



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione 6^ Urbanistica, Mobilità e Traffico, Pianificazione Territoriale, Progetti Speciali e PNRR, Difesa del Suolo, Protezione Civile

congiunta con

Commissione 8^ Sport e Tempo Libero, Lavori Pubblici, Arredo Urbano e Valorizzazione dei Centri Storici, Trasporto Pubblico Locale, Sicurezza Urbana e Polizia Municipale

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 15.07.2024

Convocata ore 12:30

Terminata alle ore 1

O.D.G.:

All'ordine del giorno i seguenti argomenti:

1. Sopralluogo al cantiere di cui ai lavori progetto PNRR M5 C2 i2.1 "interventi urgenti di rigenerazione urbana- riqualificazione villaggio S.Luca - Bonascola"
2. Varie ed eventuali.

Sono presenti per la Commissione 6^ i Consiglieri: Augusto Castelli, Nicola Marchetti, Silvia Barghini, Brunella Vatteroni, Filippo Mirabella, Massimiliano Bernardi e Dante Benedini..

Sono Assenti per la Commissione 6^ : Benedetta Muracchioli.

Sono presenti per la Commissione 8^: la Presidente Silvia Barghini, i consiglieri, Sirio Genovesi, Dante Benedini , Rigoletta Vincenti e Andrea Tosi.

Sono assenti per la Commissione 8^ i consiglieri: Marzia Butteri, Alberta Musetti, e Hicham Koudsi.

Sono altresì presenti: l'Assessore all' "Urbanistica/ progetti speciali/ ambiente e transizione ecologica" **Moreno Lorenzini**, il Titolare di EQ "Servizi Tecnici" **Ing. Giuseppe Marrani**, il Geometra **Davide Menconi** dipendente del settore 5 servizio 5.2, **Iacopo Battistini e Matteo**



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Rocca dello studio di progettazione "Dodimos srl " di Genova (GE), l'Ing. Raul Esposito responsabile della sicurezza del cantiere lotto n°2.

Presiede la Commissione il consigliere **Augusto Castelli**.

Svolge le funzioni di Segretario **Luca Coppo**

Note:

- **Alle ore 12:45 il Consigliere Benedini** abbandona la seduta.

Accertata la presenza del numero legale, alle ore 12:40 **il presidente Castelli** apre la riunione, presso il cantiere del lotto 1 ossia della rotatoria, salutando gli intervenuti e introducendo il punto 1 dell'O.D.G ossia "Sopralluogo al cantiere di cui ai lavori progetto PNRR M5 C2 i2.1 "interventi urgenti di rigenerazione urbana- riqualificazione villaggio S.Luca - Bonascola". Conclude passando la parola al Titolare di EQ "Servizi Tecnici" **Ing. Giuseppe Marrani** per le spiegazioni di cui all'ordine del giorno.

Prende la parola l'Ing. Marrani ricordando che il lotto 1 è il cantiere della rotatoria all'intersezione fra la via Villaggio San Luca e la via provinciale Carrara-Avenza, finanziato interamente con i fondi PNRR.

Spiega che finita la visita al cantiere del lotto 1, la commissione si sposterà al cantiere del lotto 2, per lo stesso scopo, che ha come oggetto l'area a verde e l'arredo urbano ludico sportiva con riqualificazione dell'ex campo da calcio della soc. Bonascola e l'area a verde circostante. Spiega che il terzo lotto, i cui lavori non sono ancora iniziati, ha come oggetto la riqualificazione della struttura sede dell'ex circoscrizione di Bonascola ed ex ludoteca.

Afferma che la visita inizia dal primo lotto, a cui sia la progettazione che la direzione dei lavori è affidata agli uffici comunali, in quanto i tecnici dello studio di Progettazione "Dodi moss srl" di Genova, a cui è affidata la progettazione e direzione dei lavori, sono in ritardo a causa del traffico.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

In merito alla rotatoria l'ing. Marrani illustra lo stato dei luoghi, premettendo che i lavori hanno ad oggi subito un rallentamento a causa delle frequenti piogge e del terreno particolarmente argilloso che provoca ristagni d'acqua in cantiere per un periodo che varia tra i 3 e i 5 gironi dall'evento.

Prende la parola il Consigliere Bernardi chiedendo per quando è previsto il termine dei lavori relativamente al lotto n°1.

Risponde l'ing. Marrani che il termine dei lavori erano previste entro la fine del mese di ottobre salvo ulteriori imprevisti e salvo le condizioni meteorologiche, in ogni caso nella tempistica imposta dalle scadenze del bando PNRR.

Spiega che sono terminati in parte i lavori di allargamento nella parte verso La Spezia e da poco sono iniziati i lavori di allargamento lato Massa. Conclude affermando che una volta terminate le predisposizioni degli allargamenti inizierà il cantiere nell'isola centrale.

Prende la parola il Presidente della riunione congiunta Castelli, e accertatosi che non vi fossero altre richieste d'intervento decide di spostare la riunione al lotto n° 2 sopra descritto.

Alle ore 12:45 il Consigliere Benedini abbandona la seduta.

Prende la parola l'Ing. Marrani affermando di iniziare lui l'illustrazione del cantiere in quanto non ancora arrivati i tecnici dello studio di progettazione Dodi Moss srl.

Ricorda che quest'ultimo progetto, la cui idea, è risalente alla passata Amministrazione, che dopo un confronto con la collettività locale, ha portato all'aggiudicazione del finanziamento PNRR per riqualificazione di un'area urbana degradata, prevederà un recupero urbanistico-sociale dell'intera area con la realizzazione di un campo da calcetto, un campo da padel, un campo polivalente, un gruppo spogliatoi con un piccolo bar, un'area a verde studiata per



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

l'accessibilità sia dalla via pubblica che dalla parrocchia vicina, in cui sarà possibile effettuare manifestazioni di vario genere ed il recupero dell'ex ludoteca di Bonascola.

L'ing. Marrani inizia il sopralluogo all'intero cantiere descrivendone lo stato dei luoghi ed affermando che nell'esecuzione delle opere come al lotto n°1 i lavori hanno ad oggi subito un rallentamento a causa delle frequenti piogge e del terreno particolarmente argilloso che provoca allo stesso modo ristagni d'acqua in cantiere per un periodo che varia tra i 3 e i 5 giorni dall'evento. A tal proposito precisa che il cantiere al campo da calcetto + grande è temporaneamente sospeso in quanto lo studio di progettazione sta terminando una variante progettuale al fondo dello stesso per ovviare i ristagni d'acqua.

Alle ore 12:50 arrivano alla riunione gli architetti **Iacopo Battistini e Matteo Rocca dello studio di progettazione "Dodimos srl" di Genova (GE).**

I Commissari chiedono all'arch. Rocca dello studio Dodi Moss srl di illustrare le previsioni del verde all'interno del progetto.

L'arch. Rocca spiega tra le altre cose che nella parte verso monti è previsto l'inserimento di una quercia da sughero con la caratteristica di avere una crescita veloce. Spiega che come schermatura delle murature in cemento sono previste delle siepi. Spiega che è previsto l'inserimento di un certo numero di pini "da Leppo" che hanno la caratteristica di essere meno problematici in quanto a stabilità, a differenza del pino domestico. Conclude affermando che gran parte dell'area sarà attrezzata a prato.

Prende la parola il presidente della Commissione 8 Barghini chiedendo quale sia la data di previsione della fine dei lavori.

Risponde l'ing. Marrani affermando che le previsioni iniziali erano per fine Dicembre, ma che la data sarà slittata dei giorni di proroga causa maltempo.

Prende la parola l'arch. Rocca precisando che bisogna tener conto anche al fatto che le piantumazioni e le sistemazioni a verde dovranno essere effettuate nel periodo giusto e quindi per



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

questi lavori specifici ci potrebbe essere un'ulteriore slittamento dei tempi, in ogni caso in linea con i termini dei finanziamenti PNRR.

Il Presidente Castelli, accertatosi che non ci fossero ulteriori richieste d'intervento, chiude la seduta alle ore 13:10.

Il Segretario verbalizzante

Luca Coppo

Il Presidente della Commissione 6^a

Augusto Castelli

Il Presidente della Commissione 8^a

Silvia Barghini

