



Comune di Castellina in Chianti
Servizi Demografici

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A CONCEDERE IN COMODATO D'USO GRATUITO AL COMUNE DI CASTELLINA IN CHIANTI LUOGHI/LOCALI IDONEI PER L'ISTITUZIONE DI UFFICI SEPARATI DI STATO CIVILE DESTINATI ALLA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CON RITO CIVILE E COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il sottoscritto/a _____ nat ___ a _____ (___)

il _____, CF _____, residente

in _____ (_____),

Via _____, n. _____, in proprio (ovvero) in

qualità di: _____ dell'impresa

individuale/società/altro soggetto (consorzio, ATI, ecc) _____,

di cui allega copia dell'atto costitutivo e dello statuto della persona giuridica, (nel caso di consorzio:

di ogni impresa consorziata) con sede legale in _____ (_____)

via/piazza _____, n. _____



**Comune di Castellina in Chianti
Servizi Demografici**

codice fiscale _____ partita I.V.A. _____,

telefono cellulare _____ e-mail _____

PEC _____ titolare di diritto di reale o personale di

godimento _____ (indicare il titolo di godimento)

afferre la unità immobiliare ed eventuali pertinenze, sita a _____ (città)

(via, piazza, slargo, contrada ecc..) _____

(foglio) _____ (particella) _____ (subalterni) _____.

In relazione all'avviso pubblico relativo alla manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di Uffici Separati di Stato Civile per la celebrazione dei matrimoni e unioni civili, consapevole, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R.n.445 del 28.12.2000, delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

- di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura di individuazione di sedi separate di Ufficio dello Stato Civile del Comune di Castellina in Chianti per la celebrazione di matrimoni e unioni civili;



Comune di Castellina in Chianti
Servizi Demografici

- di essere disponibile a sottoscrivere, ai patti e condizioni di cui all'Avviso Pubblico, contratto di comodato d'uso di durata quinquennale per mettere a disposizione, senza oneri per l'Amministrazione Comunale, l'unità immobiliare ed eventuali pertinenze sopra meglio indicati;
- che l'unità immobiliare ed eventuale pertinenza, da adibire a separato Ufficio di Stato Civile, possiede i seguenti requisiti:
 - essere delimitato ed avere carattere duraturo e comunque non occasionale;
 - valenza storica, culturale, ambientale o turistica oppure essere contenuta in una struttura avente valenza storica, culturale, ambientale o turistica;
 - un ambiente decoroso o comunque essere adeguata alla funzione pubblica che dovrà essere effettuata;
 - *per la struttura*: destinazione d'uso e conformità urbanistica/edilizia compatibile alle funzioni ed attività dell'Ufficio di Stato Civile;
 - *per la sola unità immobiliare* da adibire ad Ufficio distaccato di Stato Civile: destinazione d'uso e conformità urbanistica/edilizia compatibile alle funzioni ed attività dell'Ufficio di Stato Civile;
 - *per la sola unità immobiliare ed eventuali pertinenze*: capienza minima ricettiva non inferiore a n. 6 astanti (2 nubendi, 2 testimoni, 1 celebrante ed 1 eventuale coadiuvante);
 - conformità, sia in relazione alla capienza massima e sia alle vigenti norme in materia, di impiantistica, antincendio, igienico sanitaria, strutturale, agibilità, accessibilità al pubblico, anche con riferimento alle norme in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, per l'accesso ai portatori di handicap;
 - di aver preso visione e di accettare tutte le disposizioni contenute nell'avviso di manifestazione d'interesse;
 - di impegnarsi a presentare tutta l'ulteriore documentazione necessaria per l'eventuale successivo perfezionamento del contratto di comodato;
- di impegnarsi, in caso di accoglimento della domanda, a sottoscrivere contratto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dei locali da adibirsi ad Ufficio separato di Stato Civile;
- che l'unità immobiliare è ubicato nel Comune di Castellina in Chianti, in via/Loc



Comune di Castellina in Chianti
Servizi Demografici

_____ ed è contraddistinto dai seguenti identificativi
catastali: Foglio _____, particella _____ Sub _____; Cat. _____,
Classe _____;

DICHIARA altresì,

- di avere la disponibilità, come da atto che si compie alla presente, dell'unità immobiliare in forza del seguente titolo giuridico: _____
(*indicare titolo giuridico*), dal quale risulta espressamente la facoltà di sub concedere in comodato i locali per adibirli all'uso di cui al presente avviso¹;
- che il titolo giuridico di cui sopra ha efficacia per l'intera durata del comodato; relativamente ai requisiti soggettivi di cui all'art 1 dell'Avviso, che non sussistono cause di esclusione, che i fatti stati e qualità di seguito riportati corrispondono a verità in relazione alla posizione dello scrivente e in relazione alla posizione dei seguenti soggetti:

Nominativo	Data e luogo di C.F. nascita	Qualifica all'interno dell'impresa²	Residenza (indirizzo completo)
-------------------	---	---	---

1 - è consentito produrre analoga dichiarazione separata, a firma del proprietario, corredata del documento d'identità del medesimo;

2 - (per le imprese individuali) titolare; - (per le S.N.C.) soci e direttore tecnico; - (per le S.A.S.) soci accomandatari e del direttore tecnico;

- non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo, né avere nei propri confronti procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni (per le imprese), fermo restando quanto previsto dall'art. 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al D.Lgs.n.14 del 12.01.2019, dall'art. 186-bis, comma 5, del Regio Decreto n.267 del 16.03.1942, e dall'art. 124 del summenzionato codice. L'esclusione non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, sono stati adottati i provvedimenti di cui all'art. 186-bis, comma 5, del Regio Decreto n.267 del 16.03.1942, e all'art. 95, commi 3 e 4, del codice di cui al D.Lgs.n. 14/2019, a meno che non intervengano ulteriori circostanze escludenti relative alle procedure concorsuali;



Comune di Castellina in Chianti
Servizi Demografici

- (per gli altri tipi di società o consorzio) amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- (per ogni impresa) soggetti che rivestono la qualifica di datore di lavoro, dirigente o preposto ai fini della sicurezza sui luoghi di lavoro.
- non avere riportato sentenze di condanna passata in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili per uno dei seguenti reati: organizzazioni criminali, reati contro la pubblica amministrazione, false comunicazioni sociali, terrorismo frode, riciclaggio sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani; ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- non avere pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. n.159/2011;
- non essere attinto da sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n.231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- essere adempiente ad obblighi di versamento riguardanti imposte, tasse, contributi previdenziali e tributi comunali e di non essere moroso, ad altro titolo, verso il Comune;
- non essere controparte del Comune in giudizi pendenti avanti all'autorità giudiziaria;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

Dichiaro inoltre che qualsiasi comunicazione relativa al presente procedimento potrà essere inviata

al seguente recapito PEC _____

Allegati compilati:

- copia documento di identità in corso di validità;
- copia della documentazione comprovante i titoli comprovanti la piena e incondizionata disponibilità giuridica dell'unità immobiliare e pertinenze che si intende concedere. In caso di



**Comune di Castellina in Chianti
Servizi Demografici**

clausole contrattuali afferenti al titolo giuridico di godimento prescritte di divieti di sublocazione/subcomodato/cessione ecc.. del locale a terzi, l'interessato dovrà produrre liberatoria del proprietario;

◦ copia in carta semplice dell'atto costitutivo e dello statuto della persona giuridica e, nel caso di consorzio, di

ogni impresa consorziata (ndr solo se persona giuridica);

◦ Ove l'unità immobiliare, che si vuole concedere in comodato d'uso per le finalità in argomento, sia collocata in strutture nelle quali si svolgono attività produttive, copia della relativa documentazione autorizzativa rilasciata dalla competente autorità;

◦ copia documento di identità del proprietario dell'unità immobiliare (se diverso dal richiedente);

◦ altro

Castellina in Chianti, li

Firma
