pervenute a seguito dell'avviso dell'adozione pubblicato sul BURT n. 5 del 03/02/2021 e quelle pervenute a seguito dell'avviso dell'adozione delle trasformazioni esterne al Territorio Urbanizzato pubblicato sul BURT n. 3 del 18/01/2023, che sono state registrate dall'Ufficio di Piano con n. di protocollo di arrivo per un totale di 188 riassunte nella tabella seguente.

Osservazioni	Avviso adozione BURT n. 5 del 03/02/2021	Avviso adozione BURT n.3 del 18/01/2023	Tot.
Da privati	145	5	150
Contributi tecnici da parte di Enti (Soggetti istituzionali e associativi)	20	7	27
Dai Comuni della U.C.	11		11
<b>Totale delle osservazioni valutate</b>			<b>188</b>

Il RTP Arch. Viviani ha provveduto ad integrare l'elaborato delle controdeduzioni e la valutazione dei contributi

della Regione Toscana e della Soprintendenza dei Beni Culturali e del Paesaggio, con nota PEC inviata dall'Arch. Teresa Arrighetti, componente del RTP, prot. 12292 del 09/08/2022 e successive note PEC Prot. 14822 del 05/10/2022, Prot. 15146 del 11/10/2022 e Prot. 8016 del 01/06/2023 consegnava i seguenti elaborati:

- PSI AMIATA-CONTRODEDUZ-OSSERVAZIONI\_10-2022.1
- PSI AMIATA-CONTROD-OSS\_INTEGRAZ\_RT\_SABAP\_06-2022
- PSI AMIATA-RIADOZ\_CONTRODEDUZ-OSS\_31-5-23

L'approvazione delle controdeduzioni segue il procedimento indicato dall'art. 23, comma 8 e 9 della L.R. 65/2014. Prima della suddetta approvazione è necessario lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica di cui all'art. 21 della disciplina di P.I.T.

Pertanto l'Atto di Giunta dell'Unione dei Comuni di fatto prende atto delle controdeduzioni ed adegua il Piano Strutturale Intercomunale richiedendo l'attivazione della Conferenza Paesaggistica.

Quindi la Giunta dell'Unione dei Comuni – con riferimento all'art. 23, comma 9 della LR 65/2014 – fa propria l'istruttoria e predispone le controdeduzioni con il seguente esito:

<b>Controdeduzioni adozione BURT n. 5 del 03/02/2021</b>			
<b>N.</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data Prot.</b>	<b>Intervento</b>
1	1835	05/02/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
1a	2076	10/02/2021	1.1 NON ACCOLTA 1.2 NON ACCOLTA 2.1 NON ACCOLTA 2.2 NON ACCOLTA 3 NON ACCOLTA 4 NON PERTINENTE
2	3037	01/03/2021	2/8.1-2 PARZIALMENTE ACCOLTE
3	3038	01/03/2021	
4	3043	02/03/2021	
5	3044	02/03/2021	
6	3047	02/03/2021	
7	3053	02/03/2021	
8	3056	02/03/2021	
9	3087	02/03/2021	NON PERTINENTE
10	3317	08/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
11	3337	08/03/2021	NON PERTINENTE
12	3458	10/03/2021	NON ACCOLTA
13	3680	11/03/2021	13.1 NON ACCOLTA 13.2 NON ACCOLTA 13.3 PARZIALMENTE ACCOLTA 13.4 PARZIALMENTE ACCOLTA 13.5 PARZIALMENTE ACCOLTA

			13.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 13.7 PARZIALMENTE ACCOLTA 13.8 PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIAODZIONE 13.9 NON ACCOLTA 13.10 NON ACCOLTA
14	3745	12/03/2021	NON PERTINENTE
15	3798	12/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
16	3843	15/03/2021	NON PERTINENTE
17	3846	15/03/2021	NON ACCOLTA
18	3854	15/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
19	3885	15/03/2021	ACCOLTA
20	4030	17/03/2021	NON PERTINENTE
21	4031	17/03/2021	NON ACCOLTA
22	4109	18/03/2021	ACCOLTA
23	4118	18/03/2021	NON PERTINENTE
24	4119	18/03/2021	NON PERTINENTE
25	4147	18/03/2021	NON PERTINENTE
26	4148	18/03/2021	NON PERTINENTE
27	4149	18/03/2021	NON PERTINENTE
28	4150	18/03/2021	NON ACCOLTA
29	4177	19/03/2021	NON ACCOLTA
30	4205	19/03/2021	ACCOLTA
31	4280	22/03/2021	NON ACCOLTA
32	4320	23/03/2021	NON ACCOLTA
33	4321	23/03/2021	NON ACCOLTA
33a	16430	04/11/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRASFORMAZIONE
34	4322	23/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
35	4323	23/03/2021	NON ACCOLTA
36	4325	23/03/2021	NON ACCOLTA
37	4370	24/03/2021	NON PERTINENTE
38	4372	24/03/2021	NON PERTINENTE
39	4374	24/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
40	4375	24/03/2021	ACCOLTA
41	4452	25/03/2021	NON PERTINENTE
42 Int	4473 16423	25/03/2021 04/11/2021	42.1 PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 42.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 42.3 ACCOLTA AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 42.4 PARZIALMENTE ACCOLTA 42.5 NON ACCOLTA
43	4531	26/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
44	4544	26/03/2021	NON PERTINENTE
45	4561	26/03/2021	ACCOLTA AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE
46 Intg.	4562 16430	26/03/2021 04/11/2021	NON PERTINENTE
47	4565	26/03/2021	NON PERTINENTE

48	4567	26/03/2021	copia Oss. n. 44 prot. 4544
49	4569	26/03/2021	ACCOLTA
50	4570	26/03/2021	ACCOLTA
51	4571	26/03/2021	51.1 ACCOLTA 51.2 ACCOLTA 51.3 NON ACCOLTA 51.4 NON ACCOLTA 51.5 ACCOLTA 51.6 ACCOLTA 51.7 ACCOLTA
52	4572	26/03/2021	NON PERTINENTE
53	4573	26/03/2021	NON PERTINENTE
54	4574	26/03/2021	NON ACCOLTA
55	4575	26/03/2021	NON PERTINENTE
56	4576	26/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE
57	4579	26/03/2021	ACCOLTA
58	4583	26/06/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE
59	4585	26/06/2021	NON PERTINENTE
60	4590	26/03/2021	ACCOLTA
61	4601	29/03/2021	NON PERTINENTE
62	4604	29/03/2021	NON ACCOLTA
63	4605	29/03/2021	NON ACCOLTA
64	4606	29/03/2021	NON ACCOLTA
65	4707	30/03/2021	NON PERTINENTE
66	4709	30/03/2021	NON PERTINENTE
67	4711	30/03/2021	NON PERTINENTE
68	4716	30/03/2021	ACCOLTA
69	4753	30/03/2021	NON ACCOLTA PARTICELLE 195 - 197 NON PERTINENTE PARTICELLA 193
70	4777	30/03/2021	NON PERTINENTE
71	4780	30/03/2021	NON ACCOLTA
72	4788	30/03/2021	ACCOLTA
73	4790	30/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
74	4815	30/03/2021	74.a NON ACCOLTA 74.b NON ACCOLTA 74.c PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 74.d ex D 4.1 PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 74.d ex D3.2 NON ACCOLTA 74.e ACCOLTA 74.f ACCOLTA 74.g PARZIALMENTE ACCOLTA 74.h ACCOLTA 74.i PARZIALMNETE ACCOLTA 74.l PARZIALMNETE ACCOLTA 74.m ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE

			74.n ACCOLTA 74.o ACCOLTA 74.p PARZIALMENTE ACCOLTA 74.q PARZIALMENTE ACCOLTA
75	4820	30/03/2021	L'oss. 75 e la 76 sono coincidenti.
76	4821	30/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
77	4826	30/03/2021	NON ACCOLTA
78 Intg.	4846 17419	30/03/2021 23/11/2021	78.1 QC.1 ACCOLTA 78.1 QC.2 NON ACCOLTA 78.1.QC.3 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.4 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.GC.5 ACCOLTA 78.1.QC.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.7 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.8 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.9 NON ACCOLTA 78.1.QC.10 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.11 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.12 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.13 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.14 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.15 NON PERTINENTE 78.1.QC.16 NON ACCOLTA 78.1.QC.17 ACCOLTA 78.1.QC.18 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.19 NONE ACCOLTA 78.1.QC.20 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.1.QC.21 NON ACCOLTA 78.1.QC. 3/4/6/7/8/10/13/14/20/22/23 - PARZIALMENTE ACCOLTA  78.1.ST. 24/26/27 NON ACCOLTA 78.1.ST. 25 - PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE  78.2.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.2.2/3 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.2. 4 ACCOLTA 78.2. 5 NON PERTINENTE 78.2. 6 ACCOLTA 78.2.7/8/9 ACCOLTA 78.2.10 - ACCOLTA 78.2. 11 – ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 78.2. 12 - PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 78.3.13 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.3.14 ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE

		<p>78.3. 15 - ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 78.3. 16 – PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 78.3. 17 – PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 78.3. 18/19 – PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 78.3.20 NON PERTINENTE 78.3.21 NON PERTINENTE NUOVA VIABILITA' – NON ACCOLTA</p> <p>78.4 .1 – NON ACCOLTA 78.4 .2 PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 78.4.3/4 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.4.5 ACCOLTA 78.4.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.4.7 NON ACCOLTA 78.4.8 NON ACCOLTA 78.4.11/16 ACCOLTA 78.4.9 NON ACCOLTA 78.4.10 NON ACCOLTA 78.4.14 NON ACCOLTA 78.4.15 NON ACCOLTA 78.4.17 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.4.18 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.4.19 NON ACCOLTA 78.4.20 NON ACCOLTA 78.4.21 NON ACCOLTA 78.4.22 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.4.23 NON ACCOLTA 78.4.24 ACCOLTA 78.4.25 ACCOLTA 78.4 .26 ACCOLTA 78.4.27 NON ACCOLTA 78.4.28 NON ACCOLTA 78.4.29 NON ACCOLTA 78.4.30 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.4.31 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.4 .32 NON ACCOLTA 78.4 .33 NON ACCOLTA 78.4 .34 NON ACCOLTA 78.4 .35 NON ACCOLTA 78.4 .36 NON ACCOLTA 78.4 .37 ACCOLTA 78.4 .38 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.4 .39 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.4 .40 NON ACCOLTA</p>
--	--	---

			78.4 .41 NON ACCOLTA 78.4 .42 NON ACCOLTA 78.4 .43 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.5 PARZIALMENTE ACCOLTA 78.6.1 – PARZIALMENTE ACCOLTA 78.6.1 NON ACCOLTA
79	4866	31/03/2021	1 NON PERTINENTE 2 NON PERTINENETE 3 NON PERTINENTE 4 PARZIALMENTE ACCOLTA REL1 NON PERTINENTE REL2 NON PERTINENTE REL3 NON PERTINENTE REL4 NON PERTINENTE
80	4867	31/03/2021	80A PARZIALMENTE ACCOLTA – AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 80.B - ACCOLTA 80.C PARZIALMENTE ACCOLTA 80.D – NON PERTINENTE 80.E - ACCOLTA 80.F - ACCOLTA 80.G - ACCOLTA
81	4872	31/03/2021	ACCOLTA
82	4873	31/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
83	4884	31/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
84	4885	31/03/2021	NON PERTINENTE
85	4886	31/03/2021	NON ACCOLTA
86	4927	31/03/2021	NON ACCOLTA
87	4932	31/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
88	4937	31/03/2021	Come Controdeduzione Oss. 81
89	4942	31/03/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
90	5001	01/04/2021	ACCOLTA
91	5008	01/04/2021	NON PERTINENTE
92	5009	01/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
93	5018	01/04/2021	ACCOLTA
94.1	5020	01/04/2021	94.1 PARZIALMENTE ACCOLTA
94.2	5020	01/04/2021	94.2 PARZIALMENTE ACCOLTA
95	5021	01/04/2021	NON ACCOLTA
96	5023	01/04/2021	NON ACCOLTA
97	5025	01/04/2021	NON ACCOLTA
98	5028	01/04/2021	NON PERTINENTE
99	5033	01/04/2021	NON ACCOLTA
100	5035	01/04/2021	NON PERTINENTE

101 Integ.	5040 16430	01/04/2021 04/11/2021	101.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 101.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 101.3 ACCOLTA 101.4 ACCOLTA 101.5 ACCOLTA 101.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 101.6 PARZIALMENTE ACCOLTA AREA DI TRASFORMAZIONE 101.7 ACCOLTA 101.8 PARZIALMENTE ACCOLTA 101.9 ACCOLTA 101.10 - PARZIALMENTE ACCOLTA 101.11 - PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE (con Osservazioni 78.1.ST.25/78.2.12/78.4.2 Comune Santa Fiora) 101.12 NON PERTINENTE 101.13 – ACCOLTA
102	5043	01/04/2021	ACCOLTA
103	5045	01/04/2021	NON ACCOLTA
104	5067	01/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
105	5071	02/04/2021	105.1 – NON PERTINENTE
106	5074	02/04/2021	NON PERTINENTE
107	5078	02/04/2021	NON ACCOLTA
108	5082	02/04/2021	NON ACCOLTA
109	5083	02/04/2021	Stessa osservazione della 108.
110	5084	02/04/2021	NON ACCOLTA
111	5085	02/04/2021	Stessa osservazione della 111
112	5086	02/04/2021	ACCOLTA
113	5089	02/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
114	5093	02/04/2021	114.1 ACCOLTA 114.2 PARZIALMENTE ACCOLTA
115	5096	02/04/2021	NON PERTINENTE
116	5097	02/04/2021	NON ACCOLTA
117	5098	02/04/2021	117.1 NON PERTINENTE 117.2 NON PERTINENTE 117.3 PARZIALMENTE ACCOLTA 117.4 NON PERTINENTE 117.5 NON PERTINENTE
118	5102	02/04/2021	NON ACCOLTA
119	5103	02/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
120	5110	02/04/2021	NON PERTINENTE
121	5113	02/04/2021	NON PERTINENTE
122 Integ.	5118 4560	02/04/2021 04/11/2021	122.1 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.2 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.3 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.4 – NON ACCOLTA

			122.5 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.6 – NON ACCOLTA 122.7 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.8 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.9.1 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.9.2 – ACCOLTA 122.10 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.11 – NON PERTINENTE 122.12 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.13 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.14 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.15 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.16 – NON ACCOLTA 122.17 – NON PERTINENTE 122.18 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.19 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.20 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.21 – NON ACCOLTA 122.22 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.23 - PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE 122.24 - NON ACCOLTA 122.25 – PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE 122.26 – ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE 122.27 – PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE 122.28 - ACCOLTA 122.29 – PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE 122.30 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.31 NON PERTINENTE 122.32 – PARZIALMENTE ACCOLTA 122.33 – NON PERTINENTE 122.34 – NON PERTINENTE 122.35 –ACCOLTA
123	5119	02/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE
124	5120	02/04/2021	NON PERTINENTE
125	5123	02/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
126	5129	06/04/2021	NON ACCOLTA
127	5130	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
128	5131	06/04/2021	NON PERTINENTE
129 129 Int.	5134 16430	06/04/2021 04/11/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA- AREA DI TRSFORMAZIONE RIADOZIONE
130	5136	06/04/2021	ACCOLTA
131	5137	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
132	5138	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
133	5139	06/04/2021	NON PERTINENTE
134	5140	06/04/2021	Vedi Oss. 148

135	5141	06/04/2021	NON PERTINENTE
136	5143	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
137	5144	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
138	5145	06/04/2021	138.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 138.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 138.3A ACCOLTA 138.3B NON PERTINENTE - TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 138.3C NON PERTINENTE - TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 138.3D NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 138.3E NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 138.3F NON PERTINENTE 138.3G NON PERTINENTE 138.4 NON PERTINENTE
139	5146	06/04/2021	NON ACCOLTA
140	5147	06/04/2021	NON ACCOLTA
141 141 Intg.	5148 16473	06/04/2021 04/1/2021	141.1A NON ACCOLTA 141.1B PARZIALMENTE ACCOLTA 141.1C NON ACCOLTA 141.1D PARZIALMENTE ACCOLTA 141.1E NON ACCOLTA 141.1F NON ACCOLTA 141.1G ACCOLTA 141.1H ACCOLTA 141.1I ACCOLTA 141.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 141.3 NON ACCOLTA 141.4 NON PERTINENTE 141.5 NON ACCOLTA 141.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 141.7 PARZIALMENTE ACCOLTA 141.8.A ACCOLTA 141.8.B NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 141.8.C NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 141.8.D NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 141.8.E NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 141.8.F NON PERTINENTE 141.8.G NON PERTINENTE 141.9 – PARZIALMENTE ACCOLTA 141.10 - PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE 141.11 NON ACCOLTA 141.12 PARZIALMENTE ACCOLTA
142	5150	06/04/2021	NON ACCOLTA
143	5152	06/04/2021	NON PERTINENTE
144	5153	06/04/2021	NON PERTINENTE

145	5154	06/04/2021	NON PERTINENTE
146	5157	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
147	5159	06/04/2021	NON PERTINENTE
148	5160	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
149 149 Integ.	5161 16430	06/04/2021 04/11/2021	149.14 – PARZIALMENTE ACCOLTA - AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE
150	5162	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
151	5164	06/04/2021	NON ACCOLTA
152	5165	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
153	5166	06/04/2021	NON PERTINENTE
154	5167	06/04/2021	NON PERTINENTE
155	5168	06/04/2021	155.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 155.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 155.3.A ACCOLTA 155.3.B NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 155.3.C NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 155.3.D NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 155.3.E NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 155.3.F NON PERTINENTE – TEMA GIA' CONTENUTO NEL PSI 155.3.G NON PERTINENTE 155.4 NON PERTINENTE
156	5169	06/04/2021	156.1.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.1.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.3 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.4.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.4.2 PARZIALMENTE ACCOLTA 156.4.3A NON PERTINENTE 156.4.3B NON PERTINENTE
157	5171	06/04/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
158	5172	06/04/2021	158.1 NON ACCOLTA 158.2 NON PERTINENTE 158.3 NON PERTINENTE 158.4 NON PERTINENTE 158.5 NON PERTINENTE
159	5176	06/04/2021	NON ACCOLTA
160	5177	06/04/2021	160/161/162.1 NON ACCOLTA 160/161/162.2 NON PERTINENTE
161	5178	06/04/2021	
162	5179	06/04/2021	
163	5180	06/04/2021	NON ACCOLTA
164	5181	06/04/2021	NON ACCOLTA
165	5182	06/04/2021	NON PERTINENTE
166	5183	06/04/2021	NON ACCOLTA
167	4839	30/03/2021	OSS. A NON PERTINENTE OSS. B NON ACCOLTA OSS. C NON ACCOLTA

168 FT	15585	19/10/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA
169 169 FT Int.	15472 16219	18/10/2021 02/11/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA-AREA DI TRASFORMAZIONE RIADOZIONE
170 FT	16330	03/11/2021	ACCOLTA
171 FT	16473	04/11/2021	NON ACCOLTA
172	18074	09/12/2021	ACCOLTA
173	5250	60/04/2021	ACCOLTA
			ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			NON ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			ACCOLTA
			ACCOLTA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
			SOSPESA
			PARZIALMENTE ACCOLTA
173A	7834	17/05/2021	PARZIALMENTE ACCOLTA

Controdeduzioni adozione BURT n. 3 del 18/01/2023			
N.	Prot.	Data Prot.	Esito
1	2194	14/02/2023	"PRESA D'ATTO Motivazione: Contributo per fasi successive di pianificazione."
2	3055	28/02/2023	NON ACCOLTA
3	3224	03/03/2023	"ACCOLTA SCREENING INVIATO A RT prot. 5025 del 11-04-2023"
4	3171	02/03/2023	PARZIALMENTE ACCOLTA
5	3568	09/03/2023	NON PERTINENTE
6	3785	13/03/2023	6.1 PARZIALMENTE ACCOLTA

			6.2 ACCOLTA 6.3 PRESA D'ATTO Vinca 6.4 PARZIALMENTE ACCOLTA 6.5 PARZIALMENTE ACCOLTA 6.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 6.7 ACCOLTA 6.8 ACCOLTA 6.9 NON ACCOLTA 6.10 ACCOLTA 6.11 NON ACCOLTA 6.12 ACCOLTA 6.13 NON ACCOLTA 6.14 NON ACCOLTA 6.15 PARZIALMENTE ACCOLTA 6.16 PARZIALMENTE ACCOLTA 6.17 ACCOLTA 6.18 ACCOLTA 6.19 ACCOLTA 6.20 ACCOLTA 6.22 PARZIALMENTE ACCOLTA
6.1			6.1A COMUNICAZIONE 6.1B PARZIALMENTE ACCOLTA
6.2			6.2 PRESA D'ATTO
6.3			6.3 PRESA D'ATTO
6.4			6.4 ACCOLTA
6.5			6.5 ACCOLTA
6.6			6.6 ACCOLTA
7	3856	15/03/2023	7.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 7.2 NON ACCOLTA 7.3 ACCOLTA 7.4 PARZIALMENTE ACCOLTA 7.5 NON ACCOLTA 7.6 PARZIALMENTE ACCOLTA 7.7 NON ACCOLTA
8	3966	17/03/2023	8.1 PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 2) MANCANZA DI UNO STUDIO DEMOGRAFICO - PARZIALMENTE ACCOLTA

			8.2.1. STRATEGIA PSI – 3) INCREMENTO DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 4) ANALISI DI COERENZA/PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE - PARZIALEMNTE ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 5) PIANO REGIONALE CAVE (PRC) / RAPPORTO AMBIENTALE - NON ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 6) RISORSA GEOTERMICA / RAPPORTO AMBIENTALE - NON ACCOLTA 8.2.1. STRATEGIA PSI – 7) INQUINAMENTO ELETTROMAGNETICO/RAPPORTO AMBIENTALE – ACCOLTA 8.2.2 A QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE - DIMENSIONAMENTO DELLE TRASFORMAZIONI/RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.2 B QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE - DIMENSIONAMENTO DELLE TRASFORMAZIONI/RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.2 C QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE - DIMENSIONAMENTO DELLE TRASFORMAZIONI/RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.2 D QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE - DIMENSIONAMENTO DELLE TRASFORMAZIONI/RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.3 A VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.3 B VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - NON ACCOLTA 8.2.3 C VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - NON ACCOLTA 8.2.3 D VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.3 E VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - PARZIALMENTE ACCOLTA 8.2.3 F VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI – ALTERNATIVE - MONITORAGGIO – RAPPORTO AMBIENTALE - ACCOLTA
9	4008	20/03/2023	NON PERTINENTE
10	4013	20/03/2023	NON PERTINENTE
11	4014	20/03/2023	NON PERTINENTE
12	4024	20/03/2023	12.A PARZIALMENTE ACCOLTA 12.B ACCOLTA 12.C ACCOLTA 12.D ACCOLTA

Sono allegati alla relazione:

- Registro delle osservazioni pervenute al Piano Strutturale Intercomunale all'adozione D.G.U.C. n. 173 del 16/12/2020 pubblicata sul BURT n. 5 del 03/02/2021 e della riadozione delle trasformazioni esterne al territorio urbanizzato D.G.U.C. n. 109 del 28/11/2022 pubblicata sul BURT n. 3 del 18/01/2023;

- Proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale all'adozione D.G.U.C. n. 173 del 16/12/2020 pubblicata sul BURT n. 5 del 03/02/2021 e della riadozione delle trasformazioni esterne al territorio urbanizzato D.G.U.C. n. 109 del 28/11/2022 pubblicata sul BURT n. 3 del 18/01/2023:

- PSI AMIATA-CONTRODEDUZ OSSERVAZIONI\_10-2022.1
- PSI AMIATA-CONTROD OSS\_INTEGRAZ\_RT\_SABAP\_06-2022
- PSI AMIATA-RIADOZ\_CONTRODEDUZ OSS\_31-5-23

In ragione di quanto sopra, il sottoscritto Ing. Giorgio Ginanneschi, Titolare di incarico di alta qualificazione del servizio VIII Edilizia, Urbanistica e dell'Ufficio di Piano, in qualità di Responsabile del Procedimento per il Piano Strutturale Intercomunale, attesta e certifica:

- che il procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale si è fin qui svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che il Piano Strutturale Intercomunale si è formato in piena coerenza con gli strumenti di pianificazione territoriale vigente, ovvero PIT/PPR e PTCP;

Il sottoscritto attesta inoltre che sono stati acquisiti e valutati tutti i contributi, le segnalazioni, le proposte e le condizioni formulate da soggetti intervenuti nel processo partecipativo.

Il Responsabile del Procedimento e dell'Ufficio di Piano

Ing. Giorgio Ginanneschi

