

Confine comunale

Corsi d'acqua (Rogge)

Modalità attuative

ES - Edifici di interesse storico - testimoniale

Sistema della mobilità

Viabilità in progetto

Area stradale

Area ferroviaria

Area ferroviaria di nuovo impianto

Piani Attuativi Vigenti

Piani Attuativi vigenti alla data di approvazione del PGT

Disciplina del Documento di Piano

La città delle trasformazioni

Ambito di trasformazione

Ambito di Rigenerazione Urbana

Ambito di Rigenerazione Territoriale

Disciplina del Piano dei Servizi

Stazione Ferroviaria

Modalità attuative

Ambiti assoggettati a piano attuativo a destinazione produttiva

Sistema dei vincoli

Parco Regionale delle Groane

Riserva Naturale "Fontana del Guercio" - ZSC IT 2020008

Classe 2 - Fattibilità geologica con medeste limitazioni

Classe 3 - Fattibilità geologica con consistenti limitazioni

Classe 4 - Fattibilità geologica con gravi limitazioni

Specchi d'acqua

Zone umide

Palizia idraulica - Fascio di rispetto (Vincolo parziale)

Limite di rispetto acque primarie di interesse idrologico ai sensi R.D. 523-1904

PAI ESONDAZIONI: Ee Area a pericolosità molto elevata

Aree di rispetto dei pozzi di captazione acqua potabile

Vincolo di tutela delle acque pubbliche ai sensi dell'Art. 142 della L. 42-04

Dilgs. 42/2004 art.42 lett. g - Boschi

Area di rispetto cimiteriale

Distanza di prima approssimazione linee elettriche e media tensione

Area a rischio di rinvenimenti archeologici

Aree non edificabili assoggettate a tutela e valorizzazione paesistica (Art. 20 PdR; Art. 18 del PTCPI)

Elettrodotto

Fascio di rispetto ferroviaria

Metanodotto

Siti archeologici (RAPTOR - Ricerca Archivi e Pratiche per la Tutela Operativa Regionale)

Geositi

Emergenze geologiche, idrogeologiche, geomorfologiche

Studio comunale di gestione del Rischio Idraulico

Area occupazione interventi strutturali - Realizzazione di una vasca valano

Area di invarianza - Ai sensi dell'art.14 comma 7 del R.R. 7/2017

Allagamenti non evidenziati da modello

Comune di Carugo
Provincia di Como

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PIANO DELLE REGOLE
L.R. 12/2005 s.m.i.

04

Vincoli territoriali

Scala 1:4.000

Comune di Carugo
Sindaco
Paolo Molteni

Assessore
Elio di Maggio

Ufficio Tecnico
RUP Edilizia e Urbanistica
RUP Lavori Pubblici
Geom. Motta Chiara

ADOTTATO con Deliberazione di C.C. n. del

APPROVATO con Deliberazione di C.C. n. del

Studio Coppia
governo integrato del territorio

Professionista incaricato
Lorenzo Coppia

Gruppo di lavoro
Simone Scalcinati

Studio Coppia
governo integrato del territorio

Professionista incaricato
Lorenzo Coppia

Gruppo di lavoro
Simone Scalcinati