CONVENZIONE FRA LA REGIONE TOSCANA E L'UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI BENI AGRICOLO FORESTALI RELATIVI AL COMPLESSO MONTE LABBRO, DI PROPRIETÀ DELLA STESSA UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA, POSTI NEI COMUNI DI ARCIDOSSO E DI ROCCALBEGNA, AI SENSI DELL'ART. 25 DELLA L.R. 39/00.

RIC. 238

DEL 27/03/2019

****

L'anno DUEMILADICIANNOVE, e questo giorno VENTISETTE del mese di MARZO in Firenze, con la presente scrittura privata a valere a tutti gli effetti di legge,

TRA

Regione Toscana, con sede a Firenze, in Piazza Duomo 10, C.F. e P. IVA 01386030488, rappresentata per il presente atto da [redacted] (LU) [redacted] ai sensi della delibera di Giunta regionale n 179 del 14 ottobre 2015

E

l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, con sede in Arcidosso (GR), in Loc. Colonia n. 19 – C.F. 01499380531, quale Ente proprietario del bene ed anche competente alla gestione dello stesso ai sensi dell'art. 29 della L.R. 39/00, rappresentata per il presente atto dal Dott. Ing. [redacted] in qualità di Responsabile del Servizio IX – Area 7, “Ambiente e Protezione Civile”, incaricato in virtù del Decreto del Presidente n. 7 del 09/06/2017 e sua successiva modifica, di cui al Decreto n. 16 del 14/06/2017.

PREMESSO

- che la Legge Regionale 21 marzo 2000 n. 39 "Legge Forestale della Toscana" prevede all'art. 25 che beni agricolo-forestali di proprietà di Enti pubblici diversi dalla Regione possono essere affidati alla Regione per essere gestiti insieme con quelli del patrimonio indisponibile in vista del perseguimento degli scopi di cui all'art. 27 delle stessa legge;

- che l'Ente Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana è proprietario di un complesso di beni agricolo-forestali sito nel Comune di Arcidosso ed in piccola parte in quello di Roccalbegna, conosciuto come complesso Monte Labbro, costituito da terreni e fabbricati, destinato a finalità di conservazione della natura, didattiche e di valorizzazione ambientale e turistica del territorio, esteso per 57,6796 ettari, come individuato nell'elenco particellare allegato (all.A) e nella cartografia allegata (all.B);

- che il complesso Monte Labbro presenta al suo interno caratteristiche naturalistiche, ambientali e culturali tali da giustificare una gestione che persegua finalità di mantenimento del paesaggio e dell'ambiente, in particolare tramite la manutenzione delle estese praterie su substrato calcareo caratteristiche dell'ambiente del complesso Monte Labbro e la gestione naturalistica dei rari popolamenti forestali ad Acero Campestre e Trilobo;

- che per la loro natura i beni oggetto della presente convenzione presentano caratteristiche di alto valore naturalistico, ambientale e culturale tali da giustificarne il pubblico interesse e la presa in carico in

convenzione da parte della Regione Toscana;

- che la gestione del complesso Monte Labbro richiede interventi colturali e manutentori di impegno tecnico e finanziario tale da rendere impossibile all'Ente proprietario, mantenere in proprio la gestione del bene in oggetto, e che l'Ente stesso ritiene opportuno allineare la gestione dei propri beni agricolo forestali con quella del patrimonio agricolo forestale della Regione Toscana affidatigli ai sensi della L.R. 39/00;

- che l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, con Deliberazione della Giunta Esecutiva n. 107 del 21/09/2017, ha espresso la propria disponibilità ad affidare in convenzione alla Regione Toscana i beni afferenti al suddetto complesso Monte Labbro;

- che la Regione Toscana ritiene, per i motivi sopra esposti, idoneo il complesso di beni agricolo-forestali denominato " Monte Labbro" ad essere gestiti insieme ai complessi appartenenti al proprio patrimonio agricolo forestale, in vista del perseguimento degli scopi di cui all'art. 27 della L.R. 39/00;

- che la gestione del complesso Monte Labbro verrà affidata dalla Regione Toscana all'Ente competente individuato ai sensi dell'art. 29 della L.R. 39/00;

CIO' PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - Affidamento

L'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana affida, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 39/00, alla Regione Toscana i beni agricolo-

forestali facenti parte del complesso Monte Labbro, qui sotto specificati, affinché siano gestiti assieme a quelli del patrimonio agricolo forestale regionale;

ART. 2 - Elementi della convenzione

E' inoltre parte sostanziale del presente atto l'elenco particellare (all. A) dei beni agricolo-forestali facenti parte del complesso Monte Labbro oggetto della presente convenzione, oltre alla planimetria generale in scala adeguata (all.B), dove i beni ceduti in gestione alla Regione Toscana sono evidenziati;

ART. 3 - Scopi

Scopo della presente convenzione è perseguire e favorire la razionale gestione del complesso di beni agricolo-forestale denominato Monte Labbro di 57,6796 ettari sito nei Comuni di Arcidosso e Roccalbegna, meglio specificato al precedente art. 1, per i motivi indicati in premessa ed, in particolare:

- mantenimento e conservazione degli ambienti naturali con particolare riferimento alle praterie su substrato calcareo;

- gestione naturalistica dei rari popolamenti forestali ad Acero Campestre e Trilobo;

- favorire ed incrementare le azioni di didattica rivolte alle scolaresche di ogni ordine e grado;

- incrementare il flusso di visitatori, favorendo anche lo svolgimento di manifestazioni ricreative e culturali;

ART. 4 - Modalità di gestione

La Regione Toscana si impegna a gestire il complesso di beni agricoli-

forestali denominato Monte Labbro, di proprietà dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, nei modi e nelle forme previste per la gestione del proprio patrimonio agricolo-forestale dal titolo IV capo I della L.R. 39/00 "Legge Forestale della Toscana".

La gestione del bene in oggetto avviene sulla base di un piano di gestione, come previsto dall'art. 30 della L.R. 39/00.

Qualora il complesso di beni oggetto della presente convenzione fosse dotato del piano di gestione, in corso di validità, previsto dall'art. 32 della L.R. 39/00, tale piano verrà se necessario integrato e confermato quale strumento di gestione dei beni suddetti.

L'attuazione del suddetto piano di gestione avverrà sulla base dei programmi annuali di gestione, predisposti dall'Ente competente e inviati alla Regione Toscana, nei tempi, con le modalità e gli strumenti previsti dagli atti di programmazione regionali.

I rapporti di concessione ed ogni altra autorizzazione in essere al momento del passaggio dei beni in oggetto vengono assunti dall'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana.

Il rilascio e la stipula di nuove concessioni e/o autorizzazioni di qualsivoglia natura spettano all'Ente competente alla gestione.

Gli utili ricavati dalla gestione dei beni agricolo-forestali in oggetto, siano essi di qualsiasi natura e provenienza, vengono gestiti come previsto dall'art. 31 della L.R. 39/00, e sono destinati per essere reimpiegati per interventi di conservazione, miglioramento e potenziamento dei beni appartenenti al patrimonio agricolo forestale regionale e dei beni in affidamento.

ART. 5 - Durata della convenzione

La presente convenzione avrà la durata di anni 10 (dieci) ed entrerà in vigore dalla data della sua stipula con le modalità previste all'art. 1. Essa potrà essere rinnovata, previa richiesta scritta da parte dell'Ente proprietario da inviare alla Regione entro sei mesi dalla scadenza della stessa. La Regione Toscana, a seguito di valutazione sull'attività svolta dall'Ente competente alla gestione e sul permanere delle condizioni che hanno portato all'affidamento dei beni agricolo-forestali, deciderà di rinnovare o meno la convenzione in oggetto.

La convenzione può essere rescissa, modificata ed integrata previo accordo delle parti a seguito di motivata decisione.

ART. 6 - Natura dell'atto

Il presente Atto è redatto in carta semplice, in due esemplari dei quali uno per l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana e uno per la Regione Toscana; il presente Atto sarà registrato solo in caso d'uso a cura e spese della parte richiedente.

Per la Regione Toscana

Dott. [redacted]

Per l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana

Dott. Ing. [redacted]

"Il presente documento è sottoscritto digitalmente

ai sensi del D.lgs 82/2005 e s.m.i."

CONVENZIONE FRA LA REGIONE TOSCANA E L'UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI BENI AGRICOLO FORESTALI RELATIVI AL COMPLESSO MONTE LABBRO, DI PROPRIETÀ DELLA STESSA UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA, POSTI NEI COMUNI DI ARCIDOSSO E DI ROCCALBEGNA, AI SENSI DELL'ART. 25 DELLA L.R. 39/00.

ALLEGATO "A"

ELENCO PARTICELLARE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE
[redacted]

Dott. Ing. [redacted]
Loc. San Lorenzo 19, 58031 Arcidosso -GR- ☎ 0564/965230 - [redacted]
PEC: unione.amiata.gr@postacert.toscana.it

COMPLESSO DEMANIALE "MONTE LABBRO"

ELENCO PARTICELLARE DEI BENI IN CONVENZIONE

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE HA	QUALITA'
ARCIDOSSO	89	27	2,3510	PASCOLO
ARCIDOSSO	89	43	12,7210	PASCOLO
ARCIDOSSO	89	44	3,1580	PASCOLO
ARCIDOSSO	89	49	0,0052	FABBRICATO
ARCIDOSSO	89	46	24,5047	PASCOLO
ARCIDOSSO	90	77	1,9210	PASCOLO
ARCIDOSSO	90	78	1,4730	SEMINATIVO
ARCIDOSSO	90	79	0,0087	FABBRICATO
ARCIDOSSO	90	80	4,6305	SEMINATIVO
ARCIDOSSO	90	81	3,8590	PASCOLO
ARCIDOSSO	90	82	0,3400	PASCOLO
ARCIDOSSO	90	83	0,7200	SEMINATIVO
ARCIDOSSO	90	105	0,0820	FABBRICATO
ARCIDOSSO	90	115	0,0180	FABBRICATO
ARCIDOSSO	90	118	0,0205	FABBRICATO
ARCIDOSSO	90	128	0,8000	PASCOLO
			56,6126	
ROCCALBEGNA	29	3	0,4880	SEMINATIVO
ROCCALBEGNA	29	4	0,5790	SEMINATIVO
			1,0670	
TOTALE SUPERFICIE IN CONVENZIONE HA			**57,6796**	

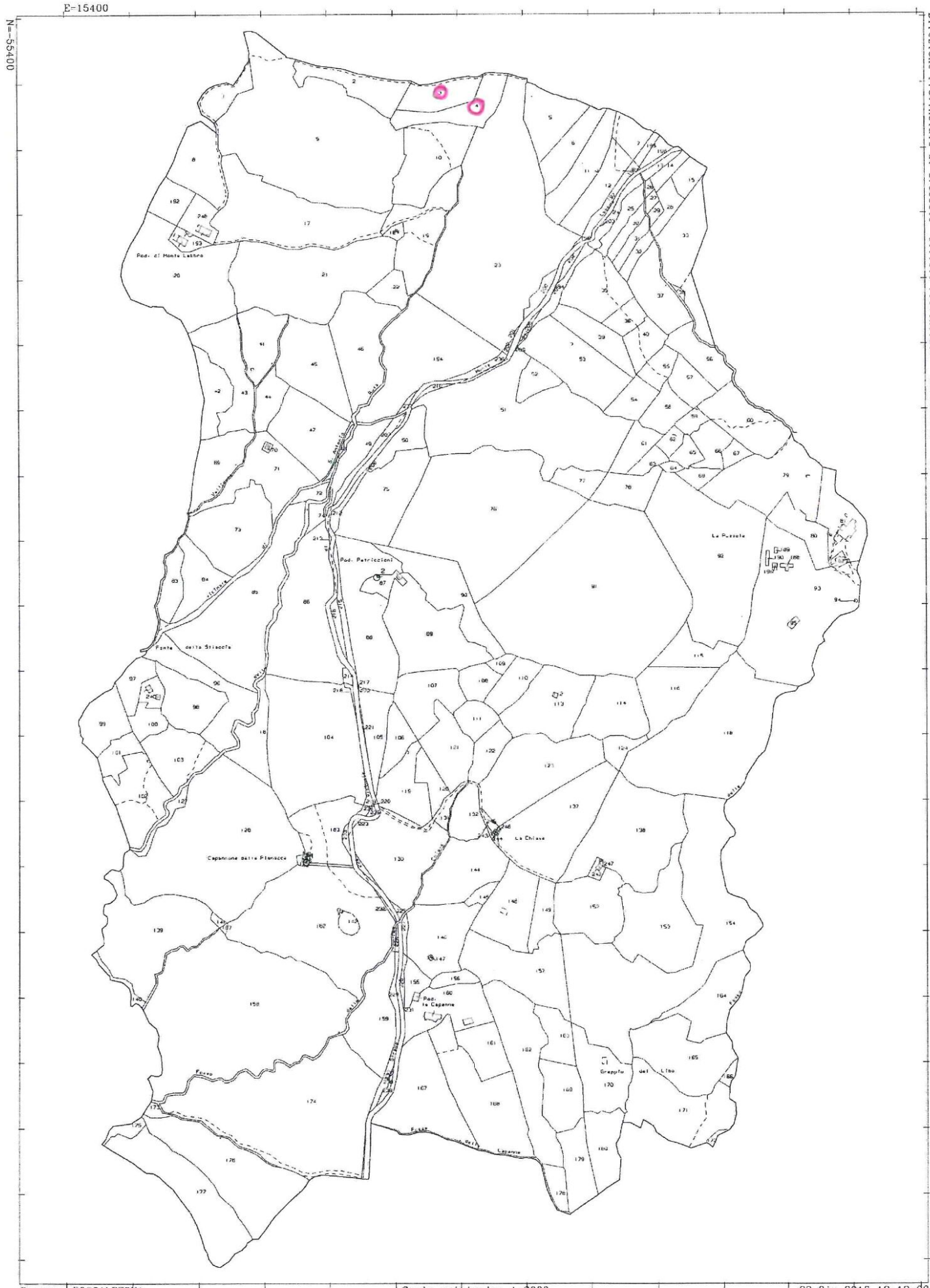
CONVENZIONE FRA LA REGIONE TOSCANA E L'UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI BENI AGRICOLO FORESTALI RELATIVI AL COMPLESSO MONTE LABBRO, DI PROPRIETÀ DELLA STESSA UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA, POSTI NEI COMUNI DI ARCIDOSSO E DI ROCCALBEGNA, AI SENSI DELL'ART. 25 DELLA L.R. 39/00.

ALLEGATO "B"

CARTOGRAFIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE
[redacted]

Dott. Ing. [redacted]
Loc. San Lorenzo 19, 58031 Arcidosso -GR- ☎ 0564/965230 - [redacted]
PEC: unione.amiata.gr@postacert.toscana.it



Direzione Provinciale di Grosseto Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ALESSIO CECCHI

Vis. tel. esente per fini istituzionali

Comune: ROCCALBEGNA
Foglio: 29

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri

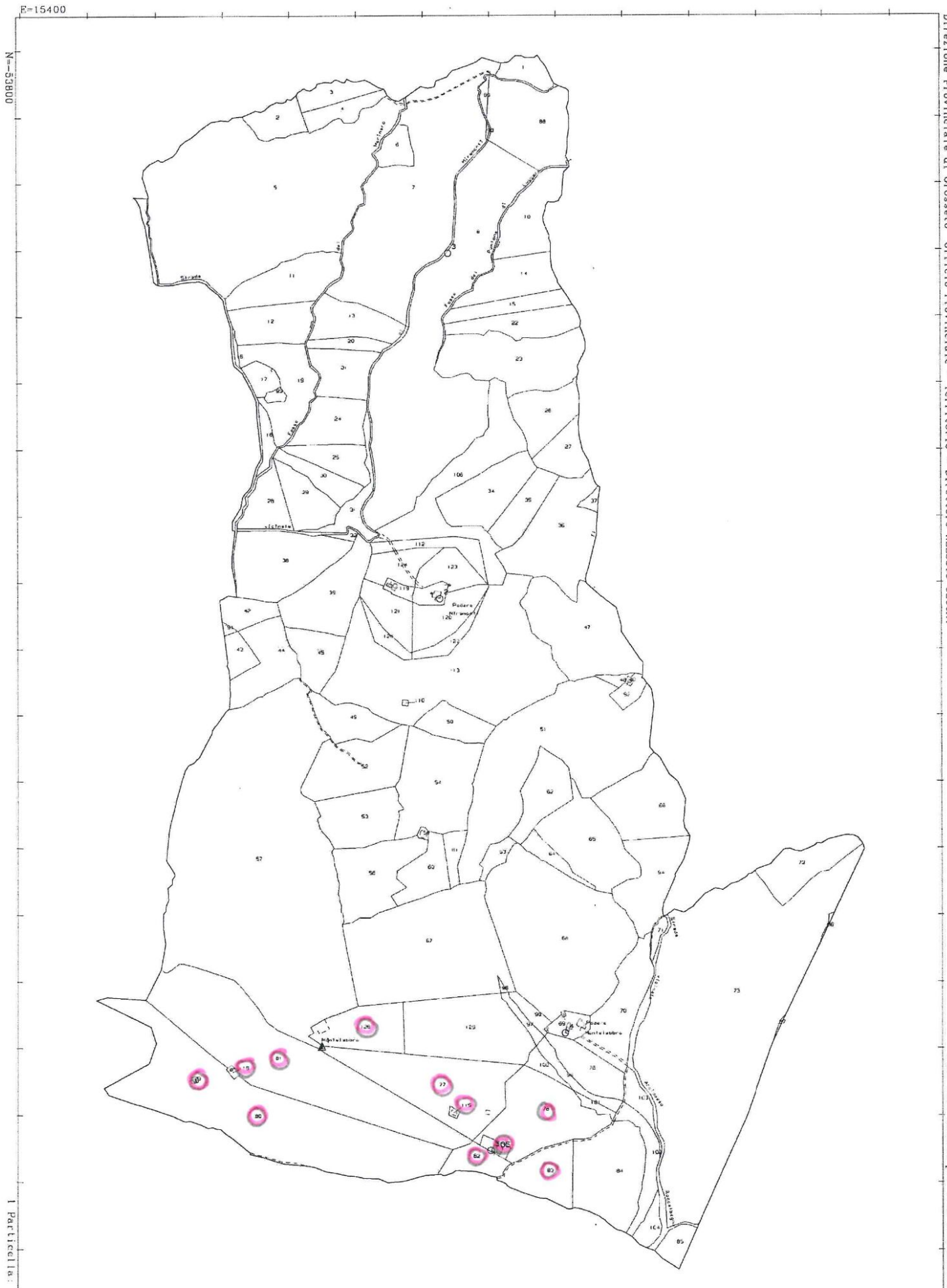
22-Giu-2018 12:12:23
Prot. n. T136767/2018



Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 89

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri

22-Giu-2018 11:46:46
Prot. n. T121356/2018


E=15400
N=53800
Direzione Provinciale di Grosseto Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ALESSIO CECCHI
Vis. tel. esente per fini istituzionali
1 Particella: 105
Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 90
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri
22-Giu-2018 11:48:34
Prot. n. T122427/2018