



COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA  
Provincia di Varese  
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

**OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA PROPOSTA DI VARIANTE AL PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO (PA 42), IN VARIANTE AL PGT VIGENTE, UBICATO IN VIALE DELLE CINQUE GIORNATE N.1186, CARONNO PERTUSELLA (VA).  
PROVVEDIMENTO DI VERIFICA.**

### L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

VISTI:

- la Legge 17 febbraio 1992, n.179, art. 16: "Programmi integrati di intervento";
- la Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 per il governo del territorio e successive modifiche e integrazioni;
- gli Indirizzi generali per la Valutazione ambientale di piani e programmi (deliberazione Consiglio regionale 13 marzo 2007, n. VIII/351);
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" come modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n.4 e dal Decreto legislativo 29 giugno 2010, n. 128;
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente.
- l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS;

PRESO ATTO che:

- in data 11.07.2025, con prot. n. 22596 è stata data comunicazione di Avvio del procedimento per la redazione del Piano in oggetto;
- in data 28.10.2025, con deliberazione di Giunta Comunale n.125 è stato avviato il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione ambientale strategica (VAS), con contestuale individuazione dei soggetti:
  - i Soggetti competenti in materia ambientale: ARPA di Varese, ATS INSUBRIA sede di Varese, Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Varese con sede in Milano, Parco locale di interesse sovracomunale PLIS del Lura con sede in Caslino al Piano (VA), Ente gestore aree protette SIC e ZPS, Parco delle Groane con sede in Solaro (MI);
  - l'Autorità competente in materia di SIC e ZPS: Ente gestore aree protette SIC e ZPS, Parco delle Groane con sede in Solaro (MI)
  - gli Enti territoriali interessati: Regione Lombardia, Provincia di Varese, Ufficio d'Ambito ATO della Provincia di Varese, Autorità di Bacino del Fiume Po, A.I.P.O. Agenzia Interregionale Fiume Po Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Varese;
  - i Comuni confinanti: Saronno (VA), Cesate (MI), Garbagnate Milanese (MI), Lainate (MI), Origgio (VA), Solaro (MI);

COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N.0017791/2026 del 03/06/2026  
Firmatario: Paola Campi



- Altri soggetti territorialmente interessati: Associazioni attività economiche presenti sul territorio e riconosciute a livello nazionale quali: Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura, Federazione Coldiretti, Unione Agricoltori, Unione industriali, Associazione Commercianti della Provincia di Varese; Confartigianato Varese, Associazioni di categoria degli agricoltori;
- Altri soggetti (pubblico): le associazioni di categoria provinciali o locali, i sindacati dei lavoratori, gli ordini professionali, le associazioni culturali e ambientaliste, le associazioni sportive e per il tempo libero, le associazioni socioassistenziali e religiose, le autorità locali, le autorità scolastiche, commissioni e consulti dell'ente;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- in data 24.02.2026 è stato depositato sul sito regionale [SIVAS](#) (ID procedimento: 159342) il Rapporto preliminare della VAS al fine di consentire l'espressione dei pareri di competenza;
- in data 26.03.2026 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega il verbale (All.1 Verbale, All.1.1 Scheda di registrazione, All.1.2 Presentazione, All.1.3 Controdeduzioni);
- alla data del 26.03.2026 sono pervenute n.6 osservazioni:
  - sig. Federico De Lauro (ns. prot. n.7599 del 14.03.2026)
  - sig. Alberto Pirola (ns. prot. n.7990 del 17.03.2026)
  - ATS Insubria (ns. prot. n.8041 del 17.03.2026)
  - WWF (ns. prot. n.8072 del 18.03.2026)
  - ARPA Lombardia (ns. prot. n.9170 del 24.03.2026)
  - CONFCOMMERCIO ASCOM Saronno (ns. prot. n.9182 del 24.03.2026)
- alla data 26.03.2026 è pervenuto, con ns. prot. n. 9378, Decreto n.67 del 26.03.2026 della Provincia di Varese di esclusione di verifica di compatibilità con il PTCP di Varese, corredato delle misure di mitigazione e prescrizioni fornite dall'Ufficio d'Ambito.

PRESO ATTO, inoltre, che,

- contestualmente al procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS, è stata avviata la procedura di Screening per la Valutazione di Incidenza (VINCA), ai sensi della Dgr. n. 5523 del 2021, art. 25bis della Lr. n. 86/83 rispetto alle Zone speciali di Conservazione (ZSC) “Pineta di Cesate” (IT2050001) e “Boschi delle Groane” (IT2050002);
- in data 24.03.2026 è pervenuto con ns. prot. n. 9131 parere sentito del Parco delle Groane e della Brughiera Briantea il quale, valutato che l'intervento non risulta avere ricadute o incidenze dirette e indirette, comunica che la procedura rientra tra quelle non assoggettabili della valutazione di incidenza;
- in data 28.05.2026 è pervenuto con ns. prot. n. 17483 Decreto n. 1102 del 26.05.2026 della Provincia di Varese di valutazione di incidenza positiva, con conseguente conclusione della procedura di screening.

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica;



VALUTATO quanto segue in merito agli effetti sull'ambiente del Piano:

- le previsioni della proposta di Piano non si discostano, nella loro complessità, rispetto alla prima formulazione, all'epoca già valutata positivamente in sede di VAS del PGT;
- esaminate le misure preventive e di mitigazione adottate, l'intervento non determina impatti significativi sulla salute pubblica né sul contesto ambientale circostante; gli effetti residui risultano non significativi e pienamente gestibili mediante l'applicazione delle misure già previste in fase progettuale ed esecutiva;
- in fase progettuale si dovrà, ad ogni buon conto, tener conto delle misure di mitigazione e delle prescrizioni pervenute dagli enti sovraordinati, così come meglio dettagliati nei relativi pareri (All. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4), in relazione alle attività che andranno ad insediarsi.

Per tutto quanto esposto

### DECRETA

1. di non assoggettare il Piano alla procedura di Valutazione ambientale strategica (VAS);
2. di non assoggettare il Piano alla procedura di Valutazione di incidenza (VINCA);
3. di stabilire le condizioni ed indicazioni seguenti, di cui tener conto in fase progettuale:
  - Misure di mitigazione e prescrizioni fornite da ATS Insubria in termini di prevenzione e promozione della salute, mitigazione ambientale e integrazione dell'intervento con il sistema del verde, (All.2.1);
  - Misure di mitigazione e prescrizioni fornite da ARPA Lombardia in merito al perseguimento dei principi di sostenibilità in termini di pressioni sulla matrice ambientale; adempimenti relativi al bilancio idrico, reti fognarie e depurazione, invarianza idraulica, aspetti geologici, e fenomeni di inquinamento, (All.2.2).
  - Misure di mitigazione e prescrizioni fornite dalla Provincia di Varese, in termini di verifica della fattibilità geologica dell'intervento e di analisi dei trasporti (All.2.3);
  - Misure di mitigazione e prescrizioni fornite dall'Ufficio d'Ambito relativamente al sistema di raccolta, trattamento e smaltimento, allo smaltimento delle acque meteoriche, ed alla normativa in materia di invarianza idraulica (All.2.4).
4. di provvedere alla pubblicazione su Albo Pretorio e sul sito istituzionale e nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 art. 39, nonché sulla piattaforma SIVAS di Regione Lombardia, del presente decreto.

Caronno Pertusella, li 03 giugno 2026

L'AUTORITÀ COMPETENTE

Dott.ssa Paola Campi (\*)

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa