

COMUNE DI CERVIA

descrizione dei lavori

PROGETTO DI PIANO URBANISTICO RELATIVO AL COMPARTO DI SCHEDA E6, SITO IN CERVIA (EX ART 32 N.T.A.)

spazio riservato all'ufficio tecnico

LA PROPRIETA'

COLAVITO VLADIMIRO
COLAVITO DAVIDE
AL AL S.R.L.
IMPRESA ZAVAGLIA S.R.L.
QUATTRO ERRE S.R.L.
PAGANI ROMANO
ARTEMIO VERSARI
GIUSTINIANO S.R.L.
CANDUCCI ROSANNA
PANZAVOLTA ARMANDO

IL PROGETTISTA



n. protocollo ufficio tecnico

OGGETTO TAVOLA:

ABACO DEI LOTTI - SCALA 1:500
VERIFICA CONFORMITA' D.M.1444/1968

ELABORATO N.

4

DATA

OTTOBRE 2008

LEGENDA

AREA COMPARTO (St = MQ. 20099)

INGOMBRO MASSIMO SAGOMA SUPERFICIE COPERTA FABBRICATI

INGOMBRO MASSIMO PIANI SEMINTERRATI

SUPERFICIE PARCHEGGI PUBBLICI (mq. 1929.79)

PERCORSI CICLABILI DI NUOVA REALIZZ. (mq. 1019.93)

SUPERFICIE AIUOLE STRADALI (mq. 323.74)

Cassonetti raccolta rifiuti

POSTO AUTO RISERVATO A DISABILI (mt.2.50+0.90x5.00)

POSTO AUTO (mt.2.50x5.00)

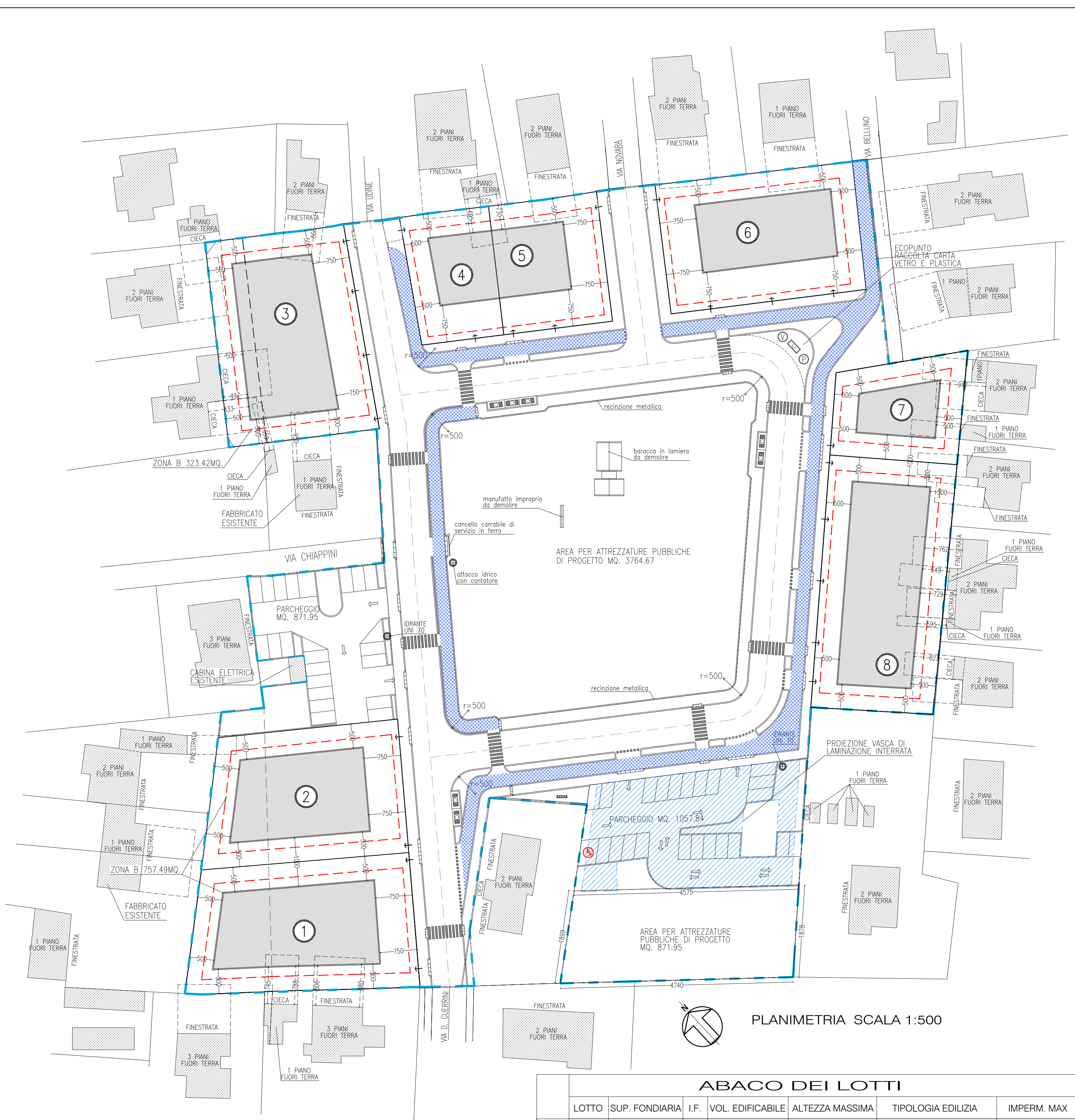
RAMPA DI ACCESSO AL MARCIAPIEDE

ATTRAVERSAMENTO PEDONALE

ATTRAVERSAMENTO CICLABILE

ASSE ACCESSO CARRABILE - PEDONALE

SENSO DI MARCIA (parcheggi)



PLANIMETRIA SCALA 1:500

LE DISTANZE DAI CONFINI INDICATE IN PLANIMETRIA RAPPRESENTANO QUELLE MINIME PREVISTE PER IL PIANO PARTICOLAREGGIATO.

I LOTTI 1-3-4-5-7-8 IN FASE DI PRESENTAZIONE DEI SINGOLI PERMESSI DI COSTRUIRE DOVRANNO ADEGUARSI ALLA RIDUZIONE DI SAGOMA DI INGOMBRO MASSIMO DELLA SUPERFICIE COPERTA IN CONFORMITA' A QUANTO PREVISTO DAL D.M. 1444/1968 NEI PIANI OGGETTO DI LIMITAZIONE, IN PROSSIMITA' DELLE PARETI FRONTISTANTI

ABACO DEI LOTTI

	LOTTO	SUP. FONDIARIA	I.F.	VOL. EDIFICABILE	ALTEZZA MASSIMA	TIPOLOGIA EDILIZIA	IMPERM. MAX
COMPARTO CILEA	1	MQ. 1184.44	1.5	MC. 1776.66	Hr ≤ 11.20ml	EDIFICIO PLURIFAMILIARE	MQ. 473.78
	2	MQ. 1060.31	1.5	MC. 1590.47	Hr ≤ 11.20ml	EDIFICIO IN LINEA	MQ. 424.12
	3	MQ. 1244.00	1.5	MC. 1866.00	Hr ≤ 11.20ml	EDIFICIO IN LINEA	MQ. 497.60
	4	MQ. 462.98	1.5	MC. 694.47	Hr ≤ 11.20ml	EDIFICIO PLURIFAMILIARE	MQ. 185.19
	5	MQ. 585.06	1.5	MC. 877.59	Hr ≤ 11.20ml	EDIFICIO IN LINEA	MQ. 234.02
	6	MQ. 1056.90	1.5	MC. 1585.35	Hr ≤ 11.20ml	EDIFICIO IN LINEA	MQ. 422.77
	7	MQ. 523.08	1.5	MC. 784.62	Hr ≤ 11.20ml	EDIFICIO UNIFAMILIARE	MQ. 209.23
	8	MQ. 1303.50	1.5	MC. 1955.25	Hr ≤ 11.20ml	EDIFICIO IN LINEA	MQ. 521.40
	TOTALE	MQ.7420.27		MC. 11130.41			MQ.2968.11