

COMUNE DI CASORATE PRIMO

PROVINCIA DI PAVIA

COD. FISC. 00468580188

N° deliberazione 7 Data 12/03/2024	OGGETTO: PROROGA VALIDITÀ DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT VIGENTE FINO ALL'ADEGUAMENTO DELLA PIANIFICAZIONE PROVINCIALE AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 5 DELLA L.R. 31/2014, MODIFICATO CON L.R. N. 4/2024.
---	---

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Straordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

L'anno **2024** addì **12** del mese di **Marzo** alle ore **21.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.
All'appello risultano presenti:

VAI ENRICO	SI
GAMBARANA LORENZO	SI
VONA ROMINA	SI
ROVARIS EMANUELA GIUSEPPINA	SI
BIANCON GIOVANNI	SI
VISIGALLI LORENZA	SI
TICOZZI VITTORIA	SI
MATERA STEFANO	SI
TORESANI GIOVANNI	SI
ARTEMAGNI GIUSEPPE	SI
COSENTINI LUIGI	SI
RHO GIAN ANTONIO	NO
GEORGITSI FOTINI	SI

Totale Presenti: 12

Totale Assenti: 1

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa GIULIA CROPANO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. VAI ENRICO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: **PROROGA VALIDITÀ DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT VIGENTE FINO ALL'ADEGUAMENTO DELLA PIANIFICAZIONE PROVINCIALE AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 5 DELLA L.R. 31/2014, MODIFICATO CON L.R. N. 4/2024.**

Il Sindaco dopo aver introdotto l'argomento oggetto della proposta in approvazione, cede la parola al consigliere comunale e assessore Toresani Giovanni il quale spiega come sia opportuno prorogare l'efficacia del Documento di Piano in attesa della nuova pianificazione Provinciale anziché procedere alla costruzione della variante generale al Piano.

Il consigliere comunale Cosentini Luigi fa la sua dichiarazione di voto: si astiene in quanto si tratta di una scelta della maggioranza.

Ringrazia il Sindaco per i lavori che sono in corso in via Tosi nel tratto che va dall'Ospedale verso il semaforo che incrocia via Palazzo.

Esaurita la discussione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Casorate Primo è dotato di Piano di Governo del Territorio P.G.T. approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 12/03/2019, pubblicato sul BURL serie avvisi e concorsi n. 19 del 08/05/2019;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 8 comma 4 della L.R. n. 12/2005, il Documento di Piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile, pertanto il Documento di Piano del Comune di Casorate Primo ha validità a decorrere dalla data di approvazione definitiva, ovvero fino al 12/03/2024;
- ai sensi dell'art. 5 comma 5, della L.R. n. 31/2014, modificato con L.R. n. 4/2024, la validità dei documenti di piano dei PGT comunali, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2 della stessa legge, può essere prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento con deliberazione del Consiglio comunale da assumersi entro la scadenza del proprio Documento di Piano;

Considerato che:

- l'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) ai sensi della l.r. n. 31 del 2014 per la riduzione del consumo di suolo, è stata approvata dal Consiglio regionale con delibera n. 411 del 19 dicembre 2018 ed ha acquistato efficacia il 13 marzo 2019, con la pubblicazione sul BURL n. 11, Serie Avvisi e concorsi, dell'avviso di approvazione;
- la Provincia di Pavia è dotata di Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale predisposto secondo le direttive contenute nella Legge Regionale 12/2005, approvato con DCP n. 30/26209 del 23 aprile 2015 e pubblicato sul BURL - serie avvisi e concorsi n° 37 del 9 settembre 2015;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 16 del 20.04.2019 la Provincia di Pavia ha approvato le Linee di Indirizzo per l'adeguamento e la revisione del Piano Territoriale di coordinamento Provinciale;
- con Decreto Presidenziale n. 138 del 27.05.2019 la Provincia di Pavia ha avviato il procedimento di revisione del PTCP in adeguamento al PTR integrato ai sensi della L.r. n.

31/2014, unitamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed attivazione della consultazione finalizzata ad acquisire esigenze e proposte ai sensi dell'art. 17 comma 1, L.r. n. 12/2005 e s.m.i.;

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 66 del 22 dicembre 2022 la Provincia di Pavia ha adottato l'adeguamento del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR) integrato ai sensi della LR 31/2014 sul consumo di suolo, in attesa di pubblicazione su BURL;

Ritenuto opportuno, per tutto quanto sopra premesso, attendere la conclusione dell'adeguamento della pianificazione provinciale, affinché possa efficacemente orientare le azioni del Comune di Casorate Primo nella redazione del Documento di Piano del PGT vigente, in scadenza al 12/03/2024;

Vista la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 *“Legge per il governo del territorio”*;

Vista la L.R. 28 novembre 2014, n. 31 *“Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato”*;

Vista la L.R. 27 febbraio 2024, n. 4 *“Disposizioni sull'attuazione della disciplina regionale finalizzata alla riduzione del consumo del suolo. Modifiche all'articolo 5 della l.r. 31/2014 e all'articolo 10 bis della l.r. 12/2005.”*;

Visto il parere favorevole del Responsabile dei Servizi per il Territorio interessato in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.L.vo n. 267/2000, allegato sub 1);

CON VOTI favorevoli n° 9 (Vai, Gambarana, Vona, Visigalli, Toresani, Rovaris, Ticozzi, Matera, Biancon), resi per alzata di mano su 12 Consiglieri presenti, essendosi astenuti n° 3 Consiglieri (Artemagni, Cosentini, Georgitsi).

DELIBERA

- Di prorogare, ai sensi dell'art. 5 comma 5 della L.R. n. 31/2014, la validità del Documento di Piano del PGT vigente di 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento del PTCP della Provincia di Pavia;
- Di dare atto che la presente Deliberazione, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 venga pubblicata sul sito web del Comune di Casorate Primo, nella sezione “Amministrazione Trasparente” sottosezione “Pianificazione e governo del territorio”.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n° 9 (Vai, Gambarana, Vona, Visigalli, Toresani, Rovaris, Ticozzi, Matera, Biancon), resi per alzata di mano su 12 Consiglieri presenti, essendosi astenuti n° 3 Consiglieri (Artemagni, Cosentini, Georgitsi).

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024** / 7

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata**

Oggetto: **PROROGA VALIDITÀ DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT VIGENTE FINO ALL'ADEGUAMENTO DELLA PIANIFICAZIONE PROVINCIALE AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 5 DELLA L.R. 31/2014, MODIFICATO CON L.R. N. 4/2024.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 07/03/2024

Il Responsabile di Settore

SIMONA PIZZOCARO

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 07/03/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Emiliano Rovati

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente
VAI ENRICO

Il Segretario Comunale
Dott.ssa GIULIA CROPANO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casorate Primo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

GIULIA CROPANO in data 13/03/2024
ENRICO VAI in data 13/03/2024