



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione 6^ Urbanistica, Mobilità e Traffico, Pianificazione Territoriale, Progetti Speciali e PNRR, Difesa del Suolo, Protezione Civile

Convocata ore 12:30

Terminata alle ore 13:15

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 18.05.2026

O.D.G.:

1. Aggiornamento e discussione in merito alla progettazione delle opere oggetto di finanziamento regionale relative alla scuola di **Bergiola**;
2. Varie ed eventuali.

Sono presenti i Consiglieri: Augusto Castelli, Nicola Marchetti, Laura Barsotti in sostituzione di Benedetta Muracchioli, Marzia Butteri in sostituzione di Brunella Vatteroni, Massimiliano Bernardi e Filippo Mirabella.

Sono Assenti : Silvia Barghinie Dante Benedini;

Sono altresì presenti: l'Assessore all' "Urbanistica / Progetti Speciali/Ambiente e Transizione Ecologica" **Moreno Lorenzini** e il R.U.P. **Jonatan Vitaloni**.

Presiede la Commissione il consigliere **Augusto Castelli**
Svolge le funzioni di Segretaria verbalizzante **Luca Coppo**

Accertata la presenza del numero legale, alle ore 12:45 presso l'ex scuola elementare "Vincenzo Giudice" in località Bergiola", **il presidente Castelli** apre il punto 1 dell'O.D.G ossia "Aggiornamento e discussione in merito alla progettazione delle opere oggetto di finanziamento regionale relative alla scuola di Bergiola".

Prende la parola l'Assessore Lorenzini, ringraziando i presenti alla riunione e ricordando che il progetto in discussione oggi tratta la ristrutturazione dell'ex scuola elementare di Bergiola,



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

dedicata al sottufficiale della Guardia di Finanza Vincenzo Giudice, che si sacrificò per la collettività durante una rappresaglia tedesca.

Conclude passando la parola al responsabile del procedimento arch. Jonathan Vitaloni per eventuali precisazioni.

Prende la parola l' arch. Jonathan Vitaloni, affermando che alla riunione odierna non è potuto essere presente il Direttore dei Lavori Arch. Giacomo Mariani in quanto la riunione odierna è stata convocata venerdì pomeriggio e lo stesso aveva già fissato impegni improrogabili.

Ricorda che la scuola giaceva da anni in completo stato di abbandono e necessitava di una serie interventi interni ed esterni atti a ripristinarne l'accessibilità e la fruizione in sicurezza.

Ricorda che l'edificio diverrà Centro della Memoria e Centro di supporto alla Guardia di Finanza.

Ricorda che il fabbricato principale è costituito dal corpo di fabbrica originario con forma semplice a cui negli anni sessanta ne è stato aggiunto un altro, a piano terra a sud verso valle.

Ricorda che la porzione che diverrà Centro della Memoria e quella che sarà affidata alla Guardia di Finanza per diventare un loro centro di supporto.

Afferma che sono terminate tutte le opere strutturali al fabbricato.

Afferma che ad oggi sono terminati i lavori della Copertura, realizzata in struttura lignea e acciaio. Spiega a tal proposito che le fasi del montaggio sono state molto particolari in quanto le orditure principali sono state posizionate tramite un elicottero.

Afferma che è terminata la scala antincendio di arrivo alla terrazza piana posta nella parte dell'edificio ad un solo piano, posta sulla parte verso mare dell'edificio, a cui manca ancora l'installazione della ringhiera laterale.

Afferma che alle facciate mancano le pitturazioni, da realizzarsi come da campioni effettuati



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

su parte delle murature esterne, spiegando che saranno terminati nei prossimi giorni, in maniera tale da poter smontare i ponteggi esterni entro la fine del corrente mese.

Afferma che la realizzazione degli impianti sono a buon punto, che i nuovi scarichi dei servizi igienici sono terminati, che mancano le unità esterne e le componentistiche.

Afferma che mancano le contro-sofittature esterne.

Presume che i lavori al fabbricato dovrebbero essere terminati entro fine settembre, mentre la contabilità ed il collaudo entro fine anno.

Prende la parola il Consigliere Bernardi chiedendo se è in previsione il taglio delle piante di pino poste nell'area di pertinenza e se è prevista la sostituzione della recinzione.

Prende la parola l'Assessore Lorenzini affermando che un albero è già stato tagliato mentre per gli altri si sta accertando lo stato di salute degli stessi.

Prende la parola il RUP Jonathan Vitaloni affermando che non è prevista la sostituzione della recinzione e che per le opere in esse previste ne verificherà l'entità dell'intervento previsto e finanziato.

La Commissione esamina i lavori dall'esterno dell'immobile ascoltando le spiegazioni del RUP.

Il Presidente Castelli, accertatosi che non vi fossero ulteriori richieste d'intervento dichiara chiusa la seduta alle ore 13:15.

Alcuni Commissari restano comunque ed ascoltando le spiegazioni del RUP esaminano il terreno esterno a lato mare dell'immobile, adiacente allo stradello storico pedonale.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Alle ore 13:30 tutti gli intervenuti alla riunione si salutano e abbandonano il cantiere.

Il Segretario verbalizzante

Luca Coppo

Il Presidente della Commissione 6^a

Augusto Castelli