



Comune di  
**Castiglione d'Orcia**  
(Provincia di Siena)



Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE INFORMA  
che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.44 del 31/08/2026

è stato avviato il procedimento relativo al Piano Attuativo di iniziativa privata denominato:

# "PIANO DI RECUPERO TERME SAN FILIPPO"

Proposto dalla società "Nuove Terme San Filippo s.r.l."

## ■ OGGETTO DELL'INTERVENTO

Il Piano prevede la riqualificazione e valorizzazione del complesso turistico-ricettivo e termale di Bagni San Filippo, attraverso il recupero degli edifici storici, la riorganizzazione delle volumetrie esistenti e la realizzazione delle relative opere a standard pubblico (area a parcheggio pubblico in via del Bollere e cessione dell'area a verde pubblico).

Al fine di garantire la massima informazione e partecipazione della cittadinanza e di tutti i soggetti interessati, si invita:

all'**INCONTRO PUBBLICO**  
di presentazione del Piano:

**VENERDÌ 16  
OTTOBRE 2026  
ORE 17:30**

presso i locali dell'**HOTEL TERME SAN FILIPPO**

Via San Filippo - Bagni San Filippo (SI)

## ■ CONSULTAZIONE DEGLI ATTI

La deliberazione di avvio e l'intera documentazione tecnica e ambientale (Sintesi non Tecnica e Documento Preliminare VAS) sono liberamente consultabili sul sito internet del Comune di Castiglione d'Orcia: <https://www.comune.castiglionedorcia.siena.it>  
(Sezione: Amministrazione Trasparente -> Pianificazione e governo del territorio)

Gli atti sono altresì depositati in libera visione presso l'Ufficio Tecnico - Area Gestione del Territorio, Viale Marconi 11/a, Castiglione d'Orcia  
(per appuntamenti: [stefano.pecci@comune.castiglionedorcia.siena.it](mailto:stefano.pecci@comune.castiglionedorcia.siena.it)).

## CONTATTI DEL GARANTE

Per informazioni e contributi sul processo partecipativo:

Garante dell'Informazione e della Partecipazione (Segretario Comunale)

Tel. 0577 88401 - PEC: [comune.castiglionedorcia@pec.consorzioiterrecablate.it](mailto:comune.castiglionedorcia@pec.consorzioiterrecablate.it)

Castiglione d'Orcia, lì 30/09/2026

**Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione**  
**Dott. Giannicola Simari**



GIANNICOLA  
SIMARI  
30.09.2026 15:30:03  
GMT+02:00