CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO ALLA REGIONE TOSCANA DELLA GESTIONE DEL COMPLESSO "PARCO FAUNISTICO DEL MONTE AMIATA" DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ARCIDOSSO, POSTO IN COMUNE DI ARCIDOSSO LOCALITÀ PODERE DEI NOBILI. (COMMA 2 - ART. 25 - L.R. 39/00)

****

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno SEI del mese di AGOSTO in Firenze, con la presente scrittura privata a valere a tutti gli effetti di legge,

TRA

la Regione Toscana, con sede a Firenze, in Piazza Duomo 10, C.F. e P. IVA 01386030488, rappresentata per il presente atto dal Dott. [redacted] ai sensi della delibera di Giunta Regionale n 179 del 14 ottobre 2015

E

il Comune di Arcidosso quale Ente proprietario del bene, con sede ubicata in Piazza Indipendenza n. 30 - 58031 Arcidosso (GR), legalmente rappresentato dal Sindaco Pro Tempore Dr. [redacted]

E

la Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, quale Ente competente alla gestione del bene ai sensi dell'art. 29 della L.R. 39/00, rappresentata dal Dott. Ing. [redacted] in qualità di Responsabile del Servizio IX – Area 7, “Ambiente e Protezione Civile”, incaricato in virtù del Decreto del Presidente n. 7 del 09/06/2017 e sua successiva modifica, di cui al Decreto n. 16 del 14/06/2017.

PREMESSO

- che la Legge Regionale 21 marzo 2000 n. 39 "Legge Forestale della Toscana" prevede all'art.25 che beni agricolo-forestali di proprietà di Enti pubblici diversi dalla Regione possono essere affidati alla Regione per essere gestiti insieme con quelli del patrimonio indisponibile agricolo forestale, in vista del perseguimento degli scopi di cui all'art. 27 delle stessa legge;

- che il Comune di Arcidosso è proprietario di un complesso di beni agricolo-forestali sito in Comune di Arcidosso, conosciuto come "Parco Faunistico dell'Amiata", costituito da terreni e fabbricati, destinato a fini di conservazione della natura, didattici e di valorizzazione ambientale e turistica del territorio, come individuato nell'elenco particellare allegato (all. A) e nella cartografia allegata (all.B);

- che il complesso di beni forestali "Parco Faunistico del Monte Amiata" è stato già oggetto di una convenzione fra il Comune di Arcidosso, la Regione Toscana e l'Unione Comuni Montani Amiata Grossetana, scaduta il 07/07/2018, per la gestione di detti beni unitariamente al patrimonio agricolo forestale regionale, per il conseguimento degli obiettivi di tutela dell'ambiente, del paesaggio e delle risorse di particolare interesse naturalistico, culturale e storico e favorire lo sviluppo socio-economico delle zone interessate;

- che il complesso " Parco Faunistico del Monte Amiata " presenta al suo interno caratteristiche naturalistiche, ambientali e/o culturali tali da giustificare una gestione che persegua finalità di mantenimento del paesaggio e dell'ambiente, essendo ricompreso nella Riserva

Naturale del Monte Labbro e nel Sistema Rete Natura 2000, tramite la manutenzione delle estese praterie su substrato calcareo caratteristiche peculiari dell'ambiente del Monte Labbro, piccoli lembi di una faggeta residua, ed allevamento in semilibertà di specie animali selvatiche autoctone e rappresentative della fauna locale ed appenninica;

- che per la loro natura i beni oggetto della presente convenzione presentano caratteristiche di alto valore naturalistico, ambientale e culturale tali da giustificarne il pubblico interesse e la presa in carico in convenzione da parte della Regione Toscana;

- che la gestione del complesso "Parco Faunistico del Monte Amiata " richiede interventi colturali e manutentori di impegno tecnico tale da rendere impossibile all'Ente proprietario, che non possiede strutture organizzative idonee, mantenere in proprio la gestione dei beni in oggetto, compresi i popolamenti di animali selvatici autoctoni, nonché la tutela della razza dell'Asino Crociato Sorcino Amiatino;

- che il Comune di Arcidosso, con nota 4966/2018, assunta al Prot. della Regione Toscana al n. 336078 del 26 giugno 2018 ha espresso la propria disponibilità ad affidare in convenzione alla Regione Toscana i beni afferenti al suddetto complesso "Parco Faunistico del Monte Amiata ";

- che l'Unione Comuni Montani Amiata Grossetana, con nota Prot. n. 12411 del 03/10/2017, assunta al Prot. Della Regione Toscana al n. 476669 del 06/10/2017, in qualità di Ente competente ai sensi dell'art. 29 della L.R. 39/00, all'amministrazione del patrimonio agricolo

forestale regionale ricadente nel proprio ambito, ha manifestato la propria disponibilità all'affidamento dei beni oggetto della Convenzione e la piena disponibilità al rinnovo della Convenzione in essere.

- che la Regione ritiene, per i motivi sopra esposti, idoneo il complesso di beni agricolo-forestali " Parco Faunistico del Monte Amiata " ad essere gestito insieme ai complessi appartenenti al proprio patrimonio agricolo forestale, in vista del perseguimento degli scopi di cui all'art. 27 della L.R. 39/00;

- che la gestione del complesso " Parco Faunistico del Monte Amiata " verrà affidata dalla Regione Toscana all'Unione Comuni Montani Amiata Grossetana, in qualità di Ente competente individuato ai sensi di quanto disposto dall'art. 29 della L.R. 39/00;

CIO' PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - Affidamento

Il Comune di Arcidosso affida, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 39/00, alla Regione Toscana i beni agricolo-forestali facenti parte del complesso denominato " Parco Faunistico del Monte Amiata ", qui sotto specificati, affinché siano gestiti assieme a quelli del patrimonio agricolo forestale regionale;

ART. 2 - Elementi della convenzione

La premessa forma parte integrante del presente atto.

E' inoltre parte sostanziale del presente atto l'elenco particellare (all. A) dei beni agricolo-forestali del complesso " Parco Faunistico del Monte Amiata " oggetto della presente convenzione, oltre alla planimetria generale in scala adeguata (all.B), dove i beni ceduti in

gestione alla Regione sono evidenziati;

ART. 3 - Scopi

Scopo della presente convenzione è perseguire e favorire la razionale gestione del complesso agricolo-forestale denominato " Parco Faunistico del Monte Amiata " di 101.91.10 ettari, sito nel comune di Arcidosso, meglio specificati al precedente art. 1, per i motivi indicati in premessa ed, in particolare:

- mantenimento e conservazione degli ambienti naturali con particolare riferimento alle praterie su substrato calcareo;

-mantenimento e salvaguardia della faggeta residua e degli ambienti ripariali del Torrente Lunanzio;

-allevamento in semilibertà di specie animali selvatiche autoctone e rappresentative della fauna locale ed appenninica;

- favorire ed incrementare le azioni di didattica rivolte alle scolaresche di ogni ordine e grado;

- incrementare il flusso di visitatori, favorendo anche lo svolgimento di manifestazioni ricreative e culturali, sia all'interno che all'esterno del Parco.

ART. 4 - Modalità di gestione

La Regione Toscana si impegna a gestire il complesso di beni agricoli-forestali denominato " Parco Faunistico del Monte Amiata ", di proprietà del Comune di Arcidosso, nei modi e nelle forme previste per la gestione del proprio patrimonio agricolo-forestale dal titolo IV capo I della L.R. 39/00 "Legge Forestale della Toscana".

La Regione di conseguenza affida la gestione del complesso oggetto

della convenzione all'Ente competente individuato ai sensi dell'art. 29 della citata L.R. 39/00, all'Unione Comuni Montani Amiata Grossetana che ne assume la gestione.

L'attuazione della gestione avverrà sulla base dei programmi annuali di cui all'art. 10 della succitata legge forestale della Toscana, predisposti dall'Unione di concerto con l'Ente proprietario e inviati alla Regione Toscana, nei tempi, con le modalità e gli strumenti previsti dagli atti di programmazione regionali.

I rapporti di concessione ed ogni altra autorizzazione in essere al momento del passaggio dei beni in oggetto vengono assunti dall'Unione Comuni Montani Amiata Grossetana.

Il rilascio e la stipula di nuove concessioni e/o autorizzazioni di qualsivoglia natura spettano, previa acquisizione del parere dell'Ente proprietario, all'Ente competente alla gestione.

I proventi ricavati dalla gestione dei beni in oggetto, siano essi di qualsiasi natura e provenienza, vengono destinati e rendicontati ai sensi dell'art. 31 della L.R. 39/00;

ART. 5 - Durata della convenzione

La presente convenzione avrà la durata di anni 10 (dieci) ed entrerà in vigore dalla stipula. Essa potrà essere rinnovata, previa richiesta scritta da parte dell'Ente proprietario da inviare all'Ente competente alla Regione Toscana, entro sei mesi dalla scadenza della stessa. La Regione Toscana, a seguito di valutazione sul permanere delle condizioni che hanno portato all'affidamento dei beni agricolo-forestali, deciderà di rinnovare o meno la convenzione in oggetto.

La convenzione può essere rescissa, modificata ed integrata previo accordo delle parti a seguito di motivata decisione.

ART. 6 - Natura dell'atto

Il presente Atto è redatto in carta semplice, in tre esemplari dei quali uno per il Comune di Arcidosso, uno per la Regione Toscana e uno per l'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana; il presente Atto sarà registrato solo in caso d'uso a cura e spese della parte richiedente.

Per la Regione Toscana - Dott. [redacted]

Per il Comune di Arcidosso – Dott. [redacted]

Per la Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – Dott. Ing. [redacted]

(Firmato Digitalmente)

CONVENZIONE FRA LA REGIONE TOSCANA, IL COMUNE DI ARCIDOSSO E L'UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI BENI AGRICOLO FORESTALI RELATIVI AL COMPLESSO PARCO FAUNISTICO DELL'AMIATA, DI PROPRIETÀ DELLO STESSO COMUNE DI ARCIDOSSO, AI SENSI DELL'ART. 25 DELLA L.R. 39/00.

ALLEGATO "A"

ELENCO PARTICELLARE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE
[redacted]

Dott. Ing. [redacted]
Loc. San Lorenzo 19, 58031 Arcidosso -GR- ☎ 0564/965230 - [redacted]
PEC: unione.amiata.gr@postacert.toscana.it

COMPLESSO "PARCO FAUNISTICO DEL MONTE AMIATA"

ELENCO PARTICELLARE BENI IN CONVENZIONE

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE MQ	QUALITÀ
ARCIDOSSO	87	10	43.150,00	Bosco Alto
ARCIDOSSO	88	1	340,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	2	6.790,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	3	9.530,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	4	280,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	5	1.930,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	6	900,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	7	107.020,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	9	77.000,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	10	16.890,00	Pascolo
ARCIDOSSO	88	19	1.360,00	Pascolo arbor.
ARCIDOSSO	88	24	61.040,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	25	70.960,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	26	40.320,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	27	740,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	28	16.390,00	Pascolo
ARCIDOSSO	88	29	13.840,00	Pascolo
ARCIDOSSO	88	30	1.880,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	31	2.350,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	32	14.950,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	49	2.270,00	Pascolo cespugl.
ARCIDOSSO	88	50	9.580,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	51	750,00	Fabb. Rurale
ARCIDOSSO	88	52	1.590,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	53	4.920,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	54	90,00	Fabb. Rurale
ARCIDOSSO	88	55	51.980,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	56	59.550,00	Pascolo
ARCIDOSSO	88	57	11.560,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	58	16.070,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	59	2.180,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	60	2.000,00	Bosco ceduo
ARCIDOSSO	88	61	88.550,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	62	34.540,00	Seminativo
ARCIDOSSO	88	63	10.350,00	Seminativo
ARCIDOSSO	89	11	37.750,00	Seminativo
ARCIDOSSO	89	15	99.340,00	Pascolo cespugl.
ARCIDOSSO	89	16	980,00	Pascolo
ARCIDOSSO	89	17	18.310,00	Pascolo
ARCIDOSSO	90	2	3.890,00	Seminativo
ARCIDOSSO	90	3	3.350,00	Seminativo
ARCIDOSSO	90	4	3.260,00	Seminativo
ARCIDOSSO	90	5	68.590,00	Seminativo

SUPERFICIE TOT. CONVENZIONE HA	101,9110

CONVENZIONE FRA LA REGIONE TOSCANA, IL COMUNE DI ARCIDOSSO E L'UNIONE DEI COMUNI MONTANI AMIATA GROSSETANA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI BENI AGRICOLO FORESTALI RELATIVI AL COMPLESSO PARCO FAUNISTICO DELL'AMIATA, DI PROPRIETÀ DELLO STESSO COMUNE DI ARCIDOSSO, AI SENSI DELL'ART. 25 DELLA L.R. 39/00.

ALLEGATO "B"

CARTOGRAFIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

[redacted]

Dott. Ing. [redacted]
Loc. San Lorenzo 19, 58031 Arcidosso -GR- ☎ 0564/965230 - [redacted]
PEC: unione.amiata.gr@postacert.toscana.it

Vis. tel. esente per fini istituzionali

23-Lug-2018 12:5:42
Prot. n. T127894/2018

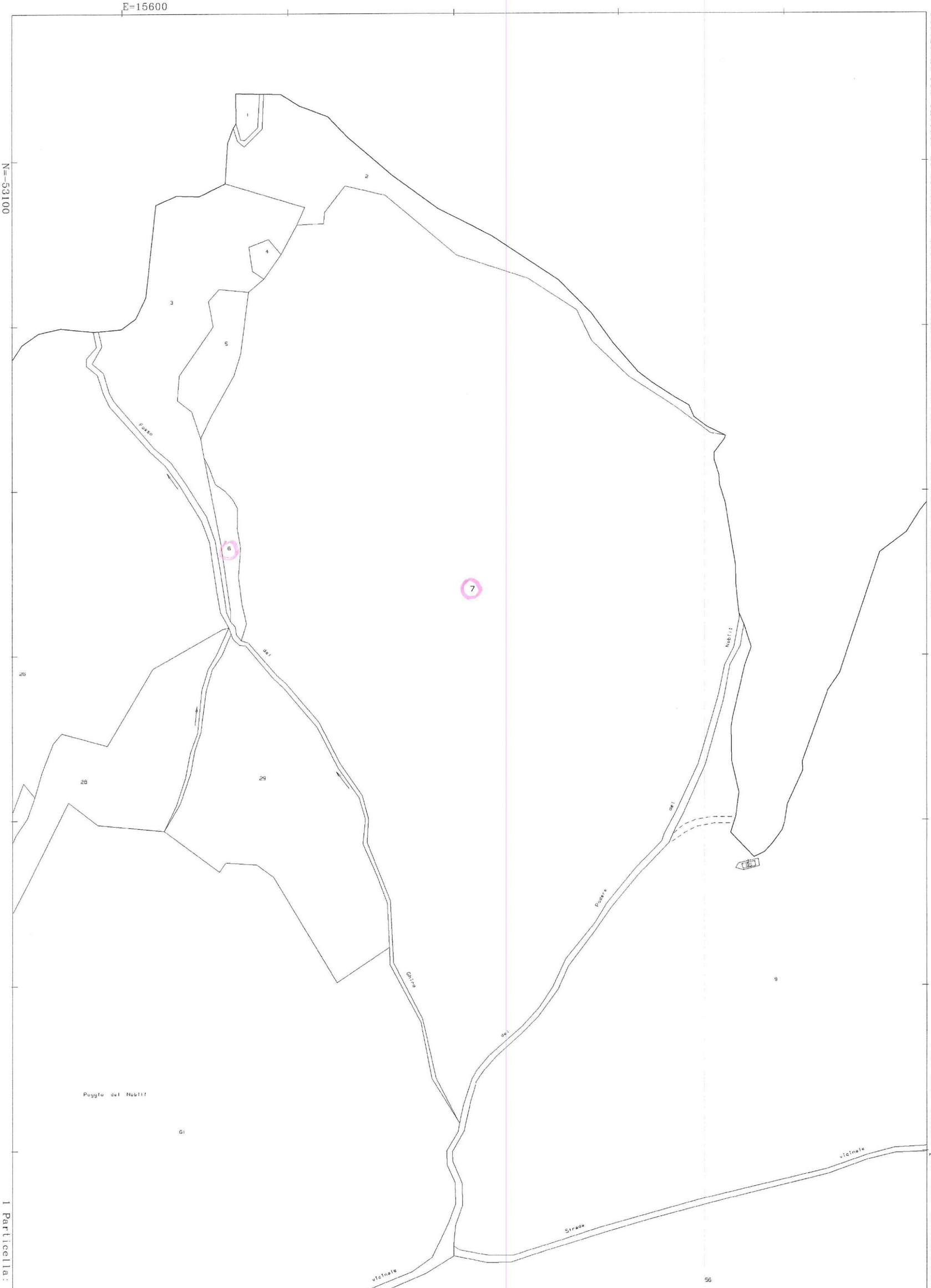


Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 87

1 Particella: 10

Direzione Provinciale di Grosseto Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ALESSIO CECCHI



Vis. tel. esente per fini istituzionali

Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 88

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 775.000 x 552.000 metri

23-Lug-2018 11:56:20
Prot. n. T121946/2018

Particella: 7

Direzione Provinciale di Grosseto Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ALESSIO CECCHI

Vis. tel. esente per fini istituzionali

23-Lug-2018 12:0:9 Prot. n. T124356/2018

Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Scala originale: 1:2000

Comune: ARCIDOSSO

Foglio: 88

1 Particella: 56



Direzione Provinciale di Grosseto Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ALESSIO CECCHI

Vis. tel. esente per fini istituzionali



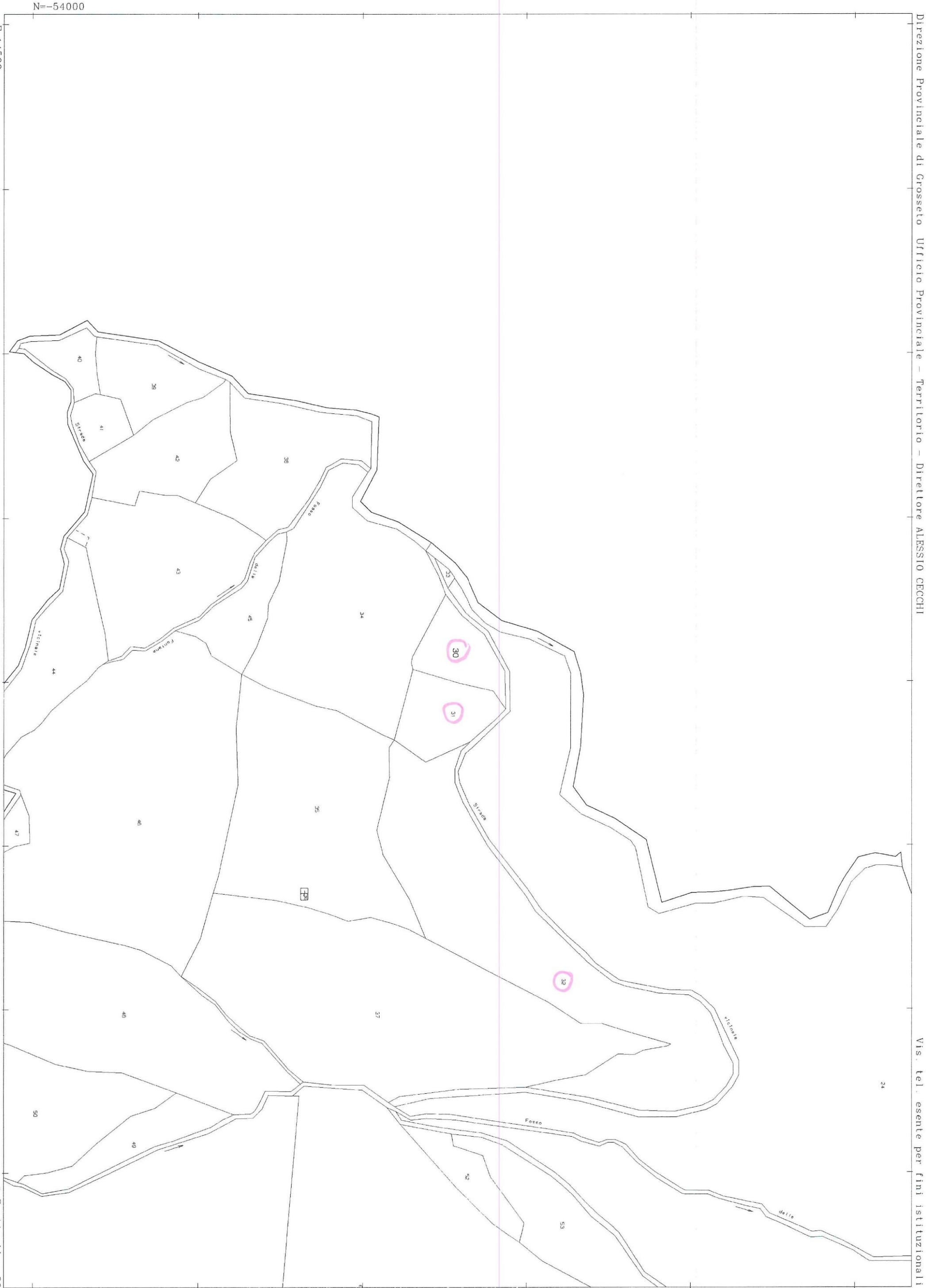
23-Lug-2018 11:58:40
Prot. n. T123460/2018

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 88

1 Particella: 26

Direzione Provinciale di Grosseto Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ALESSIO CECCHI



Vis. tel. esente per fini istituzionali

1 Particella: 30

Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 88

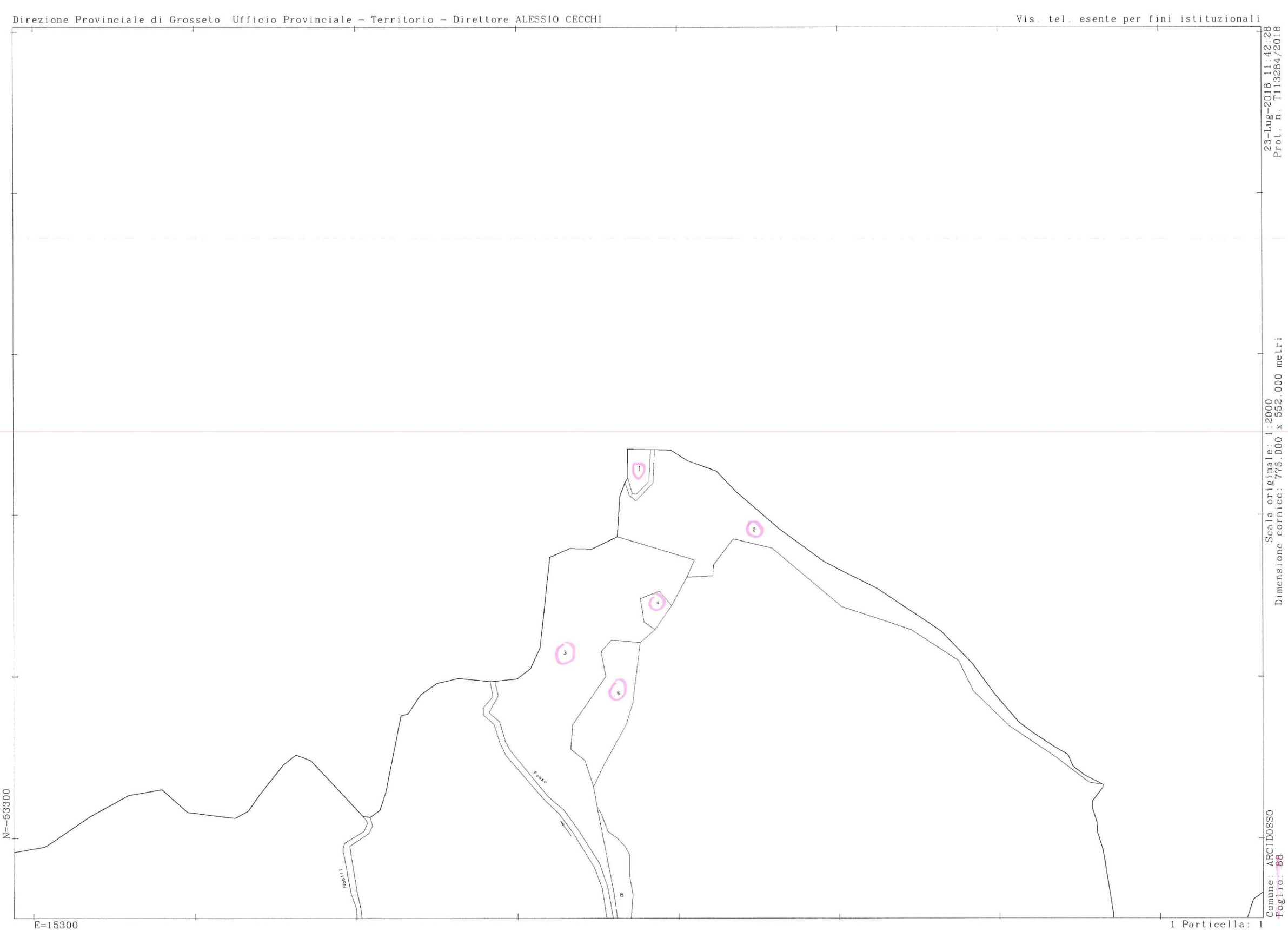
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776 000 x 552.000 metri

23-Lug-2018 11:40:55
Prot. n. T112293/2018

Vis. tel. esente per fini istituzionali

23-Lug-2018 11:42:28
Prot. n. T113284/2018

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 melri



Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 88

1 Particella: 1

Vis. tel. esente per fini istituzionali

23-Lug-2018 11:43:20
Prot. n. T113808/2018



Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 88

1 Particella: 50

Vis. tel. esente per fini istituzionali

23-Lug-2018 11:44:13
Prot. n. T114357/2018

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 88

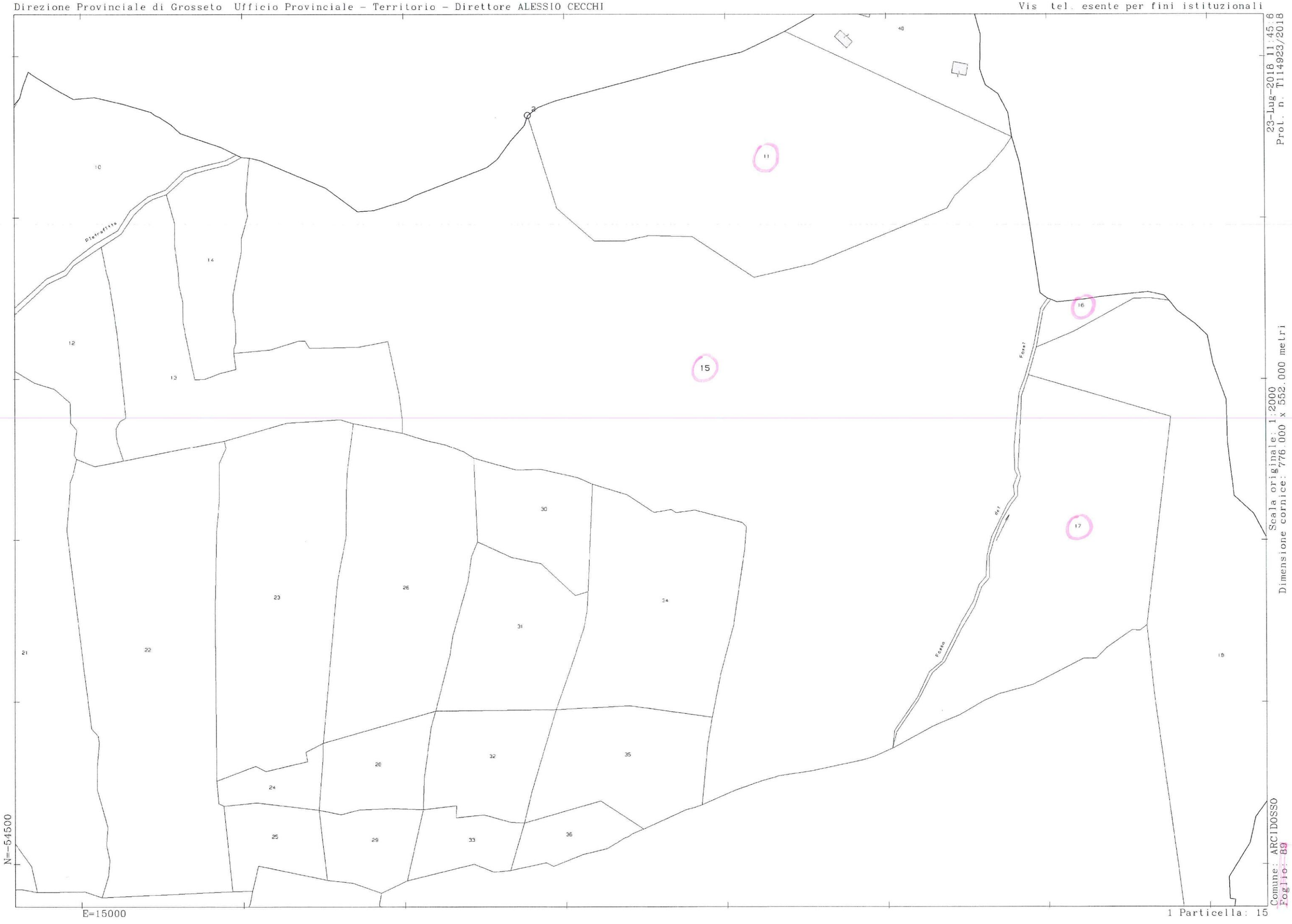
N=-54000

E=15100

1 Particella: 60

Vis tel. esente per fini istituzionali

23-Lug-2018 11:45:6
Prot. n. T114923/2018



Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776 000 x 552.000 metri

N=-54500

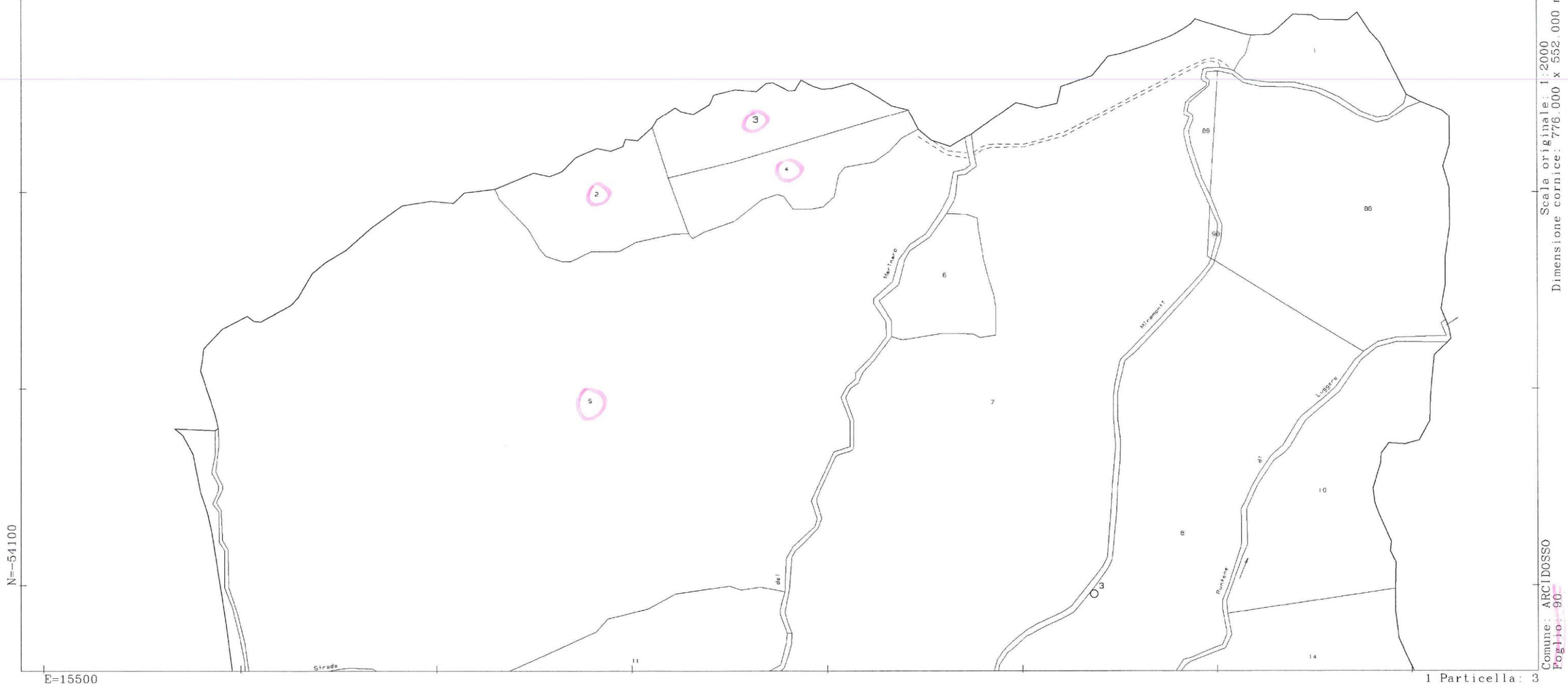
E=15000

Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 89

1 Particella: 15

Vis. tel. esente per fini istituzionali

23-Lug-2018 11:46:13
Prot. n. T115615/2018



Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: ARCIDOSSO
Foglio: 90

1 Particella: 3