



**Legenda**

— Confine comunale  
 - - - - - Fascia di rispetto cimiteriale come da Piano Regolatore Cimiteriale approvato con D.C.C. n. 40/2018 del 31.07.2018  
 - - - - - Fascia di rispetto (100 metri e 300 metri) del depuratore  
 - - - - - Fascia di rispetto dei pozzi idrici pubblici  
 --- PII / Piani Attuativi / SIAP approvati ed in corso di realizzazione  
 --- Ambiti di trasformazione a destinazione residenziale e funzioni compatibili in corso di realizzazione/completamento  
 --- Ambito di trasformazione a destinazione commerciale in corso di realizzazione  
 --- Piani attuativi previsti

**ELEMENTI DI COMPETENZA DEL DOCUMENTO DI PIANO, QUI RIPORTATI A MERO TITOLO INDICATIVO PER COMPLETEZZA DI RAPPRESENTAZIONE GRAFICA E DUNQUE SENZA ALCUNA EFFICACIA GIURIDICA**

AT... Ambiti di trasformazione di espansione con destinazione residenziale  
 AT... Ambiti di trasformazione di espansione con destinazione terziario/commerciale/civico

**ELEMENTI DI COMPETENZA DEL PIANO DEI SERVIZI E DEL DOCUMENTO DI PIANO**

ATS... Ambiti di trasformazione destinati a servizi pubblici o di interesse pubblico o generale

**ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE**

**COLORI E TIPOLOGIA DEI SIMBOLI UTILIZZATI**

P10 Attrezzatura pubblica a servizio degli insediamenti residenziali  
 P12 Attrezzatura pubblica a servizio degli insediamenti produttivi del settore secondario  
 P16 Attrezzatura pubblica a servizio degli insediamenti terziario/commerciali  
 P17 Attrezzatura qualificata dal Piano dei Servizi ma non indicata sulla tavola con un preciso areale; l'individuazione dell'esatta localizzazione sarà oggetto della pianificazione attuativa.

- ESISTENTI, compute fra le aree standard**
- P10 Parcheggi pubblici in area delimitata
  - VP... Parchi e giardini pubblici comunali, piazze
  - SI Asilo nido comunale e scuola dell'infanzia
  - SP Scuola primaria
  - SP2 Scuole secondarie di 1° grado
  - VP21 Centro sportivo comunale "Chiodini"
  - VP22 Area a verde adiacente al centro sportivo comunale "Chiodini"
  - H Ospedale "Carlo Mira"
  - CR Croce rossa
  - CM Centro medico
  - AB1 Fondazione casa di riposo "Gottardo Dell'ironi"
  - ACO Altaboni convegni "Raggio di sole"
  - AMM1 Sede municipale
  - AMM2 Sede municipale - biblioteca "Il Sognalibro"
  - ME Area mercato
  - AD1 Villa Belloni
  - VVF Vigili del Fuoco
  - AR1 Chiesa di Sant'Antonio Abate
  - AR2 Chiesa di Santa Maria del Carmine
  - AR3 Chiesa Parrocchiale di San Vittore Martire e Centro Parrocchiale
  - AR4 Chiesa Cristiana Battista
  - AR5 Centro Giovanile Parrocchiale Sacro Cuore e Maria Bambina
  - AR6 Cappella del Lazzaretto

- ESISTENTI, non compute fra le aree standard**
- Pn Parcheggi pubblici in sede stradale, a servizio degli insediamenti residenziali
  - CM Cimitero
  - AQ Pozzo idrico pubblico
  - Ⓜ Ripetitore radiomobile per telefonia cellulare
  - P Piscina
  - DSP Depositorio
  - EC Piazzola ecologica raccolta rifiuti
  - ATEC... Attrezzature tecnologiche

- ESISTENTI SU AREE GIÀ DI PROPRIETÀ COMUNALE CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO, compute fra le aree standard**
- AMM3 Uffici comunali (ex scuola primaria)
  - AMM4 Uffici comunali (ex caserma dei carabinieri)

- PREVISTE SU AREE GIÀ DI PROPRIETÀ COMUNALE, compute fra le aree standard**
- NCC Nuova caserma dei carabinieri
  - AD1 Villa Belloni, Attività culturali, ricreative e sociali, Servizi amministrativi
  - CAS Centro di aggregazione sociale

- PREVISTE SU AREE GIÀ DI PROPRIETÀ COMUNALE, non compute fra le aree standard**
- ACIM Ampliamento cimitero
  - AAD1 Residenza temporanea. Strutture per attività sociali e ricreative. Alloggi protetti.

- PREVISTE, compute fra le aree standard**
- P10a Parcheggi pubblici in area delimitata, all'interno degli Ambiti di Trasformazione e dei Piani Attuativi previsti.
  - AD2 ERP Ex cinema Italo - Edilizia Residenziale Pubblica
  - ERP Edilizia Residenziale Pubblica
  - NSP Nuova scuola primaria
  - ISC Impianto sportivo coperto
  - ALS Attrezzature ludico-sportive (servizi privati di interesse pubblico o generale)
  - ★ Parcheggi di interesse sovralocale

**IL SISTEMA DELLA MOBILITÀ**

- Viabilità di prevista realizzazione
- Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- Percorsi ciclo-pedonali previsti
- Fermate autobus linea
- Fermate scuolabus

**NOTE**

Nelle rimanenti parti di territorio non sono state rilevate attrezzature pubbliche e/o di interesse pubblico o generale.  
 \*\*\* Area Ex Depuratore:  
 L'effettivo utilizzo dell'area potrà avvenire solo a seguito di evidenza della mancanza di sua potenziale contaminazione, mediante indagini Ambientali Preliminari ed altri eventuali approfondimenti (ove necessari) ai sensi del Titolo IV della parte IV del d.lgs. 152/2006.

**Comune di Casorate Primo**  
 Provincia di Pavia  
 Regione Lombardia

**Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)**  
 (legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)

**VARIANTE GENERALE 2017**

**VARIANTE PUNTUALE AL P.G.T. VIGENTE PER LA RIPIANIFICAZIONE DELL'AREA INDIVIDUATA QUALE "PA10" E DELL'AREA DEL "DEPURATORE ESISTENTE E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO"**

PS/p.03  
 Il Piano dei Servizi

Il progettista:

1.2.2010  
 11.04.2010

**Piano dei Servizi**