



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione 8^a Sport e Tempo Libero, Lavori Pubblici, Arredo Urbano e Valorizzazione dei Centri Storici, Trasporto Pubblico Locale, Sicurezza Urbana e Polizia Municipale

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 24/07/2024 - ore 14.15

All'ordine del giorno:

1. parere proposta di deliberazione n. 60 "*PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2024-2025-2026 E RELATIVO ELENCO ANNUALE 2024. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA NR 1*";
2. approvazione verbali sedute precedenti;
3. varie ed eventuali.

La seduta è tenuta presso il Palazzo comunale.

Sono presenti la Presidente Silvia Barghini e i consiglieri Marzia Butteri, Sirio Genovesi, Alberta Musetti, Andrea Tosi. Risultano assenti i consiglieri Dante Benedini, Hicham Koudsi e Rigoletta Vincenti.

Sono presenti inoltre alla seduta l'Assessore Elena Guadagni, *Assessore ai Lavori pubblici, Decoro urbano, Polizia Municipale e Sicurezza urbana, Viabilità traffico, Mobilità e Trasporto Pubblico Locale* e l'Ing. Nicola Festa, Dirigente del Settore 5 Lavori pubblici e attuazione PNRR.

Presiede la seduta Silvia Barghini e svolge le funzioni di segretario Chiara Amodio.

La seduta inizia alle ore 14.20.

La Presidente Barghini richiama l'ordine del giorno, affermando che in data odierna la Commissione esprimerà il parere sulla proposta di delibera di modifica del Programma Triennale Opere Pubbliche, che dovrà essere approvata in Consiglio Comunale. Riferisce che, rispetto alla documentazione precedentemente inviata, è arrivato nella serata di ieri il parere favorevole dei revisori, che è stato prontamente mandato a tutti i consiglieri. Chiede quindi all'Assessore di illustrare le modifiche apportate al Programma e gli interventi aggiuntivi.

L'Assessore Elena Guadagni premette che le modifiche apportate riguardano l'anno 2024: in pratica sono stati aggiunti nell'annualità 2024 i progetti finanziati con l'ultima variazione di bilancio. Elenca quindi tutti i nuovi interventi inseriti con i relativi costi: l'intervento di messa in sicurezza del movimento franoso in Via Bandita a Sorgnano per € 250.000,00, la realizzazione del marciapiede nel Viale XX Settembre lato Massa nel tratto Cavalcavia Strada Dei Marmi San Ceccardo per € 305.000,00, il rifacimento del marciapiede e nuove alberature nella salita di San Ceccardo per € 350.000,00, la riqualificazione e sostituzione delle pensiline per € 200.000,00, la messa in sicurezza di Via Corvenale per € 244.000,00, la messa in sicurezza della frana in Via Moneta per € 195.000,00, l'Accordo Quadro di manutenzione straordinaria delle strade per €



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

1.081.910,49, i lavori di rifacimento del manto in erba sintetica dello stadio dei 4 olimpionici per € 511.986,11 e l'adeguamento dell'impianto di illuminazione per € 403.236,41, l'intervento di efficientamento della casa di riposo per € 170.000,00.

Riguardo all'Accordo Quadro delle strade, l'Ing. Festa spiega che è il modo migliore per gestire la manutenzione. Il Dirigente spiega che oltre alla gestione degli interventi per i quali occorre una progettazione a monte e che richiedono tempistiche piuttosto lunghe, ad esempio la messa in sicurezza delle frane, l'Ufficio Strade deve intervenire prontamente sulle segnalazioni di buche e altri piccoli interventi. Lo strumento dell'Accordo Quadro accelera le procedure, perché permette di fronteggiare in modo tempestivo una serie di interventi non programmati al ricorrere delle effettive necessità, consentendo un risparmio di tempi e di costi. Attraverso l'Accordo Quadro si affida ad una ditta l'appalto della manutenzione, definendo le condizioni generali dell'appalto; man mano che l'ufficio Strade raccoglie le segnalazioni, le passa con contratti applicativi alla ditta incaricata, che interviene con le sue squadre. Ovviamente è importante fare il report con la contabilità di tutti gli interventi eseguiti.

Con riferimento ai nuovi interventi elencati, il consigliere Andrea Tosi chiede quali siano i tempi per i lavori dello stadio. L'Assessore risponde che l'esecuzione dei lavori è prevista entro la fine di settembre, il cronoprogramma è stato mandato anche alla Lega Calcio.

Il consigliere Tosi chiede quali ulteriori interventi siano previsti per lo stadio.

L'Assessore elenca una serie di interventi che, sulla base delle indicazioni della Lega, dovranno essere realizzati: dovrà essere dotato di una zona per la sala stampa capace di ospitare almeno 30 persone, di una nuova sala antidoping, della sala Var, dovrà essere predisposto uno spogliatoio per un eventuale arbitro donna, saranno installati nuovi servizi igienici nelle due curve, creata una postazione per le riprese televisive, create tre nuove postazioni in tribuna per le telecamere e una in curva puntata in maniera fissa sull'area di rigore, verranno riqualificati i bagni, sarà necessario aumentare in maniera importante la fornitura di energia, che verrà fornita per il momento attraverso l'utilizzo di gruppi elettrogeni, saranno installati tornelli sia all'entrata delle tribune che delle gradinate, si dovrà dotare lo stadio di un servizio di telecamere wi-fi...per far fronte a tutte queste necessità è stato previsto di installare 4 nuovi moduli e per il resto si cercherà, dove possibile, di riqualificare quello che già c'è. La maggior parte delle prescrizioni -spiega l'Assessore- sono legate alla necessità delle riprese televisive.

Il consigliere Marzia Butteri chiede se tutti questi lavori verranno realizzati entro settembre. L'Assessore Guadagni risponde che la prima partita in casa si giocherà il 19 ottobre; c'è un cronoprogramma, che si cercherà di rispettare.

Il consigliere Tosi chiede se i lavori sono necessari per rendere a norma lo stadio per la serie B oppure per la deroga. L'Assessore risponde che l'attuale deroga è legata alla capienza del pubblico, ma non è un requisito che dobbiamo soddisfare per questo



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

campionato, perché essendo neopromossi per quest'anno godiamo di una deroga per quanto riguarda la capienza.

Con riferimento agli interventi che si stanno per realizzare, la Presidente Barghini chiede se ci sia il rischio che fra un paio d'anni si dovrà nuovamente intervenire per nuove modifiche. Il dirigente Festa rassicura che non verranno sprecate risorse. Per l'intervento sull'illuminazione, per esempio, verranno sostituiti i proiettori nelle torri faro che erano di 600 lux, che comunque erano già datati, in quanto la serie B impone 1200 lux per via delle riprese televisive, ma le torri faro restano quelle.

Tutti gli interventi da realizzare convergeranno in un unico progetto. E' stato contattato l'architetto Fanelli di Roma, che è un esperto in materia di stadi, perché bisogna interloquire con più soggetti/enti. Il progetto degli interventi da realizzare dovrà ottenere il parere favorevole del Coni, dei Vigili del Fuoco e del GOS (Gruppo operativo sicurezza), che è un organismo che si occupa dell'ordine pubblico. Una volta ottenuti i pareri di questi 3 organismi, il passaggio successivo sarà quello della Commissione di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo. L'obiettivo successivo sarà quello di raggiungere la capienza di 5.500 persone.

La Presidente Barghini chiede conferma del fatto che quindi i lavori della fase 2 non toccheranno quelli eseguiti nella fase 1. Il Dirigente conferma. Aggiunge che tra le tante ipotesi sul futuro dello stadio era stata ventilata anche quella di spostare il campo di 6 metri. Anche se pare che quest'idea sia stata ora accantonata, nell'ipotesi non si vanificherebbe il lavoro fatto, in quanto le fasce del manto erboso misurano 6 metri ciascuna, e quindi basterebbe tagliare una striscia e riaggiungerne una nuova al lato opposto.

Esaurita la discussione, si passa quindi alla votazione della proposta di delibera.

I consiglieri Silvia Barghini, Marzia Butteri, Sirio Genovesi e Alberta Musetti esprimono parere favorevole; il consigliere Andrea Tosi si astiene, riservandosi di fare delle verifiche per esprimere eventualmente un parere diverso in sede di Consiglio Comunale. L'Assessore Guadagni e il Dirigente Festa vengono congedati e si passa all'approvazione dei verbali delle sedute precedenti.

Vengono messi in votazione i verbali delle sedute del 04/06/2024, del 11/06/2024, del 18/06/2024 e del 25/06/2024.

Tutti i verbali vengono approvati dai consiglieri presenti alle sedute, con astensione degli assenti.

La seduta termina alle ore 14.56.

Il Segretario verbalizzante
(Chiara Amodio)
F.to

Il Presidente della Commissione 8
(Silvia Barghini)
F.to